

Señor
JUEZ 07 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

E. S. D.

25 16 OCT. 2020
13:43 pm
[Signature]

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: YUSSED MURADT CHAVES AMEZQUITA
RADICACIÓN: 2019-109

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha del 14 de Octubre del 2020.

- Obligación No. 3265 3200344285 \$ 26.018.146,77

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

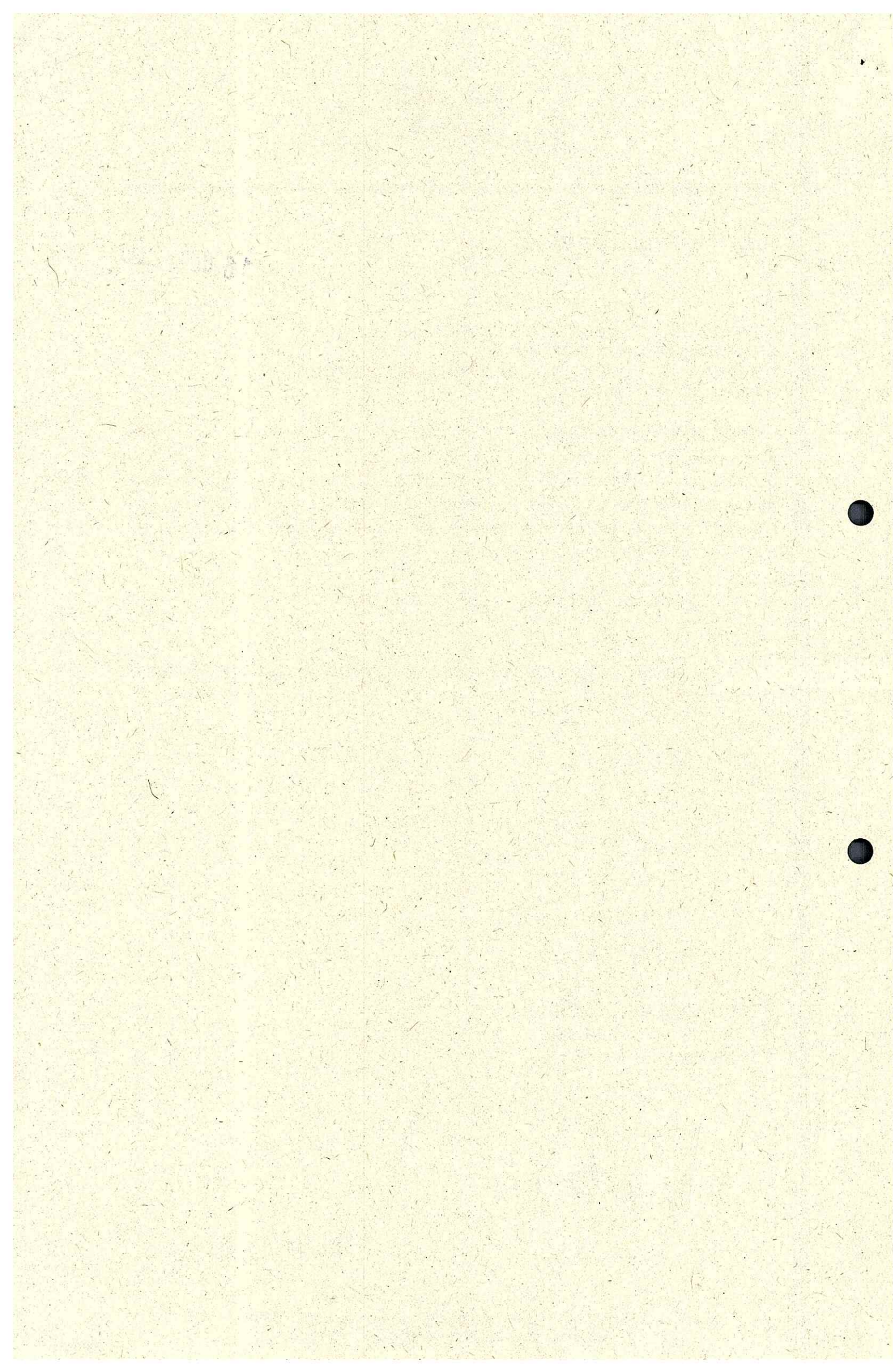
C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Trabaja en lote # 037

17 0 NOV 2020



AS

Medellin, octubre 14 de 2020
Ciudad

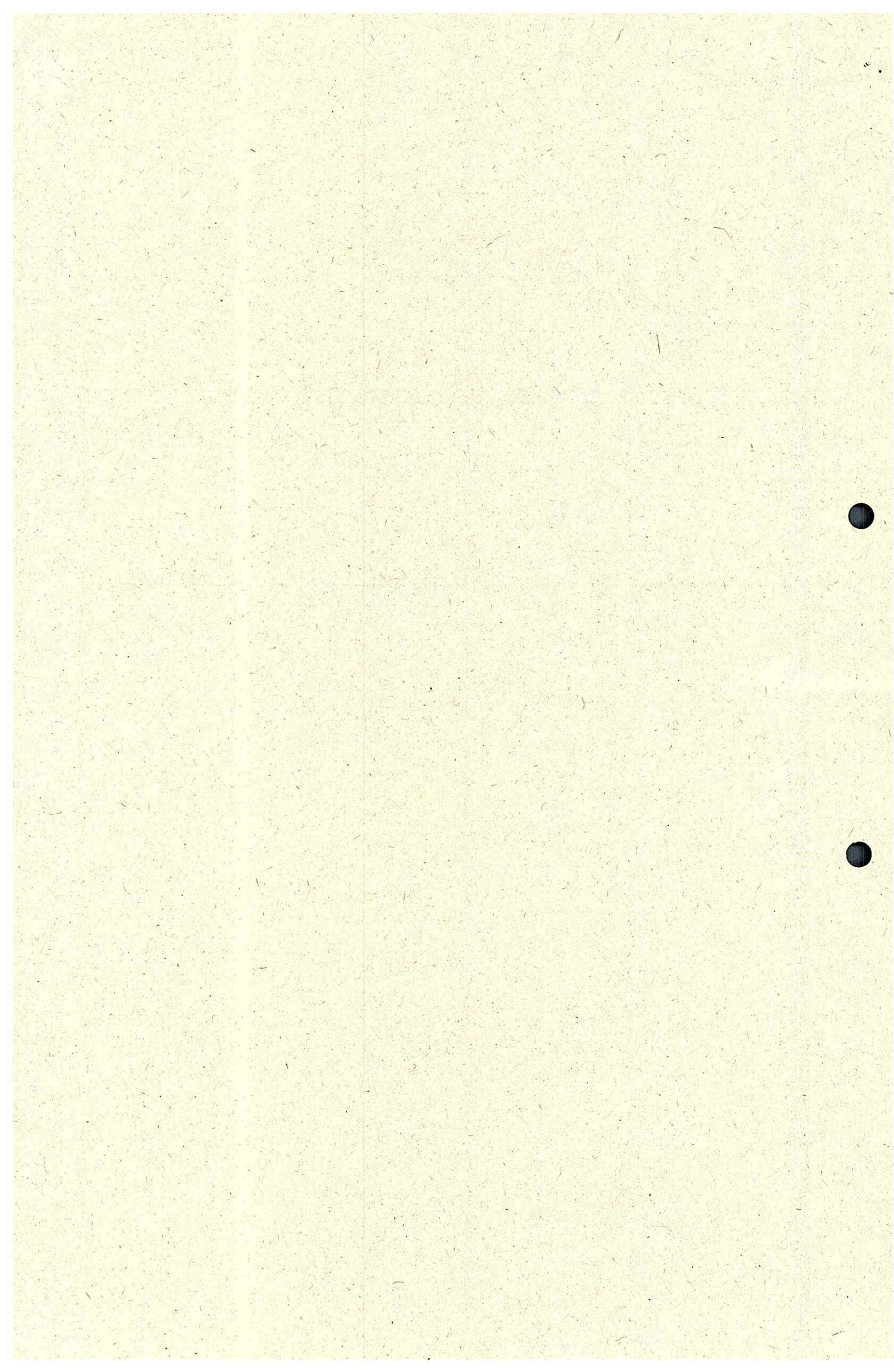
Titular YUSSED MURADT CHAVES AMEZQUITA
Cédula o Nit. 14.697.644
Obligación Nro. 30990044285
Mora desde 21/11/2018

Tasa pactada en el pagaré 13,75%
Tasa de mora 20,63%
Tasa máxima 27,12%

Liquidación de la Obligación a mar 8 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	20.984.474,78
Int. Corrientes a fecha de demanda	953.064,42
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	21.937.539,20

Saldo de la obligación a oct 14 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	20.571.758,64
Interes Corriente	51.069,49
Intereses por Mora	5.395.318,64
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	26.018.146,77

