

**RADICACION: 2017-00486**

orbeybonilla@yahoo.com <orbeybonilla@yahoo.com>

Mié 6/12/2023 8:31 AM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Valle del Cauca - Guadalajara De Buga <j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (312 KB)

DIC.2023-JAQUELINE OFICIO FIJAR FECHA REMATE Y ACT.LIQD. CREDITO.pdf; LIQUID. CREDITO A DICIEMBRE 30- 2023 . JAQUELINE.pdf;

Señores:

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA**

E.S.D

**REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DTE: LUZ ELENA JARAMILLO MANZANO**

**DDA: JAQUELINE GARCIA GIL**

**RAD: 2017-00486**

**ORBAY BONILLA MONTALVO**, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, teniendo en cuenta que ya quedó en firme el **AUTO INTERLOCUTORIO No.2645** del veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintitrés (2023). solicito comedidamente señor Juez, se sirva fijar nuevamente fecha y hora para la diligencia de remate del inmueble.

Allego el memorial y la liquidación actualizada del crédito.

**ORBAY BONILLA MONTALVO**

**C.C. No. 14.885.596 de Buga.**

**T.P.No. 136.948 del CSJ.**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
ORBEY BONILLA MONTALVO  
ABOGADO TITULADO  
T.P. 136.948

Señores:

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA  
E.S.D**

**REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DTE: LUZ ELENA JARAMILLO MANZANO  
DDA: JAQUELINE GARCIA GIL  
RAD: 2017-00486**

**ORBEY BONILLA MONTALVO**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Buga, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta Profesional N° 136.948 del C.S.J. como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, teniendo en cuenta que ya quedó en firme el **AUTO INTERLOCUTORIO No.2645** del veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintitrés (2023). solicito comedidamente señor Juez, se sirva fijar nuevamente fecha y hora para la diligencia de remate del inmueble.

Allego la liquidación actualizada del crédito

Del señor Juez,

Atentamente,

**ORBEY BONILLA MONTALVO**  
**C.C. No. 14.885.596 de Buga.**  
**T.P.No. 136.948 del CSJ.**

*Calle 6 No.13-43 cuarto piso of. 401-402- Ed. Bco. de Occidente Buga-Valle*  
*Teléfono: 2370090- Cel.315-5722149*  
*Email: orbeybonilla@yahoo.com*



**REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DTE: LUZ ELENA JARAMILLO MANZANO**  
**DDA: JAQUELINE GARCIA GIL**  
**RAD: 2017-00486**

**CAPITAL: \$ 70.000.000,00**

**LIQUIDACION CREDITO**

ITEM	MES-AÑO	No. DÍAS	INT. BANC. CTE. (E.A.)	INT. NOM. ANUAL %	INT. LEG. MENSUAL	INTERÉS MENSUAL
1	abr-23	30	47,09	39,21%	3,27%	\$ 2.287.516,15
2	may-23	30	45,41	38,03%	3,17%	\$ 2.218.350,19
3	jun-23	30	44,64	37,48%	3,12%	\$ 2.186.404,00
4	jul-23	30	44,04	37,05%	3,09%	\$ 2.161.402,61
5	ago-23	30	43,13	36,40%	3,03%	\$ 2.123.301,05
6	sep-23	30	42,05	35,62%	2,97%	\$ 2.077.792,39
7	oct-23	30	39,80	33,98%	2,83%	\$ 1.981.954,98
8	nov-23	30	38,28	32,85%	2,74%	\$ 1.916.408,00
9	dic-23	30	35,56	30,81%	2,57%	\$ 1.797.447,27

**TOTAL INTERESES DE MORA \$ 18.750.576,65**

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

**AL 30 de diciembre -2023**

<b>LIQUID. ANTERIOR</b>	\$ 203.103.041,11	última aprobada x juzgado
<b>INT. DE MORA</b>	\$ 18.750.576,65	
<b>SALDO A PAGAR</b>	<b>\$ 221.853.617,76</b>	