

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE

INTERLOCUTORIO No: 412
RAD. No. 765204003007-2020-00142-00
EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL

Palmira Valle, Junio quince (15) de dos mil veintiuno (2021).-

Visto que se encuentra pendiente de aprobar la liquidación de costas de la cual se corrió traslado y las partes no hicieron pronunciamiento, se procederá a aprobar las mismas; y teniendo en cuenta la liquidación de crédito aportada por la Doctora **MARIA HERCILIA MEJÍA ZAPATA**, apoderada judicial de la parte actora, el despacho,

DISPONE:

PRIMERO: APROBAR la liquidación de costas efectuada por el despacho.

SEGUNDO: CÓRRASE TRASLADO por el término de tres (03) días, a la liquidación de crédito aportada por la apoderada judicial de la parte demandante, conforme al artículo 110 del Código General del Proceso, a la parte demandada.

NOTIFÍQUESE.

LA JUEZA,

[Firma manuscrita]
ANA RITA GÓMEZ CORRALES



DTE: BANCO DE BOGOTÁ
DDO: ALCIRA REMOLINA RODRÍGUEZ
G.D.S.A.

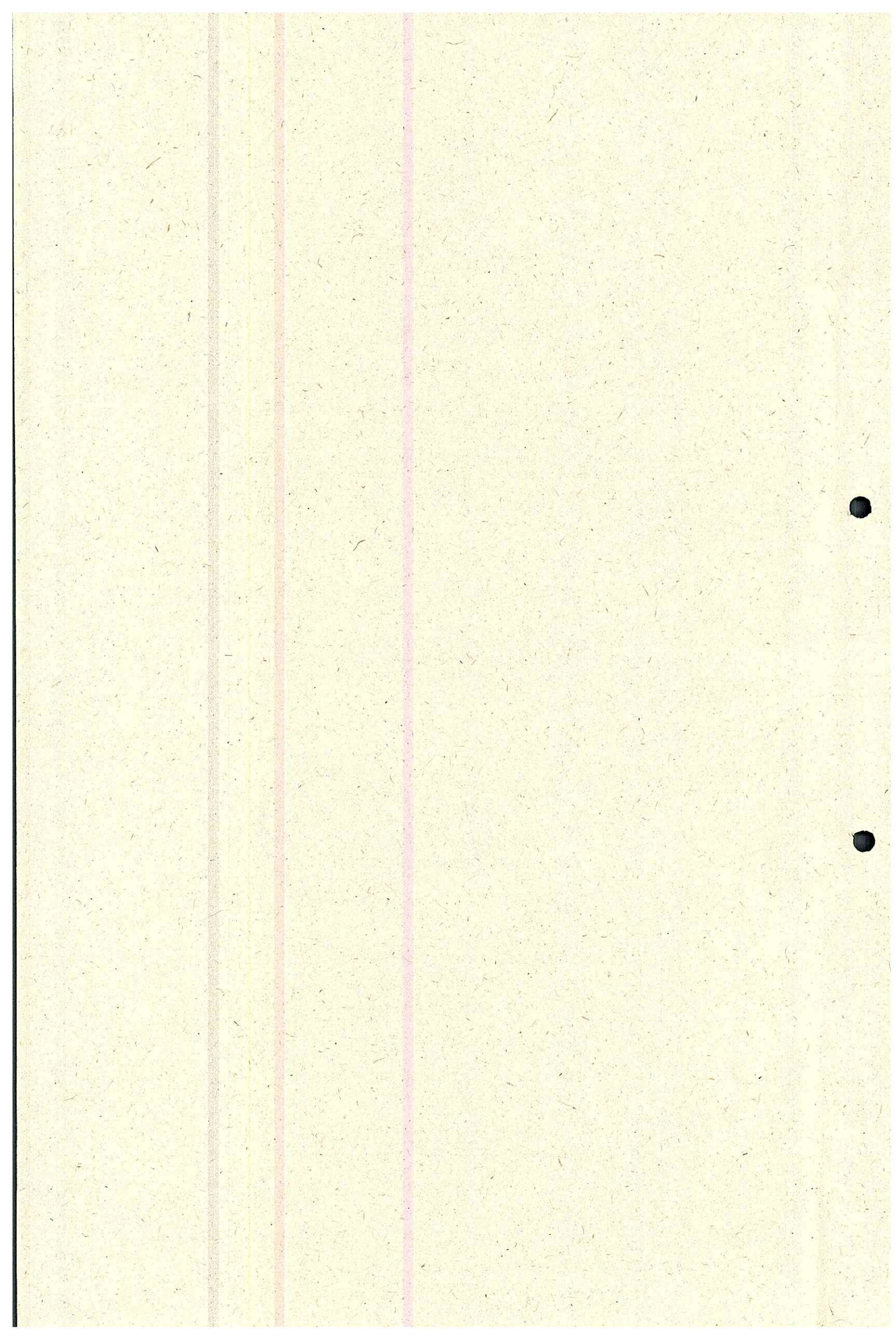
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE

SECRETARÍA

Palmira (Valle) 16 JUN 2021

Notificado por anotación en ESTADO No.
059 de la misma fecha.

ARBHEY CALDAS DOMÍNGUEZ
SECRETARIO.





MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA
ABOGADOS

5 Polo
02 JUN. 2021
kuf

Señor
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO DE BOGOTÁ VS ALCIRA REMOLINA RODRIGUEZ.

RAD: 2020 – 00142.

MARÍA HERCILIA MEJIA ZAPATA, mayor de edad, vecina de la ciudad de Palmira, abogada en ejercicio, con T.P. No.31.075 del C.S.J., obrando en calidad de Apoderada Judicial de la parte demandante dentro del referenciado, a Usted respetuosamente me dirijo con el fin de APORTAR la **LIQUIDACION DE CREDITO**.

PAGARE 358685638	Capital cuota + intereses mora	Intereses corrientes	TOTAL
Octubre 2018	\$ 227.326.00	\$ 408.836.68	\$636.163.00
Noviembre 2018	\$ 271.275.00	\$ 384.939.61	\$656.215.00
Diciembre 2018	\$ 273.728.00	\$ 386.507.22	\$660.235.00
Enero 2019	\$ 276.175.00	\$ 389.348.53	\$665.524.00
febrero 2019	\$ 278.732.00	\$ 391.332.72	\$670.065.00
marzo 2019	\$ 281.069.00	\$ 391.771.94	\$672.841.00
abril 2019	\$ 283.420.00	\$ 397.690.94	\$681.111.00
mayo 2019	\$ 285.747.00	\$ 399.581.36	\$685.328.00
junio 2019	\$ 288.022.00	\$ 352.287.88	\$640.310.00
julio 2019	\$ 290.272.00	\$ 347.933.07	\$638.205.00
Agosto 2019	\$ 292.476.00	\$ 343.480.25	\$638.113.00
Septiembre 2019	\$ 294.633.00	\$ 338.927.19	\$633.560.00
Octubre 2019	\$ 296.746.00	\$ 334.271.65	\$631.017.00
Noviembre 2019	\$ 298.844.00	\$ 329.511.33	\$628.355.00
Diciembre 2019	\$ 300.909.00	\$ 324.643.85	\$625.553.00
Enero 2020	\$ 302.938.00	\$ 319.666.83	\$622.605.00
Capital acelerado	\$ 17.029.974	-----	\$17.029.974.00
Total liquidación			\$ 27.415.174,00

ANEXOS

Acompaño a esta demanda lo siguiente:

- Poder Especial para obrar.
- Copia de la demanda para el Archivo del Juzgado.
- Copia de la demanda y sus anexos para el traslado a la parte demandada.
- Los documentos relacionados en el capítulo de pruebas.

AUTORIZACIÓN

De conformidad con el Art. 127 del Código de Procedimiento Civil comedidamente le informo que autorizo a CARLOS ARNOLDO MOSQUERA GUENGUE, identificada con la cédula de ciudadanía No. 94.502.566, para revisar el expediente, retirar los oficios y /o despachos comisorios, notificaciones etc, que se libren en este proceso. Quien cumple con la calidad de estudiante de derecho tal como consta en la certificación universitaria adjunta a la demanda.

En caso de ser rechazada la presente demanda o por cualquier motivo deba ser retirada del despacho, la señora CARLOS ARNOLDO MOSQUERA GUENGUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 94.502.566 queda autorizada expresamente para retirar.

De igual manera me permito autorizar a la señorita, LUCILLY SOTO FLOREZ, YASMIRE SANCHEZ ALMESIGA, JOHANA GONZALEZ QUINONEZ, ANGIE STEPHANIA MICOLTA, ANGIE NICOLL REYES SANCHEZ, PAOLA ANDREA HERNANDEZ ORTIZ, NATHALIE LEONOR LLANOS RABA, HILDER HUMBERTO REYES VARELA identificados con C.C. No., 31.987.995, 31.963.784, 38.559.336, 1.144.078.524, 1.113.671.874, 31.641.596, 1.144.181.038 Y 38.559.336 respectivamente para revisar el expediente y que le tomen registros fotográficos al presente proceso.

Del Señor Juez:

Atentamente,

ADRIANA ARDOTE HERNANDEZ
C.C. No. 29.111.009 de Cali (V)
T.P. No. 123.836 del C. 57



MARÍA HERCILIA MEJÍA ZAPATA

ABOGADOS

VALOR DE LA LIQUIDACION DE CREDITO: VEINTISIETE MILLONES
CUATROCIENTOS QUINCE MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE
(\$27.415.174.00).

Renuncio notificación y resto de término de auto favorable.

Señor Juez, atentamente,

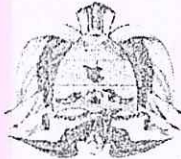
MARÍA HERCILIA MEJÍA ZAPATA
C.C. No. 31.146.988 de Palmira
T.P. No.31.075 del C.S.J.

RECIBIDO
11/03/2010
Palmira



COBRANZAS JUDICIALES SUMOTO S.A.
YEYNER YESID AMAYA GONZALEZ
Abogado Universidad Santiago de Cali

REPÚBLICA DE COLOMBIA.
RAMA JUDICIAL



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

CLASE DE PROCESO:
EJECUTIVO SINGULAR CON MEDIDAS PREVIAS
No. DE CUADERNOS : DOS (2) No FOLIOS

DEMANDANTE:

SUMOTO S.A. Nit 800.235.505-9
Calle30 # 33-80 Teléfono 2750202 Palmira Valle

APODERADO:

YEYNER YESID AMAYA GONZALEZ CC # 1.113.627.369 T.P # 277539
Calle30 # 33-80 Teléfono 2750255 Palmira Valle
Correo Electrónico: juridico2@sumoto.com.co

DEMANDADA:

YENCY YINETH CARABALI GUAZA CC # 1.130.595.529 De Cali - Valle
DIR. Carrera 1 No. 46B - 45 SANTIAGO DE CALI- VALLE
Correo Electrónico: No Reporta

ANEXOS

Título Valor PAGARE No 1130595529
Poder otorgado por la sociedad SUMOTO S.A.

Certificado de cámara de comercio de la sociedad SUMOTO S.A.
Copia de la demanda y sus anexos para sus respectivos traslados
Escrito de medidas previas solicitadas en cuaderno separado

No RADICACION DEL JUZGADO

525/18
traslado



MARIA ELCIAMEJIAZ APMVA
ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES
MORATORIOS OCTUBRE 2018

CAPITAL	
VALOR	136.926,66

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		6-oct-18
DIAS	24	
TASA EFECTIVA	29,45	
FECHA DE CORTE		1-jun-21
DIAS	-29	
TASA EFECTIVA	25,82	
TIEMPO DE MORA	955	
TASA PACTADA	10,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,17
	\$
INTERESES	2.377,05

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 90.399
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 136.927
SALDO INTERESES	\$ 90.399
DEUDA TOTAL	\$ 227.326

- Fotocopia del Certificado de Existencia y Representación de AECOSA, expedido por la CAMARA DE COMERCIO de Bogotá.
- Fotocopia del Certificado de Existencia y Representación de BANCOLOMBIA S.A., expedido por la SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.
- Fotocopia autentica de la Escritura Pública No. 375 del 20 de febrero de 2018, otorgada en la Notaría Veinte de Medellín, con nota de vigencia.

NOTIFICACIONES

Las personas las recibiré en la Secretaría de su DESPACHO, o en mi Oficina de la Calle 14 No 100-11, apartamento 502, Edificio KRIZIA, de Cali, teléfonos 3448680, 3107861482 y 31227804746. Mis direcciones electrónicas son pmaldarriaga@saldarriagabogadas.com y pmaldarriaga@gmail.com. La dirección de BANCOLOMBIA S.A., en Cali es Calle 11 No. 6-24, P. 2 y su dirección electrónica, para notificaciones judiciales, es notificacjudicial@bancolombia.com.co. La dirección, en Cali, de la Dra. CECILIA GARZON FERNANDEZ, Apoderada Legal Judicial de BANCOLOMBIA, como consta en el Certificado de Existencia y Representación de dicha entidad, expedido por la SUPERFINANCIERA, es Calle 11 No. 6-24, 2 Piso y su dirección electrónica, para notificaciones judiciales, es notificacjudicial@bancolombia.com.co. La dirección del representante legal de AECOSA, señor CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES, en Bogotá, es AVENIDA AMERICAS, No. 46-41, teléfono 7420716. La dirección de AECOSA, en Cali, es Calle 11 No. 5-54, Oficina 801, teléfono 4897711. La dirección electrónica de AECOSA, para notificaciones judiciales, es notificacionesjudiciales@aecsa.co. La dirección del señor RAUL FERNANDO GALEANO URIBE, en Palmira, es Carrera 33 N No. 96 A-74, Barrio "LOS GUAYACANES".

