

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Primero Civil Municipal**

INFORME SECRETARIAL.

A Despacho del señor Juez, la anterior solicitud allegada por la mandataria judicial de la parte actora. Queda para proveer.

Palmira (V), 5 de diciembre de 2023.

HARLINSON ZUBIERA SEGURA  
SECRETARIO

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 1362**  
**PALMIRA, CINCO (5) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023)**  
**RADICACION No. 2021-263 - 00**

Atendiendo lo peticionado por la mandataria judicial de la parte actora, a través del cual aporta escrito de los demandantes informando que desisten de la diligencia de secuestro del inmueble, es de precisar que el trámite del Proceso que se está adelantando es una VENTA DE BIEN COMUN donde su finalidad como su nombre lo indica es proceder a su venta para luego dividir el dinero obtenido en ella.

En efecto, para el proceso divisorio, el inciso 1º del artículo 411 del Código General del Proceso, dispone que “En la providencia que decreta la venta de la cosa común **se ordenará su secuestro**, y una vez practicado este se procederá al remate en la forma prescrita en el proceso ejecutivo, pero la base para hacer postura será el total del avalúo. Si las partes hubieren aportado avalúos distintos el juez definirá el precio del bien

Sin perder de vista lo anterior es importante memorar que, los procedimientos son de orden público y de obligatorio cumplimiento y no pueden ser dispuestos o derogados ni por el juez ni por las partes (artículo 13 CGP y sentencia C-602 de 2019).

De lo anterior se infiere claramente que la solicitud que se hace de renunciar a la diligencia de secuestro resulta improcedente por lo que la misma habrá de negarse.

Por lo anterior, se

**RESUELVE**

**UNICO: NEGAR** lo pretendido por la parte actora, conforme a lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**ALVARO JOSE CARDONA OROZCO**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIO

En Estado No. 124 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 15 de Diciembre de 2023

HARLINSON ZUBIETA SEGURA  
Secretario

Firmado Por:

**Alvaro Jose Cardona Orozco**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f547c7d9e5957f404096ae615645a35f3316ab7ab5fe5a2e2e11c1e3828dfdbd**

Documento generado en 14/12/2023 04:27:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**