

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**

Radicación No. 76-520-40-03-003-2019-00507-00
Referencia: Proceso Ejecutivo con Garantía Real

La secretaría del Juzgado Tercero Civil Municipal de Palmira, procede a correr traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte DEMANDANTE, conforme a lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P.

Palmira (V), _____

FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO

S

Hoy _____ fijo en lista de traslado _____, por el término de tres (3) días.

El Secretaria,

Una firma manuscrita en tinta, que parece ser la de Edward Silva Hidalgo, con una inicial 'E' prominente.

EDWARD SILVA HIDALGO

Secretario

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2019-507 - JOHN WILMAR ROMERO CASTAÑEDA

SECRETARIA MEJIA Y ASOCIADOS (JHON ALEX)

<secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Lun 02/08/2021 15:43

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Palmira <j03cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co>; auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com <auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; SANTI S <auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com>; JHON ALEX <auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>; notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com <notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>

 1 archivos adjuntos (93 KB)

JOHN WILMAR ROMERO CASTAÑEDA - LIQUIDACION DEL CREDITO.pdf;

Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2019-507** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **JOHN WILMAR ROMERO CASTAÑEDA**.

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C. S. de la J.

Mejía y Asociados Abogados Especializados S.A.S.

Calle 5 Norte No. 1N-95.

Edificio Zapallar, Centenario

+57-2-888-9161 /62 /63

Cali, Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



J.A



Señor
JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JOHN WILMAR ROMERO CASTAÑEDA
RADICACIÓN 2019-507

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de julio 29 del 2021.

- Obligación No. 3265 320053227 \$ 30.851.553,68

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

J.A.

Medellín, julio 29 de 2021

Ciudad

Titular	JOHN WILMAR ROMERO CASTAÑEDA
Cédula o Nit.	6.646.760
Obligación Nro.	30990053227
Mora desde	3/08/2019

Tasa pactada en el pagaré	12,75%
Tasa de mora	19,13%
Tasa máxima	25,75%

Liquidación de la Obligación a ago 4 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	23.079.214,41
Int. Corrientes a fecha de demanda	927.921,18
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	24.007.135,59

Saldo de la obligación a jul 29 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	22.888.312,00
Interes Corriente	46.602,19
Intereses por Mora	7.916.639,49
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	30.851.553,68

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas



JOHN WILMAR ROMERO CASTAÑEDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/4/2019			23.079.214,41	927.921,18	0,00						23.079.214,41	927.921,18	0,00	24.007.135,59
Idos para Demar	ago-4-2019	12,75%	0	23.079.214,41	927.921,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.079.214,41	927.921,18	0,00	24.007.135,59
Cierre de Mes	ago-31-2019	19,13%	27	23.079.214,41	927.921,18	298.913,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.079.214,41	927.921,18	298.913,92	24.306.049,51
Cierre de Mes	sep-30-2019	19,13%	30	23.079.214,41	927.921,18	631.040,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.079.214,41	927.921,18	631.040,50	24.638.176,09
Cierre de Mes	oct-31-2019	19,13%	31	23.079.214,41	927.921,18	974.237,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.079.214,41	927.921,18	974.237,96	24.981.373,55
Cierre de Mes	nov-30-2019	19,13%	30	23.079.214,41	927.921,18	1.306.364,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.079.214,41	927.921,18	1.306.364,54	25.313.500,13
Abono	dic-23-2019	19,13%	23	23.079.214,41	927.921,18	1.560.994,92	190.902,41	881.318,99	45.291,60	47.487,00	1.165.000,00	22.888.312,00	46.602,19	1.515.703,32	24.450.617,51
Cierre de Mes	dic-31-2019	19,13%	8	22.888.312,00	46.602,19	1.603.537,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	1.603.537,81	24.538.452,00
Cierre de Mes	ene-31-2020	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	1.942.966,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	1.942.966,32	24.877.880,51
Cierre de Mes	feb-29-2020	19,13%	29	22.888.312,00	46.602,19	2.260.496,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	2.260.496,21	25.195.410,40
Cierre de Mes	mar-31-2020	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	2.599.924,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	2.599.924,71	25.534.838,90
Cierre de Mes	abr-30-2020	19,13%	30	22.888.312,00	46.602,19	2.928.403,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	2.928.403,91	25.863.318,10
Cierre de Mes	may-31-2020	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	3.267.832,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	3.267.832,41	26.202.746,60
Cierre de Mes	jun-30-2020	19,13%	30	22.888.312,00	46.602,19	3.596.311,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	3.596.311,60	26.531.225,79
Cierre de Mes	jul-31-2020	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	3.935.740,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	3.935.740,11	26.870.654,30
Cierre de Mes	ago-31-2020	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	4.275.168,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	4.275.168,61	27.210.082,80
Cierre de Mes	sep-30-2020	19,13%	30	22.888.312,00	46.602,19	4.603.647,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	4.603.647,81	27.538.562,00
Cierre de Mes	oct-31-2020	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	4.943.076,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	4.943.076,31	27.877.990,50
Cierre de Mes	nov-30-2020	19,13%	30	22.888.312,00	46.602,19	5.271.555,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	5.271.555,50	28.206.469,69
Cierre de Mes	dic-31-2020	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	5.610.984,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	5.610.984,01	28.545.898,20
Cierre de Mes	ene-31-2021	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	5.951.342,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	5.951.342,67	28.886.256,86
Cierre de Mes	feb-28-2021	19,13%	28	22.888.312,00	46.602,19	6.258.763,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	6.258.763,40	29.193.677,59
Cierre de Mes	mar-31-2021	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	6.599.122,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	6.599.122,07	29.534.036,26
Cierre de Mes	abr-30-2021	19,13%	30	22.888.312,00	46.602,19	6.928.501,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	6.928.501,43	29.863.415,62
Cierre de Mes	may-31-2021	19,13%	31	22.888.312,00	46.602,19	7.268.860,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	7.268.860,09	30.203.774,28
Cierre de Mes	jun-30-2021	19,13%	30	22.888.312,00	46.602,19	7.598.239,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	7.598.239,45	30.533.153,64
Idos para Demar	jul-29-2021	19,13%	29	22.888.312,00	46.602,19	7.916.639,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.888.312,00	46.602,19	7.916.639,49	30.851.553,68