La dirección electrónica del señor GALEANO URIBE, es rafer-20@hotmail.com

AUTORIZACION

Autorizo expresamente a ROBERTO MARMOLEJO QUINTERO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16'451.877 expedida en Yumbo, para que le sea permitido el acceso al proceso a fin de que tome los datos necesarios de la actuación procesal e igualmente para que retire copia de dichas actuaciones. De la misma manera me permito autorizar al citado señor MARMOLEJO QUINTERO, ya identificado, para que examine el expediente, se le suministren los datos que solicite dentro del presente proceso, para recibir los documentos que me deban ser entregados y para entregar los que sean necesarios en el desarrollo del presente proceso, así como para retirar oficios, despachos comisorios, avisos, las copias simples o auténticas de todos los documentos que se requieran y, en general, para tener acceso al expediente y revisarlo.

Del señor Juez, atentamente,

PIJAR MARIA SALDARRIAGA C.
 PIGAR MARIA SALDARRIAGA C.
 C.C. 31'243.215 de Cali
 T.P. 37.373 C.S.J.



MARIA ECILIA MEJIA ZAPATA
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERES MORA MES A MES
nov-18	19.49	29.24	2.16			\$ 5.334.67	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.957.62
dic-18	19.40	29.10	2.15			\$ 8.278.59	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.943.92
ene-19	19.16	28.74	2.13			\$ 11.195.13	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.916.54
feb-19	19.70	29.55	2.18			\$ 14.180.13	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.985.00
mar-19	19.37	29.06	2.15			\$ 17.124.35	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.943.92
abr-19	19.32	28.98	2.14			\$ 20.054.28	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.930.23
may-19	19.34	29.01	2.15			\$ 22.998.20	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.943.92
jun-19	19.30	28.95	2.14			\$ 25.928.44	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.930.23
jul-19	19.28	28.92	2.14			\$ 28.858.67	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.930.23
ago-19	19.32	28.98	2.14			\$ 31.788.90	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.930.23
sep-19	19.32	28.98	2.14			\$ 34.719.13	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.930.23
oct-19	19.10	28.65	2.12			\$ 37.621.97	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.902.85
nov-19	19.03	28.55	2.11			\$ 40.511.12	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.889.15
dic-19	18.91	28.37	2.10			\$ 43.386.58	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.875.46
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 46.248.35	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.861.77
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 49.151.20	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.902.85
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 52.040.35	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.889.15
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 54.888.42	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.848.07
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 57.668.04	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.779.61
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 60.433.95	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.765.92
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 63.199.87	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.765.92
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 65.993.18	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.793.30
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 68.800.17	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.807.00
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 71.566.09	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.765.92
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 74.304.62	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.738.53
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 76.988.39	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.683.76
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 79.644.76	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.656.38
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 82.342.22	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.697.46
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 85.012.29	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.670.07
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 87.668.67	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.656.38
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 90.311.35	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.642.68
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 92.954.04	\$ 0.00	\$ 136.926.66		\$ 0.00	\$ 2.640.08



CLASE DE PROCESO

Se trata de un PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA, según lo establecido en el Título I, Capítulo I Competencia Artículo 25, 26, de la Ley 1564 de 2012 C.G.P.

ANEXOS

- Adjunto para que sean tenidos con dicho carácter:
- Lo mencionado en el acápite de las pruebas
 - La copia de la demanda y sus anexos para el archivo del juzgado
 - Copia de la demanda y sus anexos para el respectivo traslado.
 - Escrito de las medidas previas solicitadas en cuaderno separado.

NOTIFICACIONES

A EL DEMANDADO:

-YENCY YINETH CARABALI GUAZA CC # 1.130.595.529 De Cali - Valle
DIR. Carrera 1 No. 46B - 45 SANTIAGO DE CALI VALLE
Correo Electrónico: No Reporta

A LA ENTIDAD DEMANDANTE:

A la sociedad demandante SUMOTO S.A. a través de su representante legal en su domicilio principal ubicado en la calle 30 # 33-80 de la ciudad de Palmira, y el apoderado judicial las recibirá en la secretaría de su despacho, o en su oficina ubicada en la calle 30 # 33 - 80 teléfono 2750255 o en el correo electrónico CONTABILIDAD@SUMOTO.COM.CO de la ciudad de Palmira.

Del señor Juez, atentamente.

YEYNER YESID AMAYA GONZALEZ
CC. 1.113.627.369 de Palmira
T.P. # 277539 C-S. de la J.



MARIA HERCILLA MUJICA ZAPATA

ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS NOVIEMBRE 2018

CAPITAL	
VALOR	165.560,94

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	6-nov-18
DIAS	24
TASA EFECTIVA	29,24
FECHA DE CORTE	1-jun-21
DIAS	-29
TASA EFECTIVA	25,82
TIEMPO DE MORA	925
TASA PACTADA	10,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,16
INTERESES	\$ 2.860,89

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 105.715
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 165.561
SALDO INTERESES	\$ 105.715
DEUDA TOTAL	\$ 271.275



Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL (REPARTO)
PALMIRA - VALLE
E.S.D.

REFERENCIA: DOCUMENTO DE MEDIDAS PREVIAS
DEMANDANTE: SUMOTO S.A.
DEMANDADA: YENCY YINETH CARABALI GUAZA

YEYNER YESID AMAYA GONZALEZ, mayor de edad y vecino del Municipio de Palmira, identificado con la cédula de ciudadanía No 1.113.627.369 expedida en Palmira, Abogado Titulado y en ejercicio con Tarjeta Profesional No 277539 del C. S. de la J., en mi calidad de apoderado al cobro en el proceso de la referencia, para que la pretensión incoada no sea ilusoria en sus efectos y con fundamento en el artículo 593 del C.G.P., me permito solicitar se decreten las MEDIDAS CAUTELARES PREVIAS que a continuación indico, sobre los bienes que relaciono, los cuales declaro bajo la gravedad del juramento que pertenecen al demandado:

1.- Solicito al señor juez, ordenar el embargo y posterior secuestro del vehículo automotor de propiedad de la señora YENCY YINETH CARABALI GUAZA identificada con la cédula de ciudadanía No 1.130.595.529 De Cali, motocicleta de las siguientes características:

MARCA	SUZUKI	MODELO	2017
LINEA	VIVA R STYLE	COLOR	NEGRO
No MOTOR	E482-312544	CILINDRAJE	113 CC
No CHASIS	9FSBE4EN1HC144837	PLACA	LWH-27E

Sírvase señor juez oficial a la secretaría de Tránsito del Palmira a fin de que se inscriba el presente embargo y expida a mi costa certificado de tradición que lo contenga.

2.- El embargo y la retención de la quinta parte que exceda el salario mínimo mensual legal vigente, horas extras, sobresueldos compensaciones, comisiones, primas, vacaciones, bonificaciones, que devenga la señora YENCY YINETH CARABALI GUAZA identificada con la cédula No. 1.130.595.529, quien labora para la POLLOS EL BUCANERO S.A., ubicada en la Carrera 1 No. 46B - 45 de Cali, Valle del Cauca, sírvase señor juez oficial al pagador de dicha entidad para que realice los correspondientes descuentos y los abone a la cuenta de su despacho.

3.-Me reservo el derecho de denunciar otros bienes de propiedad de la demandada.

Atentamente,

YEYNER YESID AMAYA GONZALEZ
CC. 1.113.627.369 de Palmira
T.P.# 277539 C. S. de la J.



MARIA ERECHIA MUJER ZARZALEA
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
dic-18	19.40	29.10	2.15			\$ 6.420.45	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.559.56
ene-19	19.16	28.74	2.13			\$ 9.946.90	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.526.45
feb-19	19.70	29.55	2.18			\$ 13.556.13	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.609.23
mar-19	19.37	29.06	2.15			\$ 17.115.69	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.559.56
abr-19	19.32	28.98	2.14			\$ 20.658.69	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.543.00
may-19	19.34	29.01	2.15			\$ 24.218.25	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.559.56
jun-19	19.30	28.95	2.14			\$ 27.761.26	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.543.00
jul-19	19.28	28.92	2.14			\$ 31.304.26	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.543.00
ago-19	19.32	28.98	2.14			\$ 34.847.26	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.543.00
sep-19	19.32	28.98	2.14			\$ 38.390.27	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.543.00
oct-19	19.10	28.65	2.12			\$ 41.900.16	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.509.89
nov-19	19.03	28.55	2.11			\$ 45.393.50	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.493.34
dic-19	18.91	28.37	2.10			\$ 48.870.28	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.476.78
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 52.330.50	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.460.22
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 55.840.39	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.509.89
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 59.333.73	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.493.34
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 62.777.39	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.443.67
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 66.138.28	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.360.89
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 69.482.61	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.344.33
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 72.826.94	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.344.33
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 76.204.39	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.377.44
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 79.598.39	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.394.00
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 82.942.72	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.344.33
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 86.253.94	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.311.22
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 89.498.93	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.244.99
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 92.710.81	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.211.88
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 95.972.36	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.261.55
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 99.200.80	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.228.44
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 102.412.68	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.211.88
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 105.608.01	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 3.195.33
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 108.803.34	\$ 0.00	\$ 165.560.94		\$ 0.00	\$ 106.51

- presta merito ejecutivo, fundamentado de esta demanda.
- Original del Pagare No. 3265 320058495
- Escritura Pública 10571 de 25 de agosto de 2017 de la notaría 15 de Medellín
- Endoso en procuración de pagaré objeto de demanda.
- Folio de matrícula inmobiliaria No 378-188237.
- Copia de la Resolución Externa No.8 de 2006, expedida por el Banco de la república.
- Certificado de existencia y representación de **BANCOLOMBIA S.A.**, expedido por la Superintendencia Financiera.
- Certificado de existencia y representación legal de Abogados Especializados en Cobranza S.A.
- Copia de la demanda para el archivo del juzgado y demanda y sus anexos para los trasladados a la parte demandada.
- Copia de la demanda en archivo adjunto (CD).
- Desconozco las pruebas y anexos que pueda poseer la parte demandada.

AUTORIZACION DEPENDIENTE JUDICIAL

De conformidad con el artículo 27 del decreto 196 de 1.991 solicito al despacho acredite como mis dependientes jurídicos a De conformidad con el artículo 27 del decreto 196 de 1.991 solicito al despacho acredite como mis dependientes jurídicos a **PAOLA ANDREA MATIZ LUGO** mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 67.022.180 de Cali - Valle del Cauca y tarjeta profesional No. 240.992, **BRYAN ANDRES SALAZAR RUIZ** mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 151.957.260 de Cali (Valle), **NHORA ELIZABETH ROJAS SANCHEZ** mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 38361644 de Ibagué - Tolima, **RAFAEL NUÑEZ LONDOÑO** mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.107.067.265 de Cali (Valle), **DORA ELIANA BOCANEGRA CARDOSO**, mayor de edad, vecina de la ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 20.543.988 de Bogotá D.C., **YURANI VANESSA RAIGOZA LOAIZA**, mayor de edad, vecina de la ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.143.840.560 de Cali - Valle del Cauca, **CAROL LIZETH PEREZ MARTINEZ**, mayor de edad, vecina de la ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.144.353.076 de Cali - Valle, **PAUL STEVEN ARCE CARVAJAL** mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula 1.112.476.141 de Jamundí - valle, **JONNY ALEXANDER CASTANEDA MARIQUE** mayor de edad identificado con numero de cédula, 10.366.929.133 del municipio de Río negro del departamento de Antioquia. **ALEXANDRA MARLENGEN SOSA PESCADOR**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 42.120.553 de Pereira y tarjeta profesional No. 249.373, a la señora **CAROLAY REINOSO ORTIZ**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.088.024.406 de Dosquebradas, **JUAN CAMILO PATINO RODAS**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.088.319.611 de Pereira y **HERYB BORBANO SABOGAL** mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.830.259 de Jamundí (Valle) y tarjeta profesional No. 251.072, **INGRI KATHERINE POLINDARA MUÑOZ**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 25.288.208 de Popayán - Cauca, **ANGELICA JULIETH AGUDELO ROSERO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.143.978.162, **KATHERIN DAYANA CASTRO PARRA**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.086.136.407 de Sandoná - Nariño, **NATALIA CAROLINA MANCILLA MUNNEVAR** identificada con C.C. 1.047.482.091 de Bogotá D.C., **DAVID STEVEN QUINTERO DUQUE** identificado con C.C. No. 1.026.581.898 de Bogotá y T.P No 292.494 del C.S. de la J. A. **TODOS LOS ANTERIORES LOS AUTORIZO PARA REVISAR DEMANDA, RETIRAR DEMANDA, DESGLOSE Y RETIRO DE OFICIOS.**

NOTIFICACIONES

La parte demandante **BANCOLOMBIA S.A.**, por intermedio de su Representante Legal, el Doctor **ERICSON DAVID HERNANDEZ RUEDA**, recibirá notificaciones en la **CARRERA 43 A No. 1 A SUR - 143, LOCAL 105, de MEDELLIN - ANTIOQUIA** o en la dirección de correo electrónico **notificacionesprometeo@aecsa.co**

La parte demandada **MANUEL ANTONIO GARCIA VILLEGAS** las recibirá en:

- 1- En la **CALLE 5 No 28D - 51 PALMIRA - VALLE DEL CAUCA**
- 2- En la dirección de correo electrónico **MANUELGARCIA-02@HOTMAIL.COM**

La Sociedad **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. - AECSA**, recibe notificaciones en la **Avenida de las Américas No 46 - 41 de Bogotá D.C.** Tels. 2871144 o al correo electrónico **notificacionesjudiciales@aecsa.co**



MARIA HERCILLA NIJEA ZARMA
ABOGADOS

**CÁLCULO INTERESES
MORATORIOS DICIEMBRE 2018**

CAPITAL	
VALOR	169.287,44

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	6-dic-18
DIAS	24
TASA EFECTIVA	29,10
FECHA DE CORTE	1-jun-21
DIAS	-29
TASA EFECTIVA	25,82
TIEMPO DE MORA	895
TASA PACTADA	10,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
	\$
INTERESES	2.911,74

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 104.441
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 169.287
SALDO INTERESES	\$ 104.441
DEUDA TOTAL	\$ 273.728

Especialista en Derecho Administrativo
Especialista en Derecho Comercial

Abogado
Calle 30 N° 28-78 Ofc 202 TEL. 271 06 28
Celular : 315 5567821
Palмира - Valle

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA - REPARTO
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA - COMFANDI
DDA: CLAUDIA PATRICIA CALLE BENITEZ

OSCAR IVAN MONTOYA ESCARRIA actuando como apoderado principal, Y DIEGO ARMANDO ASPRILLA CARDONA como apoderado suplente, mayores de edad, vecinos de Palmira, identificado con las cédulas de ciudadanía No. 6.385.900 expedida en Palmira y 14.701.239 Expedidas en Palmira, abogados en el ejercicio de la profesión, portadores de las Tarjetas Profesionales No. 98.164 expedida por el C.S.J., y 291.534 C.S.J., obrando en nombre y representación de la CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA - COMFANDI, domiciliada principalmente en la ciudad de Cali, distinguida con el NIT 890.303.208-5, representada legalmente por el Doctor MANUEL HUMBERTO MADRIÑAN DORRONSORO, mayor de edad, vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.255.801 de Palmira Valle, ante usted y con el fin de fundamentar DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR, contra de la señora CLAUDIA PATRICIA CALLE BENITEZ, mayor de edad, vecino de Cali-Valle, identificado con la C.C. Nro. 1.113.659.714 de acuerdo a los siguientes:

HECHOS

1.-La señora CLAUDIA PATRICIA CALLE BENITEZ, se constituyó en deudor de la CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA - COMFANDI por la suma de OCHO CIENTO MIL PESOS (\$ 800.000), suscribiendo un título valor denominado Pagare.
2.- por lo anterior la señora CLAUDIA PATRICIA CALLE BENITEZ, suscribió a favor de la CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA - COMFANDI un pagare por valor de OCHO CIENTOS MIL PESOS (\$ 800.000), con fecha de exigibilidad en día 26 de Enero del 2017
3.- A pesar de los requerimientos efectuados a la parte aquí demandada, este ha hecho caso omiso, y en la actualidad no ha cancelado ni el capital, ni los intereses de mora.

4.- El pagare reúne las exigencias de los artículos 422 y s.s. del C.G.P. presta mérito ejecutivo y se desprende a cargo del demandado la existencia de una obligación clara. Expresa y actualmente exigible de pagar una cantidad líquida de dinero.

5.- La CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA - COMFANDI domiciliada principalmente en la ciudad de Cali con sede en la ciudad de Palmira, representada legalmente por el Doctor MANUEL HUMBERTO MADRIÑAN DORRONSORO, el cual nos ha otorgado poder especial, amplio y suficiente para invocar esta acción.



MARIA ERCILIA MEJIA ZAPATA

ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ene-19	19.16	28.74	2.13			\$ 6,664.26	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,686.98
feb-19	19.70	29.55	2.18			\$ 10,437.80	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,773.53
mar-19	19.37	29.06	2.15			\$ 14,159.40	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,721.60
abr-19	19.32	28.98	2.14			\$ 17,863.69	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,704.29
may-19	19.34	29.01	2.15			\$ 21,585.30	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,721.60
jun-19	19.30	28.95	2.14			\$ 25,289.59	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,704.29
jul-19	19.28	28.92	2.14			\$ 28,993.88	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,704.29
ago-19	19.32	28.98	2.14			\$ 32,698.18	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,704.29
sep-19	19.32	28.98	2.14			\$ 36,402.47	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,704.29
oct-19	19.10	28.65	2.12			\$ 40,072.14	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,689.67
nov-19	19.03	28.55	2.11			\$ 43,724.51	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,652.36
dic-19	18.91	28.37	2.10			\$ 47,359.56	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,635.05
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 50,977.31	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,617.74
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 54,646.98	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,669.67
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 58,299.34	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,652.36
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 61,899.78	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,600.43
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 65,413.66	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,513.89
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 68,910.24	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,496.58
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 72,406.82	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,496.58
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 75,938.01	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,531.20
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 79,486.52	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,548.51
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 82,983.09	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,496.58
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 86,445.05	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,461.96
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 89,837.77	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,392.72
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 93,195.86	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,358.10
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 96,605.89	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,410.03
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 99,981.30	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,375.41
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 103,339.40	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,358.10
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 106,680.18	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 3,340.79
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 110,020.97	\$ 0.00	\$ 173,097.82		\$ 0.00	\$ 111.36

ANEXOS

Acompaño a esta demanda lo siguiente:

- Poder Especial para obrar.
- Copia de la demanda para el Archivo del Juzgado.
- Copia de la demanda y sus anexos para el traslado a la parte demandada.
- Los documentos relacionados en el capítulo de pruebas.

AUTORIZACIÓN

De conformidad con el Art. 127 del Código de Procedimiento Civil comedidamente le informo que autorizo a CARLOS ARNOLDO MOSQUERA GUENGUE identificada con la cédula de ciudadanía No. 94.502.566, para revisar el expediente, retirar los oficios y/o despachos comisorios, notificaciones etc, que se libren en este proceso. Quien cumple con la calidad de estudiante de derecho tal como consta en la certificación universitaria adjunta a la demanda.

En caso de ser rechazada la presente demanda o por cualquier motivo deba ser retirada del despacho, la señora CARLOS ARNOLDO MOSQUERA GUENGUE identificada con cédula de ciudadanía No. 94.502.566 queda autorizada expresamente para retirarla.

De igual manera me permito autorizar a la señora, LUCELLY SOTO FLOREZ, YASMIRE SANCHEZ ALMESIGA, JOHANA GONZALEZ QUINONEZ, ANGIE STEPHANIA MICOLTA, ANGIE NICOLL REYES SANCHEZ, PAOLA ANDREA HERNANDEZ ORTIZ, NATHALIE LEONOR LLANOS RABA, HIULDER HUMBERTO REYES VARELA identificados con C.C. No., 31.987.995, 31.963.784, 38.559.336, 1.144.078.524, 1.113.671.874, 31.641.596, 1.144.181.038 y 38.559.336 respectivamente para revisar el expediente y que le tomen registros fotográficos al presente proceso.

Del Señor Juez:

Atentamente,

ADRIANA ARGOTY POTERO
C.C. No. 29.110.899 de Cal (V)
T.P. No. 23.836 del C.S.J.



MARIA ELCILLIA MEJIA ZAPATA
ABOGADOS

**CÁLCULO INTERESES
MORATORIOS ENERO 2019**

CAPITAL	
VALOR	173.097,82

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		6-ene-19
DIAS	24	
TASA EFECTIVA	28,74	
FECHA DE CORTE		1-jun-21
DIAS	-29	
TASA EFECTIVA	25,82	
TIEMPO DE MORA	865	
TASA PACTADA	10,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,13
	S
INTERESES	2.949,59

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 103.077
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 173.098
SALDO INTERESES	\$ 103.077
DEUDA TOTAL	\$ 276.175



Alcaldía Municipal
de Palmira
NIT: 891.380.007-3

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Alcaldía Municipal de Palmira
SUBSECRETARÍA DE SEGURIDAD VIAL Y REGISTRO
OFICIO

PALMIRA
con inversión social
construimos paz



2019-232.5.3886

Palmira, 09/Octubre/ 2019

Señor
LUIS FERNANDO FRANCO BOLAÑOS
CALLE 57 # 26 - 78
PALMIRA VALLE
AFBLALCAZAR@GMAIL.COM

Referencia: Respuesta derecho de petición (PQR20190017251)

Cordial Saludo.

Con el fin de constatar la petición realizada por usted, se procede a realizar la verificación en sistema de la Secretaría de Tránsito y Transporte de Palmira.

Una vez realizada la verificación de su petición, enviamos en un CD copia del proceso contravencional de los comparendos

76520000000020720117
76520000000021646285
76520000000021646284
76520000000020714483
76520000000019223236
76520000000019219565
76520000000018526212
76520000000016009709
76520000000016001239
76520000000014671582
76520000000016000655
76520000000016000656
76520000000011958091
76520000000011957125

Ahora bien referente a las copias del proceso de cobro coactivo, este despacho le informa, que debe presentarse ante la área de cobro coactivo para enterarse del estado del proceso y si estima conveniente reclamar las copias solicitada

Atentamente,

HECTOR MARIO DURAN VAHOS.
Subsecretario de Seguridad Vial y Registro
Secretaría de Tránsito y Transporte.

Redactor: Transcriptor: Luis Ramos Vergara Profesional Universitario

Carrera 35 No. 42 -291: Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
Teléfono: 271 1807





MARIA ERCILIA MEJIA ZARATE
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
feb-19	19.70	29.55	2.18			\$ 6.723.12	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.773.53
mar-19	19.37	29.06	2.15			\$ 10.444.73	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.721.60
abr-19	19.32	28.98	2.14			\$ 14.149.02	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.704.29
may-19	19.34	29.01	2.15			\$ 17.870.62	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.721.60
jun-19	19.30	28.95	2.14			\$ 21.574.92	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.704.29
jul-19	19.28	28.92	2.14			\$ 25.279.21	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.704.29
ago-19	19.32	28.98	2.14			\$ 28.983.50	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.704.29
sep-19	19.32	28.98	2.14			\$ 32.687.80	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.704.29
oct-19	19.10	28.65	2.12			\$ 36.357.47	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.669.67
nov-19	19.03	28.55	2.11			\$ 40.009.83	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.652.36
dic-19	18.91	28.37	2.10			\$ 43.644.89	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.635.05
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 47.262.63	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.617.74
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 50.932.31	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.669.67
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 54.584.67	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.652.36
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 58.185.10	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.600.43
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 61.698.99	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.513.89
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 65.195.57	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.496.58
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 68.692.14	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.496.58
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 72.223.34	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.531.20
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 75.771.84	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.548.51
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 79.268.42	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.496.58
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 82.730.38	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.461.96
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 86.123.09	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.392.72
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 89.481.19	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.358.10
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 92.891.22	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.410.03
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 96.266.62	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.375.41
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 99.624.72	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.358.10
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 102.965.51	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 3.340.79
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 106.306.30	\$ 0.00	\$ 173.097.82		\$ 0.00	\$ 111.36

08102
33



AUTENTICACIÓN

LAS PRESENTES XEROSCOPIAS CONSTANTES DE TREINTA Y SIETE (37) FOLIOS ÚTILES Y EN BUEN ESTADO, SON FIELES REPRODUCCIONES TOMADAS DE SUS ORIGINALES, QUE OBRARON COMO BASE DE ACCIÓN EJECUTIVA DENTRO DEL PRESENTE PROCESO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA, QUE ADELANTO EN ESTE DESPACHO DEL JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE, BANCO CAJA SOCIAL, A TRAVÉS DE APODERADA JUDICIAL LEGALMENTE CONSTITUIDA; DOCTORA DORIS CASTRO VALLEJO, CONTRA LOS SEÑORES AUDELINA ENDO PEREZ Y FERNANDO ARANGO FLOREZ, LAS CUALES SE DESGLOSARON Y ENTREGARON A LA APODERADA JUDICIAL DE LA PARTE DEMANDANTE HOY DIECINUEVE DE AGOSTO DE AÑO DOS MIL QUINCE (2015), CON LA CONSTANCIA DE QUE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN LOS MISMOS NO FUERON CANCELADAS EN SU TOTALIDAD POR LA PARTE DEMANDADA SE DESGLOSARON EN CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN AUTO INTERLOCUTORIO No. 01722 DE FECHA AGOSTO CUATRO (4) DEL 2015, MEDIANTE EL CUAL SE DIO POR TERMINADO EL PROCESO POR PAGO DE LAS CUOTAS ATRAZADAS POR PARTE DEL DEMANDADO AL MES DE JULIO DE DOS MIL QUINCE (2015). QUEDAN EN EL SITIO EN DONDE SE ENCONTRABAN LAS MISMAS.

VICTOR MANUEL HERNANDEZ CRUZ
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA VALLE

PALMIRA VALLE



RECIBO ORIGINALES DE DOCUMENTOS DESGLOSADOS



MARIA EIRIBETH MUJICA ZAPATA

ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS FEBRERO 2019

CAPITAL	
VALOR	176.993,96

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	5-feb-19
DIAS	25
TASA EFECTIVA	29,55
FECHA DE CORTE	1-jun-21
DIAS	-29
TASA EFECTIVA	25,82
TIEMPO DE MORA	836
TASA PACTADA	10,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,18
	\$
INTERESES	3.215,39

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 101.738
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 176.994
SALDO INTERESES	\$ 101.738
DEUDA TOTAL	\$ 278.732

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE (REPARTO)
E. S. D.

Ref: MEDIDAS CAUTELARES

Demandado: GUSTAVO ADOLFO GONGORA ARIAS
Demandante: IVONNE ANGELICA VALENCIA RODRIGUEZ

IVONNE ANGELICA VALENCIA RODRIGUEZ, Mayor y vecina de este municipio, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma obrando en nombre propio, como endosataria en propiedad, a Usted, con el debido respeto y por medio del presente escrito, me permito formular previo los tramites del proceso ejecutivo Singular de Mínima Cuantía y para que este proceso no resulte irrisorio se sirva decretar las siguientes medidas previas:

1.- Se decrete el embargo y secuestro de La Motocicleta de placas GZR74A, de modelo 2006, carrocería motoneta, de cilindraje 97, color Rojo Pasión, marca Honda, No. de motor SDH150FMG265802774, No. de chasis SDH150FMG265802774, numero de Importación 0103043 que se localizan en la carrera 18 No 33ª- 53 del barrio Danubio del Municipio de Palmira Valle, CEL 3116001484, la cual declaro, bajo la gravedad del juramento, de la propiedad del demandado.

Del señor (a) Juez,

Atentamente,

IVONNE ANGELICA VALENCIA RODRIGUEZ
CC.No. 29.681.558 de Palmira V



MARIA ERCILIA MUJICA ZAPATA

ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
mar-19	19,37	29,06	2,15			\$ 7.020,76	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.805,37
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 10.808,43	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.787,67
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 14.613,80	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.805,37
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 18.401,47	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.787,67
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 22.189,14	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.787,67
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 25.976,81	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.787,67
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 29.764,48	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.787,67
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 33.516,76	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.752,27
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 37.251,33	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.734,57
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 40.968,20	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.716,87
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 44.667,38	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.699,17
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 48.419,65	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.752,27
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 52.154,22	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.734,57
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 55.835,69	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.681,47
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 59.428,67	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.592,98
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 63.003,95	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.575,28
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 66.579,23	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.575,28
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 70.189,90	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.610,68
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 73.818,28	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.628,38
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 77.393,56	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.575,28
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 80.933,44	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.539,88
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 84.402,52	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.469,08
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 87.836,20	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.433,68
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 91.322,98	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.486,78
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 94.774,37	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.451,38
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 98.208,05	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.433,68
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 101.624,03	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 3.415,98
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 105.040,02	\$ 0,00	\$ 176.993,96		\$ 0,00	\$ 113,86

225490



Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA (REPARTO)
E.
S.
D.

NANCY MAVENKA ACEVEDO HERNANDEZ

HENRY CORREA SABOGAL, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad

de Palmira (V) identificado con cédula de ciudadanía No 17.056.318 expedida en la ciudad de Bogotá (C/marca) respetuosamente me dirijo a usted para

manifestarle que confiero poder especial amplio y suficiente a la doctora NANCY MAVENKA ACEVEDO HERNANDEZ, también mayor de edad, domiciliada y

residente en la ciudad de Palmira (V) identificada con cédula de ciudadanía No 66.782.806 expedida en la ciudad de Palmira (V) portadora de la tarjeta

profesional No 176.218 del C.S.J., para que inicie y lleve hasta su culminación PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA, contra los señores CARLOS

ARTURO CASTILLO CRUZ y MILLERLANDY MARIN SANCHEZ, ambos mayores de edad, domiciliados y residentes en la ciudad de Palmira (V) identificados con

cédula de ciudadanía No. 94.307.383 y 66.771.455 de Palmira (V) respectivamente, para el cobro de cuatro (4) título valor (letra de cambio) por las

siguientes sumas de dinero 1) Por la suma de TRES MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.000.000) como capital, suscritos por el señor Arturo Castillo, el día 01 de

noviembre de 2014, 2) Por la suma de TRECE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$13.000.000) como capital, suscritos por el señor Carlos Arturo Castillo Cruz y la señora Millerlandy Marin, el día 1 de Octubre de 2014 para ser cancelada la

obligación el día 03 de Diciembre de 2014/ 3) Por la suma de TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$3.500.000) como capital, suscritos por el señor Carlos Arturo Castillo y la señora Millerlandy Marin, el día 10 de Marzo de

2015 para ser cancelada la obligación el día 10 de Agosto de 2015, 4) Por la suma de TRES MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.000.000) como capital, suscritos por el señor Carlos Arturo Castillo, el día 1 de septiembre de 2014 para ser

cancelada la obligación el día 01 de noviembre de 2014, cada uno de los títulos creados y para ser cancelados en la ciudad de Palmira (V).

Mi apoderada Judicial queda ampliamente facultada para recibir, transigir, sustituir, reasumir, renunciar, desistir, conciliar, cobrar títulos o depósitos judiciales y todas las facultades que el artículo 77 del código General del proceso le confiere.

Sírvase señor juez, reconocerle personería jurídica dentro de los términos del presente mandato.

Señor juez, atentamente.

HENRY CORREA SABOGAL

C.C. No 17.056.318 de Bogota (Cundinamarca).

Acepto

NANCY MAVENKA ACEVEDO HERNANDEZ

C.C. No 66.782.806 de Palmira.

T.P. No 176.218 del C.S.J.



MARIA ECILIA MEJIA ZAPATA
ABOGADOS

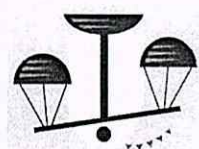
CÁLCULO INTERESES MORATORIOS MARZO 2019

CAPITAL	
VALOR	180.977,81

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	5-mar-19
DIAS	25
TASA EFECTIVA	29,06
FECHA DE CORTE	1-jun-21
DIAS	-29
TASA EFECTIVA	25,82
TIEMPO DE MORA	806
TASA PACTADA	10,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
	\$
INTERESES	3.242,52

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 100.092
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 180.978
SALDO INTERESES	\$ 100.092
DEUDA TOTAL	\$ 281.069



GUILLERMO LEON GONZALEZ MORENO

ABOGADO

ESPECIALIZADO EN DERECHO LABORAL Y CONSTITUCIONAL

*Recibido
00018/2020*

SEÑOR:
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA (REPARTO).
S.
D.

GUILLERMO LEON GONZALEZ MORENO, mayor de edad y de esta vecindad, identificado con la C.C. No. 16.262.602 de Palmira, Abogado en Ejercicio con T.P. No. 24991 del C.S. De La J., obrando como como endosatario al cobro del señor **LIBARDO JIMENEZ**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 6.246.584 y vecino de Palmira, a usted con todo respeto manifiesto que por medio del presente escrito demando en **PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA** a los Señores **JOSE FRANCISCO MUÑOZ RENGIFO, DIEGO FERNANDO MUÑOZ RENGIFO**, identificados con la C.C. No. 6.391.399 y 16.284.683, mayores de edad y vecinos de Palmira, para que por los trámites del proceso mencionado se le condene a pagar UNA (1) letra de cambio por valor de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)**, más los intereses legales y por mora, las costas del proceso y las agencias en derecho de acuerdo a lo siguiente:

HECHOS

1. los Señores **JOSE FRANCISCO MUÑOZ RENGIFO, DIEGO FERNANDO MUÑOZ RENGIFO**, se obligó a pagarle al señor **LIBARDO JIMENEZ**, mediante UNA (01) letra de cambio por el siguiente valor y fecha:
a. Una letra de **QUINIENTOS MIL PESOS (\$500.000) M/cte.** girada el 08 de marzo del año 2017 y pagadera el 08 de mayo del año 2017.

2. Como se puede apreciar se trata de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, razón por la cual presta suficiente mérito ejecutivo para ser efectiva por los medios señalados por la Ley.

3. La letra de cambio suma un valor total de (\$500.000), más los intereses por mora desde el 09 de mayo de 2017, hasta la fecha que se haga efectivo el pago.

4. Los demandados han sido requerido para que cancelen la obligación sin obtener resultado favorable alguno.

5. La letra de cambio que es materia de ejecución se me ha hecho endoso legal por igual valor para el cobro judicial.

6. Con esta demanda presento otra de medidas cautelares para que se sirva resolverlas simultáneamente, tal como lo previene el artículo 599 del Código General del Proceso.

DEMANDA

Solicito al Señor Juez que por los trámites del proceso mencionado se le condene a pagar al Señor **JOSE FRANCISCO MUÑOZ RENGIFO** y al señor **DIEGO FERNANDO MUÑOZ RENGIFO** a favor de **LIBARDO JIMENEZ** UNA (01) letra de cambio y por el siguiente concepto:

- a. La suma de **QUINIENTOS MIL PESOS (\$500.000) M/cte.** como Capital.
- b. Los intereses de mora desde 09 de marzo de 2017 hasta la fecha que se haga efectivo el pago.
- c. Las costas y agencias en derecho.

Que en la misma forma se dicte mandamiento de pago contra del mismo demandado, señor **JOSE FRANCISCO MUÑOZ RENGIFO** y **DIEGO FERNANDO MUÑOZ RENGIFO**



MARIA ERCILIA MUJICA ZAMORA
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 7.115,45	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.872,93
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 11.006,47	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.891,02
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 14.879,39	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.872,93
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 18.752,32	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.872,93
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 22.625,24	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.872,93
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 26.498,17	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.872,93
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 30.334,90	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.836,73
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 34.153,53	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.818,63
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 37.954,06	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.800,53
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 41.736,50	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.782,44
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 45.573,23	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.836,73
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 49.391,86	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.818,63
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 53.156,20	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.764,34
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 56.830,05	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.673,85
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 60.485,80	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.655,75
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 64.141,55	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.655,75
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 67.833,50	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.691,95
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 71.543,55	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.710,05
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 75.199,30	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.655,75
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 78.818,85	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.619,56
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 82.366,02	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.547,17
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 85.876,99	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.510,97
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 89.442,25	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.565,26
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 92.971,32	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.529,07
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 96.482,29	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.510,97
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 99.975,16	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.492,87
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 103.468,03	\$ 0,00	\$ 180.977,81		\$ 0,00	\$ 3.482,87

QUINTO: Tomando el valor del capital adeudado que es SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$ 7.975.000), y los intereses desde el 8 de Noviembre de 2016 hasta el momento de la presentación de la demanda que suman CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS MCTE \$4.171.1644, se estima la cuantía total en DOCE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y CUANTRO PESOS MCTE \$12.146.164.

SEXTO: Condénese al demandado al pago de las costas y agencias en Derecho, las cuales liquidará el despacho en su momento procesal oportuno.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamento los Artículos 488 y siguientes del Código de Procedimiento Civil; Artículos 772 y siguientes del Código de Comercio

PRUEBAS

Para que sean estimados en su valor probatorio, presento con esta demanda: 1. Poder conferido por el demandante.

- 2. Título valor representado en una Factura Cambiaria Numero 0163.
- 3. Título valor representado en una Factura Cambiaria Numero 0552
- 4. Título valor representado en una Factura Cambiaria Numero 0564

- 5. certificado de existencia de la empresa y representación de la empresa que apodero
- 6. certificado de existencia de la empresa y representación de la empresa que Demando.

CUANTIA Y COMPETENCIA

Se trata de un proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, relacionados en los Hechos de la demanda, por la cuantía señalada, por la naturaleza del asunto, por la vecindad de las partes y el lugar señalado para el cumplimiento de la obligación es usted señor juez competente para conocer de este proceso.

ANEXOS

- 1. Un Título valor representado en una Factura Cambiaria Numero 0163.
- 2. Un Título valor representado en una Factura Cambiaria Numero 0552
- 3. Un Título valor representado en una Factura Cambiaria Numero 0564
- 4. Copia de la demanda con sus anexos para el traslado.
- 5. Poder
- 6. Copia de la Tarjeta Profesional.
- 7. Copias de las Cédulas de Ciudadanía.
- 8. Cd Con información de la demanda.



MARIA CILIA MEJIA ZAPATA

ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS ABRIL 2019

CAPITAL	
VALOR	185.051,31

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	5-abr-19
DIAS	25
TASA EFECTIVA	28,98
FECHA DE CORTE	1-jun-21
DIAS	-29
TASA EFECTIVA	25,82
TIEMPO DE MORA	776
TASA PACTADA	10,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
	\$
INTERESES	3.300,08

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 98.369
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 185.051
SALDO INTERESES	\$ 98.369
DEUDA TOTAL	\$ 283.420

MEDIDAS PREVIAS

En escrito y por separado presento solicitud de medidas previas, con el fin de asegurar el éxito de la obligación demandada.

NOTIFICACIONES Y DIRECCIONES

Recibiré las Notificaciones en la secretaría de su despacho o en la calle 31 No 26 - 26 Centro comercial Novacentro oficina 209, Palmira - Valle Tel 3164607603 correo electrónico julianaandresmorenoquintero@gmail.com.

Mi mandante se localiza en la Carrera 30 No 33 - 49, Tel 3164921707, correo electrónico Nutrimaxvital@gmail.com.

Los Demandados para efectos de notificación La CORPORACION CORAZON VALIENTE Representada legalmente por el señor JONATHAN GARCIA RAMIREZ, el señor IVAN DARIO MARTINEZ OROZCO y la señora MARIA FERNANDA RAMIREZ HINCAPIE domiciliados en Pereira Kilometro 17 Via Pereira- Armenia Vereda El Manzano Finca La Toscana, Teléfono 3136151002, correo electrónico corporacioncorazonvaliente0284@hotmail.com.

De su señoría

ATENTAMENTE:

DRO. JULIAN ANDRES MORENO QUINTERO

C.C No 6.391.293

T.P No 153303



MARIA ERCILIA MUJICA ZAPATA
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 7.278,68	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.978,60
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 11.238,79	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.960,10
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 15.198,88	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.960,10
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 19.158,98	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.960,10
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 23.119,08	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.960,10
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 27.042,16	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.923,39
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 30.946,75	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.904,58
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 34.832,82	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.886,08
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 38.700,40	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.867,57
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 42.623,48	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.923,39
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 46.528,07	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.904,58
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 50.377,13	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.849,07
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 54.133,67	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.756,54
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 57.871,71	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.738,04
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 61.609,75	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.738,04
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 65.384,79	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.775,05
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 69.178,35	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.793,55
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 72.916,38	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.738,04
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 76.617,41	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.701,03
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 80.244,41	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.627,01
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 83.834,41	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.550,00
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 87.479,92	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.645,51
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 91.088,42	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.608,50
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 94.678,42	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.590,00
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 98.249,91	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 3.571,49
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 101.821,40	\$ 0,00	\$ 185.051,31		\$ 0,00	\$ 119,05

NOTIFICACIONES Y DIRECCIONES

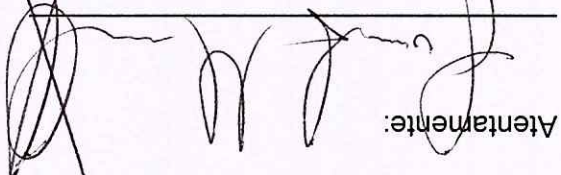
Las recibire en la secretaría de su despacho o en la calle 31 No 26 - 26 Centro comercial Novacentro oficina 209, Palmira - Valle Tel 3164607603 correo electrónico lypfinautos@hotmail.com.

Mi mandante se localiza en la Carrera 30 No 33 - 49, Tel 3164921707, correo electrónico Nutrimaxvital@gmail.com.

Los Demandados para efectos de notificación La CORPORACION CORAZON VALIENTE Representada legalmente por el señor JONATHAN GARCIA RAMIREZ, el señor IVAN DARIO MARTINEZ OROZCO y la señora MARIA FERNANDA RAMIREZ HINCAPIE domiciliados en Pereira Kilometro 17 Via Pereira- Armenia Vereda El Manzano Finca La Toscana, Teléfono 3136151002, correo electrónico corporacioncorazonvaliente0284@hotmail.com.

De su señoría

Atentamente:



DRO. JULIAN ANDRES MORENO QUINTERO

C.C No 6.391.293

T.P No 153303



MARIA ELCILIA MUJICA ZAPATA
ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS MAYO 2019

CAPITAL	
VALOR	189.216,50

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	5-may-19
DIAS	25
TASA EFECTIVA	29,01
FECHA DE CORTE	1-jun-21
DIAS	-29
TASA EFECTIVA	25,82
TIEMPO DE MORA	746
TASA PACTADA	10,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
INTERESES	\$ 3.390,13

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 96.531
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 189.217
SALDO INTERESES	\$ 96.531
DEUDA TOTAL	\$ 285.747

Del señor, Juez.
Atentamente,

Donato y no
SENARDO GUE CAMPO

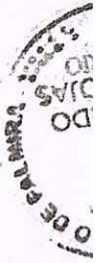
C.C. 16.235.340 de Palmira (v.)

Acepto el poder,

FRANCINE ARIAS GALVIS

C.C. 6.450.786 de San Pedro (V.)

T.P. 108400 del C.S. de la J.





MARIA ERCILIA MEJIA ZAPATA

ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jun-19	19.30	28.95	2.14			\$ 7.439.36	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 4.049.23
jul-19	19.28	28.92	2.14			\$ 11.488.60	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 4.049.23
ago-19	19.32	28.98	2.14			\$ 15.537.83	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 4.049.23
sep-19	19.32	28.98	2.14			\$ 19.587.06	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 4.049.23
oct-19	19.10	28.65	2.12			\$ 23.598.45	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 4.011.39
nov-19	19.03	28.55	2.11			\$ 27.590.92	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.992.47
dic-19	18.91	28.37	2.10			\$ 31.564.47	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.973.55
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 35.519.09	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.954.62
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 39.530.48	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 4.011.39
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 43.522.95	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.992.47
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 47.458.65	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.935.70
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 51.299.75	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.841.09
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 55.121.92	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.822.17
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 58.944.09	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.822.17
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 62.804.11	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.860.02
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 66.683.05	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.878.94
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 70.505.22	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.822.17
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 74.289.55	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.784.33
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 77.998.20	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.708.64
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 81.669.00	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.670.80
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 85.396.56	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.727.57
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 89.086.28	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.689.72
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 92.757.08	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.670.80
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 96.408.96	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.651.88
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 100.060.84	\$ 0.00	\$ 189.216.50		\$ 0.00	\$ 3.621.73

5246 Hipotecario
Archivo 00231/18
SEÑOR:
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA - VALLE DEL CAUCA (REPARTO)
D. S.

CARLOS DANIEL CÁRDENAS AVILÉS, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la C.C. No. 79.397.838 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio portador de la T.P. No. 152.224 del Consejo Superior de la Judicatura, Representante Legal de la sociedad **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.**, identificada con NIT 830059718-5; entidad que actúa como apoderada especial para fines de representación judicial, endosatario en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.**, endoso que realiza **ASTRITH IBONE LOPEZ** identificada con C.C. No. 43.200.381 de Medellín, persona autorizada para tal fin de conformidad con el Poder Especial otorgado a través de la Escritura Pública 10571 de 25 de Agosto de 2017 de la notaría 15 de Medellín, por el Dr. **MAURICIO BOTERO WOLFF**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 71.788.617 de Medellín, quien obra en su condición de representante legal **BANCOLOMBIA S.A.**, establecimiento bancario identificado con NIT. 890.903.938-8 y constituido por medio de escritura pública No. 388 del 24 de enero de 1945 otorgada en la Notaría Primera del círculo de Medellín, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., regido por el estatuto orgánico del sistema financiero; todo lo cual se acredita con los certificados de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia financiera, el cual adjunto; por medio del presente escrito interpongo demanda para que se de trámite al **PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MINIMA** cuantía en contra de **MANUEL ANTONIO GARCIA VILLEGAS**, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.720.035, y como consecuencia, se sirva decretar la venta en pública subasta del inmueble que esta descrito y alindado en la Escritura Pública No. 2267 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2015 NOTARIA TERCERA DE PALMIRA - VALLE, debidamente inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria No. 378-188237 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, con fundamento en los siguientes:

HECHOS

1. El día 30 DE NOVIEMBRE DE 2015, la parte demandada **MANUEL ANTONIO GARCIA VILLEGAS**, suscribió **Pagare No. 3265 320058495** en favor de **BANCOLOMBIA S.A.** por la suma de **VEINTIUN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS PESOS (\$21.493.200) M/CTE.**
2. El demandado, en su calidad de propietario y para garantizar las obligaciones que llegare a tener con **BANCOLOMBIA S.A.**, constituyó **HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA** sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 378-188237, según consta en la Escritura Pública No. 2267 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2015 NOTARIA TERCERA DE PALMIRA - VALLE.
3. El propietario actual del inmueble objeto del gravamen hipotecario, según el folio de matrícula inmobiliaria No.378-188237, es **MANUEL ANTONIO GARCIA VILLEGAS**.
4. La parte demandada ha incurrido en mora en el pago del **Pagare No. 3265 320058495**, desde el día 30 DE **DICIEMBRE DE 2017** y en consecuencia se ha hecho exigible judicial o extrajudicialmente el pago de la totalidad de la obligación
5. Sin perjuicio de la aceleración del total de la obligación a causa de la cláusula aceleratoria pactada en el **pagare** base de ejecución, es pertinente aclarar que se pretende el cobro de los intereses de plazo sobre el capital de **cada cuota vencida y no pagada** a cargo del demandado como se pactó por las partes en la suscripción del título valor **pagare No. 3265 320058495** ya que representa el costo financiero causado a **BANCOLOMBIA S.A.** por el no uso de esos recursos, así como la pérdida del poder adquisitivo del dinero durante el plazo.
6. Las obligaciones a cargo de los demandados son claras expresas y actualmente exigibles, los documentos que las contienen, que provienen del deudor y que prestan mérito ejecutivo, están relacionados en el acápite de los anexos en la presente demanda.

PRETENSIONES



MARIA ELCIAME JAZ ZARATE

ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS JUNIO 2019

CAPITAL

VALOR	193.475,46
-------	------------

TIEMPO DE MORA

FECHA DE INICIO		5-jun-19
DIAS	25	
TASA EFECTIVA	28,95	
FECHA DE CORTE		1-jun-21
DIAS	-29	
TASA EFECTIVA	25,82	
TIEMPO DE MORA	716	
TASA PACTADA	10,00	

PRIMER MES DE MORA

ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 3.450,31

RESUMEN FINAL

TOTAL MORA	\$ 94.547
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 193.475
SALDO INTERESES	\$ 94.547
DEUDA TOTAL	\$ 288.022



Viene de la Hoja N° Aa049716004.

DOY FE QUE ES COPIA GENERAL Y AUTENTICA DE LA ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 375 DE 20 DE FEBRERO DE 2018 QUE SE EXPIDE EN DOS (2) HOJAS DE PAPEL DE SEGURIDAD CON DESTINO A: EL INTERESADO.

VIGENCIA DE PODER GENERAL

LA SUSCRITA NOTARIA VEINTE DEL CÍRCULO DE MEDELLIN

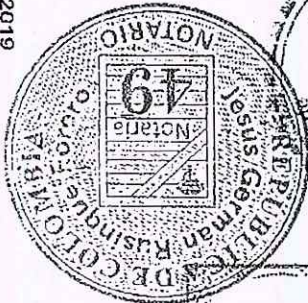
CERTIFICA QUE REVISADO EL ORIGINAL O MATRIZ DE LA ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 375 DE 20 DE FEBRERO DEL 2018 DONDE OTORGA PODER GENERAL ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A-AECSA CON NIT #830.059.718-5 NO SE ENCONTRÓ NOTA DE REVOCACION O SUSTITUCION A ESTE PODER GENERAL, POR ACTO ESCRITURARIO DE ESTA NOTARIA

OCTUBRE 09 DE 2019

Esta copia coincide con otra copia AUTENTICA que tuve o la visto.

15 OCT. 2019

BLANCA YOLANDA BERMUDEZ BELLO
NOTARIA VEINTE DE MEDELLIN



17/09/2019

S2EU88AIG7VD1BJQ

SCC419185445

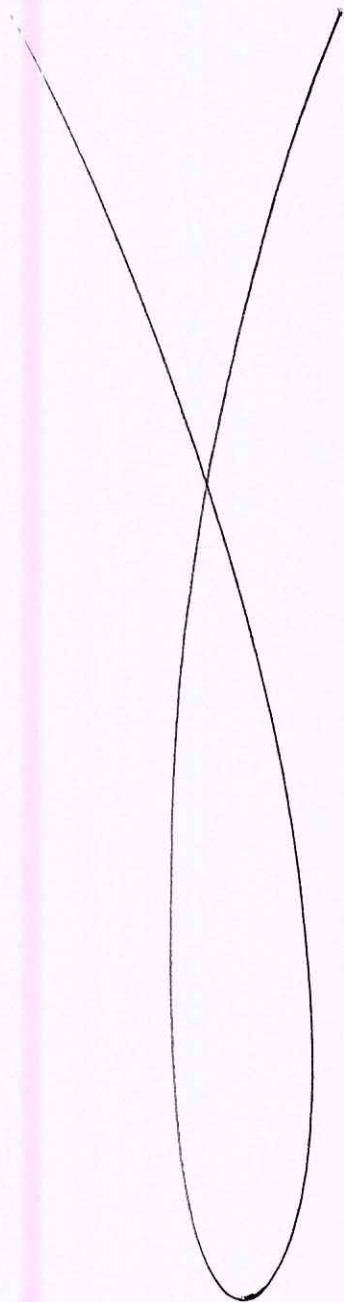




MARIA ELCILIA MUJICA ZAPATA
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 7.590,68	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.140,37
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 11.731,06	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.140,37
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 15.871,43	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.140,37
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 19.973,11	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.101,68
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 24.055,45	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.082,33
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 28.118,43	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.062,98
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 32.162,07	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.043,64
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 36.263,75	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.101,68
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 40.346,08	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.082,33
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 44.370,37	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 4.024,29
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 48.297,92	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.927,55
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 52.206,13	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.908,20
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 56.114,33	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.908,20
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 60.061,23	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.946,90
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 64.027,48	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.966,25
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 67.935,68	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.908,20
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 71.805,19	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.869,51
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 75.597,31	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.792,12
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 79.350,73	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.753,42
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 83.162,20	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.811,47
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 86.934,97	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.772,77
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 90.688,39	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.753,42
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 94.422,47	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 3.734,08
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 98.156,55	\$ 0,00	\$ 193.475,46		\$ 0,00	\$ 124,47

TPA 5000



444/19
Hollado



MARIA ELCILIA MEJIA ZARATE

ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS JULIO 2019

CAPITAL	
VALOR	197.830,27

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	5-jul-19
DIAS	25
TASA EFECTIVA	28,92
FECHA DE CORTE	1-jun-21
DIAS	-29
TASA EFECTIVA	25,82
TIEMPO DE MORA	686
TASA PACTADA	10,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 3.527,97

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 92.441
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 197.830
SALDO INTERESES	\$ 92.441
DEUDA TOTAL	\$ 290.272

REPUBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

NOTARIA PRIMERA

Indicativo
Serial

5624030

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCION

Clase de oficina:		Registraduría	Notaría	Consulado	Corregimiento	Insp. de Policía	Código	V	8	V
País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía										

COLOMBIA == (VALLE DEL CAUCA) == PALMIRA ==										
Apellidos y nombres completos										
CASTRO ==										
Documento de identificación (Clase y número)										
CC# 29690432 TIENDA NUEVA=PALMIRA (VALLE) == FEMENINO ==										

Datos de la defunción										
Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía										
COLOMBIA == (VALLE DEL CAUCA) == PALMIRA ==										
Fecha de la defunción										
Año 2008 Mes ENE Día 03 Hora 9.25PM == A 2685333										
Presunción de muerte										
Juzgado que profiere la sentencia										
Documento presentado										
Autorización judicial										
Certificado Médico										
XX										
Dr. DIEGO FERNANDO BELALCAZAR== MEDICO NO TRATANTE==R=192752										
Nombre y cargo del funcionario										

Datos del denunciante										
Apellidos y nombres completos										
HERNANDEZ ESMERALDA == Calle 32 No. 31=67 PALMIRA (V) ==										
Documento de identificación (Clase y número)										
CC# 29687813 PALMIRA (VALLE) ==										
Firma										

Primer testigo										
Apellidos y nombres completos										
Documento de identificación (Clase y número)										
Firma										

Segundo testigo										
Apellidos y nombres completos										
Documento de identificación (Clase y número)										
Firma										

Fecha de inscripción										
Año 2008 Mes ENE Día 04										
Nombre y firma del funcionario que autoriza										
Dra. BLANCA ELIVIRA HERRERA CASTRO										
NOTARIA PRIMERA										
ESPACIO PARA NOTAS										



* 5 6 2 4 0 3 0 *



MARIA CILIA MEJIA ZAPATA

ABOGADO

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ago-19	19.32	28.98	2.14			\$ 7.761.54	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.233.57
sep-19	19.32	28.98	2.14			\$ 11.995.11	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.233.57
oct-19	19.10	28.65	2.12			\$ 16.189.11	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.194.00
nov-19	19.03	28.55	2.11			\$ 20.363.33	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.174.22
dic-19	18.91	28.37	2.10			\$ 24.517.76	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.154.44
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 28.652.41	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.134.65
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 32.846.42	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.194.00
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 37.020.63	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.174.22
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 41.135.50	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.114.87
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 45.151.46	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.015.95
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 49.147.63	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.996.17
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 53.143.80	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.996.17
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 57.179.54	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.035.74
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 61.235.06	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 4.055.52
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 65.231.23	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.996.17
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 69.187.84	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.956.61
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 73.065.31	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.877.47
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 76.903.22	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.837.91
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 80.800.47	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.897.26
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 84.658.16	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.857.69
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 88.496.07	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.837.91
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 92.314.20	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 3.818.12
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 96.132.32	\$ 0.00	\$ 197.830.27		\$ 0.00	\$ 127.27

CERTIFICADO ESPECIAL DE PERTENENCIA, PLENO DOMINIO

LA REGISTRADORA SECCIONAL DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA - ZONA PACIFICO CERTIFICA:

Que para efecto de lo establecido en el disposueto por el artículo 375 Numeral 5 del C.G.P de la Ley 1564 de 2012. Y en virtud de lo solicitado, mediante turno de certificado con radicación No. 2018-44088 de fecha 08-05-2018.

CERTIFICA:

PRIMERO: Que revisado en el actual sistema de Folio Magnético existente en esta Seccional, se encontró como Dueña de Derechos Reales sujetos a Registro a la señora CASTRO CARMEN DEYANIRA, (quien adquirió según escritura publica 859 de 08-07-1976 Notaria 2ª de Palmira-valle), contentiva del acto de Compra-venta, predio identificado con No. 378-93811, correspondiente a un lote de terreno con un área de 8 Mts por 40 Mts, ubicado en el Corregimiento de Boyaca, comprensión del Municipio de Palmira (V).-

SEGUNDO: Esta certificación la solicitó el Señor CENARDO GUE CAMPO; Quien actúa en nombre propio, con cédula de Ciudadanía No. 16.235.340 de Palmira (V); sin aportar cabida y linderos en su libelo. Para efectos de tramitar Proceso Especial, solicitud en base al (Artículo 375 Numeral 5 del C.G.P.). -

Se expide Palmira a los (21) días del Mes de Mayo del año dos mil dieciocho (2.018); **Derechos \$ 35.300.00.-**

JACKELINE BURGOS PALOMINO
REGISTRADORA DE I.P. SECCIONAL

Proyecto: Diego B.



MARIA ERCILIA NEJIA ZAPATA

ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS AGOSTO 2019

CAPITAL	
VALOR	202.283,09

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	5-ago-19
DIAS	25
TASA EFECTIVA	28,98
FECHA DE CORTE	1-jun-21
DIAS	-29
TASA EFECTIVA	25,82
TIEMPO DE MORA	656
TASA PACTADA	10,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 3.607,38

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 90.193
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 202.283
SALDO INTERESES	\$ 90.193
DEUDA TOTAL	\$ 292.476

catastro oficial con la ficha numero A-002-015, y alinderado especialmente así; **Oriente**, con predio de la señora Carlina de Tamayo; **Sur**, con predio de Alfredo Martínez Saavedra; **Norte**, con callejón o vía pública, y, **Occidente**, con predio que se reserva la exponente vendedora.

QUINTO.- Que la sucesión de la difunta nunca se llevó a cabo.

SEXTO.- Con fundamento en la certificación especial, el predio no aparece con dueño alguno, distinto a la difunta, *Carmen Deyanira Castro.*

SEPTIMO.- Que este inmueble es susceptible de adquirirse por prescripción.

PETICION ESPECIAL.

Solicito su señoría, ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 378-93811 de la oficina de registro de instrumentos públicos de la ciudad de Palmira (v.).

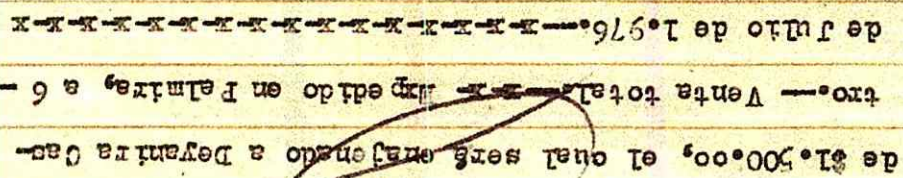
PRUEBAS.

Téngase como pruebas las siguientes:



MARIA ECILIA MUJICA ZAPATA
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
sep-19	19.32	28.98	2.14			\$ 7.936.24	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.328.86
oct-19	19.10	28.65	2.12			\$ 12.224.64	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.288.40
nov-19	19.03	28.55	2.11			\$ 16.492.81	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.268.17
dic-19	18.91	28.37	2.10			\$ 20.740.76	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.247.94
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 24.968.47	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.227.72
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 29.256.88	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.288.40
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 33.525.05	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.268.17
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 37.732.54	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.207.49
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 41.838.88	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.106.35
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 45.925.00	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.086.12
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 50.011.12	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.086.12
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 54.137.70	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.126.58
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 58.284.50	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.146.80
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 62.370.62	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.086.12
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 66.416.28	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 4.045.66
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 70.381.03	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 3.964.75
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 74.305.32	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 3.924.29
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 78.290.30	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 3.984.98
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 82.234.82	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 3.944.52
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 86.159.11	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 3.924.29
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 90.063.17	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 3.904.06
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 93.967.24	\$ 0.00	\$ 202.283.09		\$ 0.00	\$ 130.13



cuál expido en las hojas de papel sellado HH 00313534 y HH 00346748, para

Palmitas, 9 de Julio de 1976.-



A close-up photograph of a 500,000 Argentine Peso banknote. The note is yellowed with age. A large, circular purple ink stamp is prominent, with the word 'CIRCUITO' at the top and '500,000' in the center. The stamp is oriented vertically. The banknote features a portrait of a man in a circular frame on the right side. The text 'BANCO NACIONAL' is visible above the portrait. The denomination '500,000' is printed in large, bold digits. The background of the note has a repeating pattern of the word 'CIRCUITO'.

DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA REGIONAL DE
Polimiro

Registrado este instrumento en los 5.º y 6.º folios lib. 2.ª

සෞඛ්‍ය

राम: १३३

புதிதாயிற்று.

အသံ၊ ခြေသံ၊

Folio

Derechos \$:

RECEIVED



Bahia.



MARIA ERCILIA MEJIA ZAPATA
ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES
MORATORIOS SEPTIEMBRE 2019

CAPITAL	
VALOR	206.836,15

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		5-sep-19
DIAS	25	
TASA EFECTIVA	28,98	
FECHA DE CORTE		1-jun-21
DIAS	-29	
TASA EFECTIVA	25,82	
TIEMPO DE MORA	626	
TASA PACTADA	10,00	

PRIMER MES DE MORA		
ABONOS		
FECHA ABONO		
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00	
ABONOS A CAPITAL	\$0,00	
SALDO CAPITAL	\$0,00	
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00	
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00	
TASA NOMINAL	2,14	
INTERESES	\$ 3.688,58	

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 87.797
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 206.836
SALDO INTERESES	\$ 87.797
DEUDA TOTAL	\$ 294.633

SEÑOR:
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
(V.). (REPARTO).
E. S. D.

FRANCINE ARIAS GALVIS
ABOGADO
UNIVERSIDAD LIBRE.
ESPECIALISTA EN DERECHO PROCESAL PENAL Y CRIMINALISTICA.
CEL 3113985421, EMAIL, FRANCINEARIAS@HOTMAIL.COM

FRANCINE ARIAS GALVIS, mayor de edad y vecino domiciliado en el municipio de El Cerrito, departamento del Valle del Cauca, identificado con la cédula de ciudadanía No 6.450.786 expedida en San Pedro (V.), Abogado titulado, inscrito y en ejercicio de la profesión, con tarjeta profesional No 108400 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado del señor, **Senardo Gue Campo,** de notas civiles conocidas, comparezco a su despacho, para incoar, mediante los tramites del PROCESO VERBAL de mínima cuantía, demanda de **DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISIVA DE DOMINIO,** en contra, de los herederos indeterminados de la señora, **Carmen Deyanira Castro,** fallecida, y todas las personas desconocidas, inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el inmueble que en el acápite de los hechos relacionare detalladamente, para que previos los trámites legales se hagan las siguientes o parecidas declaraciones:

PETICIONES.



MARIA ERCILIA MEJIA ZARAMEA
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 8.073,51	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.384,93
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 12.437,75	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.364,24
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 16.781,31	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.343,56
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 21.104,18	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.322,88
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 25.489,11	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.384,93
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 29.853,35	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.364,24
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 34.155,54	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.302,19
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 38.354,32	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.198,77
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 42.532,41	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.178,09
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 46.710,50	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.178,09
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 50.929,96	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.219,46
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 55.170,10	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.240,14
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 59.348,19	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.178,09
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 63.484,91	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.136,72
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 67.538,90	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.053,99
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 71.551,52	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.012,62
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 75.626,19	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.074,67
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 79.659,50	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.033,30
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 83.672,12	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 4.012,62
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 87.664,06	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 3.991,94
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 91.655,99	\$ 0,00	\$ 206.836,15		\$ 0,00	\$ 133,07

1.- Declarar ocurrida en favor de mi poderdante, el señor, SENARDO GUE CAMPO, c.c. 16.235.340 expedida en Palmira (v.), mayor de edad y vecino domiciliado en el municipio de Palmira (v.), en fallo que cause ejecutoria, que ha adquirido por prescripción extraordinaria adquisitiva, el dominio del inmueble objeto de esta acción jurisdiccional, con todas sus mejoras, anexidades, dependencias, servidumbres, etc; predio que se individualiza en la escritura pública 859 del 08 de julio del año 1.976, corrida en la notaria segunda del círculo notarial de Palmira (v.), de la siguiente manera: *un lote de terreno que mide ocho metros (8 mts) de frente, por cuarenta metros (40 mts) de fondo, ubicado en el corregimiento de Boyacá, jurisdicción de este municipio de Palmira (v.), (calle 5 No 2 - 125), inscrito en el catastro oficial con la ficha numero A-002-015, y alinderado especialmente así: ORIENTE, con predio de la señora Carlina de Tamayo; SUR, con predio de Alfredo Martínez Saavedra; NORTE, con callejón o vía pública, y, OCCIDENTE, con predio que se reserva la exponente vendedora; inscrito al folio de matrícula inmobiliaria 378-93811 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Palmira (v).*

2.- Como consecuencia de la anterior declaración, se ordene la inscripción de dicho fallo en el folio de matrícula inmobiliaria 378-93811 de la oficina de registro de instrumentos públicos de la ciudad de Palmira (v.).



MARIA HERCILLIA MEJIA ZAPATA

ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES
MORATORIOS OCTUBRE 2019

CAPITAL	
VALOR	211.491,69

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		5-oct-19
DIAS	25	
TASA EFECTIVA	28,65	
FECHA DE CORTE		1-jun-21
DIAS	-29	
TASA EFECTIVA	25,82	
TIEMPO DE MORA	596	
TASA PACTADA	10,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,12
	\$
INTERESES	3.736,35

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 85.254
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 211.492
SALDO INTERESES	\$ 85.254
DEUDA TOTAL	\$ 296.746

Señor:

Juez Séptimo Civil Municipal

Palмира Valle.

