



Señor
JUEZ 05 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: OSCAR HERNAN MONTENEGRO VERA
RADICACIÓN: 2019-235

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha del 08 de Julio de 2020.

- Obligación No. 3265 320056886 \$ 19.688.492,24

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO
C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
LR

Medellín, julio 8 de 2020

Ciudad

Titular	OSCAR HERNAN MONTENEGRO VERA
Cédula o Nit.	14.698.998
Obligación Nro.	30990056886
Mora desde	30/01/2019

Tasa pactada en el pagaré	12,75%
Tasa de mora	19,13%
Tasa máxima	27,16%

Liquidación de la Obligación a may 24 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	17.083.826,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	863.826,03
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	17.947.652,03

Saldo de la obligación a jul 8 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	16.520.988,89
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.167.503,35
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	19.688.492,24

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas



OSCAR HERNAN MONTENEGRO VERA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/24/2019			17.083.826,00	863.826,03	0,00						17.083.826,00	863.826,03	0,00	17.947.652,03
Idos para Demar	may-24-2019	12,75%	0	17.083.826,00	863.826,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.083.826,00	863.826,03	0,00	17.947.652,03
Cierre de Mes	may-31-2019	19,13%	7	17.083.826,00	863.826,03	57.364,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.083.826,00	863.826,03	57.364,67	18.005.016,70
Abono	jun-28-2019	19,13%	28	17.083.826,00	863.826,03	286.823,37	27.153,45	165.118,34	20.834,21	6.894,00	220.000,00	17.056.672,55	698.707,69	265.989,16	18.021.369,40
Cierre de Mes	jun-30-2019	19,13%	2	17.056.672,55	698.707,69	282.353,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.056.672,55	698.707,69	282.353,02	18.037.733,26
Abono	jul-29-2019	19,13%	29	17.056.672,55	698.707,69	519.628,94	27.426,36	173.622,22	12.057,42	6.894,00	220.000,00	17.029.246,19	525.085,47	507.571,52	18.061.903,18
Cierre de Mes	jul-31-2019	19,13%	2	17.029.246,19	525.085,47	523.909,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.029.246,19	525.085,47	523.909,06	18.078.240,72
Abono	ago-28-2019	19,13%	28	17.029.246,19	525.085,47	752.634,68	27.702,00	173.493,33	11.910,67	6.894,00	220.000,00	17.001.544,19	351.592,14	740.724,01	18.093.860,34
Cierre de Mes	ago-31-2019	19,13%	3	17.001.544,19	351.592,14	765.190,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.001.544,19	351.592,14	765.190,46	18.118.326,79
Cierre de Mes	sep-30-2019	19,13%	30	17.001.544,19	351.592,14	1.009.854,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.001.544,19	351.592,14	1.009.854,97	18.362.991,30
Abono	oct-29-2019	19,13%	29	17.001.544,19	351.592,14	1.246.364,00	27.980,42	157.807,92	27.317,66	6.894,00	220.000,00	16.973.563,77	193.784,22	1.219.046,34	18.386.394,33
Cierre de Mes	oct-31-2019	19,13%	2	16.973.563,77	193.784,22	1.235.330,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.973.563,77	193.784,22	1.235.330,46	18.402.678,45
Cierre de Mes	nov-30-2019	19,13%	30	16.973.563,77	193.784,22	1.479.592,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.973.563,77	193.784,22	1.479.592,32	18.646.940,31
Abono	dic-11-2019	19,13%	11	16.973.563,77	193.784,22	1.569.155,00	28.261,63	172.551,00	22.293,37	6.894,00	230.000,00	16.945.302,14	21.233,22	1.546.861,63	18.513.396,99
Abono	dic-30-2019	19,13%	19	16.945.302,14	21.233,22	1.701.303,22	28.545,67	175.064,73	9.495,60	6.894,00	220.000,00	16.762.924,96	0,00	1.691.807,62	18.454.732,58
Cierre de Mes	dic-31-2019	19,13%	1	16.762.924,96	0,00	1.699.848,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.762.924,96	0,00	1.699.848,64	18.462.773,60
Cierre de Mes	ene-31-2020	19,13%	31	16.762.924,96	0,00	1.948.439,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0				