

.DJ- 201

Palmira, 20 de Abril del 2021

Doctor(a)
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 29 No. 22-43
PALACIO DE JUSTICIA
PALMIRA-VALLE
j06cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co

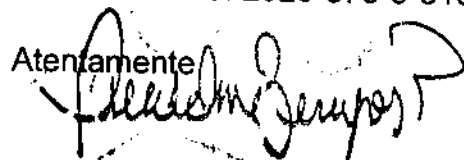
REF: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA
DTE: SONIA MARCELA MOSQUERA BECERRA
DDOS: ROSALBA REYES CUERO, JUAN CARLOS REYES CUERO,
OTONIEL REYES CUERO, GLADYS REYES CUERO,
VICTOR REYES CUERO, ARQUIMEDES REYES CUERO,
MARGARITA VARGAS ARBOLEDA, ADELMO MOSQUERA BURBANO,
HECTOR CAICEDO.
RAD: 765204003006-2020-00244-00

Para su conocimiento me permito enviar el oficio No. 081 del 15/02/2021, debidamente diligenciado, el cual comunica inscripción de Demanda, decretada dentro del proceso de la referencia , en el predio distinguido con el folio de Matricula inmobiliaria No. 378-503087.

Nota: Señor Usuario debe acercarse por ventanilla a cancelar los emolumentos del registro y certificado de tradición. Gracias.

Radicación No. 2020-378-6-3102 / 19764 del 25/02/2021

Atentamente



JACKELINE BURGOS PALOMINO
REGISTRADORA PALMIRA VALLE

Anexo: Oficio 081, Constancia de Registro, Certificado de Tradición.

Transcriptor: Luz Marina R.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PALMIRA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 25 de Febrero de 2021 a las 12:03:43 pm

1595272

No. RADICACION: 2021-378-6-3102

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO 6 CIVIL MPAL PALMIRA VALLE
OFICIO No.: 081 del 15/2/2021 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL de PALMIRA

MATRICULAS: 378-50387

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuanta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	E	\$	0 \$0

TORNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 88188

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 PALMIRA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 25 de Febrero de 2021 a las 12:03:54 pm

1595273

No. RADICACION: 2021-378-1-19764

Asociado al turno de registro: 2021-378-6-3102

MATRICULA: 378-50387

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO 6 CIVIL MPAL PALMIRA VALLE

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 88188

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2021-378-1-19764

Nro Matrícula: 378-50387

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 02:54:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 378 PALMIRA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: PALMIRA VEREDA: ROZO

FECHA APERTURA: 23/6/1987 RADICACION: 6097 CON: ESCRITURA DE 30/9/1959

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 76520070100060150000

COD CATASTRAL ANT: 76520070100060153001

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO CON CAPACIDAD DE 2.1/2 PLAZAS EQUIVALENTE A 1 HA. 6.000 METROS CUADRADOS, CON CASA PARA HABITACION, CUYOS LINDEROS SE DETALLAN EN LA SENTENCIA N.63 DE SEPTIEMBRE 31 DE 1959 DEL JUZGADO 1. DEL CIRCUITO DE PALMIRA., SEGUN EL DECRETO N.1711 DE JULIO 6 DE 1.984.- (T.68 FL.193)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION

2) LOTE . # UBICADO EN EL BARRIO VIILA LENIS CGTO DE ROZO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)

(En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/9/1959 Radicación SN

DOC: SENTENCIA 63 DEL: 31/7/1959 JUZG.1. DEL CIRCUITO DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 151 ADJUDICACION SUCESION, DER.\$6.024.26 DER. 1.910.20 DER. 1.910.20 DER. 955.14

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REYES TOBIAS

A: CUERO ORFELINA X

A: REYES C., APOLINAR X

A: REYES C., ARNULFO X

A: REYES C., JOSE MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 2/2/1967 Radicación SN

DOC: OFICIO SN DEL: 19/1/1967 INCORA DE SIN INFORMACION VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 260 PRENDA AGRARIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REYES CAICEDO ARNULFO X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INCORA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2021-378-1-19764

Nro Matrícula: 378-50387

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 02:54:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 29/9/1971 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 1617 DEL: 16/8/1971 NOTARIA 2A. DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 6.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 611 COMPRA-VENTA PARCIAL DE 3.200 M2. DERECHO DE CUOTA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES CAICEDO APOLINAR CC# 2605942
A: CHARA RODOLFO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/11/1988 Radicación SN
DOC: RESOLUCION 068 DEL: 4/5/1988 VALORIZACION DEPARTAMENTAL DE CALI VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL
A: REYES CAICEDO ARNULFO X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 17/4/1996 Radicación 1996-378-6-6046
DOC: OFICIO 001079 DEL: 9/4/1996 VALORIZACION DEPARTAMENTAL DE CALI VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION CONTRIBUCION DE VALORIZACION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL
A: REYES CAICEDO ARNULFO X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 27/5/1999 Radicación 1999-378-6-7414
DOC: OFICIO 761 DEL: 1/5/1999 INCORA DE SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 680 CANCELACION CONTRATO DE PRENDA AGRARIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INCORA
A: REYES CAICEDO ARNULFO X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 14/12/2007 Radicación 2007-378-6-17994
DOC: ESCRITURA 2715 DEL: 30/11/2007 NOTARIA 4 DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 8.302.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - SU DERECHO EQUIVALENTE A 17.69% - DERECHO PRA CIU DE 25%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES CAICEDO JOSE MARIA CC# 2602861
A: REYES CAICEDO EMMA JULIA CC# 29638062 X
A: REYES CAICEDO HENRY CC# 16586453 X
A: REYES CUERO ROSALBA CC# 29692575 X
A: REYES DIAZ DAMARIS CC# 31540808 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/11/2008 Radicación 2008-378-6-16550
DOC: ESCRITURA 1838 DEL: 15/10/2008 NOTARIA 4 DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - 60.24%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES CAICEDO ARNULFO CC# 2006542

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2021-378-1-19764

Nro Matrícula: 378-50387

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 02:54:03 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CHARA REYES DIEGO ALBERTO X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO ZORAIDA X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO ROSALBA CC# 29692575 X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO JUAN CARLOS X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO REINERIO CC# 6398728 X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO OTONIEL CC# 6398238 X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO GLADYS X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO SIGIFREDO CC# 6398069 X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO VICTOR CC# 16244889 X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO ARQUIMEDES X 9.09% SOBRE EL 60.24%
A: REYES CUERO STELLA X 9.09% SOBRE EL 60.24%

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 24/9/2010 Radicación 2010-378-6-12970
DOC: ESCRITURA 1745 DEL: 22/9/2010 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - SU DERECHO DE 9.09% SOBRE 60,24%
B.F.#520091000061670 DEL 24-09-2010 DE PALMIRA, \$35.700
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHARA REYES DIEGO ALBERTO CC#16.985.147
A: VARGAS ARBOLEDA MARGARITA CC# 26327278 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 15/12/2010 Radicación 2010-378-6-17024
DOC: ESCRITURA 2330 DEL: 10/12/2010 NOTARIA CUARTA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 11.987.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - SU DERECHO 9.09% (
B.F.#520-12-1000088039 DEL 15-12-2010 VALOR 128.300)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES CUERO REINERIO CC# 6398728
A: MOSQUERA BURBANO ADELMO CC# 94322312 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 23/8/2011 Radicación 2011-378-6-12240
DOC: ESCRITURA 2449 DEL: 11/8/2011 NOTARIA 14 DE CALI VALOR ACTO: \$ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - UN DERECHO DEL 6.05% DEL 9.09% QUE TIENE
BF # 001-08-1000168835 DEL 18-08-2011 POR \$ 25.600
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES CUERO VICTOR CC# 16244889 X
A: MOSQUERA BECERRA SONIA MARIELA CC# 31260447 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 13/9/2011 Radicación 2011-378-6-13340
DOC: ESCRITURA 1624 DEL: 1/9/2011 NOTARIA 4 DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 13.700.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - DE SUS DERECHOS EQUIVALENTES A 17.69 % (
B.F. 520-09-1000177965. DE PALMIRA DEL 12-09-2011. \$ 146.200)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES CAICEDO EMMA JULIA CC# 29638062
DE: REYES CUERO ROSALBA CC# 29692575
DE: REYES GONZALEZ HENRY C.C. 16586453
DE: REYES DIAZ DAMARIS CC# 31540808
A: CAICEDO HECTOR CC# 2606879 X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 4 - Turno 2021-378-1-19764

