



SECRETARIA. Se informa a la señora Jueza, obra memorial presentado por la parte demandante con liquidación del crédito presentada el 28 de enero de 2022, en anexo 27, a la cual se le corrió el término de traslado, finalizado el 31 de marzo de 2022, consagrado en el 110 del C.G. del P. obrante en anexo 28. **Se informa no existen títulos a favor del proceso en el Portal Transaccional del Banco Agrario, pendientes por pagar.** Para proveer, octubre 6 de 2022.

DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ

Secretaria.

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL.

Guadalajara de Buga, seis (6) octubre de dos mil veintidós (2022).

AUTO INTERLOCUTORIO No.1708

Proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real

Demandante: Banco Davivienda S.A.

Demandado: Ana de Jesús Rodríguez

Rad. No.: 761114003003-2019-00493-00

ASUNTO

Del informe secretarial, se observa que se encuentra vencido el término de traslado de la liquidación del crédito presentada por el la parte demandante, el 5 de noviembre de 2021, por la parte demandante, conforme a lo establecido en el artículo 446 del C.G. del P.

Realizada la revisión de la liquidación de crédito en anexo 27 del expediente digital, no se encuentra ajustada a derecho porque no se elaboró en periodos de 30 días por mes, es decir en anualidades de 360 días como lo dispone la Superintendencia Financiera de Colombia, por lo tanto, no se evidencian los periodos liquidados, lo cual impide hacer la verificación de los días computados y el valor de los intereses para cada uno, razón por la que modificará y actualizará.

En virtud de lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Buga,

RESUELVE:

PRIMERO: NO TENER en cuenta la liquidación del crédito presentada por la parte la parte demandante, obrante en anexo 27 del expediente digital, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: MODIFICAR y ACTUALIZAR de oficio la liquidación del crédito, la cual quedara así:



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO 1	
CAPITAL	\$ 20.518.925,00
INT. DE PLAZO:	\$ 2.787.142,00

No.	CAPITAL	MES-AÑO	No DÍAS	INT. BANCARIO CTE.	TASA MAX. USURA	INT. MORA	INTERÉS MENSUAL	TOTAL INTERESES	TOTAL
1	\$ 20.518.925,00	dic-19	30	18,91	28,37	2,10	\$ 431.451,05	\$ 3.218.593,05	\$ 23.737.518,05
2	\$ 20.518.925,00	ene-20	30	18,77	28,16	2,09	\$ 428.592,74	\$ 3.647.185,80	\$ 24.166.110,80
3	\$ 20.518.925,00	feb-20	30	19,06	28,59	2,12	\$ 434.508,77	\$ 4.081.694,57	\$ 24.600.619,57
4	\$ 20.518.925,00	mar-20	30	18,95	28,43	2,11	\$ 432.266,93	\$ 4.513.961,50	\$ 25.032.886,50
5	\$ 20.518.925,00	abr-20	30	18,69	28,04	2,08	\$ 426.957,50	\$ 4.940.918,99	\$ 25.459.843,99
6	\$ 20.518.925,00	may-20	30	18,19	27,29	2,03	\$ 416.705,26	\$ 5.357.624,25	\$ 25.876.549,25
7	\$ 20.518.925,00	jun-20	30	18,12	27,18	2,02	\$ 415.265,53	\$ 5.772.889,77	\$ 26.291.814,77
8	\$ 20.518.925,00	jul-20	30	18,12	27,18	2,02	\$ 415.265,53	\$ 6.188.155,30	\$ 26.707.080,30
9	\$ 20.518.925,00	agt-20	30	18,29	27,44	2,04	\$ 418.760,13	\$ 6.606.915,43	\$ 27.125.840,43
10	\$ 20.518.925,00	sep-20	30	18,35	27,53	2,05	\$ 419.991,98	\$ 7.026.907,41	\$ 27.545.832,41
11	\$ 20.518.925,00	oct-20	30	18,09	27,14	2,02	\$ 414.648,17	\$ 7.441.555,58	\$ 27.960.480,58
12	\$ 20.518.925,00	nov-20	30	17,84	26,76	2,00	\$ 409.495,69	\$ 7.851.051,27	\$ 28.369.976,27
13	\$ 20.518.925,00	dic-20	30	17,46	26,19	1,96	\$ 401.637,10	\$ 8.252.688,36	\$ 28.771.613,36
14	\$ 20.518.925,00	ene-21	30	17,32	25,98	1,94	\$ 398.733,63	\$ 8.651.421,99	\$ 29.170.346,99
15	\$ 20.518.925,00	feb-21	30	17,41	26,12	1,95	\$ 400.600,65	\$ 9.052.022,64	\$ 29.570.947,64
16	\$ 20.518.925,00	mar-21	30	17,41	26,12	1,95	\$ 400.600,65	\$ 9.452.623,30	\$ 29.971.548,30
17	\$ 20.518.925,00	abr-21	30	17,31	25,97	1,94	\$ 398.526,06	\$ 9.851.149,36	\$ 30.370.074,36
18	\$ 20.518.925,00	may-21	30	17,22	25,83	1,93	\$ 396.657,00	\$ 10.247.806,36	\$ 30.766.731,36
19	\$ 20.518.925,00	jun-21	30	17,21	25,82	1,93	\$ 396.449,21	\$ 10.644.255,57	\$ 31.163.180,57
20	\$ 20.518.925,00	jul-21	30	17,18	25,77	1,93	\$ 395.825,71	\$ 11.040.081,28	\$ 31.559.006,28



