

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2019-285 - JOHANNA CARDENAS GARCIA

SECRETARIA MEJIA (VICTOR) <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Jue 10/12/2020 7:01 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Palmira <j01cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co>; auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com <auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com <auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>; yois42003-17@hotmail.com <yois42003-17@hotmail.com>; betico42003@hotmail.com <betico42003@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (123 KB)

JOHANNA CARDENAS GARCIA - LIQUIDACION DEL CREDITO.PDF;

Buenos días.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2019-285** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **JOHANNA CARDENAS GARCIA**

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C. S. de la J.

Mejía y Asociados Abogados Especializados S.A.S.

Calle 5 Oeste No. 27-25

Tejares de San Fernando

+57-2-888-9161 /62 /63

Cali, Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



J.A



Señor

JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JOHANNA CARDENAS GARCIA Y OTRO
RADICACIÓN: 2019-285

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de 26 de noviembre del 2020.

- Obligación No. 30990065115 \$ 89.912.432,29

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA



Medellin, noviembre 26 de 2020

Ciudad

Titular JOHANNA CARDENAS GARCIA
Cédula o Nit. 30.039.752
Obligación Nro. 30990065115
Mora desde 28/04/2019

Tasa pactada en el pagaré 13,20%
Tasa de mora 19,80%
Tasa máxima 26,74%

Liquidación de la Obligación a jul 12 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	92.392.520,80
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.114.685,33
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	95.507.206,13

Saldo de la obligación a nov 26 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	82.901.079,69
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	7.011.352,60
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	89.912.432,29

