

GERARDO ARTURO SANCHEZ GONGORA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital Pesos	Valor abono a interés remuneratorio Pesos	Valor abono a interés de mora Pesos	Valor abono a seguro Pesos	Total abonado Pesos	Saldo capital Pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en Pesos después del pago	Saldo interés de mora en Pesos después del pago	Saldo total en Pesos después del pago
Saldo Inicial	Jun/9/2018			27.050.434,10	1.389.760,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.050.434,10	1.389.760,50	0,00	28.440.194,60
Mora para Demar	Jun/8-2018	13,55%	0	27.050.434,10	1.389.760,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.050.434,10	1.389.760,50	0,00	28.440.194,60
Cierre de Mes	Jun-30-2018	20,25%	22	27.050.434,10	1.389.760,50	300.733,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.050.434,10	1.389.760,50	300.733,01	28.740.927,61
Abono	Jul-31-2018	20,25%	16	27.050.434,10	1.389.760,50	819.441,82	74.568,72	211.726,61	31.004,38	52.700,31	350.000,00	26.975.865,38	1.178.033,89	488.443,96	28.642.342,83
Cierre de Mes	Jul-31-2018	20,25%	16	26.975.865,38	1.178.033,89	1.115.515,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.975.865,38	1.178.033,89	692.923,55	28.846.822,82
Abono	Ago-31-2018	20,25%	31	26.975.865,38	1.178.033,89	1.115.515,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.975.865,38	1.178.033,89	1.115.515,54	29.259.414,81
Cierre de Mes	Ago-31-2018	20,25%	30	26.975.865,38	1.178.033,89	1.524.477,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.975.865,38	1.178.033,89	1.524.477,52	29.576.374,79
Abono	Sep-30-2018	20,25%	16	26.975.865,38	1.178.033,89	1.742.897,51	75.115,68	286.014,49	84.498,83	25.019,00	450.648,00	26.900.745,70	1.178.033,89	1.865.589,29	29.671.368,88
Cierre de Mes	Oct-31-2018	20,25%	15	26.900.745,70	912.019,40	1.861.999,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.900.745,70	912.019,40	1.861.999,29	29.671.368,88
Abono	Nov-30-2018	20,25%	30	26.900.745,70	912.019,40	2.269.820,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.900.745,70	912.019,40	2.269.820,50	30.095.589,80
Cierre de Mes	Dic-31-2018	20,25%	24	26.900.745,70	912.019,40	2.569.077,48	109.063,84	633.470,77	82.471,59	50.038,00	875.044,00	26.791.686,06	278.548,63	2.513.605,89	29.583.840,58
Abono	Ene-31-2019	20,25%	7	26.791.686,06	278.548,63	3.028.085,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.791.686,06	278.548,63	3.028.085,08	29.678.473,06
Cierre de Mes	Ene-31-2019	20,25%	31	26.791.686,06	278.548,63	3.028.085,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.791.686,06	278.548,63	3.028.085,08	30.098.319,77
Abono	Feb-28-2019	20,25%	4	26.791.686,06	278.548,63	3.082.240,79	55.401,11	228.963,37	48.038,52	25.019,00	357.452,00	26.736.284,95	49.555,26	3.034.202,27	29.820.042,48
Cierre de Mes	Feb-28-2019	20,25%	24	26.736.284,95	49.555,26	3.358.464,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.736.284,95	49.555,26	3.358.464,58	30.144.304,79
Abono	Mar-1-2019	19,35%	1	26.736.284,95	49.555,26	3.371.424,84	55.988,83	236.845,32	29.164,85	25.019,00	350.018,00	26.490.006,06	0,00	3.342.260,09	29.832.066,15
Cierre de Mes	Mar-31-2019	20,25%	30	26.490.006,06	0,00	3.727.489,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.490.006,06	0,00	3.727.489,45	30.217.495,51
Abono	Abr-30-2019	20,25%	30	26.490.006,06	0,00	4.126.083,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.490.006,06	0,00	4.126.083,71	30.619.885,77
Cierre de Mes	May-3-2019	20,25%	3	26.490.006,06	0,00	4.169.243,13	56.582,80	449.575,55	81.353,65	25.019,00	612.531,00	25.983.847,71	0,00	4.087.889,48	30.071.737,19
Abono	May-31-2019	20,25%	28	25.983.847,71	0,00	4.455.548,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.983.847,71	0,00	4.455.548,88	30.439.396,59
Cierre de Mes	Jun-30-2019	20,25%	20	25.983.847,71	0,00	4.718.162,73	114.972,75	382.593,30	64.926,95	50.038,00	612.531,00	25.486.281,66	0,00	4.653.235,78	30.139.517,44
Abono	Jun-30-2019	20,25%	10	25.486.281,66	0,00	4.782.028,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.486.281,66	0,00	4.782.028,31	30.268.509,97
Cierre de Mes	Jul-17-2019	20,25%	17	25.486.281,66	0,00	5.000.876,60	117.425,10	699.421,61	35.417,29	52.780,00	875.044,00	24.699.434,95	0,00	4.965.558,31	29.694.993,26
Abono	Jul-31-2019	20,25%	14	24.699.434,95	0,00	5.140.301,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.699.434,95	0,00	5.140.301,08	29.839.736,03
Cierre de Mes	Ago-31-2019	20,25%	31	24.699.434,95	0,00	5.527.231,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.699.434,95	0,00	5.527.231,51	30.226.696,46
Abono	Sep-30-2019	20,25%	30	24.699.434,95	0,00	5.901.680,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.699.434,95	0,00	5.901.680,32	30.601.115,27
Cierre de Mes	Oct-31-2019	20,25%	31	24.699.434,95	0,00	6.288.610,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.699.434,95	0,00	6.288.610,75	30.989.045,70
Mora para Demar	Nov-20-2019	20,25%	20	24.699.434,95	0,00	6.538.243,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.699.434,95	0,00	6.538.243,28	31.237.578,23

Medellin, noviembre 20 de 2019

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Obligación Nro.
Mora desde

GERARDO ARTURO SANCHEZ GONGORA
13.104.853
30990046219
28/02/2018

Tasa pactada en el pagaré
Tasa de mora
Tasa máxima

13,50%
20,25%
28,63%

Liquidación de la Obligación a jun 8 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	27.050.434,10
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.389.760,50
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	28.440.194,60

Saldo de la obligación a nov 20 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	24.699.434,95
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	6.538.243,28
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	31.237.678,23

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas



Señor

JUEZ QUINTO (05) CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADOS: GERARDO ARTURO SANCHEZ GONGORA - SANDRA COLORADO ZUÑIGA

RADICACIÓN: 2018-259

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Noviembre 20 de 2019.

- Obligación No. 3265320046219 \$31.237.678,23 (CH)

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

SO

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA - VALLE**

**RECIBIDO
10 DIC 2019**

Fecha:

Folios:

3

Hora: 11am

SECRETARIA