

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho del señor juez el expediente, evidenciándose que la SUPER NOTARIADO Y REGISTRO, emite pronunciamiento al oficio remitido por el Juzgado, y a su vez, el actor aporta fotos de la valla y acredita que la ORIP de Palmira inscribió la demanda. Finalmente, el señor LUIS ENRIQUE MELO, aporta memoria indicando tener derechos sobre el predio objeto de la acción. Sírvese proveer. Palmira, Valle, 14 de diciembre de 2021.

EDWARD SILVA HIDALGO
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1780

RADICACIÓN: 76-520-40-03-003-2021-00146-00

Palmira, Valle, diciembre catorce (14) de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, se pone en conocimiento del extremo actor, el memorial aportado por la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, por medio del cual da contestación al oficio remitido por el juzgado. A su turno, se requerirá a las demás entidades, para que en el termino de 10 días, se sirvan emitir respuesta a los oficios enviados hace un tiempo prudencial.

Ahora, se evidencia que el actor allega certificado de tradición del predio, en el cual se observa la inscripción de la demanda sobre el predio objeto de la litis, y seguidamente, aporta fotos de la valla, por lo que esta instancia ordenará la inclusión de su contenido en el registro nacional de procesos de pertenencia.

Seguidamente, una vez reexaminado el plenario se advierte que se realizó el emplazamiento de que trata el artículo 108 y 375 del C.G.P., en concordancia con el Decreto 806 de 2020, empero, realizado un control de legalidad a la actuación, conforme el artículo 132 del CGP, el Juzgado avizora que con la demanda, el extremo actor aportó un certificado de existencia y representación legal del ente demandado, del cual se extrae la dirección de su domicilio principal ubicado en la calle 11 No. 7 – 47 de Cali, en consecuencia, el Juzgado procederá a requerir al actor, para que previo a nombrar curador ad lite, se sirva gestionar la notificación de la acción a *MEAD ATLANTIC PETROLEUM CO*, conforme el Código Adjetivo Civil, en la dirección física

consignada en el anexo referido, y agotada la anterior, de ser necesario, se ordenará designar curador ad litem.

Finalmente, el Despacho observa que mediante memorial aportado vía electrónica el señor LUIS ENRIQUE MELO, solicita ser tenido en cuenta dentro del proceso, aduciendo habitar una mejora desde el año 2011 en el lote objeto de la usucapión. Ahora, al revisar dicho memorial, se denota que el mismo NO cumple con los presupuestos procesales para ser tenido en cuenta ni como contestación de la demanda (Art. 96 CPG), ni tampoco cumple con los parámetros del artículo 63 del CGP, para ser atendido como una intervención excluyente; además, NO cuenta con derecho de postulación para ser reconocido dentro de este asunto; razón por la cual, dicho memorial se glosará al expediente y se exhortará al señor LUIS ENRIQUE MELO, para que si a bien lo tiene, ejerza las acciones pertinentes dentro del presente asunto, pero adecuándose a los lineamientos y requisitos establecidos en nuestro estatuto procesal.

Sin más consideraciones, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO.- PONER EN CONOCIMIENTO del extremo activo, el escrito aportado por la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

SEGUNDO.- REQUERIR a la Agencia Nacional de Tierras (ANT), Unidad Administrativa Especial de atención y reparación integral a víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para que en el término de 10 días, se sirvan dar contestación a los oficios remitidos dentro del presente proceso. Ofíciase.

TERCERO.- ORDENAR la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia. Por Secretaría procédase en ese sentido.

CUARTO.- PREVIO a designar Curador ad litem, el Juzgado requiere al apoderado judicial del extremo actor, para que se sirva gestionar la notificación de la presente acción a la persona jurídica demandada MEAD ATLANTIC PETROLEUM CO, en la dirección calle 11 No. 7 - 47 de Cali, en los términos de los artículos 291 y 292 del CGP.

QUINTO.- GLOSAR AL PLENARIO sin consideración alguna, el escrito aportado por el señor LUIS ENRIQUE MELO, por las motivaciones anotados en precedencia; además, se EXHORTA al precitado señor MELO, para que si a bien lo tiene, ejerza las acciones pertinentes dentro del presente asunto, pero adecuándose a los lineamientos y requisitos establecidos en nuestro estatuto procesal.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**CAMILO ANDRES ROSERO MONTENEGRO
JUEZ**

2

Firmado Por:

**Camilo Andres Rosero Montenegro
Juez
Juzgado Municipal
Civil 003
Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley
527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bba3abb3eedc9005eeee7f862cb8bd9a419e960f1987aaa7fc84105278f24063**

Documento generado en 14/12/2021 04:44:18 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>