

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del señor juez, las presentes diligencias en donde a la fecha el extremo demandado se encuentra notificado, encontrándose pendiente de dar trámite a la medida cautelar tendiente al embargo de la garantía real del proceso. Sírvase proveer.

Palmira (V), 26 de julio de 2023.

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA  
SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira, Valle, veintiséis (26) de julio de dos mil veintitrés (2023)

AUTO SUSTANCIACION No. 893  
Ejecutivo con Garantía Real  
Rad. 76-520-40-03-001-2023-00118-00

En atención al informe secretarial que antecede, y una vez revisado el expediente, observa el despacho que si bien es cierto el extremo demandado se encuentra notificado, la medida cautelar decretada mediante oficio No. 1606 del 10 de mayo de 2023 que dispuso el embargo del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 378-201008 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira de propiedad de los demandados ANDREA CHAVEZ CALDERON y JONATHAN MAURICIO MARTINEZ SALAZAR a la fecha no se encuentra perfeccionada, por tal razón no es procedente seguir adelante la ejecución hasta la tanto la parte actora no de trámite a la medida decretada de conformidad con lo preceptuado en el artículo 468 numeral 3 del C. General del proceso, haciéndose necesario requerirlos para que cumplan con dicha carga procesal. Por lo siguiente se,

**DISPONE**

**PRIMERO: REQUERIR** al extremo demandante para que proceda a dar trámite a la medida cautelar decretada mediante oficio No. 1606 del 10 de mayo de 2023.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**ALVARO JOSE CARDONA OROZCO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIO**

En Estado No. **082** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **01 de agosto de 2023**

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Alvaro Jose Cardona Orozco**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35258298c30c6b42b4e933971fef04d12bd9b1042e4c615253a1ff1b83366cd8**

Documento generado en 31/07/2023 01:43:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**