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas



YUSSED MURADT CHAVES AMEZQUITA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a Interés remuneratorio pesos	Valor abono a Interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/8/2019			20.984.474,78	953.064,42	0,00						20.984.474,78	953.064,42	0,00	21.937.539,20
Idós para Deman	mar-8-2019	13,75%	0	20.984.474,78	953.064,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.984.474,78	953.064,42	0,00	21.937.539,20
Cierre de Mes	mar-31-2019	19,35%	23	20.984.474,78	953.064,42	233.960,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.984.474,78	953.064,42	233.960,21	22.171.499,41
Cierre de Mes	abr-30-2019	20,63%	30	20.984.474,78	953.064,42	557.533,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.984.474,78	953.064,42	557.533,95	22.495.073,15
Abono	may-6-2019	20,63%	6	20.984.474,78	953.064,42	622.248,70	0,00	10.068,48	279.351,10	10.580,42	300.000,00	20.984.474,78	953.064,42	622.248,70	22.559.787,90
Cierre de Mes	may-31-2019	20,63%	25	20.984.474,78	953.064,42	891.893,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.984.474,78	953.064,42	891.893,48	22.829.432,68
Cierre de Mes	jun-30-2019	20,63%	30	20.984.474,78	953.064,42	1.215.467,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.984.474,78	953.064,42	1.215.467,22	23.153.006,42
Abono	jul-9-2019	20,63%	9	20.984.474,78	953.064,42	1.312.539,34	51.316,49	78.257,44	57.947,07	12.479,00	200.000,00	20.933.158,29	874.806,98	1.254.592,27	23.062.557,54
Abono	jul-16-2019	20,63%	7	20.933.158,29	874.806,98	1.329.908,18	0,00	802,17	6.833,12	0,00	7.635,29	20.933.158,29	874.806,98	1.329.908,18	23.137.873,45
Cierre de Mes	jul-31-2019	20,63%	15	20.933.158,29	874.806,98	1.491.235,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.933.158,29	874.806,98	1.491.235,40	23.299.284,87
Cierre de Mes	ago-31-2019	20,63%	31	20.933.158,29	874.806,98	1.867.876,93	361.399,65	823.737,49	757.143,73	74.874,00	2.017.154,81	20.571.758,64	51.069,49	1.824.641,27	23.632.806,54
Abono	sep-4-2019	20,63%	4	20.571.758,64	51.069,49	1.385.650,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	1.385.650,35	22.008.478,48
Cierre de Mes	sep-30-2019	20,63%	26	20.571.758,64	51.069,49	1.713.433,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	1.713.433,80	22.336.261,93
Cierre de Mes	oct-31-2019	20,63%	31	20.571.758,64	51.069,49	2.030.643,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	2.030.643,59	22.653.471,72
Cierre de Mes	nov-30-2019	20,63%	30	20.571.758,64	51.069,49	2.358.427,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	2.358.427,04	22.981.255,17
Cierre de Mes	dic-31-2019	20,63%	31	20.571.758,64	51.069,49	2.685.314,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	2.685.314,68	23.308.142,81
Cierre de Mes	ene-31-2020	20,63%	31	20.571.758,64	51.069,49	2.991.112,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	2.991.112,79	23.613.940,92
Cierre de Mes	feb-29-2020	20,63%	29	20.571.758,64	51.069,49	3.318.000,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	3.318.000,43	23.940.828,56
Cierre de Mes	mar-31-2020	20,63%	31	20.571.758,64	51.069,49	3.634.343,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	3.634.343,30	24.257.171,43
Cierre de Mes	abr-30-2020	20,63%	30	20.571.758,64	51.069,49	3.961.230,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	3.961.230,94	24.584.059,07
Cierre de Mes	may-31-2020	20,63%	31	20.571.758,64	51.069,49	4.277.573,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	4.277.573,82	24.900.401,95
Cierre de Mes	jun-30-2020	20,63%	30	20.571.758,64	51.069,49	4.604.461,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	4.604.461,45	25.227.289,58
Cierre de Mes	jul-31-2020	20,63%	31	20.571.758,64	51.069,49	4.931.349,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	4.931.349,09	25.554.177,22
Cierre de Mes	ago-31-2020	20,63%	31	20.571.758,64	51.069,49	5.247.691,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	5.247.691,96	25.870.520,09
Cierre de Mes	sep-30-2020	20,63%	30	20.571.758,64	51.069,49	5.585.316,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	5.585.316,64	26.016.146,77
Idós para Deman	oct-14-2020	20,63%	14	20.571.758,64	51.069,49	5.585.316,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.571.758,64	51.069,49	5.585.316,64	26.016.146,77

