

159

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA - VALLE

RAD. No. 765204003007-2019-00120-00.
EJEC. PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA
REAL

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL

Palmira Valle,

03 SEP. 2020

Como quiera que se encuentra pendiente de aprobar la liquidación de costas de la cual se le corrió traslado y las partes no hicieron pronunciamiento se procederá a aprobar las mismas.

Teniendo en cuenta que al revisar esta instancia judicial la Liquidación de Crédito presentada por la parte actora, se observa que la misma no se encuentra ajustada a derecho, por cuanto no se liquidó como se ordenó en el Mandamiento de Pago razón por la cual el Despacho en cumplimiento del precepto normativo contenido en el artículo 446 del Código General del Proceso, procederá a modificar la misma.

Visto el memorial allegado por la Doctora **LUZ NANCY SALGUERO RODRIGUEZ**, con el cual aporta oficio No.722 procedente del Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Palmira, donde solicitan el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar, o del producto de los remanentes que le pueda corresponder a los demandados **FREDDY FRANCO HENAO** y **NAYIBI AYALA CASTILLO**, dentro del proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, radicado bajo la partida No. 765204003007-2019-00120-00 que en este despacho adelanta la **TITULIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS**.

Igualmente, el Juzgado en_mención allega copia del mismo oficio y solicita se informe el estado del embargo de remanentes decretado.

Sin más comentarios, el Despacho,

DISPONE:

PRIMERO: APROBAR la liquidación de costas efectuada por el despacho.

SEGUNDO: Procédase a efectuar la Liquidación del crédito, por la Secretaria del Despacho, visible a folios siguientes.

TERCERO: TENER EN CUENTA la solicitud de embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar, o del producto de los remanentes que le pueda corresponder a los demandados **FREDDY FRANCO HENAO** y **NAYIBI AYALA CASTILLO** identificados con las cédulas de ciudadanía Nos.6.402528 y 29.700.355, respectivamente, dentro del proceso ejecutivo

para la efectividad de la garantía real, radicado bajo la partida No. 765204003007-2019-00120-00 que en este despacho adelanta la **TITULIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS**, contra los mismos demandados, por ser la primera solicitud en tal sentido.

CUARTO: LÍBRESE la correspondiente comunicación al Juzgado anteriormente citado, informándole de la decisión tomada.

NOTIFIQUESE.

La Jueza,

Freddy Franco Hena
ANA RITA GOMEZ CORRALES



DTE: TITULIZADORA COLOMBIANA S.A HITOS.
DDOS: FREDDY FRANCO HENAO Y OTRA
KAP

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL
MUNICIPAL PALMIRA – VALLE
SECRETARÍA

Palmira, Valle

04 SEP 2020

04 SEP 2020

Notificado por anotación en ESTADO

No. 055 de la misma fecha.

ARBHEY CALDAS DOMÍNGUEZ

SECRETARIO

04 SEP 2020

161
RAD. 765204003007-2019-00120-00
DTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS
DDO: FREDDY FRANCO HENAO Y OTRO

VALORES A 15 DE AGOSTO DE 2020.

VALOR UVR A LA FECHA: 274.5900

PAGARÉ No.3265320053529.

CUOTA 1

VALOR ADEUDADO EN UVR: 1059,2605

VALOR ADEUDADO EN PESOS: \$290.862,340695

INTERESES DE MORA: \$ 130.283

CUOTA 2

VALOR ADEUDADO EN UVR: 1067,3019

VALOR ADEUDADO EN PESOS: \$ 293.070,428721

INTERESES DE MORA: \$ 124.951

CUOTA 3

VALOR ADEUDADO EN UVR: 1075,4044

VALOR ADEUDADO EN PESOS: \$ 295.295,294196

INTERESES DE MORA: \$ 119.568

CUOTA 4

VALOR ADEUDADO EN UVR: 1083,5684

VALOR ADEUDADO EN PESOS: \$ 297.537,046956

INTERESES DE MORA: \$ 114.094

CUOTA 5

VALOR ADEUDADO EN UVR: 1091,7943

VALOR ADEUDADO EN PESOS: \$ 299.795,796837

INTERESES DE MORA: \$ 108.451

SALDO INSOLUTO

162

VALOR ADEUDADO EN UVR: 424.993,357

VALOR ADEUDADO EN PESOS: \$116.698.925,89863

INTERESES DE MORA: \$ 40.626.786

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 293.070,43

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		09-dic-18
DÍAS	21	
TASA EFECTIVA	29,10	
FECHA DE CORTE		15-ago-20
DÍAS	-15	
TASA EFECTIVA	27,44	
TIEMPO DE MORA	606	
TASA PACTADA	2,50	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
INTERESES	\$ 4.410,71

Cuota 2

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 124.951
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 293.070
SALDO INTERESES	\$ 124.951
DEUDA TOTAL	\$ 418.021

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ene-19	19,16	28,74	2,13			\$ 10.853,11	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.242,40
feb-19	19,70	29,55	2,18			\$ 17.042,05	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.388,94
mar-19	19,37	29,06	2,15			\$ 23.343,06	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.301,01
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 29.614,77	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.271,71
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 35.915,78	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.301,01
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 42.187,49	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.271,71
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 48.459,20	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.271,71
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 54.730,90	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.271,71
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 61.002,61	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.271,71
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 67.215,70	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.213,09
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 73.399,49	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.183,79
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 79.553,97	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.154,48
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 85.679,14	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.125,17
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 91.892,23	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.213,09
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 98.076,02	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.183,79
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 104.171,88	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 6.095,86
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 110.121,21	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 5.949,33
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 116.041,24	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 5.920,02
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 121.961,26	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 5.920,02
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 127.939,90	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 2.989,32
sep-20	18,29	27,44	2,04			\$ 127.939,90	\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	\$ 0,00
			-				\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	#VALORI
			-				\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	#VALORI
			-				\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	#VALORI
			-				\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	#VALORI
			-				\$ 0,00	\$ 293.070,43		\$ 0,00	#VALORI

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL		ACTIVADO
VALOR	\$ 295.295,29	
TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO	09-ene-19	
DIAS		21
TASA EFECTIVA		28,74
FECHA DE CORTE	15-ago-20	
DIAS		-15
TASA EFECTIVA		27,44
TIEMPO DE MORA		576
TASA PACTADA		2,50

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,13
INTERESES	\$ 4.402,85

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 119.568
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 295.295
SALDO INTERESES	\$ 119.568
DEUDA TOTAL	\$ 414.863

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
feb-19	19,70	29,55	2,18			\$ 10.840,29	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.437,44
mar-19	19,37	29,06	2,15			\$ 17.189,14	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.348,85
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 23.508,46	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.319,32
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 29.857,30	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.348,85
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 36.176,62	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.319,32
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 42.495,94	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.319,32
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 48.815,26	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.319,32
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 55.134,58	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.319,32
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 61.394,84	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.260,26
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 67.625,57	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.230,73
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 73.826,77	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.201,20
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 79.998,45	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.171,67
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 86.258,71	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.260,26
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 92.469,44	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.230,73
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 98.631,58	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.142,14
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 104.626,07	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.994,49
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 110.591,04	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.964,96
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 116.556,00	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 5.964,96
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 122.590,03	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 3.012,01
sep-20	18,29	27,44	2,04			\$ 122.590,03	\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
			-				\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	#IVALORI
			-				\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	#IVALORI
			-				\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	#IVALORI
			-				\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	#IVALORI
			-				\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	#IVALORI
			-				\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	#IVALORI
			-				\$ 0,00	\$ 295.295,29	\$ 0,00	\$ 0,00	#IVALORI

cuota 3

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL		ACTIVADO
VALOR		\$ 116.698.925,90

TIEMPO DE MORA		28-mar-19
FECHA DE INICIO		
DÍAS	2	
TASA EFECTIVA	29.06	
FECHA DE CORTE		15-ago-20
DÍAS	-15	
TASA EFECTIVA	27.44	
TIEMPO DE MORA	497	
TASA PACTADA	2.50	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA AONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0.00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0.00
SALDO CAPITAL	\$ 0.00
INTERESES (ANT. AB.)	\$ 0.00
INTERESES (POST. AB.)	\$ 0.00
TASA NOMINAL	2.15
INTERESES	\$ 167,268.46

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 40.626,786
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
TOTAL CAPITAL	\$ 116.698.926
SALDO INTERESES	\$ 40.626,786
DEUDA TOTAL	\$ 157.325,712

[illegible]