

30

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE**

INTERLOCUTORIO NRO.  
RAC. No. 765204003007- 2019- 00400 - 00.  
EJECUTIVO CON GARANTIA REAL - MENOR CUANTIA.-

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
Palmira Valle, Septiembre diez (10) de dos mil veintiuno (2021).-

El apoderado de la demandante presenta escrito de reforma de la demanda ejecutiva incoada inicialmente contra **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, quien según certificado de defunción falleció el 28 de febrero de 2019 y por tanto la reforma consiste en redirigirla en contra de sus herederos indeterminados.

Adicionalmente, pidió el embargo y secuestro del dinero que percibe la demandada por concepto de canon de arrendamiento del inmueble dado en garantía e identificado con la matrícula inmobiliaria No. 378-29728 y como quiera que ambas solicitudes son procedentes y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 93 del C.G.P, así se dispondrá

Por otra parte el Juzgado Quinto Civil Municipal de Palmira decretó el embargo y secuestro preventivo de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar o del remanente del producto de los bienes embargados, que le pudieran corresponder a la ya citada demandada dentro del proceso ejecutivo radicado bajo la partida No. 2020-00278 que en dicho despacho judicial adelanta **NICOLAS POSSO ALARCON**, solicitud que procede por cuanto es la primera, finalmente se glosará al expediente la diligencia de secuestro del inmueble trabado en la Litis; así las cosas, el Juzgado

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la **REFORMA** de la presente demanda **EJECUTIVA** propuesta por **MYRIAM VASQUEZ LUNA** en contra de los **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, quedando la misma dirigida contra **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**.

**SEGUNDO:** En consecuencia **REFORMASE EL MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de **MYRIAM VASQUEZ LUNA**, y en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, en el sentido de ordenar a los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, el pago de las siguientes sumas de dinero, las cuales deberán ser canceladas por éstos dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, así:

**1.- Por la suma de CINCO MILLONES DE PESOS (\$5.000.000,00) MONEDA CORRIENTE**, por concepto de capital representado en la pagare No. 01, con fecha de vencimiento 14 de noviembre de 2018, aportado como base de recaudo ejecutivo.

1.1.- Por los intereses de mora de la suma anterior a la tasa más alta permitida por la ley, desde el 14 de febrero de 2019 y hasta la cancelación total de la obligación.

**2.- Por la suma de TREINTA MILLONES DE PESOS (\$30.000.000,00) MONEDA CORRIENTE**, por concepto de capital representado en la pagare No. 02, con fecha de vencimiento 14 de noviembre de 2018, aportado como base de recaudo ejecutivo.

1.1.- Por los intereses de mora de la suma anterior a la tasa más alta permitida por la ley, desde el 14 de febrero de 2019 y hasta la cancelación total de la obligación.

Sobre las costas el Juzgado se pronunciara en su debida oportunidad.

**TERCERO: DECRETAR** el **EMBARGO Y SECUESTRO** del valor correspondiente al canon de arrendamiento del inmueble ubicado en la calle 35C No. 4 - 54 urbanización los sauces de Palmira.

Líbrese el correspondiente oficio a su arrendataria **MARITZA PEÑA** comunicándole el embargo decretado por el despacho y limitando la medida a la suma de **SETENTA MILLONES DE PESOS (\$70.000.000,00) MONEDA CORRIENTE**, y advirtiéndole que se sirva proceder a efectuar las consignaciones respectivas en la cuenta que para el efecto posee

el despacho en el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, cuenta No. **765202041008**, so pena de responder por dichos valores y advirtiéndole que de no hacerlo será nombrado un auxiliar de la justicia para el recaudo de dicho canon.

**CUARTO: ACCEDER** al embargo de remanentes solicitados por el Juzgado Quinto Civil Municipal de Palmira decretado dentro del proceso ejecutivo radicado bajo la partida No. **2020-0278** que en ese despacho adelanta **NICOLAS POSSO ALARCON** en contra de la demandada **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, por ser la primera solicitud en tal sentido.

**QUINTO: GLOSAR** al expediente la diligencia de secuestro realizada el 18 de noviembre de 2020

**SEXTO:** Para los fines legales pertinentes, la presente providencia se notificara a la parte demandante conforme lo preceptúa nuestra normatividad civil.

**SEPTIMO: ORDENASE** el emplazamiento de los herederos indeterminados de **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, de conformidad a los establecido en el artículo 87 del C.G.P., en concordancia con el artículo 108 ibídem.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

**ANA RITA GOMEZ CORRALES**

JZGADO 7º CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

En estado No. 105 de hoy fecha:

Auto anterior

Palmira 13 SEP 2021

ta Secretaria

**Firmado Por:**