Ref: Ejecutivo con Medidas Cautelares.

Dte: Humberto López Vidales.

Ddo: Gener Valencia Ptlmo.

Rad: 2015-59.

Atentamente, le solicito el favor, se sirva aceptar la reforma de la demanda de la referencia con el fin de ser adicionada en los siguientes términos:

9º) Por concepto de abrir dos (2) chapas de cerradura y por el cambio de sus dos (2) claves de cerradura, la suma de Cuarenta mil pesos (\$40.000,00). Factura de Venta N° 21992 de la Ferreteria "Jhon sofo llaves" de la calle 28 N° 2651 de Palмира V. 10º) Por concepto de reposición de dos (2) vidrios de ventana, la suma de cincuenta y ocho mil pesos (\$58.000,00), instalados por "Vidrios y Aluminio La 19", de propiedad del Señor: Héctor Fabio Martínez R.

11º) Factura de venta N° 10946336, Agua Occidente, por la suma de cuarenta y cuatro mil doscientos veinte pesos (\$44.220,00). 12º) Factura de venta N° 11564432, Agua Occidente, por la suma de once mil seiscientos treinta pesos (\$11.630,00).

13º) Factura de venta N° 11470476, Agua Occidente, por la suma de once mil cuatrocientos noventa pesos (\$11.490,00).

14º) Factura de venta N° 1101502037612, energía, por la suma de cincuenta seis mil quinientos ochenta pesos (\$56.580,00).

15º) Factura de venta N° 1101503030187, energía, por la suma de diez y nueve mil cien pesos (\$19.100,00).

16º) Factura de venta N° 1101504037910, energía, por la suma de diez y nueve mil doscientos treinta pesos (\$19.230,00).

17º) Factura de venta N° 11394451, Agua Occidente, por la suma de trece mil ciento noventa pesos (\$13.190,00).

18º) Factura de venta N° 121902296, Gases de occidente, por la suma de veinte mil ochocientos cuarenta seis pesos (\$20.846,00).

Las anteriores adiciones de pretensiones se fundamentan en los siguientes razonamientos de hechos jurídicos:

9º) La Inquilina no hizo entrega de la vivienda arrendada, situación que obligó a la consecución de los servicios de un cerrajero, punto noveno de la adición.

10º) La Inquilina en ritas con su pareja rompieron los vidrios de la vivienda.

11º) La Inquilina

Atciv 2
00059/6



MARIA CILIA MEJIA ZAPATA

ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
nov-19	19.03	28.55	2.11			\$ 8.198.82	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.462.47
dic-19	18.91	28.37	2.10			\$ 12.640.15	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.441.33
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 17.060.33	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.420.18
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 21.543.95	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.483.62
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 26.006.42	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.462.47
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 30.405.45	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.399.03
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 34.698.73	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.293.28
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 36.970.87	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.272.13
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 43.243.00	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.272.13
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 47.557.43	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.314.43
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 51.893.01	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.335.58
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 56.165.14	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.272.13
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 60.394.97	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.229.83
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 64.540.21	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.145.24
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 68.643.15	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.102.94
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 72.809.54	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.166.39
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 76.933.62	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.124.09
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 81.036.56	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.102.94
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 85.118.35	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 4.081.79
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 89.200.14	\$ 0.00	\$ 211.491.69		\$ 0.00	\$ 136.06

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE: AURA AMELIA CAICEDO C.C. No. 29.700.848

DDO: NORA CECILIA OCAMPO C.C.No. 39.354.364

OLGA LUCIA RIVERA MUÑOZ, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No 66.832.375 de Cali. Abogada titulada y en ejercicio con Tarjeta profesional No 99542 del C. S. de la J. Obrando en calidad de endosatario en procuración de la señora **AURA AMELIA CAICEDO**, Persona mayor de edad, identificada con C.C. No. 29.700.848 y vecina de Palmira, a fin de manifestarle que instaura proceso ejecutivo singular de menor cuantía, en contra de la señora **NORA CECILIA OCAMPO**, mayor de edad e identificada con C.C.No. 39.354.364 y domiciliada en esta ciudad con fundamento en los siguientes:

HECHOS

PRIMERO: La señora **NORA CECILIA OCAMPO**, como consecuencia de un contrato de mutuo, suscribieron a favor de la señora **NORA CECILIA OCAMPO**, una la letra de cambio, por valor de (\$ 5.000.000.00), para ser cancelada el día 2 de enero del 2017.

SEGUNDO: La letra de cambio no ha sido cancelada ni siguiera en forma parcial por la parte demandada.

TERCERO: El título valor determinado en el hecho primero de esta demanda, presta mérito ejecutivo por contener una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero.

CUARTO: La señora **AURA AMELIA CAICEDO**, me endoso en procuración con facultades para recibir el arriba indicado título valor.

Con fundamento en los hechos que me he permitido enumerar, formulo a usted señor juez, las siguientes:

PRETENSIONES

Sírvase señor juez, previos los trámites de un proceso ejecutivo singular de menor cuantía, dictar mandamiento de pago en contra: el señor: **NORA CECILIA OCAMPO** y a favor de mi mandante, por las siguientes sumas de dinero:

PRIMERA: Por concepto del valor de la obligación principal, la suma \$ 5.000.000.00 M/CTE . Representados en una letra de cambio la cual se debía cancelar el día 2 DE ENERO DEL 2017.

SEGUNDA: Por concepto de los intereses de mora legales del título valor los que se generen desde el 3 de enero del 2017 hasta el día del pago real de la totalidad de la obligación a la máxima tasa legal autorizada por la ley, que el señor juez ordenará liquidar y pagar en su oportunidad. (los cuales son el doble de los intereses corrientes).

TERCERA: Por totalidad de las costas procesales que el juzgado liquidará en su oportunidad.

CUARTA: Por concepto de Honorarios profesionales se liquide sobre el monto total de las obligaciones principales y subsidiarias que fueren cancelados al momento de satisfacer totalmente la obligación.

383/19

fuente



MARIA HERCILLA MEJIA ZAPATA
ABOGADOS

**CÁLCULO INTERESES
MORATORIOS NOVIEMBRE 2019**

CAPITAL	
VALOR	216.252,01

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		5-nov-19
DIAS	25	
TASA EFECTIVA	28,55	
FECHA DE CORTE		1-jun-21
DIAS	-29	
TASA EFECTIVA	25,82	
TIEMPO DE MORA	566	
TASA PACTADA	10,00	

PRIMER MES DE MORA		
ABONOS		
FECHA ABONO		
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00	
ABONOS A CAPITAL	\$0,00	
SALDO CAPITAL	\$0,00	
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00	
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00	
TASA NOMINAL	2,11	
INTERESES	\$	3.802,43

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 82.592
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 216.252
SALDO INTERESES	\$ 82.592
DEUDA TOTAL	\$ 298.844

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Libro cuarto Medidas Cautelares y Cauciones, Título I, Medidas Cautelares, Capítulo I, Artículos: 588 y siguientes del Código General del Proceso, como las demás normas concordantes en la Demanda.

NOTIFICACIONES

Las direcciones donde se recibirán notificaciones aparecen indicadas en el escrito de demanda.

RENUNCIO A NOTIFICACION Y EJECUTORIA DE AUTO FAVORABLE.

Del señora Juez, atentamente,

JAIRO ASDRUBAL PATIÑO VIVAS
C.C 94.309.159 de Palmira-Valle.
T.P. 279.199 del C. S. de la Judicatura

J. Patiño



MARIA ERCILIA MEJIA ZARALIA
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
dic-19	18.91	28.37	2.10			\$ 8.343.72	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.541.29
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 12.863.39	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.519.67
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 17.447.93	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.584.54
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 22.010.85	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.562.92
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 26.508.89	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.498.04
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 30.898.81	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.389.92
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 35.267.10	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.368.29
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 39.635.39	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.368.29
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 44.046.93	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.411.54
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 48.480.10	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.433.17
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 52.848.39	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.368.29
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 57.173.43	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.325.04
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 61.411.97	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.238.54
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 65.607.25	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.195.29
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 69.867.42	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.260.16
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 74.084.33	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.216.91
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 78.279.62	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.195.29
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 82.453.29	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.173.66
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 86.626.95	\$ 0.00	\$ 216.252.01		\$ 0.00	\$ 4.139.12

2018/256

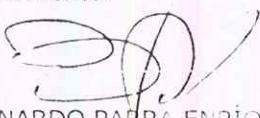
Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTIA DE PALMIRA (REPARTO)
E. S. D.

BERNARDO PARRA ENRÍQUEZ, mayor de edad, vecino de Santiago de Cali, con cédula de ciudadanía No. 10.592.131 de Mercaderes (Cauca), Representante Legal para Asuntos Judiciales y Extrajudiciales de BANCO COMERCIAL AV VILLAS, establecimiento de ahorro y crédito legalmente constituido con domicilio principal en Bogotá D. C., con permiso de funcionamiento concedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, entidad convertida a Banco, de conformidad con la ley 546 de 1999, mediante Escritura Pública No. 912 de 21 de Marzo de 2002 de la Notaria 4 de Bogotá Distrito Capital, manifiesto al señor juez que por medio del presente confiere poder especial, amplio y suficiente a la Doctora ADRIANA ARGOTY BOTERO identificada por y profesionalmente como aparece al pie de su firma para que en nombre de mi mandante inicie, continúe y lleve hasta su terminación PROCESO EJECUTIVO SINGULAR contra JULIAN SANTIAGO HOLGUIN NUÑEZ mayor de edad con domicilio en la ciudad de PALMIRA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 14.650.757, con fundamento en el pagaré No. 2004627 suscrito el día 18 de MARZO del 2016, título valor que contiene una obligación clara, expresa y actualmente exigible.

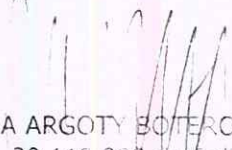
La apoderada queda expresamente facultada para realizar todas las actuaciones y diligencias de que trata el Art. 77 del C.G.P y en especial las que considere adecuadas a la debida representación del interés de A.V. VILLAS, en especial la de recibir, sustituir, recibir, transigir, desistirse, transigir, conciliar, asistir, terminar, e interponer recursos que considere necesarios, hacer posturas en remate de bienes muebles o inmuebles y solicitar la adjudicación de los mismos.

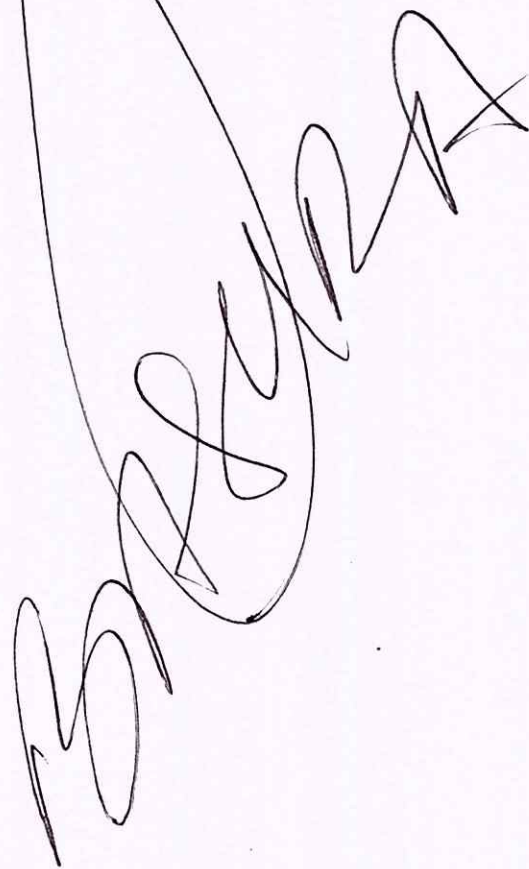
Del Señor Juez,

Atentamente:


BERNARDO PARRA ENRÍQUEZ
C.C. No. 10'592.131 de Mercaderes (Cauca)

Acepto,


ADRIANA ARGOTY BOTERO
C.C. No. 29.110.099 de Cali (V).
T.P. No. 123.836 del C.S.J.





