



## **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUGA**

Guadalajara de Buga (V), doce (12) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

### **AUTO INTERLOCUTORIO No.901**

Proceso: DECLARATIVO VERBAL ESPECIAL – SERVIDUMBRE DE TRANSITO RURAL

**Demandantes:** VICTORIA EUGENIA MENDOZA NUÑEZ 373-124938  
MARIA IDALBA BUENO UTIMA 373-82237  
ALEJANDRA JULIANA PENILLA DIAZ 373-118731  
OLGA LIRIA BUENO UTIMA 373-73278

**Demandada:** MONICA VIVIANA RUIZ QUIÑONES 373-127394  
Vereda LA MARIA predio LA RIVERA.

Rad. No.: 761114003003-**2022-00018-00**

### **ASUNTO:**

Como único asunto se encuentra que en memoriales del 07 de diciembre de 2023 (anexo 31, 32) y 18 de diciembre de 2023 (anexo 33), la apoderada judicial de la parte demandada, aporta constancia de pago, pero no se adjuntó los documentos el Certificado ESPECIAL expedido por la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Buga, de los predios de propiedad de las señoras LUISA FERNANDA WANNER BUSTAMANTE, ALBA MARINA FLORIAN ALMANZA y MARIA MARGARITA.

Como mediante auto 2646 del 29 de noviembre de 2023, se ordenó a la parte demandada lo siguiente: “SE REQUIERE a la parte demandada señora MONICA VIVIANA RUIZ QUIÑONES (por ser quien solicitó la integración del litis consorcio necesario) para que aporte el Certificado ESPECIAL expedido por la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Buga, de los predios de propiedad de las señoras LUISA FERNANDA WANNER BUSTAMANTE, ALBA MARINA FLORIAN ALMANZA y MARIA MARGARITA OSPINA. Se le concede el termino de cinco días hábiles para que los aporte.”.

En mérito de lo expuesto, el juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** REQUERIR a la apoderada judicial de la parte demandada para que se sirva a portar lo ordenado en auto 2646 del 29 de noviembre de 2023: “SE REQUIERE a la parte demandada señora MONICA VIVIANA RUIZ QUIÑONES (por ser quien solicitó la integración del litis consorcio



necesario) para que aporte el **Certificado ESPECIAL** expedido por la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Buga, **de los predios de propiedad** de las señoras **LUISA FERNANDA WANNER BUSTAMANTE, ALBA MARINA FLORIAN ALMANZA y MARIA MARGARITA OSPINA**. Se le concede el termino de cinco días hábiles para que los aporte.”.

Debe aportar Actualizados **los Certificados ESPECIALES** expedidos por la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Buga y **certificados de tradición 373-118425, 373-35952.**

**SEGUNDO:** Lo anterior, porque solo aportó constancia de pago, pero no se adjuntó los documentos.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**

La Jueza;



**JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
NOTIFICACIÓN  
Estado Electrónico No. 043.

El anterior auto se notifica hoy  
15 de abril de 2024 a las 8:00 A.M.



**DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ**  
Secretaría