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas

JOHANNA CARDENAS GARCIA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/12/2019			92.392.520,80	3.114.685,33	0,00						92.392.520,80	3.114.685,33	0,00	95.507.206,13
Idos para Demar	jul-12-2019	13,20%	0	92.392.520,80	3.114.685,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92.392.520,80	3.114.685,33	0,00	95.507.206,13
Abono	jul-15-2019	19,80%	3	92.392.520,80	3.114.685,33	137.220,52	162.370,96	0,00	736.329,71	0,00	898.700,67	92.230.149,84	3.114.685,33	0,00	95.344.835,17
Cierre de Mes	jul-31-2019	19,80%	16	92.230.149,84	3.114.685,33	730.556,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92.230.149,84	3.114.685,33	730.556,64	96.075.391,81
Cierre de Mes	ago-31-2019	19,80%	31	92.230.149,84	3.114.685,33	2.146.010,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92.230.149,84	3.114.685,33	2.146.010,12	97.490.845,29
Abono	sep-11-2019	19,80%	11	92.230.149,84	3.114.685,33	2.648.267,81	1.499.853,16	0,00	2.660.172,40	136.950,00	4.296.975,56	90.730.296,68	3.114.685,33	0,00	93.844.982,01
Cierre de Mes	sep-30-2019	19,80%	19	90.730.296,68	3.114.685,33	853.428,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90.730.296,68	3.114.685,33	853.428,08	94.698.410,09
Abono	oct-9-2019	19,80%	9	90.730.296,68	3.114.685,33	1.257.683,48	112.456,01	0,00	370.357,44	0,00	482.813,45	90.617.840,67	3.114.685,33	887.326,04	94.619.852,04
Abono	oct-16-2019	19,80%	7	90.617.840,67	3.114.685,33	1.201.357,20	1.024.664,96	462.598,74	1.344.450,20	91.300,00	2.923.013,90	89.593.175,71	2.652.086,59	0,00	92.245.262,30
Abono	oct-23-2019	19,80%	7	89.593.175,71	2.652.086,59	310.480,24	410.779,11	0,00	77.531,56	0,00	488.310,67	89.182.396,60	2.652.086,59	232.948,68	92.067.431,87
Cierre de Mes	oct-31-2019	19,80%	8	89.182.396,60	2.652.086,59	586.156,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.182.396,60	2.652.086,59	586.156,35	92.420.639,54
Abono	nov-26-2019	19,80%	26	89.182.396,60	2.652.086,59	1.734.081,26	166.654,00	0,00	24.478,35	306.916,46	498.048,81	89.015.742,60	2.652.086,59	1.709.602,91	93.377.432,10
Cierre de Mes	nov-30-2019	19,80%	4	89.015.742,60	2.652.086,59	1.885.876,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.015.742,60	2.652.086,59	1.885.876,72	93.553.705,91
Cierre de Mes	dic-31-2019	19,80%	31	89.015.742,60	2.652.086,59	3.251.998,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.015.742,60	2.652.086,59	3.251.998,79	94.919.827,98
Cierre de Mes	ene-31-2020	19,80%	31	89.015.742,60	2.652.086,59	4.614.387,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.015.742,60	2.652.086,59	4.614.387,37	96.282.216,56
Cierre de Mes	feb-29-2020	19,80%	29	89.015.742,60	2.652.086,59	5.888.879,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.015.742,60	2.652.086,59	5.888.879,91	97.556.709,10
Cierre de Mes	mar-31-2020	19,80%	31	89.015.742,60	2.652.086,59	7.251.268,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.015.742,60	2.652.086,59	7.251.268,48	98.919.097,67
Cierre de Mes	abr-30-2020	19,80%	30	89.015.742,60	2.652.086,59	8.569.709,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.015.742,60	2.652.086,59	8.569.709,04	100.237.538,23
Cierre de Mes	may-31-2020	19,80%	31	89.015.742,60	2.652.086,59	9.932.097,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.015.742,60	2.652.086,59	9.932.097,61	101.599.926,80
Cierre de Mes	jun-30-2020	19,80%	30	89.015.742,60	2.652.086,59	11.250.538,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.015.742,60	2.652.086,59	11.250.538,17	102.918.367,36
Abono	jul-28-2020	19,80%	28	89.015.742,60	2.652.086,59	12.481.082,69	3.592.739,66	0,00	6.998.218,80	409.041,54	11.000.000,00	85.423.002,94	2.652.086,59	5.482.863,89	93.557.953,42
Abono	jul-29-2020	19,80%	1	85.423.002,94	2.652.086,59	5.525.038,13	620.743,38	0,00	837.136,62	42.120,00	1.500.000,00	84.802.259,56	2.652.086,59	4.687.901,51	92.142.247,66
Cierre de Mes	jul-31-2020	19,80%	2	84.802.259,56	2.652.086,59	4.771.637,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.802.259,56	2.652.086,59	4.771.637,06	92.225.983,21
Cierre de Mes	ago-31-2020	19,80%	31	84.802.259,56	2.652.086,59	6.069.538,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.802.259,56	2.652.086,59	6.069.538,16	93.523.884,31
Abono	sep-1-2020	19,80%	1	84.802.259,56	2.652.086,59	6.111.405,93	627.190,25	895.689,75	895.689,75	42.120,00	2.460.689,75	84.175.069,31	1.756.396,84	5.215.716,18	91.147.182,33
Cierre de Mes	sep-30-2020	19,80%	29	84.175.069,31	1.756.396,84	6.420.901,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.175.069,31	1.756.396,84	6.420.901,86	92.352.368,01
Abono	oct-7-2020	19,80%	7	84.175.069,31	1.756.396,84	6.711.808,74	633.704,07	885.045,86	885.045,86	42.120,00	2.445.915,79	83.541.365,24	871.350,98	5.826.762,88	90.239.479,10
Cierre de Mes	oct-31-2020	19,80%	24	83.541.365,24	871.350,98	6.816.649,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.541.365,24	871.350,98	6.816.649,13	91.229.365,35
Abono	nov-6-2020	19,80%	6	83.541.365,24	871.350,98	7.064.120,69	640.285,55	871.350,98	871.350,98	42.120,00	2.425.107,51	82.901.079,69	0,00	6.192.769,71	89.093.849,40
Idos para Demar	nov-26-2020	19,80%	20	82.901.079,69	0,00	7.011.352,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82.901.079,69	0,00	7.011.352,60	89.912.432,29