

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE

INTERLOCUTORIO NRO. 0269  
RAC. No. 765204003007-2020-00212-00.  
EJECUTIVO -ACUMULADO- MENOR CUANTIA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
Palmira Valle, 13 ABR. 2021

Como quiera que nos correspondió por reparto la presente demanda **EJECUTIVA CON MEDIDAS PREVIAS**, adelantada por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.** en contra de la señora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**, demanda que fue remitida por el **JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE PALMIRA VALLE**, en donde se venía tramitando, con radicación No. 00334 de 2019, ya que perdió la competencia en razón a su cuantía, al hacerse parte de la misma el **ACREEDOR HIPOTECARIO** mediante demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** que presenta el señor **ALVARO HERNAN GOMEZ RODRIGUEZ**, mediante apoderada judicial Dra. **MARIA ELENA BELALCAZAR PEÑA**, en contra de la señora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**, ya que las pretensiones acumuladas ascienden a la suma de \$35.112.120,00 M/cte., superando el monto de los 40 salarios mínimos mensuales

En consecuencia de todo lo anterior se procederá por parte del despacho, **AVOCAR** el conocimiento de la demanda **EJECUTIVA CON MEDIDAS PREVIAS**, adelantada por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.**, en contra de la señora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**, demanda que fue remitida por el **JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE PALMIRA VALLE**; igualmente se admitirá la demanda presentada por el acreedor hipotecario **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** que presenta el señor **ALVARO HERNAN GOMEZ RODRIGUEZ**, en contra de la señora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**, dando aplicación a lo dispuesto en el artículo 464 del Código General del Proceso, en consecuencia el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: AVOCAR** el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS**, adelantada por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.**, en contra de la señora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**, proceso que fue remitido por el **JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE PALMIRA VALLE**, el cual conservara la validez de todo lo actuado (Art. 27 del C.G.P.).



**SEGUNDO: ORDENASE la ACUMULACIÓN** al presente proceso **EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS**, adelantado por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.**, en contra de la señora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**, demanda que fue remitida por el **JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE PALMIRA VALLE**, con radicación **2019-00334**, de la demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**, en la que es demandante el señor **ALVARO HERNAN GOMEZ RODRIGUEZ** y demandada la señora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**.

**TERCERO: LIBRAR ORDEN DE PAGO** a favor del señor **ALVARO HERNAN GOMEZ RODRIGUEZ**, y en contra de la señora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**, por las siguientes sumas de dinero.

a-) Por la suma de **TREINTA Y TRES MILLONES DE PESOS (\$33.000.000,00) MONEDA CORRIENTE**, como capital representado en el pagare No. 29663848, aportado a la demanda acumulada, visible a folio de este cuaderno.

b-) Por los intereses de mora sobre la suma que antecede, los cuales se liquidaran conforme a lo dispuesto por la superintendencia financiera, liquidados desde el 06 de enero de 2020, hasta el pago total de la obligación.

c-) Sobre las costas el juzgado se pronunciara en su debida oportunidad.

**CUARTO: DECRETASE el EMBARGO Y SECUESTRO** del inmueble ubicado en la **CALLE 33 A NO. 5AE-68, URBANIZACIÓN PRADOS DE ORIENTE DE PALMIRA**, el cual se identifica con el número de matrícula inmobiliaria **378-72571** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PALMIRA**, dado como garantía hipotecaria mediante la escritura pública No. **3721 DE DICIEMBRE 05 DE 2018** otorgada en la **NOTARÍA SEGUNDA DEL CÍRCULO DE PALMIRA VALLE** que se anexa para que sea tenida como prueba.

**QUINTO: OFICIESE** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, para que se sirva inscribir la medida en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble y se expida la correspondiente certificación.

**UNA VEZ** se encuentre inscrita la medida de embargo, se librara el correspondiente Despacho Comisorio a la autoridad competente de la ciudad, para efectos del correspondiente secuestro, designando el secuestre respectivo.

**SEXTO: COMO QUIERA** que en el proceso **EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS**, adelantado por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.**, en contra de la señora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**, la demandada se notificó del auto de mandamiento de pago librado en el mismo de conformidad a lo dispuesto en el artículo 292 del CGP, se suspende el tramite adelantado en este proceso, hasta tanto se



146

encuentre la demanda acumulada **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**, en el mismo estado. (Art. 150 C.G.P.)

**SEPTIMO: ORDENASE** suspender el pago a los acreedores y se dispone el **EMPLAZAMIENTO** de todas las personas que tengan créditos con títulos de ejecución contra la deudora **IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR**, a fin de que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación dentro de los cinco (5) días siguientes a la expiración del emplazamiento, el que se hará en la forma y términos del Art. 293 del C. General del Proceso, en consecuencia las publicaciones deben efectuarse a elección de la interesada en un medio escrito de amplia circulación nacional o local, (El País, Occidente o El Tiempo), o de conformidad al Decreto 806 de junio 4 de 2020.

**OCTAVO: SUSPENDASE** el trámite adelantado en el presente proceso, hasta tanto se encuentre la demanda acumulada en el mismo estado. (Art. 150 CGP)

**NOTIFIQUESE.**

La Juez,

  
  
**ANA RITA GOMEZ CORRALES**

DTE: GASES DE OCCIDENTE  
ACUMULADO DTE: ALVARO HERNAN GOMEZ RODRIGUEZ  
DDA: IRIS CARINA LOPEZ ESCOBAR  
ACD.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA - VALLE**

**SECRETARÍA**

Palmira (Valle)

14 ABR 2021

Notificado por anotación en **ESTADO No.**  
042 de la misma fecha.

**ARBEL CALDAS DOMÍNGUEZ  
SECRETARIO.**