

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.), 12-nov.-21. A Despacho del señor Juez, el escrito de terminación de proceso por pago total de la obligación. No existe embargo de remanentes. Queda para proveer.

**ELIANA MARCELA VIDAL ARIAS**

Secretaria

**Auto Int. N°:** 2120  
**Proceso:** Ejecutivo  
**Demandante:** Inmobiliaria Aliados Comerciales S.A.S subrogación parcial  
Afianzadora Nacional S.A. "AFIANZA"  
**Demandada:** Lorena Prieto Zárate, Jarvi Gallego Salazar  
**Radicación:** 765204003005-2020-00182-00

### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Dentro del proceso de la referencia, fue presentado memorial suscrito por la apoderada judicial de la parte actora, enviado desde el correo (**juridicoafiansa@gmail.com**) el día **09 de noviembre de 2021** a las **13:55 p.m.**, y complementado mediante escrito del **16 de noviembre del año en curso**, donde solicita que se decrete la terminación del presente proceso ejecutivo por pago total de la obligación, tanto del trámite iniciado por la Inmobiliaria Aliados Comerciales S.A.S., como el de la subrogación parcial Afianzadora Nacional S.A. "AFIANZA", quien actúa como apoderada de las dos entidades demandantes, por lo cual el juzgado procederá de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** la terminación del presente proceso ejecutivo instaurado por la entidad **INMOBILIARIA ALIADOS COMERCIALES S.A.S.**, y el de la subrogación parcial **AFIANZADORA NACIONAL S.A. "AFIANZA"**, contra **LORENA PRIETO ZÁRATE** y **JARVI GALLEGO SALAZAR**, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** En caso de existir embargo de remanentes, póngase a disposición del juzgado que los solicitó.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento y cancelación de las medidas cautelares decretadas en el presente asunto. Por secretaría líbrense los oficios respectivos.

**CUARTO:** Se **ORDENA LEVANTAR** las medidas de embargo y secuestro, decretadas y perfeccionadas, con respecto al inmueble de propiedad del demandado, identificado con el folio de M.I. **370-242846** de la Oficina de Registro de II. PP. de Cali, Valle del Cauca. En el mismo sentido, se informará a las entidades bancarias relacionadas en el escrito de medidas cautelares, y al pagador de la empresa Inversiones Dentales del Llano S.A., para lo cual se habrá de oficiar en tal sentido, medidas que se habían comunicado según oficios N° 1638, del 05/10/2020, N° 458 del 13/07/2021, 731 del 15/10/2021, los cuales serán enviados vía correo electrónico a los interesados.

**QUINTO: ARCHIVAR** la presente actuación previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**  
Juez

3

Firmado Por:

**Carlos Eduardo Campillo Toro**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 005  
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f016783d31d356f8967086116440f53ea9c031b046e8704522de523a6c098dfa**  
Documento generado en 18/11/2021 03:21:52 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>