

3
REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE

INTERLOCUTORIO NRO. 066
RAC. No. 765204003007- 2020 – 00269 - 00.
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
MINIMA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Palmira Valle, 08 FEB. 2021

Como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**, propuesta por **BANCOLOMBIA S.A.**, con domicilio en la ciudad de Medellín Antioquia, quien actúa a través de apoderado especial sociedad **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. AECSA**, representada legalmente por el Dr. **CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES**, quien a su vez le endosa a la Dra. **JULIETH MORA PERDOMO**, en contra de los señores **JOSE REINEL PEÑUELA RODRIGUEZ Y VERONICA ELVIRA HURTADO**, mayores y vecinos de esta ciudad de Palmira Valle, como quiera que la demanda reúne los requisitos de los artículos 82 y 90 del Código General del proceso, el **JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE**,

R E S U E L V E:

PRIMERO: ORDENASE a los señores **JOSE REINEL PEÑUELA RODRIGUEZ Y VERONICA ELVIRA HURTADO**, pagar en el término de cinco (05) días siguientes a la notificación del presente auto y a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, las siguientes sumas de dinero.

PAGARE DE FECHA No. 3265 320048224

a) Por la cantidad de **98.903,50224 UVR**, por concepto de **SALDO DE CAPITAL INSOLUTO** de la obligación sin incluir el valor de las cuotas de capital en mora, todas las cuales debían ser pagaderas en pesos, equivalente a **\$27.236.096,00 M/cte**, liquidado con el valor de la UVR del **día 26 DE NOVIEMBRE DE 2020**.

b) Por el interés moratorio del **SALDO CAPITAL INSOLUTO**, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados de conformidad a los artículos 19 y 28 de la ley 546 de 1999, hasta la cancelación total de la obligación.

c) Por concepto de cuota de fecha **14/08/2020** por el valor de capital **659,48398 UVR**, equivalente en pesos a **PESOS \$181.609,03 M/CTE**.

d) Por el valor de interés de plazo a la tasa del **10.70% E.A**, por valor de **878,1608 UVR**, equivalente en pesos a **\$241.828,37 M/CTE**; causados del **15/07/2020 al 14/08/2020**.

e) Por concepto de cuota de fecha **14/09/2020** por valor de capital **665,24430 UVR**, equivalente en pesos a **\$183.195,31 M/CTE**.

f) Por el valor de interés de plazo a la tasa del **10.70% E.A**, por valor de **878,1609 UVR**, equivalente en pesos a **\$241.828,37 M/CTE**; causados del **15/08/2020 al 14/09/2020**.

g) Por concepto de cuota de fecha **14/10/2020** por el valor de capital **671,05494 UVR**, equivalente en pesos a **\$184.795,45 M/CTE**.

h) Por el valor de interés de plazo a la tasa del 10.70% E.A, por valor de **866,5899 UVR, equivalente en pesos a **\$238.641,95 M/CTE**; causados del **15/09/2020 al 14/10/2020**.**

i) Por concepto de cuota de fecha 14/11/2020 por el valor de capital **676.91634 UVR, equivalente en pesos a **\$186.409,56 M/CTE****

j) Por el valor de interés de plazo a la tasa del 10.70% E.A, por valor de **860,7285 UVR, equivalente en pesos a **237.027,83 M/CTE**; causados del **15/10/2020 al 14/11/2020**.**

PAGARE DE FECHA No. 8250092555

a) Por la suma **\$8.949.321,00 M/CTE, por concepto de **SALDO CAPITAL INSOLUTO** de la obligación.**

b) Por el interés moratorio del **SALDO CAPITAL INSOLUTO, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados de conformidad a los artículos 19 y 28 de la ley 546 de 1999, hasta la cancelación total de la obligación.**

Sobre las costas el Juzgado se pronunciara en su debida oportunidad.

SEGUNDO: DECRETASE el EMBARGO Y SECUESTRO del inmueble de matrícula inmobiliaria No. 378-179110 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, inmueble ubicado en la carrera 42 No. 96C-26, lote 7, manzana G, Barrio Los Tulipanes, Urbanización Ciudad del Campo de Palmira Valle.

TERCERO: OFICIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, para que se sirva inscribir la medida en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble y se expida la correspondiente certificación.

CUARTO: UNA VEZ se encuentre inscrita la medida de embargo, se librara el correspondiente Despacho Comisorio a la autoridad competente de la ciudad, para efectos del correspondiente secuestro, designando el secuestro respectivo.

QUINTO: Para los fines legales pertinentes, la presente providencia se notificara a la parte demandante conforme lo preceptúa nuestra normatividad civil.

SEXTO: TIENESE a la Dra. JULIETH MORA PERDOMO, abogada titulada y en ejercicio, como endosatario judicial de la entidad bancaria demandante.

NOTIFIQUESE

LA JUEZA,


ANA RITA GOMEZ CORRALES



JUZGADO 7º CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA
09 FEB 2021