

DTE: LUZ ELISA GAITAN PEREZ - DDO: CENPROV - RAD. 2022-03

Felipe Perez <derechocivilgpa@gmail.com>

Mié 18/10/2023 15:21

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Valle del Cauca - Palmira <j05cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (349 KB)

LIQUIDACION.pdf;

Buenos dias, Señor juez quinto (5) civil municipal de Palmira

Me permito presentar liquidación del crédito,

TIPO DE PROCESO	Ejecutivo Singular
DEMANDANTE	LUZ ELISA GAITAN PEREZ C.C. 51.739.081 Y LORENA GAITAN PEREZ C.C. 31.152.454
DEMANDADO	CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA CENAPROV NIT. 860.037.534-1
RADICACION	2022-03

Atentamente,

 Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

SEÑOR
JUEZ QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
E.S.D.

REFERENCIA : EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTES : LUZ ELISA GAITAN Y LORENA GIATAN
DEMANDADO : CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA CENAPROV
RADICACIÓN : 202200003

ANDRÉS FELIPE PÉREZ HORTÚA, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.144.180.914 de Cali, con tarjeta profesional No. 328.499 del C. S. de la J., en mi condición de apoderado de las señoras **LUZ ELISA GAITAN PEREZ y LORENA GAITAN PEREZ**, por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito de los demandados.

TOTAL DE LIQUIDACION DEL CREDITO AL 18 DE OCTUBRE DE 2023	
CAPITAL 1 LETRA	\$15.000.000
INTERESES MORATORIOS 1 LETRA	\$15.892.200
CAPITAL 2 LETRA	\$12.000.000
INTERESES MORATORIOS 2 LETRA	\$12.713.760
TOTAL DE LAS OBLIGACIONES	\$55.605.960

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS – LETRA DE CAMBIO \$15.000.000.000	
CAPITAL:	\$15.000.000
FECHA INICIAL:	30-dic.-2019
FECHA FINAL:	18-oct.-2023
INTERESES MORATORIOS	\$15.892.200
TOTAL DEUDA	\$30.892.200

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS – LETRA DE CAMBIO \$12.000.000.000	
CAPITAL:	\$12.000.000
FECHA INICIAL:	30-dic.-2019
FECHA FINAL:	18-oct.- 2023
INTERESES MORATORIOS	\$12.713.760
TOTAL DEUDA	\$24.713.760

Adjunto liquidación de las obligaciones

Del señor juez

ANDRÉS FELIPE PÉREZ HORTÚA
C.C. NO 1.144.180.914 DE CALI
T.P. NO. 328.499 DEL C. S. DE LA J.

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS – LETRA DE CAMBIO \$15.000.000.000	
CAPITAL:	\$15.000.000
FECHA INICIAL:	30-dic.-2019
FECHA FINAL:	18-oct.-2023
INTERESES MORATORIOS	\$15.892.200
TOTAL DEUDA	\$30.892.200

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)- 1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
30-dic.-19	al	31-dic.-19	0,03	28,36%	2,10%	\$ 15.000.000,00	\$ 10.500,00
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 15.000.000,00	\$ 313.500,00
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 15.000.000,00	\$ 318.000,00
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 15.000.000,00	\$ 316.500,00
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 15.000.000,00	\$ 312.000,00
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 15.000.000,00	\$ 304.500,00
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 15.000.000,00	\$ 303.000,00
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 15.000.000,00	\$ 303.000,00
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 15.000.000,00	\$ 306.000,00
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 15.000.000,00	\$ 307.500,00
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 15.000.000,00	\$ 303.000,00
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 15.000.000,00	\$ 300.000,00
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 15.000.000,00	\$ 294.000,00
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 15.000.000,00	\$ 291.000,00
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 15.000.000,00	\$ 295.500,00
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 15.000.000,00	\$ 292.500,00
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 15.000.000,00	\$ 291.000,00
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 15.000.000,00	\$ 289.500,00
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 15.000.000,00	\$ 289.500,00
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 15.000.000,00	\$ 289.500,00
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 15.000.000,00	\$ 291.000,00
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 15.000.000,00	\$ 289.500,00
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 15.000.000,00	\$ 288.000,00
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 15.000.000,00	\$ 291.000,00
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 15.000.000,00	\$ 294.000,00