Nro Matrícula: 378-50387**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 02:54:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 18/5/2012** **Radicación 2012-378-6-6645**
DOC: ESCRITURA 822 **DEL: 17/5/2012** **NOTARIA 4 DE PALMIRA** **VALOR ACTO: \$ 12.730.000**
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - SU DERCHO EQUIVALENTE A 9.09%
(B.F.#520-05-1000257201 DEL 18-05-2012 VALOR \$ 136.400.00)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES CUERO SIGIFREDO **CC# 6398069**
A: SAAVEDRA RUTH DORIS **CC# 31142553** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 5/2/2014** **Radicación 2014-378-6-1824**
DOC: ESCRITURA 2196 **DEL: 30/12/2013** **NOTARIA CUARTA DE PALMIRA** **VALOR ACTO: \$ 46.473.365**
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - SOBRE SU DERECHO DEL 9.09%
BF # 520-01-1000446010 DEL 07-01-2014 POR \$ 486.400
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAAVEDRA LASSO RUTH DORIS
A: REYES SAAVEDRA WILSON **CC# 6645932** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 20/6/2019** **Radicación 2019-378-6-10654**
DOC: AUTO 445994 **DEL: 5/4/2019** **ALCALDIA DE PALMIRA DE PALMIRA** **VALOR ACTO: \$ 0**
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0441 EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES - EXP:0719159
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUBSECRETARIA DE COBRO COACTIVO
A: CAICEDO HECTOR **CC# 2606879** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 9/12/2020** **Radicación 2020-378-6-16275**
DOC: RESOLUCION 512436 **DEL: 7/12/2020** **ALCALDIA M/PAL. DE PALMIRA DE PALMIRA** **VALOR ACTO: \$ 0**
Se cancela la anotación No, 15
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA GESTION COBRO COACTIVO
A: CAICEDO HECTOR **CC# 2606879** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 9/12/2020** **Radicación 2020-378-6-16276**
DOC: SENTENCIA 10 **DEL: 21/10/2019** **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA** **VALOR ACTO: \$ 13.700.000**
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - SOBRE UN AREA DE 2.264.32
M2 (B.F.#001-12-1001353557 DE 03-12-2020 PAL552725)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAICEDO HECTOR **CC# 2606879**
A: PIEDRAHITA SAAVEDRA JAIRO **CC# 14984251**

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 25/2/2021** **Radicación 2021-378-6-3102**
DOC: OFICIO 081 **DEL: 15/2/2021** **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA** **VALOR ACTO: \$ 0**
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - (RAD.765204003006-2020-00244-00)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOSQUERA BECERRA SONIA MARCELA **CC# 3126047**
A: CAICEDO HECTOR **CC# 2606879**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5 - Turno 2021-378-1-19764

Nro Matrícula: 378-50387

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 02:54:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MOSQUERA BURBANO ADELMO CC# 94323312
A: REYES CUERO OTONIEL CC# 16985035
A: REYES CUERO ROSALBA CC# 29692575
A: REYES CUERO GLADYS CC# 31529117
A: REYES CUERO ARQUIMIDES CC# 6397826
A: REYES CUERO VICTOR CC# 16244889
A: VARGAS ARBOLEDA MARGARITA CC# 26327278

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *18*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

17->378-232684 LOTE DE TERRENO

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2013-378-3-933 Fecha: 22/10/2013

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: Fecha: 29/12/1997

ENMENDADO VALE.

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: 2014-378-3-469 Fecha: 23/5/2014

FECHA CORREGIDA VALE. ART.59 DL 1579/12. CONTRATO 654/13 / BPO-SNR.

Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: 2014-378-3-469 Fecha: 27/5/2014

FECHA CORREGIDA VALE. ART.59 DL 1579/12. CONTRATO 654/13 / BPO-SNR.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 88188 impreso por: 88148

TURNO: 2021-378-1-19764 FECHA: 25/2/2021

NIS: 5AJvw7Y0C/+KyvaH2zkdrdRNieOSp7RF7K/2vF9ytT5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PALMIRA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 6 - Turno 2021-378-1-19764

Nro Matricula: 378-50387

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 02:54:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JACKELINE BURGOS PALOMINO

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 19 de Marzo de 2021 a las 02:38:36 pm

Con el turno 2021-378-6-3102 se calificaron las siguientes matrículas:
378-50387

Nro Matricula: 378-50387

CIRCULO DE REGISTRO: 378 PALMIRA No. Catastro: 76520070100060150000
MUNICIPIO: PALMIRA DEPARTAMENTO: VALLE VEREDA: ROZO TIPO PREDIO: RURAL

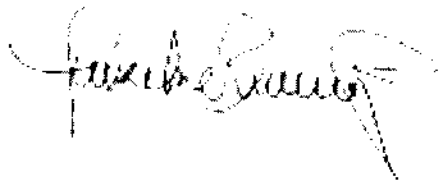
DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) SIN DIRECCION
- 2) LOTE . # UBICADO EN EL BARRIO VILA LENIS CGTO DE ROZO

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 25/2/2021 Radicación 2021-378-6-3102
DOC: OFICIO 081 DEL: 15/2/2021 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - (RAD.765204003006-2020-00244-00)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOSQUERA BECERRA SONIA MARCELA CC# 3126047
A: CAICEDO HECTOR CC# 2805879
A: MOSQUERA BURBANO ADELMO CC# 94323312
A: REYES CUERO OTONIEL CC# 16985035
A: REYES CUERO ROSALBA CC# 29692575
A: REYES CUERO GLADYS CC# 31529117
A: REYES CUERO ARQUIMIDES CC# 6397826
A: REYES CUERO VICTOR CC# 16244889
A: VARGAS ARBOLEDA MARGARITA CC# 26327278

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 80166



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

Origen JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL / CLARA LUZ
Destino ORIP / Cajeros / JAVIER PEREZ CARREJO

3782021ER00309



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Oficio Circular N° 081

Palmira, 15 de febrero de 2021

Señores:

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Y PRIVADOS ORIP
CIUDAD**

Ref. Artículo 375, numeral 6, C.G.P.

DEMANDANTE: SONIA MARCELA MOSQUERA BECERRA
C.C. 31.260.47

DEMANDADOS: ROSALBA REYES CUERO c.c. 29.692.575
JUAN CARLOS REYES CUERO c.c. 16.985.035
OTONIEL REYES CUERO c.c. 6.398.238
GLADYS REYES CUERO c.c. 31.529.117
VICTOR REYES CUERO c.c. 16.244.889
ARQUIMEDES REYES CUERO c.c. 6.397.826
MARGARITA VARGAS ARBOLEDA c.c. 26.327.278
ADELMO MOSQUERA BURBANO c.c. 94.332.312
HECTOR CAICEDO c.c. 2.606.879
Personas Inciertas e Indeterminadas

RADICACION: 765204003006-2020-00244-00

Por medio del presente comunico a usted que este Despacho judicial, mediante el Auto No. 012 del 29 de enero de 2021 admitió la demanda dentro del proceso de la referencia, decretando la inscripción de la demanda, de conformidad con lo dispuesto en el precepto normativo de la referencia.

El inmueble a usucapir se encuentra registrado en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Palmira, con matrícula inmobiliaria Nro. 378-50387 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, corresponde al 6.05 % con número catastral 07-01-0006-0153-001, ubicado en el Barrio Villa Lenis del Corregimiento de Rozo, jurisdicción del Municipio de Palmira, con una cabida aproximada de 160 mts2 constituido por 6 mts de frente por 26 mts de fondo, franja de terreno que se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos: Norte, con predio de Mateo Martínez; Sur, con callejón público, hoy carrera 9 de la actual nomenclatura del Corregimiento de Rozo; Occidente, con predio de Leonardo Villalobos. Los linderos generales del predio de mayor extensión se detallan en el levantamiento planimétrico que se aporta con el libelo.

Respetuosamente,

CLARA LUZ ARANGO ROSERO
Secretaria

Palacio de Justicia "Simón David Carrejo Bejarano"
Carrera 29 Calle 23 Esquina Piso 3° Oficina 317 Teléfono-Fax 266 02 00 EXT 7164-7165
Correo electrónico j06cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co
Palmira - Valle del Cauca

*debe cancelar
derechos de
registro
Anexo*

Firmado Por:

**CLARA LUZ ARANGO ROSERO
SECRETARIO MUNICIPAL
JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

6edd2b9ad8a75d0383b2e995b34ce1c18dea34ad4f5accd15ed11376a3630310

Documento generado en 16/02/2021 10:52:59 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

DJ- 192

Palmira, 31 de Marzo del 2021

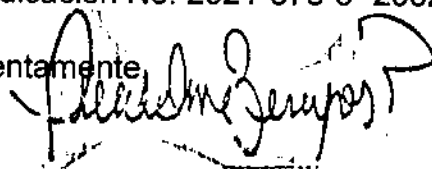
Doctor (a)
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 29 No. 22-43
PALMIRA -VALLE
j06cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DTE: BANCOLOMBIA S.A.
DDO: PABLO FERNANDO MANCILLA MAFLA
RAD: 2020-00242-00

Comendidamente me permito enviar debidamente diligenciado el oficio No. 0032 del 28/01/2020, el cual comunica inscripción de Embargo decretado dentro del proceso de la referencia, en el (los) predio(s) distinguido(s) con el folio (s) de Matricula(s) Nos. **378-206068**.

Radicación No. 2021-378-6- 2062/ 11324 del 09/02/2021

Atentamente,


JACKELINE BURGOS PALOMINO
REGISTRADOR PALMIRA-VALLE

Anexo: Oficio No.0032, constancia de Registro, certificado de tradición

Transcriptor: Luz Marina R.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PALMIRA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 9 de Febrero de 2021 a las 10:08:28 am

1107166

No. RADICACIÓN: 2021-378-6-2062

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PABLO F MANCILLA
OFICIO No.: 032 del 28/1/2021 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL de PALMIRA
MATRICULAS: 378-206068

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuánta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	20.300 \$0

TORNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 37540574 FECHA:
09/02/2021 VALOR PAGADO: \$20.700 VALOR DOC.: \$37.500
VALOR DERECHOS: \$20.300

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.700
Usuario: 88166

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 PALMIRA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 9 de Febrero de 2021 a las 10:08:41 am

1107167

No. RADICACIÓN: 2021-378-1-11324

Asociado al turno de registro: 2021-378-6-2062
MATRICULA: 378-206068
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PABLO F MANCILLA
CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 37540574 FECHA: 09/02/2021
VALOR PAGADO: \$16.800 VALOR DOC.: \$37.500

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 16.800

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 88166

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4- Turno 2021-378-1-11324

Nro Matrícula: 378-206068

Impreso el 18 de Marzo de 2021 a las 01:37:48 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 378 PALMIRA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: PALMIRA VEREDA: PALMIRA
FECHA APERTURA: 6/6/2017 RADICACION: 2017-8133 CON: ESCRITURA DE 26/5/2017

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE D-8 MZ-D OASIS DE LA ITALIA ETAPAS I Y II CON AREA DE 75.00 MTS.2 VIVIENDAS UNIFAMILIAR EN
SERIE-VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL DE DOS PISOS ETAPA 2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN
ESCRITURA NRO.1738 DE FECHA 24-05-2017 EN NOTARIA TERCERA DE CALI (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE
2012) ALINDERADA ASI:NORTE: EN LONGITUD DE 14.15 METROS COLINDA CON LOTE 7 DE LA MANZANA D. ORIENTE: EN
LONGITUD DE 5.30 METROS COLINDA LOTE 17 DE LA MANZANA D. SUR: EN LONGITUD DE 14.15 METROS COLINDA CON LOTE 9
DE LA MANZANA D. OCCIDENTE: EN LONGITUD DE 5.30 METROS COLINDA CON VIA LOCAL E6 PERFIL E4.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

