

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Primero Civil Municipal

INFORME SECRETARIAL.

A Despacho del señor juez, informándole que se encuentra vencido el término de traslado de la actualización de la liquidación de crédito presentada y el avalúo allegado por la parte actora. Queda para proveer.

Palmira (V), 27 de noviembre de 2023

HARLINSON ZUBIETA SEGURA
SECRETARIO

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL.
PALMIRA, VEINTISIETE (27) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023)
AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 1327
RADICACION No. 2017 - 27

Vencido el traslado de la actualización de la liquidación del crédito efectuada por la parte demandante, procede a modificarla el despacho, de conformidad con el artículo 446 del CGP, teniendo en cuenta que no tuvo en cuenta la última liquidación de crédito MODIFICADA y aprobada por Secretaria respecto de cada uno de las cuotas y el capital acelerado, al 31 de enero de 2021 y a partir de allí, debió actualizar el crédito.

Respecto al avalúo allegado, de conformidad con el Artículo 444 del C.G.P, Numeral 2º, se le dará traslado al mismo.

Por lo anterior, se

RESUELVE

PRIMERO. MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la demandante; se aprueba la que queda de la siguiente manera:

CAPITAL :	Cuota 30 Agosto 2015				\$	52.783,20
(+) Int.Mora al 31 enero 2021						\$ 87.154,54
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 52.783,20)			
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19		\$	1.080,12
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18		\$	1.186,98
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16		\$	1.142,10
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15		\$	1.174,03
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15		\$	1.135,50
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15		\$	1.171,30
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16		\$	1.175,39
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15		\$	1.134,18
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14		\$	1.164,49
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16		\$	1.139,46
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18		\$	1.190,39
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21		\$	1.204,03
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29		\$	1.126,92

01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31		\$ 1.259,25
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38		\$ 1.256,90
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46		\$ 1.343,79
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55		\$ 1.345,97
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66		\$ 1.450,83
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78		\$ 1.514,24
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94		\$ 1.550,51
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08		\$ 1.677,87
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22		\$ 1.700,94
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46		\$ 1.884,45
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61		\$ 1.966,26
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77		\$ 1.858,50
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86		\$ 2.102,62
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92		\$ 2.071,08
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78		\$ 2.063,76
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,72		\$ 1.963,54
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,67		\$ 2.001,71
01-ago-2023	31-ago-2023	31	3,59		\$ 1.960,13
01-sep-2023	30-sep-2023	30	3,50		\$ 1.849,39
01-oct-2023	31-oct-2023	31	3,32		\$ 1.808,77
01-nov-2023	25-nov-2023	25	3,19		\$ 1.403,15
			Int. Mora		\$ 138.213,09
			Int. Plazo		\$ 315.293,33
			capital		\$ 52.783,20
			TOTAL	\$	506.289,62

CAPITAL :	Cuota 30 Sep- 2015				\$ 53.003,83
(+) Int. Mora al 31 enero 2021					\$ 86.688,13
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 53.003,83)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$	1.084,64
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$	1.191,95
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$	1.146,87
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$	1.178,94
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$	1.140,24
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$	1.176,20
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$	1.180,31
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15	\$	1.138,92
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14	\$	1.169,35
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16	\$	1.144,22
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18	\$	1.195,37
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21	\$	1.209,06
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29	\$	1.131,63
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31	\$	1.264,52
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38	\$	1.262,15
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46	\$	1.349,41
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55	\$	1.351,60
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66	\$	1.456,90
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78	\$	1.520,57
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94	\$	1.556,99
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08	\$	1.684,88
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22	\$	1.708,05
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46	\$	1.892,33
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61	\$	1.974,48
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77	\$	1.866,26
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86	\$	2.111,41
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92	\$	2.079,74
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78	\$	2.072,38
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,72	\$	1.971,74
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,67	\$	2.010,08

01-ago-2023	31-ago-2023	31	3,59		\$	1.968,32
01-sep-2023	30-sep-2023	30	3,50		\$	1.857,12
01-oct-2023	31-oct-2023	31	3,32		\$	1.816,33
01-nov-2023	25-nov-2023	25	3,19		\$	1.409,02
			Int.Mora		\$	137.960,10
			Int. Plazo		\$	314.772,70
			capital		\$	53.003,83
			TOTAL		\$	505.736,63

