



JOHN JAIRO TRUJILLO CARMONA
ABOGADO

Señor
JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
E . S . D .

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.

DEMANDANTE: PRIMA LTDA.

DEMANDADO: CONSTRUCTORA DE ZONAS FRANCAS DE OCCIDENTE LTDA.

RADICACIÓN: 2019-183.

JOHN JAIRO TRUJILLO CARMONA, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.747.521 expedida en Cali, abogado en ejercicio, titular de la Tarjeta Profesional No. 75405 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito allegar la liquidación actualizada del crédito cuyo resumen al 30 de marzo de 2.020, es el siguiente:

Saldo de capital.....\$ 6.869.470,00=

Intereses moratorios.....\$ 3.375.723,23=

Total \$10.245.193,23=

Atentamente,

JOHN JAIRO TRUJILLO CARMONA.
C.C. No. 16.747.521 expedida en Cali.
T.P. No. 75405 del Consejo Superior de la Judicatura.

D.O. 4661.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la (1/12)-1} x 12].

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL \$ 5.512.260,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
28/04/2018	30/04/2018	3	2,26	\$	12.457,71
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	128.160,05
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	123.474,62
01/07/2018	19/07/2018	19	2,21	\$	77.153,27
Total Intereses de Mora				\$	341.245,65
(+Nuevo Capital Causado				\$	957.130,00
Subtotal				\$	6.810.635,65

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL \$ 6.469.390,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
20/07/2018	31/07/2018	12	2,21	\$	57.189,41
01/08/2018	30/08/2018	30	2,20	\$	142.326,58
Total Intereses de Mora				\$	540.761,64
(+Nuevo Capital Causado				\$	207.000,00
Subtotal				\$	7.217.151,64

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL \$ 6.676.390,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
31/08/2018	30/08/2018	0	2,20	\$	0,00
Total Intereses de Mora				\$	540.761,64
(+Nuevo Capital Causado				\$	193.080,00
Subtotal				\$	7.410.231,64

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL \$ 6.869.470,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
31/08/2018	31/08/2018	1	2,20	\$	5.037,61
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	150.441,39
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	154.036,42
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	148.380,55
01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	152.616,73
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	151.197,03
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	139.770,82
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	152.616,73
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	147.006,66

01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	152.616,73
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	147.006,66
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	151.906,88
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	151.906,88
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	147.006,66
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	150.487,19
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	144.945,82
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	149.067,50
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	148.357,65
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	140.778,34
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	149.777,34
Total Intereses de Mora				\$	3.375.723,23
Subtotal				\$	10.245.193,23

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	6.869.470,00
Total Intereses Mora (+)	\$	3.375.723,23
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	10.245.193,23
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	10.245.193,23