



**SECRETARIA:** Se informa a la señora Jueza que fueron recibidos en el Correo Institucional del Juzgado los días: **(i)** 17 de agosto de 2022, memorial por medio el abogado Mauricio Sanchez Zapata, solicita estado del embargo de remanentes obrante en este proceso (anexo 29) **(ii)** el 18 de octubre de 2022, memorial por medio del cual la parte demandante solicita terminación del proceso por pago (anexo 30) y **(iii)** el 28 de octubre de 2022, memorial por medio del cual la personería solicita información del proceso (anexo 31). Para proveer, **noviembre 17 de 2022.**

DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ

Secretaria.

### **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Guadalajara de Buga, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

#### **AUTO INTERLOCUTORIO No.1926**

Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía  
**CON DECISIÓN DE FONDO Y CON REMANENTES.**  
Demandante: Deisy Vanessa Viera Cruz  
Cesionaria: Carmenza Holguín Gutiérrez  
Demandado: Delfin Joaquín Dominguez y Gerardo Ospina  
Radicado: 761114003003-**2015-00202**-00

#### **A S U N T O :**

En atención a la solicitud obrante en anexo 30 del expediente digital, presentado por la parte demandante, a través del cual solicita se dé por terminado el presente asunto y se disponga el levantamiento de las medidas cautelares decretadas; el despacho de acuerdo a lo estatuido en el artículo 461 del Código General del Proceso; procederá a su terminación por pago total de la obligación.

Consultado el **Portal Transaccional del Banco Agrario**, de conformidad con el documento adjunto, encuentra el Juzgado que si reposan títulos judiciales en favor del proceso pendientes de pago. Por lo anterior, encontrando el Despacho que, conforme al memorial en anexo 30 del expediente digital por medio del cual la parte ejecutante, solicita además la entrega de los títulos de depósito judicial que le fueron descontados, estos serán los entregados hasta le fecha de presentación del memorial, es decir, hasta el mes de octubre del año 2022.



Ahora bien, respecto a la petición elevada por el abogado Mauricio Sanchez Zapata, se pondrá en conocimiento la presente decisión y se remitirán copia de los oficios ordenados se libren por secretaria.

Así mismo, se atenderá la solicitud elevada por el señor Delfin Joaquín Dominguez, por intermedio de la Personería de Guadalajara de Buga, respecto de la información acerca del proceso de la referencia y por ser procedente se remitirá copia del link del expediente para su debida consulta.

En razón de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Guadalajara de Buga;

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR TERMINADO el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** propuesto por **DEISY VANESSA VIERA CRUZ**, siendo CESIONARIA, la señora **CARMENZA HOLGUÍN GUTIÉRREZ**, en contra de **DELFIN JOAQUÍN DOMINGUEZ** y **GERARDO OSPINA**, identificados con C.C. No. 14.882.285 y C.C. No. 1.115.075.836 respectivamente, por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.

**SEGUNDO:** CANCELAR el embargo y retención de la quinta parte que excede del salario mínimo mensual legal vigente, que devengue el demandado **DELFIN JOAQUIN DOMINGUEZ MUÑOZ** identificado con C.C. No. 14.882.285, como Auxiliar de Servicios Generales grado 01T de la Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga, Valle. Con la advertencia que dicha medida continua vigente para el proceso propuesto por el señor JUAN PABLO GRISALES, contra el aquí demandado, DELFÍN JOAQUÍN DOMÍNGUEZ, identificado con C.C. No. 14.882.285, radicado bajo el No. 2016-00254-00, que cursa en el Segundo Civil Municipal de Guadalajara de Buga.

**TERCERO:** LIBRESE OFICIO por secretaría dirigido al Pagador de la entidad mencionada en el numeral anterior comunicando que se cancela la medida cautelar, por pago total de la obligación, en efecto, el Oficio No. 0480 de fecha 16 de junio de 2015. (anexo 1, cuaderno 2, página 16 del expediente digital). Con la advertencia que dicha medida continua vigente para el proceso propuesto por el señor JUAN PABLO GRISALES, contra el aquí demandado, DELFÍN JOAQUÍN DOMÍNGUEZ, identificado con C.C. No. 14.882.285, radicado bajo el No. 2016-00254-00, que cursa en el Segundo Civil Municipal de Guadalajara de Buga.

**CUARTO:** CANCELAR el embargo y retención de la quinta parte que excede del salario mínimo mensual legal vigente, que devengue el demandado **GERARDO JESUS OSPINA PIZARRO** identificado con C.C. No. 16.283.581, como



Auxiliar de Servicios Generales grado 01T de la Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga, Valle.

**QUINTO: LIBRESE OFICIO por secretaría** dirigido al **Pagador** de la entidad mencionada en el numeral anterior comunicando que se cancela la medida cautelar, por pago total de la obligación, en efecto, el Oficio No. 0480 de fecha 16 de junio de 2015. (anexo 1, cuaderno 2, página 16 del expediente digital).