01.- 16-11-2016 ESCRITURA 2170 DEL 10-11-2016 NOTARIA QUINCE DE CALI TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR ADICION A
FIDUCIA MERCANTIL, POR VALOR DE \$ 19,803,987.00 DE: ORIENTE S.A. , ORIENTE CONSTRUCTORES S.A. , A:
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO OASIS DE LA ITALIA ETAPA
II-FIDUBOGOTA NIT.8300558977 , REGISTRADA EN LA MATRICULA 196521.----- 02.- 30-10-2015 ESCRITURA 4352 DEL
29-10-2015 NOTARIA CUARTA DE CALI DIVISION MATERIAL A: ORIENTE S.A. NIT.8913006712 45.71% , ORIENTE
CONSTRUCTORES S.A.NIT.8000109831 54.29% , REGISTRADA EN LA MATRICULA 196521.----- 03.-ESC. 2426 DEL 17-12-2014
DE LA NOTARIA 3A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 27-12-2014 DESENGLOBE A: ORIENTE CONSTRUCTORES S.A. 04.-ESC. 2748
DEL 24-12-2013 DE LA NOTARIA 3A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 08-10-2014 DESENGLOBE A ORIENTE CONSTRUCTORES S.A.
05.-ESC. 4997 DEL 27-12-2007 DE LA NOTARIA 3A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 06-08-2008 COMPRA VENTA
DE ORIENTE S.A. A ORIENTE CONSTRUCTORES S.A. 06.-ESC. 1491 DEL 11-09-2002 DE LA NOTARIA 3A DE
PALMIRA,REGISTRADA EL 18-07-2001 SEGREGACIONB A CONSTRUCTORA ORIENTE S.A. 07.-ESC. 1501 DEL
08-05-1998 DE LA NOTARIA 3A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 14-05-1998 ACLARACION A LA ESC. 4412 DE 29-12-1997 EN
CUANTO A LA RAZON SOCIAL A CONSTRUCTORA ORIENTE S.A. 08.-ESC. 4412 DEL 29-12-1997 NOTARIA 3A. DE PALMIRA,
REGISTRADA EL EL 14-05-1998 SEGUN RESOL. 180 DEL 15-12-1997 ESTE PREDIO FUE INCORPORADO AL PERIMETRO URBANO
DE PALMIA A CONSTRUCTORA ORIENTE S.A. 09.-ESC. 4412 DEL 29-12-1997 NOTARIA 1A. PALMIRA, REGISTRADA EL
14-05-1998 ENGLOBE A ORIENTE S.A. 10.- ESC. 1000 DEL 27-05-1988 DE LA NOTARIA 3A. DE PALMIRA REGISTRADA EL
24-06-1988 APOORTE DE HELIODORO VILLEGAS, SUCESORES LTDA., HOY AGROPECUARIA VILLEGAS SUCESORES S.A. A
GROPECUARIA HACDA. EL ORIENTE S.A. 11.- ESC. 156 DEL 31-01-1979 DE LA NOTARIA 2A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL
14-03-1979 ACLARACION TITULOS ADQUISITIVOS Y LINDEROS ESTE Y OTROS DE HELIODORO VILLEGAS SUEC. LTDA. A:
INGENIO PROVIDENCIA S.A. 12.-ESC. 2597 DEL 21-12-1966 DE LA NOTARIA 1A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 30-12-1966
APOORTE DE VILLEGAS TASCON, FRANCISCO, TASCON, VILLEGAS TASCON ENRIQUE,VILLEGAS TASCON RODRIGO, VILLEGAS DE
PRADO FLORENCIA, VILLEGAS TASCON MARIAM PATRICIA, VILLEGAS TASCON DE BARNEY IRMA CECILIA, A HELIODORO
VILLEGAS SUCESORES LTDA. 13.-ESC. 377 DEL 01-03-1996 DE LA NOTARIA 1A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 05-03-1966
COMPRA VENTA DE LUIS EDUARDO TELLO LTDA. A VILLEGAS TASCON FRANCISCO.-----MATRICULA 378-191096: ANOTACION 01
REGISTRADA 02-12-2014 ESCRITURA 4572 DEL 19-11-2014 NOTARIA TERCERA DE CALI ENGLOBE A: ORIENTE CONSTRUCTORES
S.A. , ORIENTE S.A.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2 - Turno 2021-378-1-11324

Nro Matrícula: 378-206068

Impreso el 18 de Marzo de 2021 a las 01:37:48 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

- 1) SIN DIRECCION SIN DIRECCION # LOTE D-8 MZ-D OASIS DE LA ITALIA ETAPAS I Y II
2) CARRERA 30A #5-B-104 HOY PREDIO URBANO LOTE D-8 MZ-D OASIS DE LA ITALIA ETAPAS I Y II

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

378-196521

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 26/5/2017 Radicación 2017-378-6-8133

DOC: ESCRITURA 1738 DEL: 24/5/2017 NOTARIA TERCERA DE CALI VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0924 RELOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A., COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO OASIS DE LA ITALIA
ETAPA II-FIDUBOGOTA NIT.830.055.897-7 X****ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/9/2017 Radicación 2017-378-6-14875**

DOC: ESCRITURA 2595 DEL: 25/8/2017 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 92.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIS (B.F.001-09-1000909202 PALMIRA
18-09-2017 POR \$ 958.400.-)**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)****DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO OASIS DE LA ITALIA
ETAPA II FIDUBOGOTA NIT. 830.055.897.7****A: MANCILLA MAFLA PABLO FERNANDO CC# 1130604980 X****ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/9/2017 Radicación 2017-378-6-14875**

DOC: ESCRITURA 2595 DEL: 25/8/2017 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE
2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991" - (PROHIBICION DE ENAJENAR DE 10 AÑOS)**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)****DE: MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO, FONDO NACIONAL DE VIVIENDA****A: MANCILLA MAFLA PABLO FERNANDO CC# 1130604980 X****ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 20/9/2017 Radicación 2017-378-6-14875**

DOC: ESCRITURA 2595 DEL: 25/8/2017 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART. 21 LEY 1537 DE 2012 QUE
MODIFICO EL ART. 8 DE LA LEY 3 DE 1991"**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)****DE: MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO, FONDO NACIONAL DE VIVIENDA****A: MANCILLA MAFLA PABLO FERNANDO CC# 1130604980 X****ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 20/9/2017 Radicación 2017-378-6-14875**

DOC: ESCRITURA 2595 DEL: 25/8/2017 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**DE: MANCILLA MAFLA PABLO FERNANDO CC# 1130604980 X****A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2021-378-1-11324

Nro Matrícula: 378-206068

Impreso el 18 de Marzo de 2021 a las 01:37:48 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 20/9/2017 Radicación 2017-378-6-14875
DOC: ESCRITURA 2595 DEL: 25/8/2017 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MANCILLA MAFLA PABLO FERNANDO CC# 1130604980 X
A: Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 9/2/2021 Radicación 2021-378-6-2062
DOC: OFICIO 032 DEL: 28/1/2021 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - - RAD. 2020-00242-00-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A NIT# 8909039388
A: MANCILLA MAFLA PABLO FERNANDO CC# 1130604980 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "7"

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: 88186 Impreso por: 88148

TURNO: 2021-378-1-11324 FECHA: 9/2/2021

NIS: 5AJivw7Y0C9nVWvCVVerRLdRNieOSp7RUFTIT6bvDOz5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PALMIRA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JACKELINE BURGOS PALOMINO

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 18 de Marzo de 2021 a las 01:24:02 pm

Con el turno 2021-378-6-2062 se calificaron las siguientes matriculas:
378-206068

Nro Matricula: 378-206068

CIRCULO DE REGISTRO: 378 PALMIRA No. Catastro:
MUNICIPIO: PALMIRA DEPARTAMENTO: VALLE VEREDA: PALMIRA TIPO PREDIO: RURAL

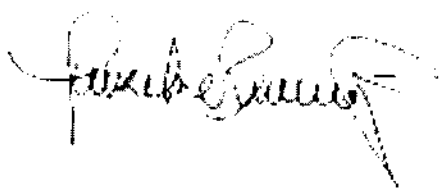
DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) SIN DIRECCION SIN DIRECCION # LOTE D-8 MZ-D OASIS DE LA ITALIA ETAPAS I Y II
- 2) CARRERA 30A #5-B-104 HOY PREDIO URBANO LOTE D-8 MZ-D OASIS DE LA ITALIA ETAPAS I Y II

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 9/2/2021 Radicación 2021-378-6-2062
DOC: OFICIO 032 DEL: 28/1/2021 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - - RAD. 2020-00242-00-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A NIT# 8909039388
A: MANCILLA MAFLA PABLO FERNANDO CC# 1130604980 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 71285



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL PALMIRA VALLE

Palmira, Enero 28 2020

OFICIO No. C-0032

Señora:
REGISTRADORA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
LA CIUDAD

REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DTE: BANCOLOMBIA S.A
NIT. 890.903.938-8
DDO: PABLO FERNANDO MANCILLA MAFLA C.C No. 1.130.604.980
RAD: 2020-00242-00

Me permito comunicar que dentro del proceso de la referencia, se dispuso el embargo del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 378-206068 de propiedad del demandado.

Consecuente con lo anterior, sírvase inscribir la medida y a costa del interesado expedir el certificado de tradición del inmueble.

Atentamente,

CLARA LUZ ARANGO ROSERO
Secretaría

Firmado Por:

**CLARA LUZ ARANGO ROSERO
SECRETARIO MUNICIPAL
JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

6e36c3601d05a9933b87271eb8e93a20987e4adb3e45d9dd8bf8214a264d9961

Documento generado en 01/02/2021 10:30:26 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**