MARILEN FERRER LLA NEJLA ZARALÁ

ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES MORATORIOS DICIEMBRE 2019

CAPITAL	
VALOR	221.119,49

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		5-dic-19
DIAS	25	
TASA EFECTIVA	28,37	
FECHA DE CORTE		1-jun-21
DIAS	-29	
TASA EFECTIVA	25,82	
TIEMPO DE MORA	536	
TASA PACTADA	10,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,10
	\$
INTERESES	3.869,59

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 79.789
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 221.119
SALDO INTERESES	\$ 79.789
DEUDA TOTAL	\$ 300.909

TRASLADO



MARIA ERCILIA MEJIA ZAPATA
ABOGADOS

25

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 8.490,99	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.621,40
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 13.178,72	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.687,73
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 17.844,34	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.665,62
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 22.443,63	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.599,29
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 26.932,35	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.438,73
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 31.398,97	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.466,61
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 35.865,58	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.466,61
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 40.376,42	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.510,84
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 44.909,37	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.532,95
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 49.375,98	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.466,61
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 53.798,37	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.422,39
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 58.132,31	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.333,94
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 62.422,03	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.289,72
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 66.778,08	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.356,05
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 71.089,91	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.311,83
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 75.379,63	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.289,72
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 79.647,24	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 4.257,61
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 83.914,85	\$ 0,00	\$ 221.119,49		\$ 0,00	\$ 142,26

Señor

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE MENOR CUANTIA DE PALMIRA (Reparto)

E. S. D.

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA DE BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A contra JULIAN SANTIAGO HOLGUIN NUÑEZ

ADRIANA ARGOTY BOTERO, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la C.C. No. 29.110.099 de Cali (V), Abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 123.836 del C. S. de la J., en mi condición de apoderada de AV VILLAS, según poder que me ha conferido el Doctor BERNARDO PARRA ENRIQUEZ, en su calidad de Representante Legal para Asuntos Judiciales y Extrajudiciales de AV VILLAS, mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. 10.592.131 de Mercaderes (Cauca), Sociedad comercial domiciliada en Santa fé de Bogotá con permiso de funcionamiento concedido por Resolución No. 3352 del 21 de agosto de 1992, de la Superintendencia Bancaria, que a través de la Escritura Pública No. 1284 del 23 de Abril del 2002 de la Notaría 23 de Bogotá cambió su nombre nuevamente por el de BANCO COMERCIAL AV VILLAS identificada con el NIT: 860.035.827-5, quedando facultada para girar bajo las denominaciones de BANCO DE AHORRO Y VIVIENDA AV VILLAS, BANCO AV VILLAS o AV VILLAS, por el presente demando a: JULIAN SANTIAGO HOLGUIN NUÑEZ, mayor (es) de edad con domicilio en esta ciudad, identificado (os) con la cédula (as) de ciudadanía No. 14650787 quienes obran en nombre propio, para que previos los trámites del PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA se sirva librar mandamiento ejecutivo en favor de AV VILLAS, en su condición de acreedor, en contra de la parte demandada, por las sumas de dinero en moneda legal colombiana contenidas en el pagaré número pagare No. 2004627 suscrito el día 18 de marzo de 2016.

PRETENSIONES

1. Solicito señor juez librar Mandamiento Ejecutivo en contra de JULIAN SANTIAGO HOLGUIN NUÑEZ y a favor de la Entidad demandante BANCO DE AHORRO Y VIVIENDA AV VILLAS, BANCO AV VILLAS o AV VILLAS, por las siguientes sumas:

POR EL PAGARE No. 2004627

A.- Por el saldo insoluto de la obligación a favor de AV VILLAS, del capital consistente en la suma de VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 23536602).

B. Por los intereses moratorios comerciales a la tasa máxima legal vigente sobre el saldo de capital a que se refiere el numeral anterior desde el día 18 de marzo de 2016, hasta que se verifique el pago y si fuere el caso con reducción al tope de usura o máximo legal permitido al momento del pago. Por valor de \$ 16102880 liquidados a la fecha de presentación de la demanda.

POR CONCEPTO DE COSTAS Y GASTOS DEL PROCESO

2. Solicito se condene a la parte demandada a pagar las costas y gastos del proceso, según regulación de su despacho.

HECHOS

PRIMERO: POR EL PAGARE No. 2004627

- D) El señor JULIAN SANTIAGO HOLGUIN NUÑEZ recibió de la Entidad demandante, a título de mutuo comercial, la cantidad de VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 23536602) el día 18 de marzo de 2016 para lo cual suscribió título valor representado en el pagare número 2004627.
- E) El señor JULIAN SANTIAGO HOLGUIN NUÑEZ, se obligó a cancelar la totalidad del crédito el día 18 de marzo de 2016.
- F) El señor JULIAN SANTIAGO HOLGUIN NUÑEZ incurrió en mora en el pago de las cuotas del crédito 2004627 desde el 18 de marzo de 2016, por lo cual mi mandante en ejercicio del derecho consignado en el artículo 69 de la Ley 45 de 1.990 y habiéndose pactado con la parte deudora, tal como consta en el pagaré base de esta acción, además de exigir el pago de las cuotas en mora exige la totalidad de la obligación.



MARIA ELCILIA MUJICA ZAPATA
ABOGADOS

CÁLCULO INTERESES
MORATORIOS ENERO 2020

CAPITAL	
VALOR	226.096,51

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		5-ene-20
DIAS	25	
TASA EFECTIVA	28,16	
FECHA DE CORTE		1-jun-21
DIAS	-29	
TASA EFECTIVA	25,82	
TIEMPO DE MORA	506	
TASA PACTADA	10,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,09
	\$
INTERESES	3.937,85

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 76.841
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 226.097
SALDO INTERESES	\$ 76.841
DEUDA TOTAL	\$ 302.938

TERCERO: TIENESE al Dr. JUAN CARLOS FLOREZ ORTIZ, como apoderado judicial de la demandante conforme a las voces y para los fines del memorial poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

LA JUEZA

[Signature]
ANA RITA GÓMEZ CORRALES

DTE: SANDRA PATRICIA BAEZ GIRALDO
DDO: PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS
ACD

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA - VALLE
SECRETARÍA
18 JUL 2018
Palмира (Valle)
Notificado por anotación en ESTADO No. 087
de la causa No. 087
JUEZ CARLOS FLOREZ ORTIZ
SECRETARÍA
PALMIRA - VALLE





MARIA ERCILIA MEJIA ZARVALA
ABOGADOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 8.731.10	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.793.25
mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 13.501.73	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.770.64
abr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 18.204.54	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.702.81
may-20	18.19	27.29	2.03			\$ 22.794.30	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.589.76
jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 27.361.45	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.567.15
jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 31.928.60	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.567.15
ago-20	18.29	27.44	2.04			\$ 36.540.97	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.612.37
sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 41.175.95	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.634.98
oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 45.743.09	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.567.15
nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 50.265.02	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.521.93
dic-20	17.46	26.19	1.96			\$ 54.696.52	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.431.49
ene-21	17.32	25.98	1.94			\$ 59.082.79	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.386.27
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 63.536.89	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.454.10
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 67.945.77	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.408.88
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 72.332.04	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.386.27
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 76.695.71	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 4.363.66
jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 81.059.37	\$ 0.00	\$ 226.096.51		\$ 0.00	\$ 145.45

NOTIFICACIONES

Las personales las recibí en la Secretaría de su Despacho, o en mi Oficina de la Calle 14 No 100-11, apartamento 502, Edificio KRIZIA, de Cali, teléfonos 3448680, 3107861482 y 3127804746. Mis direcciones electrónicas son pmsaldarriaga@saldarriagaabogados.com y pmsaldarriaga@gmail.com.

La dirección de BANCOLOMBIA S.A., en Cali, es Calle 11 No. 6-24, P. 2 y su dirección electrónica, para notificaciones judiciales, es notificacionjudicial@bancolombia.com.co.

La dirección, en Cali, de la Dra. CECILIA GARZON FERNANDEZ, Apoderada Legal Judicial de BANCOLOMBIA, como consta en el Certificado de Existencia y Representación de dicha entidad, expedido por la SUPERFINANCIERA, es Calle 11 No. 6-24, 2 Piso y su dirección electrónica, para notificaciones judiciales, es notificacionjudicial@bancolombia.com.co.

La dirección del representante legal de AECSA, señor CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES, en Bogotá, es AVENIDA AMERICAS, No. 46-41, teléfono 7420716.

La dirección de AECSA, en Cali, es Calle 11 No. 5-54, Oficina 801, teléfono 4897711.

La dirección electrónica de AECSA, para notificaciones judiciales, es notificacionesjudiciales@aecsa.co.

La dirección del señor RAUL FERNANDO GALEANO URIBE, en Palmira, es Carrera 33 N No. 96 A-74, Barrio "LOS GUAYACANES".

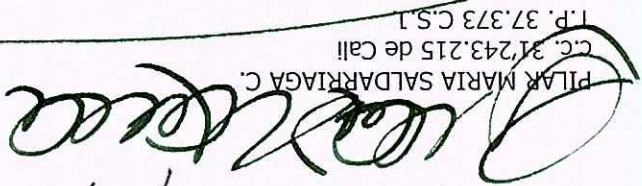
La dirección electrónica del señor GALEANO URIBE, es rafur-20@hotmail.com

AUTORIZACION

Autorizo expresamente a ROBERTO MARMOLEJO QUINTERO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16'451.877 expedida en Yumbo, para que le sea permitido el acceso al proceso a fin de que tome los datos necesarios de la actuación procesal e igualmente para que retire copia de dichas actuaciones.

De la misma manera me permito autorizar al citado señor MARMOLEJO QUINTERO, ya identificado, para que examine el expediente, se le suministren los datos que solicite dentro del presente proceso, para recibir los documentos que me deban ser entregados y para entregar los que sean necesarios en el desarrollo del presente proceso, así como para retirar oficios, despachos comisorios, avisos, las copias simples o auténticas de todos los documentos que se requieran y, en general, para tener acceso al expediente y revisarlo.

De la señora Juez, atentamente,


PILAR MARIA SALDARRIAGA C.
C.C. 31'243.215 de Cali
I.P. 37.373 C.S.1



MARIA EILIA MEJIA ZAPALA
ABOGADOS

**CÁLCULO INTERESES
MORATORIOS saldo insoluto**

CAPITAL	
VALOR	14.191.762,89

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	28-jul-20
DIAS	2
TASA EFECTIVA	27,18
FECHA DE CORTE	1-jun-21
DIAS	-29
TASA EFECTIVA	25,82
TIEMPO DE MORA	303
TASA PACTADA	10,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,02
	\$
INTERESES	19.111,57

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 2.838.211
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 14.191.763
SALDO INTERESES	\$ 2.838.211
DEUDA TOTAL	\$ 17.029.974

Señor

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA – REPARTO
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P
DEMANDADO: CILIA MERY MOLINA Y HEBER JOSE MOLINA FRANCO

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.417.696 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 63.217 del Consejo Superior de la Judicatura, conforme al PODER ESPECIAL amplio y suficiente conferido por la Dra. CLAUDIA MARCELA LOPEZ TENORIO, mayor de edad, vecino y residente en Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 66.970.070 obrando en nombre y Representación Legal de GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P Nit 800.167.643-5, sociedad con domicilio principal en la ciudad de Santiago de Cali, por medio del presente escrito formulo PROCESO EJECUTIVO SINGULAR en contra de la señora CILIA MERY MOLINA, mayor de edad, vecina de la ciudad de Palmira, identificada con la cédula de ciudadanía No. 66.759.994, en el carácter de deudor principal y en contra del señor HEBER JOSE MOLINA FRANCO, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. 14.446.138, vecina de la ciudad de Palmira en el carácter de codeudor de las obligaciones insolutas representadas en el pagaré a la orden No. 50712733 por valor de capital la suma CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS UN PESOS MCTE (\$4.240.601), para que libre a favor de mi mandante y en contra del demandado mandamiento ejecutivo, por las sumas de dinero que indicare en la parte petitoria de la presente demanda, para lo cual expongo:

HECHOS

POR EL PAGARÉ No. 50712733

1. Los señores CILIA MERY MOLINA y HEBER JOSE MOLINA FRANCO, adquirieron obligación a favor de GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P, por valor de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS UN PESOS MCTE (\$4.240.601); representada en el pagaré a la orden No. 50712733

2. El plazo de la obligación pendiente de cancelación se encuentra vencida a partir del 26 De Enero De 2018, a pesar del cual el demandado no ha salido a realizar el pago de rigor por ningún concepto.

3. En el mencionado título valor la parte demandada se obligó a pagar intereses de mora a la tasa máxima legalmente permitida

4. Reuniendo el pagaré la totalidad de los requisitos establecidos por el artículo 709 del Código de Comercio, es título valor que presta mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 del CGP

5. Dicho Título Valor contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar una suma líquida de dinero.

- GASES DE OCCIDENTE S.A. ESP, en su calidad de tenedora legítima del Pagaré No. 50712733, como tal de los derechos que representa, esta facultada por la Ley para acudir en demanda ejecutiva en contra de la



MARIA ERCILIA MEJIA ZAPATA
ABOGADOS

ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 308.623,53	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 289.511,96
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 599.554,67	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 290.931,14
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 886.228,28	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 286.673,61
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 1.170.063,54	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 283.835,26
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 1.448.222,09	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 278.158,55
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 1.723.542,29	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 275.320,20
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 2.003.120,02	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 279.577,73
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 2.279.859,40	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 276.739,36
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 2.555.179,60	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 275.320,20
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 2.829.080,62	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 273.901,02
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 3.102.981,65	\$ 0,00	\$ 14.191.762,89		\$ 0,00	\$ 9.130,03

119) La factura no canceló la factura de agua No 10946336 del mes de julio del 2014.

120) La factura no canceló la factura de agua No 11546432 del mes de marzo del 2015.

139) La factura no canceló la factura de agua No 11470476 del mes de febrero del 2015.

149) La factura no canceló la factura de energía No 111015020-37612 del mes de febrero del 2015.

150) La factura no canceló la factura de energía No 11101504037-910 del mes de abril del 2015.

169) La factura no canceló la factura de energía No 11101503030-187 del mes de marzo del 2015.

179) La factura no canceló la factura de agua No 11394451 del mes de enero del 2015.

189) La factura no canceló la factura de gas No 121902296 del mes de febrero del 2015.

Del Señor Juez, atentamente:

Humberto López Viales,
C. C. No 16.247.184 de Palma Vista Valle.
T. P. No 36.938 del C. S. de la J.