21	\$ 20.518.925,00	ago-21	30	17,24	25,86	1,94	\$ 397.072,50	\$ 11.437.153,78	\$ 31.956.078,78
22	\$ 20.518.925,00	sep-21	30	17,19	25,79	1,93	\$ 396.033,57	\$ 11.833.187,35	\$ 32.352.112,35
23	\$ 20.518.925,00	oct-21	30	17,08	25,62	1,92	\$ 393.745,90	\$ 12.226.933,25	\$ 32.745.858,25
24	\$ 20.518.925,00	nov-21	30	17,27	25,91	1,94	\$ 397.695,59	\$ 12.624.628,85	\$ 33.143.553,85
25	\$ 20.518.925,00	dic-21	30	17,46	26,19	1,96	\$ 401.637,10	\$ 13.026.265,95	\$ 33.545.190,95
26	\$ 20.518.925,00	ene-22	30	17,66	26,49	1,98	\$ 405.777,25	\$ 13.432.043,19	\$ 33.950.968,19
27	\$ 20.518.925,00	feb-22	30	18,30	27,45	2,04	\$ 418.965,49	\$ 13.851.008,69	\$ 34.369.933,69
28	\$ 20.518.925,00	mar-22	30	18,47	27,71	2,06	\$ 422.453,31	\$ 14.273.462,00	\$ 34.792.387,00
29	\$ 20.518.925,00	abr-22	30	19,05	28,58	2,12	\$ 434.305,08	\$ 14.707.767,08	\$ 35.226.692,08
30	\$ 20.518.925,00	may-22	30	19,71	29,57	2,18	\$ 447.702,48	\$ 15.155.469,55	\$ 35.674.394,55
31	\$ 20.518.925,00	jun-22	30	20,40	30,60	2,25	\$ 461.608,89	\$ 15.617.078,45	\$ 36.136.003,45
32	\$ 20.518.925,00	jul-22	30	21,28	31,92	2,34	\$ 479.198,75	\$ 16.096.277,20	\$ 36.615.202,20
33	\$ 20.518.925,00	ago-22	30	22,21	33,32	2,43	\$ 497.613,55	\$ 16.593.890,75	\$ 37.112.815,75
34	\$ 20.518.925,00	sep-22	30	23,50	35,25	2,55	\$ 522.866,37	\$ 17.116.757,12	\$ 37.635.682,12
35	\$ 20.518.925,00	oct-22	5	24,61	36,92	2,65	\$ 90.721,97	\$ 17.207.479,09	\$ 37.726.404,09

SALDO TOTAL A PAGAR	\$ 37.726.404,09
----------------------------	-------------------------

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
CAPITAL	\$ 20.518.925,00
INT. DE PLAZO	\$ 2.787.142,00
INT. DE MORA	\$ 14.420.337,09
	\$ 37.726.404,09