CAPITAL :	Cuota 30 Octubre 2015				\$	53.829,59
(+) Int. Mora 31 enero 2021						\$ 86.242,52
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 53.829,59)			
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19		\$	1.101,53
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18		\$	1.210,52
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16		\$	1.164,74
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15		\$	1.197,30
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15		\$	1.158,01
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15		\$	1.194,52
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16		\$	1.198,70
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15		\$	1.156,66
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14		\$	1.187,57
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16		\$	1.162,05
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18		\$	1.213,99
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21		\$	1.227,90
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29		\$	1.149,26
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31		\$	1.284,22
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38		\$	1.281,82
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46		\$	1.370,43
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55		\$	1.372,65
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66		\$	1.479,60
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78		\$	1.544,26
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94		\$	1.581,24
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08		\$	1.711,13
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22		\$	1.734,66
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46		\$	1.921,81
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61		\$	2.005,24
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77		\$	1.895,34
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86		\$	2.144,30
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92		\$	2.112,14
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78		\$	2.104,67
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,72		\$	2.002,46
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,67		\$	2.041,40
01-ago-2023	31-ago-2023	31	3,59		\$	1.998,98
01-sep-2023	30-sep-2023	30	3,50		\$	1.886,05
01-oct-2023	31-oct-2023	31	3,32		\$	1.844,63
01-nov-2023	25-nov-2023	25	3,19		\$	1.430,97
			Int. Mora		\$	138.313,27
			Int. Plazo		\$	314.246,96
			capital		\$	53.829,59
			TOTAL		\$	506.389,82

CAPITAL :	Cuota 30 Noviembre 2015				\$	54.360,55
(+) Int. Mora al 31 enero 2021						\$ 85.735,92
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 54.360,55)			
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19		\$	1.112,40
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18		\$	1.222,46
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16		\$	1.176,23

01-may-2021	31-may-2021	31	2,15		\$	1.209,11
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15		\$	1.169,43
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15		\$	1.206,31
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16		\$	1.210,52
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15		\$	1.168,07
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14		\$	1.199,28
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16		\$	1.173,51
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18		\$	1.225,97
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21		\$	1.240,01
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29		\$	1.160,60
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31		\$	1.296,88
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38		\$	1.294,46
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46		\$	1.383,95
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55		\$	1.386,19
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66		\$	1.494,19
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78		\$	1.559,49
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94		\$	1.596,84
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08		\$	1.728,01
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22		\$	1.751,77
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46		\$	1.940,76
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61		\$	2.025,02
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77		\$	1.914,03
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86		\$	2.165,45
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92		\$	2.132,97
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78		\$	2.125,43
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,72		\$	2.022,21
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,67		\$	2.061,53
01-ago-2023	31-ago-2023	31	3,59		\$	2.018,70
01-sep-2023	30-sep-2023	30	3,50		\$	1.904,66
01-oct-2023	31-oct-2023	31	3,32		\$	1.862,82
01-nov-2023	25-nov-2023	25	3,19		\$	1.445,08
			Int. Mora		\$	138.320,28
			Int. Plazo		\$	313.715,98
			capital		\$	54.360,55
			TOTAL		\$	506.396,81

CAPITAL :	Cuota 30 Diciembre 2015				\$	54.896,74
(+) Int. Mora al 31 enero 2021					\$ 85.255,14	
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 54.896,74)			
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19		\$	1.123,37
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18		\$	1.234,51
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16		\$	1.187,83
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15		\$	1.221,04
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15		\$	1.180,97
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15		\$	1.218,20
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16		\$	1.222,46
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15		\$	1.179,59
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14		\$	1.211,11
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16		\$	1.185,08
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18		\$	1.238,06
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21		\$	1.252,24
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29		\$	1.172,05
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31		\$	1.309,68
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38		\$	1.307,23
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46		\$	1.397,60
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55		\$	1.399,87
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66		\$	1.508,93
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78		\$	1.574,87
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94		\$	1.612,59

