



---

**SECRETARÍA:** Se informa a la señora Jueza, memoriales del 24 de marzo de 2023 y Oficio No.354 Dr. Julián David Álvarez Giraldo, Fiscal 53 Local de Buga – Grupo de Intervención Tardía de la Fiscalía General de la Nación, (anexos 11 y 12).

Queda para proveer, **mayo 5 de 2023**.

**DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ**

Secretaria.

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Guadalajara de Buga (V), cinco (05) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**AUTO INTERLOCUTORIO No.980**

Proceso: EJECUTIVO.

Demandante: **HUGO DE JESUS BEDOYA VALENCIA.  
GLORIA STELLA ACEVEDO ZAPATA.**

Demandada: EDUARDO ENRIQUE OSORNO MONTOYA.  
LUIS ENRIQUE OSORNO.

Rad. No.: 761114003003-**2013-00224-00**

**ASUNTOS:**

El 24 de marzo de 2023 el Dr. Julián David Álvarez Giraldo, Fiscal 53 Local – Grupo de Intervención Tardía de la Fiscalía General de la Nación, (anexo 11 del expediente digital) envía la contestación a un derecho de petición que es presentado por el señor **EDUARDO ENRIQUE OSORNO MONTOYA**, informándole sobre el estado de la denuncia penal y el proceder del ente investigativo, correo con copia al juzgado.

Por otra parte, en correo de la misma fecha **24 de marzo de 2023 en Oficio No.354 Dr. Julián David Álvarez Giraldo, Fiscal 53 Local – Grupo de Intervención Tardía de la Fiscalía General de la Nación**, (anexo 12 del expediente digital), solicita que se brinde información puntual ya que en ese despacho se adelanta investigación por el **presunto delito de fraude procesal –y otros-** dentro de la investigación identificada bajo el **NUNC 761116000247201500331**, en atención a denuncia presentada por el señor Eduardo Enrique Osorno Montoya en contra de los ciudadanos Hugo de Jesús Bedoya Valencia y Gloria Stella Acevedo Zapata.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA;**

**RESUELVE:**



---

**PRIMERO:** PONER en conocimiento al Dr. Julián David Álvarez Giraldo, Fiscal 53 Local de Buga – Grupo de Intervención Tardía de la Fiscalía General de la Nación, conforme al requerimiento lo siguiente:

- **El proceso de RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** presentado por el señor **HUGO DE JESUS BEDOYA VALENCIA y GLORIA STELLA ACEVEDO ZAPATA** en contra de **EDUARDO ENRIQUE OSORNO MONTOYA** tiene radicación **76-111-40-03-003-2013-00224-00**, proceso que terminó por **Sentencia No.111 del 05 de septiembre de 2013**, (Se adjunta providencia folios 86 al 88 del expediente digital anexo 1, cuaderno 1)., continuando con proceso ejecutivo bajo el mismo radicado.
- **El proceso ejecutivo** continuó bajo el mismo radicado **76-111-40-03-003-2013-00224-00**, se informa que cuenta ya con decisión de fondo mediante **auto No.0954 del 15 de septiembre de 2014, notificado en estado 133 del 18 de septiembre de 2014**, se **ORDENÓ SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de los señores EDUARDO ENRIQUE OSORNO MONTOYA y LUIS ENRIQUE OSORNO y a favor de HUGO DE JESUS BEDOYA VALENCIA y GLORIA STELLA ACEVEDO ZAPATA (se adjunta providencia) y actualmente **el proceso sigue activo, estando pendiente aportar liquidación del crédito actualizada** de parte de los demandantes.
- **El contrato de arrendamiento de vivienda urbana original No. VV-02210533 del 02 de septiembre de 2010**, reposa en este expediente del proceso ejecutivo con radicación **76-111-40-03-003-2013-00224-00**.
- Es importante informarle que Aparte del documento ***“contrato de arrendamiento de vivienda urbana No. VV-02210533”***, **NO se aportó otro contrato original con las mismas características**.
- En ninguno de los procesos tanto de **Restitución de Inmueble arrendado** como en **la continuación del Ejecutivo**, no han llegado a un mutuo acuerdo para sus terminaciones, sin embargo, la parte demandante puso de presente que había acercamientos para un acuerdo de pago sin mostrar resultado alguno.
- Finalmente, se informa que la Dra. YURY VIVIANA SAAVEDRA CARVAJAL del Grupo de Desaparecidos Seccional Valle del Cauca, solicitó lo siguiente; ***“se sirva expedir copia original del contrato de arrendamiento tipo Minerva No.VV02210533, dentro del proceso bajo radicado interno 2013-00224-00; donde aparecen en calidad de arrendatario el señor EDUARDO ENRIQUE OSORNO MONTOYA, y como coarrendatario el señor LUIS ENRIQUE OSORNO C, y como arrendatarios la señora GLORIA STELLA ACEVEDO ZAPATA y el señor HUGO JESUS BEDOYA VALENCIA. (Fdo) La anterior***



