

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA - VALLE

INTERLOCUTORIO No. 0490
RAD. No. 765204003007-2020-00197-00
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL

Palmira Valle, 20 NOV. 2020

Como quiera que la presente demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real, promovida por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, quien actúa por medio de apoderada judicial Dra. **LEIDY VIVIANA FLOREZ DE LA CRUZ**, en contra de la señora **ESMERALDA SAAVEDRA SAAVEDRA**, mayor y vecino de esta ciudad de Palmira Valle, reúne los requisitos exigidos por el artículo Artículo 82 y de conformidad con lo preceptuado por el artículo 90 del C. General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: ORDÉNESE, a la señora **ESMERALDA SAAVEDRA SAAVEDRA**, con domicilio en esta ciudad de Palmira Valle, pagar en el término de los **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la notificación del presente auto, y a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

- 1.1 El valor de **\$56.706.025,00** saldo a capital vencido de contenido en el pagaré N° **069406100010367**, suscrito por la demandada a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**
- 1.2. El valor de **\$3.253.775,00** por los intereses remuneratorios, contenido en el pagaré N° **069406100010367**, suscrito por la demandada a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**
- 1.3. El valor de los intereses moratorios sobre el capital vencido desde 21 de agosto de 2020, liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, hasta la cancelación total de la obligación.
- 1.4. El valor de **\$ 1.605.023,00** por otros conceptos, tal y como se determina en el pagaré N° **069406100010367**.
- 1.5. El valor de **\$ 14.506.316,00** saldo a capital vencido de contenido en el pagaré N° **069406110000556**, suscrito por la demandada a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**
- 1.6. El valor de **\$ 862.907,00** por los intereses remuneratorios, contenido en el pagaré N° **069406110000556**, suscrito por la demandada a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**

- 1.7. El valor de los intereses moratorios sobre el capital vencido desde 30 de octubre de 2019, liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, hasta la cancelación total de la obligación.
- 1.8. El valor de \$ 95.339,00 por otros conceptos, tal y como se determina en el pagaré N° 069406110000556.

Sobre las costas el juzgado se pronunciara en su debida oportunidad.

SEGUNDO: El embargo y posterior secuestro del bien inmueble hipotecado, identificado con matricula inmobiliaria **373-90270** expedido por la Oficina de Registro de instrumentos públicos de Buga Valle, de propiedad de la señora **ESMERALDA SAAVEDRA SAAVEDRA**, identificada con la C.C. No. 66.783.998.

TERCERO: Notifíquese personalmente a la demandada del presente auto, haciéndole saber que tiene el término de **CINCO (5) DIAS** para cancelar la obligación o de **DIEZ (10) DÍAS** para proponer excepciones.

CUARTO: RECONOCESE amplia y suficiente personeria a la Dra. **LEIDY VIVIANA FLOREZ DE LA CRUZ**, para que actue en el presente asunto como apoderada judicial de la entidad bancaria demandante.

NOTIFIQUESE,

LA JUEZ,


ANA RITA GOMEZ CORRALES


DTE BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DDA: ESMERALDA SAAVEDRA SAAVEDRA
ACD

<p>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL PALMIRA - VALLE</p> <p>SECRETARÍA</p> <p>Palmira (Valle) <u>12 5 NOV 2020</u></p> <p>Notificado por anotación en ESTADO No. <u>684</u> de la misma fecha.</p> <p>ARBAY CALDAS DOMÍNGUEZ SECRETARIO.</p>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL**