

30

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE**

INTERLOCUTORIO NRO.
RAC. No. 765204003007- 2019– 00400 - 00.
EJECUTIVO CON GARANTIA REAL - MENOR CUANTIA.-

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Palmira Valle, Septiembre diez (10) de dos mil veintiuno (2021).-

El apoderado de la demandante presenta escrito de reforma de la demanda ejecutiva incoada inicialmente contra **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, quien según certificado de defunción falleció el 28 de febrero de 2019 y por tanto la reforma consiste en redirigirla en contra de sus herederos indeterminados.

Adicionalmente, pidió el embargo y secuestro del dinero que percibe la demandada por concepto de canon de arrendamiento del inmueble dado en garantía e identificado con la matricula inmobiliaria No. **378-29728** y como quiera que ambas solicitudes son procedentes y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 93 del C.G.P, así se dispondrá

Por otra parte el Juzgado Quinto Civil Municipal de Palmira decretó el embargo y secuestro preventivo de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar o del remanente del producto de los bienes embargados, que le pudieran corresponder a la ya citada demandada dentro del proceso ejecutivo radicado bajo la partida No. **2020-00278** que en dicho despacho judicial adelanta **NICOLAS POSSO ALARCON**, solicitud que procede por cuanto es la primera, finalmente se glosará al expediente la diligencia de secuestro del inmueble trabado en la Litis; así las cosas, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la **REFORMA** de la presente demanda **EJECUTIVA** propuesta por **MYRIAM VASQUEZ LUNA** en contra de los **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, quedando la misma dirigida contra **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**.

SEGUNDO: En consecuencia **REFORMASE EL MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de **MYRIAM VASQUEZ LUNA**, y en contra de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, en el sentido de ordenar a los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, el pago de las siguientes sumas de dinero, las cuales deberán ser canceladas por éstos dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, así:

1.- Por la suma de **CINCO MILLONES DE PESOS (\$5.000.000,00)** **MONEDA CORRIENTE**, por concepto de capital representado en la pagare No. 01, con fecha de vencimiento 14 de noviembre de 2018, aportado como base de recaudo ejecutivo.

1.1.- Por los intereses de mora de la suma anterior a la tasa más alta permitida por la ley, desde el 14 de febrero de 2019 y hasta la cancelación total de la obligación.

2.- Por la suma de **TREINTA MILLONES DE PESOS (\$30.000.000,00)** **MONEDA CORRIENTE**, por concepto de capital representado en la pagare No. 02, con fecha de vencimiento 14 de noviembre de 2018, aportado como base de recaudo ejecutivo.

1.1.- Por los intereses de mora de la suma anterior a la tasa más alta permitida por la ley, desde el 14 de febrero de 2019 y hasta la cancelación total de la obligación.

Sobre las costas el Juzgado se pronunciara en su debida oportunidad.

TERCERO: DECRETAR el **EMBARGO Y SECUESTRO** del valor correspondiente al canon de arrendamiento del inmueble ubicado en la calle 35C No. 4 - 54 urbanización los sauces de Palmira.

Librese el correspondiente oficio a su arrendataria **MARITZA PEÑA** comunicándole el embargo decretado por el despacho y limitando la medida a la suma de **SETENTA MILLONES DE PESOS (\$70.000.000,00)** **MONEDA CORRIENTE**, y advirtiéndole que se sirva proceder a efectuar las consignaciones respectivas en la cuenta que para el efecto posee

el despacho en el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, cuenta No. **765202041008**, so pena de responder por dichos valores y advirtiéndole que de no hacerlo será nombrado un auxiliar de la justicia para el recaudo de dicho canon.

CUARTO: ACCEDER al embargo de remanentes solicitados por el Juzgado Quinto Civil Municipal de Palmira decretado dentro del proceso ejecutivo radicado bajo la partida No. **2020-0278** que en ese despacho adelanta **NICOLAS POSSO ALARCON** en contra de la demandada **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, por ser la primera solicitud en tal sentido.

QUINTO: GLOSAR al expediente la diligencia de secuestro realizada el 18 de noviembre de 2020

SEXTO: Para los fines legales pertinentes, la presente providencia se notificara a la parte demandante conforme lo preceptúa nuestra normatividad civil.

SEPTIMO: ORDENASE el emplazamiento de los herederos indeterminados de **GLORIA AMPARO GRAJALES DE SILVA**, de conformidad a los establecido en el artículo 87 del C.G.P., en concordancia con el artículo 108 ibídem.

NOTIFIQUESE

LA JUEZ

ANA RITA GOMEZ CORRALES

JUZGADO 7º CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

En estado No **105** de hoy notifica:

Auto anterior

Palmira **13 SEP 2021**

En Secretaria

Firmado Por: