

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA - VALLE

INTERLOCUTORIO NRO. 066
RAC. No. 765204003007- 2020 - 00269 - 00.
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
MINIMA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Palmira Valle, 08 FEB. 2021

Como quiera que la presente demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL, propuesta por BANCOLOMBIA S.A., con domicilio en la ciudad de Medellín Antioquia, quien actúa a través de apoderado especial sociedad ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. AECSA, representada legalmente por el Dr. CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES, quien a su vez le endosa a la Dra. JULIETH MORA PERDOMO, en contra de los señores JOSE REINEL PEÑUELA RODRIGUEZ Y VERONICA ELVIRA HURTADO, mayores y vecinos de esta ciudad de Palmira Valle, como quiera que la demanda reúne los requisitos de los artículos 82 y 90 del Código General del proceso, el JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE,

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENASE a los señores JOSE REINEL PEÑUELA RODRIGUEZ Y VERONICA ELVIRA HURTADO, pagar en el término de cinco (05) días siguientes a la notificación del presente auto y a favor de BANCOLOMBIA S.A., las siguientes sumas de dinero.

PAGARE DE FECHA No. 3265 320048224

a) Por la cantidad de **98.903,50224 UVR**, por concepto de **SALDO DE CAPITAL INSOLUTO** de la obligación sin incluir el valor de las cuotas de capital en mora, todas las cuales debían ser pagaderas en pesos, equivalente a **\$27.236.096,00 M/cte**, liquidado con el valor de la UVR del día **26 DE NOVIEMBRE DE 2020**.

b) Por el interés moratorio del **SALDO CAPITAL INSOLUTO**, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados de conformidad a los artículos 19 y 28 de la ley 546 de 1999, hasta la cancelación total de la obligación.

c) Por concepto de cuota de fecha **14/08/2020** por el valor de capital **659,48398 UVR**, equivalente en pesos a **PESOS \$181.609,03 M/CTE**.

d) Por el valor de interés de plazo a la tasa del **10.70% E.A**, por valor de **878,1608 UVR**, equivalente en pesos a **\$241.828,37 M/CTE**; causados del **15/07/2020** al **14/08/2020**.

e) Por concepto de cuota de fecha **14/09/2020** por valor de capital **665,24430 UVR**, equivalente en pesos a **\$183.195,31 M/CTE**.

f) Por el valor de interés de plazo a la tasa del **10.70% E.A**, por valor de **878,1608 UVR**, equivalente en pesos a **\$241.828,37 M/CTE**; causados del **15/08/2020** al **14/09/2020**.

g) Por concepto de cuota de fecha **14/10/2020** por el valor de capital **671,05494 UVR**, equivalente en pesos a **\$184.795,45 M/CTE**.

h) Por el valor de interés de plazo a la tasa del **10.70% E.A**, por valor de **866,5899 UVR**, equivalente en pesos a **\$238.641,95 M/CTE**; causados del **15/09/2020 al 14/10/2020**.

i) Por concepto de cuota de fecha **14/11/2020** por el valor de capital **676.91634 UVR**, equivalente en pesos a **\$186.409,56 M/CTE**

j) Por el valor de interés de plazo a la tasa del **10.70% E.A**, por valor de **860,7285 UVR**, equivalente en pesos a **237.027,83 M/CTE**; causados del **15/10/2020 al 14/11/2020**.

PAGARE DE FECHA No. 8250092555

a) Por la suma **\$8.949.321,00 M/CTE**, por concepto de **SALDO CAPITAL INSOLUTO** de la obligación.

b) Por el interés moratorio del **SALDO CAPITAL INSOLUTO**, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados de conformidad a los artículos 19 y 28 de la ley 546 de 1999, hasta la cancelación total de la obligación.

Sobre las costas el Juzgado se pronunciara en su debida oportunidad.

SEGUNDO: DECRETASE el **EMBARGO Y SECUESTRO** del inmueble de matrícula inmobiliaria No. **378-179110** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, inmueble ubicado en la carrera 42 No. 96C-26, lote 7, manzana G, Barrio Los Tulipanes, Urbanización Ciudad del Campo de Palmira Valle.

TERCERO: OFICIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, para que se sirva inscribir la medida en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble y se expida la correspondiente certificación.

CUARTO: UNA VEZ se encuentre inscrita la medida de embargo, se librara el correspondiente Despacho Comisorio a la autoridad competente de la ciudad, para efectos del correspondiente secuestro, designando el secuestre respectivo.

QUINTO: Para los fines legales pertinentes, la presente providencia se notificara a la parte demandante conforme lo preceptúa nuestra normatividad civil.

SEXTO: TIENESE a la Dra. **JULIETH MORA PERDOMO**, abogada titulada y en ejercicio, como endosatario judicial de la entidad bancaria demandante.

NOTIFIQUESE

LA JUEZA,


ANA RITA GOMEZ CORRALES



JUZGADO 7º CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

Acto No 012 de hoy notifico

Interior

09 FEB 2021

La Secretaria