



SECRETARIA: Se informa a la señora Jueza que fue recibido memorial en el correo institucional el pasado 27 de mayo de 2022, por medio del cual aportan caución. Para proveer, **agosto 3 de 2022**

DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ

Secretaria

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL.

Guadalajara de Buga, tres (3) de agosto de dos mil veintidós (2022).

AUTO INTERLOCUTORIO No.1314

Proceso: Verbal de Resolución de Compraventa

Demandantes: **Sandra Maritza Lemos Arango**
Hernán Mauricio Rojas Ramírez

Demandados: Santiago José Sánchez Pacheco,
Victoria Eugenia Sánchez Pacheco y
Juan Fernando Sánchez Pacheco

Rad. No.: 761114003003-**2022-00143-00**

ASUNTO:

En atención a la solicitud de medida cautelar presentada por la parte demandante¹, se tiene que pide la inscripción de la demanda de un bien inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No. **373-10561**, en el cual funge como de propiedad de **SANTIAGO JOSE SANCHEZ PACHECO, JUAN FERNANDO SANCHEZ PACHECO** y **VICTORIA EUGENIA SANCHEZ PACHECO** identificados con C.C. No. **5.820.372, 5.829.732 y 62.708.031** respectivamente; y como quiera que el señor apoderado del demandante aporta la póliza de caución judicial, el despacho obrara conforme el artículo 590 del C.G. del P. numeral 1 literal b.

En razón y mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Buga,

RESUELVE:

PRIMERO: TENER como suficiente el valor cancelado por la parte demandante **SANDRA MARITZA LEMOS ARANGO y HERNAN MAURICIO ROJAS RAMIREZ**, por concepto de Póliza Judicial No. **C100071817** expedida por **SEGUROS MUNDIAL**, caución por \$22.000.000 equivalente al 20% de las pretensiones de la demanda, de acuerdo a lo ordenado en el **Auto Interlocutorio No. 773 del 19 de mayo de 2022**.

¹ Anexo 5 y 9.



SEGUNDO: DECRETAR la inscripción de la demanda del bien inmueble ubicado identificado con Matricula Inmobiliaria **No. 373-10561** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Guadalajara de Buga, de propiedad de **SANTIAGO JOSE SANCHEZ PACHECO, JUAN FERNANDO SANCHEZ PACHECO** y **VICTORIA EUGENIA SANCHEZ PACHECO** respectivamente. Líbrese por secretaria el oficio respectivo.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

La juez,


JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
NOTIFICACIÓN
Estado Electrónico No. 109.

El anterior auto se notifica hoy
4 de agosto de 2022 a las 8:00 A.M.

DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ
Secretaria

Firmado Por:
Diana Patricia Olivares Cruz
Secretaria
Juzgado Municipal
Civil 003
Guadalajara De Buga - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12
Código de verificación: **584e1869dfaf59ca584142fd99095260c15706193be15b301ebb81dc10bdc3fb**
Documento generado en 04/08/2022 03:33:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>