01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08		\$	1.745,05
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22		\$	1.769,05
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46		\$	1.959,91
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61		\$	2.045,00
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77		\$	1.932,91
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86		\$	2.186,81
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92		\$	2.154,01
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78		\$	2.146,39
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,72		\$	2.042,16
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,67		\$	2.081,87
01-ago-2023	31-ago-2023	31	3,59		\$	2.038,61
01-sep-2023	30-sep-2023	30	3,50		\$	1.923,44
01-oct-2023	31-oct-2023	31	3,32		\$	1.881,20
01-nov-2023	25-nov-2023	25	3,19		\$	1.459,34
			Int. Mora		\$	138.358,17
			Int. Plazo		\$	313.179,79
			capital		\$	54.896,74
			TOTAL	\$	506.434,70	

CAPITAL :	Cuota 30 enero 2016				\$	55.483,21
(+) Int. Mora al 31 enero 2021						\$ 84.756,36
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 55.483,21)			
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19		\$	1.135,37
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18		\$	1.247,70
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16		\$	1.200,52
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15		\$	1.234,09
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15		\$	1.193,58
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15		\$	1.231,22
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16		\$	1.235,52
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15		\$	1.192,20
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14		\$	1.224,05
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16		\$	1.197,74
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18		\$	1.251,29
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21		\$	1.265,62
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29		\$	1.184,57
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31		\$	1.323,67
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38		\$	1.321,19
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46		\$	1.412,53
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55		\$	1.414,82
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66		\$	1.525,05
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78		\$	1.591,70
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94		\$	1.629,82
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08		\$	1.763,70
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22		\$	1.787,95
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46		\$	1.980,84
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61		\$	2.066,84
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77		\$	1.953,56
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86		\$	2.210,17
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92		\$	2.177,02
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78		\$	2.169,32
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,72		\$	2.063,98
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,67		\$	2.104,11
01-ago-2023	31-ago-2023	31	3,59		\$	2.060,39
01-sep-2023	30-sep-2023	30	3,50		\$	1.943,99
01-oct-2023	31-oct-2023	31	3,32		\$	1.901,29
01-nov-2023	25-nov-2023	25	3,19		\$	1.474,93
			Int. Mora		\$	138.426,70
			Int. Plazo		\$	312.638,32
			capital		\$	55.483,21
			TOTAL	\$	506.548,23	

--	--	--	--	--	--

CAPITAL :	Cuota 29 febrero 2016			\$	55.985,03
(+) Int. Mora al 31 enero 2021					\$ 84.145,71
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 55.985,03)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$	1.145,64
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$	1.258,99
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$	1.211,38
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$	1.245,25
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$	1.204,38
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$	1.242,35
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$	1.246,69
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15	\$	1.202,98
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14	\$	1.235,12
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16	\$	1.208,58
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18	\$	1.262,60
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21	\$	1.277,07
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29	\$	1.195,28
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31	\$	1.335,64
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38	\$	1.333,14
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46	\$	1.425,31
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55	\$	1.427,62
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66	\$	1.538,84
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78	\$	1.606,09
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94	\$	1.644,56
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08	\$	1.779,65
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22	\$	1.804,12
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46	\$	1.998,76
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61	\$	2.085,54
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77	\$	1.971,23
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86	\$	2.230,16
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92	\$	2.196,71
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78	\$	2.188,94
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,72	\$	2.082,64
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,67	\$	2.123,14
01-ago-2023	31-ago-2023	31	3,59	\$	2.079,03
01-sep-2023	30-sep-2023	30	3,50	\$	1.961,58
01-oct-2023	31-oct-2023	31	3,32	\$	1.918,49
01-nov-2023	25-nov-2023	25	3,19	\$	1.488,27
			Int. Mora	\$	138.301,48
			Int. Plazo	\$	312.091,50
			capital	\$	55.985,03
			TOTAL	\$	506.378,01

CAPITAL :	Cuota 3 Marzo 2016			\$	56.537,25
(+) Int. Mora al 31 enero 2016					\$ 83.584,88
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 56.537,25)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19	\$	1.156,94
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18	\$	1.271,40
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16	\$	1.223,32
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15	\$	1.257,53
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15	\$	1.216,26
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15	\$	1.254,61
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16	\$	1.258,99
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15	\$	1.214,84
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14	\$	1.247,31
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16	\$	1.220,50
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18	\$	1.275,06
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21	\$	1.289,66

