

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.) 21-oct-22. Pasa a despacho del señor Juez la presente solicitud de terminación. Sírvase proveer.

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**

Secretaria

**Auto Int. N°:** 2486  
**Proceso:** Ejecutivo con Garantía Real  
**Demandante:** Banco Caja Social  
**Demandado:** Germán Franco Piedrahita  
**Radicación:** 76-520-40-03-005-2017-00348-00

### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), veinticinco (25) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Dentro del proceso de la referencia, fue presentado escrito por la apoderada judicial del extremo demandante, donde se solicita la terminación del presente asunto por pago total de la obligación.

Por ser procedente, el juzgado procederá de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P.

Finalmente, y toda vez que el inmueble perseguido no fue objeto de registro, por cuanto sobre este existe inscripción de embargo por impuestos municipales, se oficiará a esta entidad con el fin de que deje sin efecto la solicitud de remanentes comunicada por el Despacho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** la terminación del presente proceso ejecutivo con garantía real instaurado por la entidad BANCO CAJA SOCIAL, actuando por conducto de apoderado judicial, en contra del señor GERMÁN FRANCO PIEDRAHITA, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** En caso de existir embargo de remanentes, póngase a disposición del juzgado que los solicitó.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas de embargo y secuestro, decretadas respecto del inmueble de propiedad del demandado **GERMÁN FRANCO PIEDRAHITA**, identificado con cédula N° 16.601.056.

Para lo anterior se libra oficio a la Oficina de Cobro Coactivo de la Alcaldía de Palmira, con el fin de que se sirva dejar sin efecto alguno el oficio N° 780 del 27 de febrero de 2020, con el cual se solicitó embargo de remanentes.

**CUARTO: ORDENAR** el desglose de los documentos base de la acción en favor de quien canceló la obligación, previo pago del arancel judicial.

**QUINTO: ARCHIVAR** la presente actuación previa cancelación de su radicación.

NOTIFÍQUESE

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**  
Juez

4

**Firmado Por:**  
**Carlos Eduardo Campillo Toro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c5d3e8d27d0081cba1ae8f63a2ab5d2a2b0937f98d29426e3264c2ab44f65e9**

Documento generado en 25/10/2022 02:16:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**