---

*solicitud se eleva a petición del despacho de la fiscalía 53 local por el delito de falsedad en documento. Dentro del **radicado 761116000247201500331**”.*

- Para dar atención a la solicitud se profirió el **auto No.1212 del 30 de junio de 2021**, notificado en estado 101 del 01 de julio de 2021, el juzgado accede a la solicitud.
- Por lo anterior, se realizó por secretaria el **Oficio No.761 del 01 de julio de 2021**, enviado el 15 de julio de 2021 (anexo 3 del expediente digital), a la dirección de correo [yury.saavedrac@fiscalia.gov.co](mailto:yury.saavedrac@fiscalia.gov.co) sin que hasta el momento se obtenga respuesta de la investigadora. **El documento original reposa en el expediente.**
- **El 02 de agosto de 2021**, (anexo 4 del expediente digital), la doctora Yolanda Edith Rivera Vélez apoderada de la parte demandante, presenta un memorial, manifestando que la parte demandada ese día realizó un abono a la obligación de \$650.000 pesos.
- **El 17 de agosto de 2021**, (anexo 5 del expediente digital), la doctora Yolanda Edith Rivera Vélez apoderada de la parte demandante, presenta un memorial del que manifiesta que fue enviado a la Fiscalía, comunicando la intención de dar por terminado el proceso.
- Por **auto 1790 del 08 de septiembre de 2021** notificado en estado 141 del 9 de septiembre de 2021, el juzgado **declaró terminado el proceso por pago total de la obligación**, dejando de presente que la parte ejecutada debía pagar el excedente por **COSTAS de \$568.731**. De lo anterior, es importante resaltar la parte considerativa de la providencia:

*“En atención al memorial presentado por la apoderada de la parte demandante mediante el cual informa sobre un abono realizado por el demandando señor EDUARDO ENRIQUE OSORNO MONTOYA, el día 2 de agosto de 2021 por valor de **\$650.000**.”*

*Advierte el Juzgado que mediante **Auto Interlocutorio No. 0601 de fecha 28 de mayo de 2018, notificado por estado 100 del 29 de junio de 2018**, obrante en anexo 1, página 172 a 174 (folios 73, 74 y 75) del expediente digital, se había realizado de oficio una liquidación del crédito la cual determinó el valor total de la obligación en **\$647.450**.”*

*Por lo anterior, la obligación de conformidad con la liquidación del crédito aprobada mediante **Auto de Sustanciación No. 0778 de fecha 23 de julio de 2018**, notificado por estado 107 del 24 de julio de 2018, se encuentra saldada en su totalidad.*



Por otro lado, se evidencia que aún se encuentra pendiente por pago la liquidación de **COSTAS**, aprobada mediante Auto de Sustanciación No. 0065 del 21 de enero de 2015, notificado por estado No. 009 del 26 de enero de 2015, por valor de **\$571.281**, obrante en anexo 1 páginas 152 y 153 (folios 60 y 61) del expediente digital), la cual se pondrá en conocimiento, suma de dinero que debe cancelar la parte ejecutada.

En efecto, con este abono consignado por valor de **\$650.000**, se paga la totalidad de la obligación objeto de demanda, quedando con un saldo a favor la parte demandada de **\$ 2.550**. Siendo este abonado al valor de **COSTAS**, que se reitera, fueron aprobadas por la suma de **\$571.281**, quedando así un saldo actual de Costas por **\$568.731**.”

- **El 14 de septiembre de 2021** de manera física presenta memorial en el juzgado, la apoderada de los demandantes recurso de reposición y apelación contra el auto que dio por terminado el proceso.
- **El 25 de marzo de 2022**, la apoderada de los demandantes solicita se dé trámite al recurso.
- Por secretaria, se fijó en lista **el 23 de junio de 2022 y desfijo el 29 de junio de 2022**.
- **Por auto interlocutorio No.1216 del 19 de julio de 2022**, se resuelve reponer para Revocar el auto interlocutorio No. 1790 del 8 de septiembre de 2021. Y se REQUIERE a los demandantes para que por medio de su apoderada presenten la liquidación adicional del crédito actualizada conforme al artículo 446 del C.G.P. la orden se dio en **auto notificado por estado 103 del 21 de julio de 2022, sin que a la fecha del presente auto la parte demandante de cumplimiento a lo ordenado.**

**SEGUNDO: LIBRESE** el correspondiente oficio por secretaria, dando cumplimiento al numeral primero de la parte resolutive del presente auto y decisiones de fondo y compartir el link del proceso completo.

**TERCERO: REQUERIR a las partes** para que den cumplimiento a lo ordenado en el **auto interlocutorio No.1216 del 19 de julio de 2022**, en el término de **cinco (05) días** siguientes a la ejecutoria del presente auto, **presenten la liquidación adicional del crédito**, para no dilatar más, ya que este proceso lleva mas de 9 años, pues estamos en el año 2023. Deben tener en cuenta el **Auto Interlocutorio No. 0601 de fecha 28 de mayo de 2018, notificado por estado 100 del 29 de junio de 2018**, obrante en anexo 1, página 172 a 174 (folios 73, 74 y 75) del expediente digital, se había realizado de oficio una liquidación del crédito la cual determinó el valor total de la obligación en **\$647.450**, aprobada mediante Auto de



**Sustanciación No. 0778 de fecha 23 de julio de 2018**, notificado por estado 107 del 24 de julio de 2018. **Igualmente**, la liquidación de **COSTAS**, aprobada mediante Auto de Sustanciación No. 0065 del 21 de enero de 2015, notificado por estado No. 009 del 26 de enero de 2015, por valor de **\$571.281**, obrante en anexo 1 páginas 152 y 153 (folios 60 y 61) del expediente digital).

**CUARTO: TENER** como prueba la respuesta del doctor Julián David Álvarez Giraldo, Fiscal 53 Local de Buga – Grupo de Intervención Tardía de la Fiscalía General de la Nación, que el caso identificado bajo el NUNC 761116000247201500331 continúa activo y en etapa de indagación.

### **NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**

La Jueza;

**JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS**

Firmado Por:

Janeth Domínguez Oliveros

Juez

Juzgado Municipal

Civil 003

Guadalajara De Buga - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d89405133437db046fa62fcd298bce6808274720986ebccfdd16f1e8503b9988**

Documento generado en 08/05/2023 06:59:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NOTIFICACIÓN Estado Electrónico No. <u>051</u>  El anterior auto se notifica hoy <u>8 de mayo de 2023</u> a las <u>8:00 A.M.</u>   DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ Secretaria
---

**Firmado Por:**  
**Diana Patricia Olivares Cruz**  
**Secretaria**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Guadalajara De Buga - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9912e1d0aea9e451c26c34b04135d629b23612ae7f6e3304b22b897f58d93063**

Documento generado en 08/05/2023 08:06:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**