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
CAPITAL	\$ 8.111.222,00
INT. DE PLAZO:	\$ 1.446.396,00

No.	CAPITAL	MES-AÑO	No DÍAS	INT. BANCARIO CTE.	TASA MAX. USURA	INT. MORA	INTERÉS MENSUAL	TOTAL INTERESES	TOTAL
1	\$ 8.111.222,00	oct-19	1	19,10	28,65	2,12	\$ 5.736,17	\$ 1.452.132,17	\$ 9.563.354,17
2	\$ 8.111.222,00	nov-19	30	19,03	28,55	2,11	\$ 171.521,65	\$ 1.623.653,83	\$ 9.734.875,83
3	\$ 8.111.222,00	dic-19	30	18,91	28,37	2,10	\$ 170.554,51	\$ 1.794.208,34	\$ 9.905.430,34
4	\$ 8.111.222,00	ene-20	30	18,77	28,16	2,09	\$ 169.424,61	\$ 1.963.632,95	\$ 10.074.854,95
5	\$ 8.111.222,00	feb-20	30	19,06	28,59	2,12	\$ 171.763,24	\$ 2.135.396,20	\$ 10.246.618,20
6	\$ 8.111.222,00	mar-20	30	18,95	28,43	2,11	\$ 170.877,03	\$ 2.306.273,23	\$ 10.417.495,23
7	\$ 8.111.222,00	abr-20	30	18,69	28,04	2,08	\$ 168.778,19	\$ 2.475.051,42	\$ 10.586.273,42
8	\$ 8.111.222,00	may-20	30	18,19	27,29	2,03	\$ 164.725,43	\$ 2.639.776,85	\$ 10.750.998,85
9	\$ 8.111.222,00	jun-20	30	18,12	27,18	2,02	\$ 164.156,30	\$ 2.803.933,16	\$ 10.915.155,16
10	\$ 8.111.222,00	jul-20	30	18,12	27,18	2,02	\$ 164.156,30	\$ 2.968.089,46	\$ 11.079.311,46
11	\$ 8.111.222,00	agt-20	30	18,29	27,44	2,04	\$ 165.537,73	\$ 3.133.627,19	\$ 11.244.849,19
12	\$ 8.111.222,00	sep-20	30	18,35	27,53	2,05	\$ 166.024,69	\$ 3.299.651,89	\$ 11.410.873,89
13	\$ 8.111.222,00	oct-20	30	18,09	27,14	2,02	\$ 163.912,26	\$ 3.463.564,15	\$ 11.574.786,15
14	\$ 8.111.222,00	nov-20	30	17,84	26,76	2,00	\$ 161.875,46	\$ 3.625.439,61	\$ 11.736.661,61
15	\$ 8.111.222,00	dic-20	30	17,46	26,19	1,96	\$ 158.768,93	\$ 3.784.208,53	\$ 11.895.430,53
16	\$ 8.111.222,00	ene-21	30	17,32	25,98	1,94	\$ 157.621,17	\$ 3.941.829,70	\$ 12.053.051,70
17	\$ 8.111.222,00	feb-21	30	17,41	26,12	1,95	\$ 158.359,21	\$ 4.100.188,91	\$ 12.211.410,91
18	\$ 8.111.222,00	mar-21	30	17,41	26,12	1,95	\$ 158.359,21	\$ 4.258.548,13	\$ 12.369.770,13
19	\$ 8.111.222,00	abr-21	30	17,31	25,97	1,94	\$ 157.539,12	\$ 4.416.087,25	\$ 12.527.309,25
20	\$ 8.111.222,00	may-21	30	17,22	25,83	1,93	\$ 156.800,27	\$ 4.572.887,52	\$ 12.684.109,52



