

Señores
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
 Buga/Valle del Cauca
 E. S. D.

REF:

Proceso : Ejecutivo Hipotecario
 Demandante : Harold Edison Zuluaga Florez
 Demandada : Esperanza Raigosa Ocampo
 Radicado : 76111400300120200005400

Comendidamente se dirige a usted, **DANIEL CHICA MURILLO**, mayor, vecino de Pereira, identificado con la cédula de ciudadanía No.9.865.539 de Pereira Risaralda y T.P.No.257.511 del Consejo Superior de la Judicatura, apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, de acuerdo al artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar liquidación actualizada del crédito.

Letra de Cambio

14/6/2018	30/6/2018	20,28%	30,42%	30,42%	17	365	40.000.000,00	40.000.000,00	497.870,45	497.870,45
1/7/2018	31/7/2018	20,03%	30,05%	30,05%	31	365		40.000.000,00	902.660,35	1.400.530,80
1/8/2018	31/8/2018	19,94%	29,91%	29,91%	31	365		40.000.000,00	898.918,79	2.299.449,59
1/9/2018	30/9/2018	19,81%	29,72%	29,72%	30	365		40.000.000,00	864.692,28	3.164.141,87
1/10/2018	31/10/2018	19,63%	29,45%	29,45%	31	365		40.000.000,00	886.464,95	4.050.606,83
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	29,24%	29,24%	30	365		40.000.000,00	852.112,95	4.902.719,77
1/12/2018	31/12/2018	19,40%	29,10%	29,10%	31	365		40.000.000,00	877.198,52	5.779.918,30
1/1/2019	31/1/2019	19,16%	28,74%	28,74%	31	365		40.000.000,00	867.505,02	6.647.423,32
1/2/2019	28/2/2019	19,70%	29,55%	29,55%	28	365		40.000.000,00	802.364,15	7.449.787,46
1/3/2019	31/3/2019	19,37%	29,06%	29,06%	31	365		40.000.000,00	875.988,19	8.325.775,65
1/4/2019	30/4/2019	19,32%	28,98%	28,98%	30	365		40.000.000,00	845.481,68	9.171.257,33
1/5/2019	31/5/2019	19,34%	29,01%	29,01%	31	365		40.000.000,00	874.777,47	10.046.034,80
1/6/2019	30/6/2019	19,30%	28,95%	28,95%	30	365		40.000.000,00	844.700,74	10.890.735,54
1/7/2019	31/7/2019	19,28%	28,92%	28,92%	31	365		40.000.000,00	872.354,87	11.763.090,41
1/8/2019	31/8/2019	19,32%	28,98%	28,98%	31	365		40.000.000,00	873.970,11	12.637.060,52
1/9/2019	30/9/2019	19,32%	28,98%	28,98%	30	365		40.000.000,00	845.481,68	13.482.542,20
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	28,65%	28,65%	31	365		40.000.000,00	865.077,76	14.347.619,96
1/11/2019	30/11/2019	19,03%	28,55%	28,55%	30	365		40.000.000,00	834.272,24	15.181.892,20
1/12/2019	31/12/2019	18,91%	28,37%	28,37%	31	365		40.000.000,00	857.516,36	16.039.408,57
1/1/2020	31/1/2020	18,77%	28,16%	28,16%	31	365		40.000.000,00	851.835,40	16.891.243,97
1/2/2020	29/2/2020	19,70%	29,55%	29,55%	29	365		40.000.000,00	831.315,78	17.722.559,75
1/3/2020	31/3/2020	18,95%	28,43%	28,43%	31	365		40.000.000,00	859.137,93	18.581.697,68
1/4/2020	30/4/2020	18,69%	28,04%	28,04%	30	365		40.000.000,00	820.932,63	19.402.630,31
1/5/2020	31/5/2020	18,19%	27,29%	27,29%	31	365		40.000.000,00	828.208,88	20.230.839,19
1/6/2020	30/6/2020	18,12%	27,18%	27,18%	30	365		40.000.000,00	798.327,53	21.029.166,72
1/7/2020	31/7/2020	18,12%	27,18%	27,18%	31	365		40.000.000,00	825.211,10	21.854.377,82
1/8/2020	31/8/2020	18,29%	27,44%	41,16%	31	365		40.000.000,00	1.188.428,98	22.217.595,70
TOTAL								40.000.000,00		21.854.377,82

Fecha Saldo	31-jul-20
-------------	-----------

CONCEPTO	PESOS
Capital Vencido	40.000.000,00
Int de Mora	21.854.377,82
TOTAL	61.854.377,82

TOTAL CAPITAL	\$40.000.000
TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$21.854.377
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$61.854.377
COSTAS PROCESALES Y AGENCIAS EN DERECHO	\$4.329.806
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$66.184.183

Con relación a lo anterior se accederá a la terminación del proceso por pago total de la obligación, la cancelación de las medidas cautelares vigentes y a la entrega del título o depósito judicial que por la suma de \$61.696.400 pesos M/Cte., se encuentra a favor de mi mandante HAROLD EDISON ZULUAGA FLOREZ, siempre y cuando la parte demandada cancele al apoderado del demandante, la obligación que por costas y agencias en derecho se calcularon tímidamente a la suma de \$4.329.806, la cual puede ser depositada en la cuenta de ahorros No.24054922127 del BANCO CAJA SOCIAL a nombre de DANIEL CHICA MURILLO, identificado con la cédula de ciudadanía No.9.865.539

Del Señor Juez, con atención

Pereira, Agosto de 2020


DANIEL CHICA MURILLO