**SEXTO: CANCELAR** el embargo y secuestro del bien sujeto a registro de propiedad del demandado DELFIN JOAQUIN DOMINGUEZ MUÑOZ identificado con C.C. No. 14.882.285, sobre el siguiente bien inmueble: Calle 4 No. 3 – 25 del municipio de Guadalajara de Buga, distinguido con la matricula inmobiliaria No. **373-31877** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga, Valle. **Con la advertencia que dicha medida continua vigente para el proceso propuesto por el señor JUAN PABLO GRISALES, contra el aquí demandado, DELFÍN JOAQUÍN DOMÍNGUEZ, identificado con C.C. No. 14.882.285, radicado bajo el No. 2016-00254-00, que cursa en el Segundo Civil Municipal de Guadalajara de Buga.** (anexos 10 y 11 del expediente digital).

**SÉPTIMO: LIBRESE OFICIO por secretaría** dirigido a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS de Buga (V)**, comunicando que se cancela la medida cautelar, del bien inmueble **373-31877**, por pago total de la obligación, en efecto, el Oficio No. 0481 de fecha 16 de junio de 2015. Anotación 6. (anexo 1, cuaderno 2, página 16 del expediente digital) y el Despacho Comisorio No. 78 de fecha 8 de octubre de 2015. (anexo 1, cuaderno 2, página 36 del expediente digital). **Con la advertencia que dicha medida continua vigente para el proceso propuesto por el señor JUAN PABLO GRISALES, contra el aquí demandado, DELFÍN JOAQUÍN DOMÍNGUEZ, identificado con C.C. No. 14.882.285, radicado bajo el No. 2016-00254-00, que cursa en el Segundo Civil Municipal de Guadalajara de Buga.** (anexos 10 y 11 del expediente digital)

**OCTAVO: ENTREGAR** los siguientes títulos de depósito judicial que se encuentran en favor del proceso para su cancelación, a la parte ejecutante CESIONARIA, la señora **CARMENZA HOLGUÍN GUTIÉRREZ**:

<b>Número del Título</b>	<b>Fecha Constitución</b>	<b>Fecha de Pago</b>	<b>Valor</b>
469770000066563	27/01/2022	NO APLICA	\$ 155.102,00
469770000067040	22/02/2022	NO APLICA	\$ 155.102,00
469770000067241	01/03/2022	NO APLICA	\$ 155.102,00
469770000067261	01/03/2022	NO APLICA	\$ 136.808,00
469770000067281	01/03/2022	NO APLICA	\$ 136.808,00
469770000067329	02/03/2022	NO APLICA	\$ 155.102,00



469770000068246	26/04/2022	NO APLICA	\$ 136.808,00
469770000068547	03/05/2022	NO APLICA	\$ 161.260,00
469770000069081	02/06/2022	NO APLICA	\$ 161.260,00
469770000069735	07/07/2022	NO APLICA	\$ 161.260,00
469770000070276	05/08/2022	NO APLICA	\$ 161.260,00
469770000070877	02/09/2022	NO APLICA	\$ 161.260,00
469770000071636	13/10/2022	NO APLICA	\$ 161.260,00

Depósitos judiciales que suman el valor total de **\$ 1.998.392,00**

**NOVENO:** CONVERTIR el título de depósito judicial No. 469770000071937, en favor del **proceso propuesto por el señor JUAN PABLO GRISALES, contra el aquí demandado, DELFÍN JOAQUÍN DOMÍNGUEZ, identificado con C.C. No. 14.882.285, radicado bajo el No. 2016-00254-00, que cursa en el Segundo Civil Municipal de Guadalajara de Buga.**

**DÉCIMO:** ORDENAR EL DESGLOSE por secretaria, del título valor con constancia de que la obligación esta cancelada.

**UNDÉCIMO:** **PONER EN CONOCIMIENTO** la presente providencia al abogado Mauricio Sánchez Zapata, y **REMITIR** copia de los oficios ordenados se libren por secretaria, en los cuales se pone a disposición el embargo de remanentes obrantes en este proceso.

**DUODÉCIMO:** **PONER EN CONOCIMIENTO** del señor **DELFIN JOAQUÍN DOMINGUEZ**, el link del expediente para su debida consulta.

**DECIMOTERCERO:** **ORDENAR** el archivo del expediente, previa cancelación de su radicación en los libros.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

La Jueza;

**JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NOTIFICACIÓN Estado Electrónico No. <u>159</u>  El anterior auto se notifica hoy <u>18 de noviembre de 2022 a las 8:00 A.M.</u>   <u>DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ</u> Secretaria
---

**Firmado Por:**  
**Diana Patricia Olivares Cruz**  
**Secretaria**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Guadalajara De Buga - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **002858294ea9606362af56a94ac7623c4c587bc521cee2d4322015a6b1bbb074**

Documento generado en 21/11/2022 08:34:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**