01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29		\$	1.207,07
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31		\$	1.348,81
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38		\$	1.346,29
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46		\$	1.439,37
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55		\$	1.441,70
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66		\$	1.554,02
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78		\$	1.621,94
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94		\$	1.660,78
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08		\$	1.797,20
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22		\$	1.821,91
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46		\$	2.018,47
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61		\$	2.106,11
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77		\$	1.990,68
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86		\$	2.252,16
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92		\$	2.218,38
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78		\$	2.210,54
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,72		\$	2.103,19
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,67		\$	2.144,08
01-ago-2023	31-ago-2023	31	3,59		\$	2.099,53
01-sep-2023	30-sep-2023	30	3,50		\$	1.980,92
01-oct-2023	31-oct-2023	31	3,32		\$	1.937,41
01-nov-2023	25-nov-2023	25	3,19		\$	1.502,95
			Int. Mora		\$	138.274,82
			Int. Plazo		\$	311.539,28
			capital		\$	56.537,25
			TOTAL		\$	506.351,35

CAPITAL :					\$	31.515.956,48
(+) inT. Mora al 31 enero 2021						\$ 38.027.481,38
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 31.515.956,48)			
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)			
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2,19		\$	644.921,52
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2,18		\$	708.728,20
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2,16		\$	681.926,51
01-may-2021	31-may-2021	31	2,15		\$	700.993,66
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2,15		\$	677.987,01
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2,15		\$	699.365,34
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2,16		\$	701.807,82
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2,15		\$	677.199,11
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2,14		\$	695.294,53
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2,16		\$	680.350,71
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2,18		\$	710.763,61
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2,21		\$	718.905,23
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2,29		\$	672.865,67
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2,31		\$	751.878,80
01-abr-2022	30-abr-2022	30	2,38		\$	750.473,71
01-may-2022	31-may-2022	31	2,46		\$	802.356,86
01-jun-2022	30-jun-2022	30	2,55		\$	803.656,89
01-jul-2022	31-jul-2022	31	2,66		\$	866.268,59
01-ago-2022	31-ago-2022	31	2,78		\$	904.127,13
01-sep-2022	30-sep-2022	30	2,94		\$	925.781,22
01-oct-2022	31-oct-2022	31	3,08		\$	1.001.826,60
01-nov-2022	30-nov-2022	30	3,22		\$	1.015.601,70
01-dic-2022	31-dic-2022	31	3,46		\$	1.125.172,17
01-ene-2023	31-ene-2023	31	3,61		\$	1.174.021,91
01-feb-2023	28-feb-2023	28	3,77		\$	1.109.676,83
01-mar-2023	31-mar-2023	31	3,86		\$	1.255.438,13
01-abr-2023	30-abr-2023	30	3,92		\$	1.236.607,34
01-may-2023	31-may-2023	31	3,78		\$	1.232.234,50
01-jun-2023	30-jun-2023	30	3,72		\$	1.172.393,58
01-jul-2023	31-jul-2023	31	3,67		\$	1.195.190,12
01-ago-2023	31-ago-2023	31	3,59		\$	1.170.358,18

01-sep-2023	30-sep-2023	30	3,50		\$	1.104.240,33
01-oct-2023	31-oct-2023	31	3,32		\$	1.079.986,17
01-nov-2023	25-nov-2023	25	3,19		\$	837.799,18
			Int. Mora		\$	68.513.680,25
			capital		\$	31.515.956,48
			TOTAL		\$	100.029.636,73

SEGUNDO. CORRER traslado del presente avalúo que antecede por el término de TRES (03) Días. (Art. 444 C.G.P Num. 2º).

TERCERO: En firme el avaluó, se procederá a fijar fecha y hora para el remate del bien embargado y secuestrado de propiedad del demandado.

El Juez,
NOTIFÍQUESE
ALVARO JOSE CARDONA OROZCO.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIO

En Estado No. 122 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 06 de Diciembre de 2023

HARLINSON ZUBIETA SEGURA
Secretario

Firmado Por:
Alvaro Jose Cardona Orozco
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bcc1dee9e421ce1a9b763b53a48e45ac79486471d32f67c471f1f4ee9c9d63cd**

Documento generado en 05/12/2023 12:30:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>