

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del señor juez el expediente, con memorial de subsanación aportado en término por el apoderado judicial del extremo activo. Sírvasse proveer. Palmira, Valle, 29 de octubre de 2021.

El secretario,

**EDWARD SILVA HIDALGO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1501**

**RADICACIÓN: 76-520-40-03-003-2021-00320-00**

Palmira, Valle, veintinueve (29) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

Observa la instancia que el procurador judicial del extremo demandante, en término pretende subsanar las falencias expuestas en el literal **b** del auto que precede, empero no lo hace en debida forma, pues para efectos de subsanar el yerro percatado, no debió incluir ninguna de las condenas solicitadas en la pretensión quinta, toda vez que el objeto de la acción incoada es la terminación del contrato de arrendamiento y la posterior restitución del predio, lo cual evidentemente confunde el procurador del actor al iniciar la demanda. En tal sentido, el Despacho dará aplicación al precepto normativo contenido en el artículo 90 del Código General del proceso, rechazando la demanda, lo cual se indicará en la parte resolutive del presente proveído, al igual que los demás pronunciamientos a que haya lugar.

Sin más consideraciones de orden legal, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA (VALLE)**,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO.- RECHAZAR** la presente demanda.

**SEGUNDO.-** Surtido lo anterior y previas las anotaciones del caso, cáncelse la radicación y archívense las diligencias.

2

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**ROSA ELENA GARZÓN BOCANEGRA**  
**JUEZA**

**Firmado Por:**

**Rosa Elena Garzon Bocanegra**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bcbf528d88551b612edabef6e668ed8f7a9257a580375c01e02292adcf2256ce**

Documento generado en 29/10/2021 03:13:49 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**