21	\$ 8.111.222,00	jun-21	30	17,21	25,82	1,93	\$ 156.718,13	\$ 4.729.605,65	\$ 12.840.827,65
22	\$ 8.111.222,00	jul-21	30	17,18	25,77	1,93	\$ 156.471,66	\$ 4.886.077,31	\$ 12.997.299,31
23	\$ 8.111.222,00	ago-21	30	17,24	25,86	1,94	\$ 156.964,52	\$ 5.043.041,83	\$ 13.154.263,83
24	\$ 8.111.222,00	sep-21	30	17,19	25,79	1,93	\$ 156.553,82	\$ 5.199.595,65	\$ 13.310.817,65
25	\$ 8.111.222,00	oct-21	30	17,08	25,62	1,92	\$ 155.649,50	\$ 5.355.245,15	\$ 13.466.467,15
26	\$ 8.111.222,00	nov-21	30	17,27	25,91	1,94	\$ 157.210,83	\$ 5.512.455,98	\$ 13.623.677,98
27	\$ 8.111.222,00	dic-21	30	17,46	26,19	1,96	\$ 158.768,93	\$ 5.671.224,91	\$ 13.782.446,91
28	\$ 8.111.222,00	ene-22	30	17,66	26,49	1,98	\$ 160.405,54	\$ 5.831.630,45	\$ 13.942.852,45
29	\$ 8.111.222,00	feb-22	30	18,30	27,45	2,04	\$ 165.618,92	\$ 5.997.249,37	\$ 14.108.471,37
30	\$ 8.111.222,00	mar-22	30	18,47	27,71	2,06	\$ 166.997,67	\$ 6.164.247,03	\$ 14.275.469,03
31	\$ 8.111.222,00	abr-22	30	19,05	28,58	2,12	\$ 171.682,72	\$ 6.335.929,76	\$ 14.447.151,76
32	\$ 8.111.222,00	may-22	30	19,71	29,57	2,18	\$ 176.978,77	\$ 6.512.908,53	\$ 14.624.130,53
33	\$ 8.111.222,00	jun-22	30	20,40	30,60	2,25	\$ 182.476,04	\$ 6.695.384,57	\$ 14.806.606,57
34	\$ 8.111.222,00	jul-22	30	21,28	31,92	2,34	\$ 189.429,39	\$ 6.884.813,96	\$ 14.996.035,96
35	\$ 8.111.222,00	ago-22	30	22,21	33,32	2,43	\$ 196.708,84	\$ 7.081.522,81	\$ 15.192.744,81
36	\$ 8.111.222,00	sep-22	30	23,50	35,25	2,55	\$ 206.691,39	\$ 7.288.214,20	\$ 15.399.436,20
37	\$ 8.111.222,00	oct-22	5	24,61	36,92	2,65	\$ 35.862,80	\$ 7.324.077,00	\$ 15.435.299,00

SALDO TOTAL A PAGAR	\$ 15.435.299,00
----------------------------	-------------------------

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
CAPITAL	\$ 8.111.222,00
INT. DE PLAZO	\$ 1.446.396,00
INT. DE MORA	\$ 5.877.681,00
	\$ 15.435.299,00



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO TOTAL	
CAPITAL	\$ 28.630.147,00
INT. DE PLAZO	\$ 4.233.538,00
INT. DE MORA	\$ 20.298.018,09
	\$ 53.161.703,09

TERCERO: PONER EN CONOCIMIENTO a la parte demandante que no existen títulos de depósito judicial pendiente por pago.

La juez;

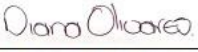
NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.


JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS

Firmado Por:
Janeth Domínguez Oliveros
Juez
Juzgado Municipal
Civil 003
Guadalajara De Buga - Valle Del Cauca

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
NOTIFICACIÓN
Estado Electrónico No. 140.

El anterior auto se notifica hoy
7 de octubre de 2022 a las 8:00 A.M.


DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ
Secretaría

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12
Código de verificación: 2786099f7d446de84ff7e6827bea8cf99bcfa13dab8b493975d2225869fd436f
Documento generado en 06/10/2022 04:50:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Firmado Por:
Diana Patricia Olivares Cruz
Secretaría
Juzgado Municipal
Civil 003
Guadalajara De Buga - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12
Código de verificación: b8643b6c76b89af51522e86122f707e1a024182a2937a030a6243ad6889c5f00
Documento generado en 07/10/2022 04:42:36 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>