



**SECRETARIA:** Se informa a la señora Jueza memorial recibido en el Correo Institucional del Juzgado el día 2 y 22 de marzo de 2022, por medio del cual la apoderada de la parte demandante (maga\_l\_ymar@hotmail.com), solicita la terminación por pago total de la obligación. Para proveer, **23 de marzo de 2022.**

*Diana Olivares*

**DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ**  
Secretaria.

### **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Guadalajara de Buga, veintitrés (23) de marzo de dos mil veintidós (2022).

#### **Auto Interlocutorio No.438**

Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

**CON DECISIÓN DE FONDO Y SIN REMANENTES.**

Demandante: Banco Comercial AV Villas S.A.

Demandados: **Magaly Martínez Méndez**

Rad. No.: 761114003003-**2019-00460**-00

#### **ASUNTO:**

En atención a las solicitudes de fecha 2 y 22 de marzo de 2022, obrante en anexo 27 del expediente digital, remitida por la mandataria judicial del extremo demandante, solicita se dé por terminado el proceso, por pago total de la obligación, y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas. Sin condena en costas, ni agencias en derecho y el desglose del título valor a favor de la parte demandada.

El despacho de acuerdo al artículo 461 del Código General del Proceso; procederá a su terminación por pago total de la obligación contenida en Pagaré No. 2295502 suscrito el 30 de octubre de 2019.

En razón de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Guadalajara de Buga,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso EJECUTIVO propuesto a través de apoderada judicial por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.**, identificada con NIT. No. **860.035.827-5**, en contra de **MAGALY MARTÍNEZ MÉNDEZ**, identificada con C.C. No. **29.757.703**, por PAGO TOTAL de la obligación contenida en Pagaré No. 2295502 suscrito el 30 de octubre de 2019.

**SEGUNDO:** **CANCELAR** el embargo y retención de la quinta parte excede de Salario Mínimo Mensual Legal de la señora **MAGALY MARTÍNEZ MÉNDEZ**,



identificada con C.C. No. **29.757.703**, en calidad de en calidad de **empleada de SINERGIA GLOBAL EN SALUD S.A.S.**

**TERCERO:** LIBRESE OFICIO por secretaría dirigido al pagador de **SINERGIA GLOBAL EN SALUDS.A.S.**, comunicando que se cancela la medida cautelar, por pago total de la obligación, en efecto, el Oficio No. 420 de fecha 16 de abril del 2021 (anexo 11).

**CUARTO:** CANCELAR el embargo y secuestro de los derechos y/o de la cuota parte del bien inmueble de propiedad de la señora **MAGALY MARTÍNEZ MÉNDEZ**, identificada con C.C. No. **29.757.703**, identificado con Matricula Inmobiliaria **384-36651** de la Oficina de Instrumentos Públicos de **Tuluá** (Valle).

**QUINTO:** LIBRESE OFICIO por secretaría OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS de Tuluá (V)., comunicando que se cancela la medida cautelar, por pago total de la obligación, en efecto, el Oficio No. 421 de fecha 16 de abril del 2021.

**SEXTO:** **SIN CONDENA en COSTAS, NI AGENCIAS EN DERECHO**, por solicitud del demandante.

**SÉPTIMO:** ORDENAR el archivo del expediente, previa cancelación de su radicación en los libros y **EL DESGLOSE DEL TÍTULO VALOR** a favor de la demandada, que se encuentra digitalizado.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**

La Juez;

  
**JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
NOTIFICACIÓN  
Estado Electrónico No. 042.

El anterior auto se notifica hoy  
24 de marzo de 2022 a las 8:00 A.M.



DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ  
Secretaría

Firmado Por:

Diana Patricia Olivares Cruz  
Secretario

**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Guadalajara De Buga - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b29bb5103ac9bc7a3431cef3d063abb0878d4a4a073c40f757d344bc5885b02**

Documento generado en 24/03/2022 10:43:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**