



**SECRETARIA:** Se informa a la señora Jueza que fue recibido en el Correo Institucional del Juzgado el día 16 de enero de 2023 y 9 de febrero de 2023, a través del cual el abogado Dra. Jose Ivan Suarez Escamilla, solicita la terminación del proceso por pago de cuotas en MORA. Para proveer, **marzo 13 de 2023.**

DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ  
Secretaria.

### **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Guadalajara de Buga, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

#### **AUTO INTERLOCUTORIO No.507**

Proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real de Menor Cuantía. **SIN DECISIÓN DE FONDO Y SIN REMANENTES.**  
Demandante: Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo  
Demandado: Robinson Ordoñez Aguirre  
Radicado: 761114003003-**2021-00357-00**

#### **ASUNTO:**

En atención a la solicitud obrante en anexo 25 del expediente digital, presentado por la parte demandante, a través del cual solicita se dé por terminado el presente asunto y se disponga el levantamiento de las medidas cautelares decretadas; el despacho de acuerdo a lo estatuido en el artículo 461 del Código General del Proceso; procederá a su **terminación por pago DE CUOTAS EN MORA.**

En razón de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Guadalajara de Buga;

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** propuesto por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en contra de **ROBINSON ORDOÑEZ AGUIRRE**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA.**

**SEGUNDO:** **CANCELAR** el embargo y secuestro del bien Inmueble de propiedad del demandado señor **ROBINSON ORDOÑEZ AGUIRRE**, identificado con C.C. No. **94.482.943**, gravado con hipoteca, distinguido con la Matrícula Inmobiliaria **373-17971**, ubicado en la **CALLE 14 No. 13 - 89 de Buga (V).**

**TERCERO:** **LIBRESE OFICIO por secretaría** dirigido a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS de Buga (Valle)** comunicando que se cancela la medida cautelar, por pago **DE CUOTAS EN MORA**, en efecto, el **Oficio No.**



1269 de fecha 25 de octubre de 2021. (anexo 9 del expediente digital) Anotación 17 del Certificado de tradición de la M.I. 373-17971.

**CUARTO:** ORDENAR a la secuestre HILDA MARIA DURAN CAICEDO, rendir cuentas definitivas de su gestión (anexo 28 del expediente digital) en el término de diez (10) días siguientes a la notificación de este proveído, de conformidad con lo contenido en el inciso final del artículo 461 de C.G. del P. e INFORMAR que terminan sus funciones, por pago de la obligación objeto de demanda.

**QUINTO:** **NO HAY LUGAR A DESGLOSE** porque siguen en custodia de la parte ejecutante.

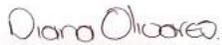
**SEXTO:** ORDENAR el archivo del expediente, previa cancelación de su radicación en los libros.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

La Jueza;



**JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NOTIFICACIÓN Estado Electrónico No. <u>024.</u>  El anterior auto se notifica hoy <u>14 de marzo de 2023 a las 8:00 A.M.</u>   DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ Secretaria
--