1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 15.000.000,00	\$ 297.000,00
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 15.000.000,00	\$ 306.000,00
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 15.000.000,00	\$ 309.000,00
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 15.000.000,00	\$ 318.000,00
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 15.000.000,00	\$ 327.000,00
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 15.000.000,00	\$ 337.500,00
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 15.000.000,00	\$ 351.000,00
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 15.000.000,00	\$ 364.500,00
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 15.000.000,00	\$ 382.500,00
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 15.000.000,00	\$ 397.500,00
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 15.000.000,00	\$ 414.000,00
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 15.000.000,00	\$ 439.500,00
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 15.000.000,00	\$ 456.000,00
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 15.000.000,00	\$ 474.000,00
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 15.000.000,00	\$ 483.000,00
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 15.000.000,00	\$ 490.500,00
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 15.000.000,00	\$ 475.500,00
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 15.000.000,00	\$ 468.000,00
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 15.000.000,00	\$ 463.500,00
1-ago.-23	al	31-ago.-23	1,00	43,12%	3,03%	\$ 15.000.000,00	\$ 454.500,00
1-sep.-23	al	30-sep.-23	1,00	42,04%	2,97%	\$ 15.000.000,00	\$ 445.500,00
1-oct.-23	al	18-oct.-23	0,60	39,80%	2,83%	\$ 15.000.000,00	\$ 254.700,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 15.892.200,00
CAPITAL							\$ 15.000.000,00
TOTAL DEUDA							\$ 30.892.200,00
INTERESES MORATORIOS	QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS PESOS						
CAPITAL	QUINCE MILLONES PESOS						
TOTAL DEUDA	TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS PESOS						

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS – LETRA DE CAMBIO \$12.000.000.000	
CAPITAL:	\$12.000.000
FECHA INICIAL:	30-dic.-2019
FECHA FINAL:	18-oct.-2023
INTERESES MORATORIOS	\$12.713.760
TOTAL DEUDA	\$24.713.760

PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)- 1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*capital
30-dic.-19	al	31-dic.-19	0,03	28,36%	2,10%	\$ 12.000.000,00	\$ 8.400,00
1-ene.-20	al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 12.000.000,00	\$ 250.800,00
1-feb.-20	al	29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 12.000.000,00	\$ 254.400,00
1-mar.-20	al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 12.000.000,00	\$ 253.200,00
1-abr.-20	al	30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 12.000.000,00	\$ 249.600,00
1-may.-20	al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 12.000.000,00	\$ 243.600,00
1-jun.-20	al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 12.000.000,00	\$ 242.400,00
1-jul.-20	al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 12.000.000,00	\$ 242.400,00
1-ago.-20	al	31-ago.-20	1,00	27,44%	2,04%	\$ 12.000.000,00	\$ 244.800,00
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	27,52%	2,05%	\$ 12.000.000,00	\$ 246.000,00
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	27,14%	2,02%	\$ 12.000.000,00	\$ 242.400,00
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	26,76%	2,00%	\$ 12.000.000,00	\$ 240.000,00
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	26,19%	1,96%	\$ 12.000.000,00	\$ 235.200,00
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	25,98%	1,94%	\$ 12.000.000,00	\$ 232.800,00
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	26,31%	1,97%	\$ 12.000.000,00	\$ 236.400,00
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	26,12%	1,95%	\$ 12.000.000,00	\$ 234.000,00
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	25,96%	1,94%	\$ 12.000.000,00	\$ 232.800,00
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 12.000.000,00	\$ 231.600,00
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 12.000.000,00	\$ 231.600,00
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 12.000.000,00	\$ 231.600,00
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 12.000.000,00	\$ 232.800,00
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 12.000.000,00	\$ 231.600,00
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 12.000.000,00	\$ 230.400,00
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 12.000.000,00	\$ 232.800,00
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 12.000.000,00	\$ 235.200,00
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 12.000.000,00	\$ 237.600,00
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 12.000.000,00	\$ 244.800,00
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 12.000.000,00	\$ 247.200,00
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 12.000.000,00	\$ 254.400,00
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 12.000.000,00	\$ 261.600,00
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 12.000.000,00	\$ 270.000,00
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 12.000.000,00	\$ 280.800,00
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 12.000.000,00	\$ 291.600,00
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 12.000.000,00	\$ 306.000,00
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 12.000.000,00	\$ 318.000,00
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 12.000.000,00	\$ 331.200,00

1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 12.000.000,00	\$ 351.600,00
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 12.000.000,00	\$ 364.800,00
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 12.000.000,00	\$ 379.200,00
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 12.000.000,00	\$ 386.400,00
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 12.000.000,00	\$ 392.400,00
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 12.000.000,00	\$ 380.400,00
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	44,64%	3,12%	\$ 12.000.000,00	\$ 374.400,00
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	44,04%	3,09%	\$ 12.000.000,00	\$ 370.800,00
1-ago.-23	al	31-ago.-23	1,00	43,12%	3,03%	\$ 12.000.000,00	\$ 363.600,00
1-sep.-23	al	30-sep.-23	1,00	42,04%	2,97%	\$ 12.000.000,00	\$ 356.400,00
1-oct.-23	al	18-oct.-23	0,60	39,80%	2,83%	\$ 12.000.000,00	\$ 203.760,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 12.713.760,00
CAPITAL							\$ 12.000.000,00
TOTAL DEUDA							\$ 24.713.760,00
INTERESES MORATORIOS		DOCE MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS					
CAPITAL		DOCE MILLONES PESOS					
TOTAL DEUDA		VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS					