

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.), 09-may-22. A Despacho del señor Juez, el presente proceso. Queda para proveer.

**HERNÁN RODRÍGUEZ JARAMILLO**  
Secretario

**Auto Int. N°:** 1086  
**Proceso:** Ejecutivo  
**Demandante:** Glicerio Angulo Delgado  
**Demandada:** Carolina Escobar Buitrago  
**Radicación:** 765204003005-2021-00202-00

### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), diecisiete (17) de mayo de dos mil veintidós (2022)

#### **I. OBJETIVO DEL PRONUNCIAMIENTO**

Estudiar la procedencia de librar orden de ejecución dentro del proceso ejecutivo inicial, de conformidad con el art. 440 del C.G.P.

#### **II. HECHOS Y PRETENSIONES**

La parte actora solicitó la ejecución por la obligación contenida en un contrato de arrendamiento y facturas de servicios públicos. La suma de \$520.000.00 por concepto de cánones de arrendamiento mensuales correspondientes a los meses de abril, mayo, junio del año 2021. La suma de \$24.375.00 por concepto de factura de gas causado de abril a mayo de 2021. La suma 499.460.00 por concepto de servicio de agua y alcantarillado, causados en meses agosto, septiembre, octubre, noviembre, diciembre del año 2020, enero, febrero, marzo, abril y mayo del año 2021. La suma de \$1.584.490.00 por concepto de servicios públicos de energía, alumbrado y aseo causados en meses diciembre de 2020, enero, febrero, marzo, abril y mayo del año 2021. Y La suma de \$520.000.00 por concepto de cláusula penal de incumplimiento.

#### **III. TRÁMITE PROCESAL**

Mediante auto interlocutorio N° 1074 del 25 de junio de 2021, se libró mandamiento de pago en contra de la señora **CAROLINA ESCOBAR BUITRAGO** de acuerdo con las pretensiones indicadas en el líbello de la demanda.

La demandada **CAROLINA ESCOBAR BUITRAGO** fue notificada por la parte demandante, conforme al artículo 8° del Decreto Legislativo 806 de 2020, sin que propusiera excepción alguna para resolver, como tampoco se tiene razón de que esta pagara.

#### **IV. CONSIDERACIONES**

Se cumple el presupuesto sustancial de legitimación en la causa, tanto por activa como por pasiva, en lo atinente a la relación causal obligacional existente entre las partes y contenida en el documento base de recaudo; el Despacho es competente para conocer del asunto por razón de su naturaleza, cuantía y domicilio del deudor, la demanda reúne los requisitos contenidos en el art. 82

y siguientes del C.G.P. La capacidad para ser parte se verifica en ambas partes procesales, y el requisito para comparecer al proceso demostró en la parte demandante, la parte demandada, guardó silencio.

## V. EL ASUNTO CONCRETO

En la presente ejecución tenemos que el documento aportado como título ejecutivo cumple con los requisitos establecidos por el art. 422 del C.G.P., a saber 1. Consta en un documento, 2. Proviene del deudor, 3. Se presume la autenticidad del documento atendiendo el rasgo que le imprimió el art 244 inciso 4º del C.G.P, 4. Se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible. Se ajusta además a las previsiones de **la ley 820 de 2003**.

De la revisión del documento base de recaudo se aprecia que, el mismo título de manera clara indica la obligación debida, consistente en la cantidad determinada de dinero, contiene obligación expresa al estar dentro del documento aportado. Es exigible, toda vez que el deudor incurrió en mora a partir de **abril de 2021**; y se trata de una obligación suscrita por la parte demandada, es decir proviene del deudor como en él se especifica.

Sin observar vicios que puedan invalidar lo actuado acorde con el art. 132 C.G.P., y conforme con el art. 440 *ibidem*, es dable concluir que se debe proseguir con esta ejecución a favor del acreedor, y la realización de la liquidación del crédito según el trámite previsto en el art. 446 del C.G.P. Se condenará en costas a la parte ejecutada como lo establece el art. 365 *Ibidem*.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

### RESUELVE:

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA PRESENTE EJECUCIÓN** en contra de la señora **CAROLINA ESCOBAR BUITRAGO**, por las sumas de dinero ordenadas en la providencia N° 1074 del 25 de jun-2021 que libró mandamiento de pago.

**SEGUNDO: PRACTICAR** el secuestro y remate de los bienes que posteriormente se llegaren a retener.

**TERCERO: VERIFICAR** la liquidación del crédito siguiendo las reglas del art. 446 del C.G.P.

**CUARTO: CONDENAR** a la parte demandada al pago de las costas de este ejecutivo y a favor de su demandante. Por Secretaría liquídense. Se fijan como agencias en derecho la suma de **\$220.382,75**.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**

Juez

**Firmado Por:**

**Carlos Eduardo Campillo Toro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **205b383a26d24ad5f2c1951a4a350b2cab479e52bf0f8807a749aa503b14b9ee**

Documento generado en 17/05/2022 02:48:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**