

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.) 06-feb-24. Pasa a despacho del señor Juez, Sírvese proveer.

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**

Secretaria

**Auto Int. N°:** 218  
**Proceso:** Declarativo de Pertinencia  
**Demandante:** Yovanna Piedrahita Díaz  
**Demandado:** Herederos Inciertos e Indeterminados de María Isaura Piedrahita de Acevedo, Personas Inciertas e Indeterminadas  
**Radicación:** 76-520-40-03-005-2021-00311-00

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), seis (06) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Allegadas las contestaciones emitidas por la Superintendencia de Notariado y Registro y Alcaldía de Palmira, a través las cuales informan que, en la primera de ellas, una vez realizado el estudio al folio de matrícula inmobiliaria N° 378-10660 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira se pudo constatar que, el inmueble proviene de propiedad privada y el actual titular de los derechos reales es una persona natural y la segunda; que una vez consultada la base de datos de bienes inmuebles de la administración municipal, se verificó que el inmueble no aparece registrado como parte del patrimonio inmobiliario del municipio de Palmira, y por tanto no tiene carácter de bien fiscal, ejidal o bien de uso público de propiedad del municipio, por tal motivo, se ordenará agregar las respuesta al expediente para que obren y consten en este; así mismo se pondrán en conocimiento de la parte interesada.

Seguidamente, como quiera que, dentro del plenario ya fue incluido el presente proceso en el Registro Nacional de Procesos de Pertinencia y que el término señalado en el inciso 6 del numeral 7 del artículo 375 del C. G. del P. se encuentra vencido, se procederá al tenor de lo establecido en el numeral 8 del canon antes enunciado, designando Curador Ad Litem que represente a los HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DE MARÍA ISAURA PIEDRAHITA DE ACEVEDO y a las PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.

En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE:**

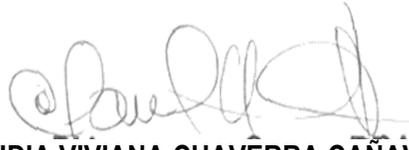
**PRIMERO: AGREGAR** al expediente las contestaciones allegadas por la Superintendencia de Notariado y Registro y Alcaldía de Palmira, para que obren y consten en este, y se pondrán en conocimiento de la parte interesada.

**SEGUNDO: DESIGNAR** al Doctor **ALEJANDRO RESTREPO ORTEGA** como Curador *Ad Litem* de los **HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DE MARÍA ISAURA PIEDRAHITA DE ACEVEDO** y de las **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**, quien de conformidad con lo establecido en artículo 48 del Código General del Proceso deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo so pena de las sanciones de Ley, para tal fin deberá hacerlo a través del correo institucional.

**TERCERO:** En consonancia con lo anterior y en atención a lo establecido en el artículo 49 del C. G. del P. en concordancia con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, **SE ORDENA** que por secretaría se proceda a comunicar al mencionado Curador de la designación realizada, a través del correo institucional a la dirección electrónica: [aro83@hotmail.com](mailto:aro83@hotmail.com).

**CUARTO: SEÑALAR** como gastos la suma de **\$250.000**, al Curador *Ad Litem* designado, los cuales deberán cancelarse directamente al auxiliar de la Justicia, o consignarse en la cuenta de depósitos judiciales del juzgado del Banco Agrario de Colombia, los cuales se tendrán en cuenta al momento de liquidar las costas.

NOTIFÍQUESE



**CLAUDIA VIVIANA CHAVERRA CAÑAVERAL**  
Jueza

2(\*) La firma se realiza de manera digital toda vez que la titular del despacho aún no cuenta con la autorización del sistema para la firma digital.