



Rad.761114003001-2023-00407-00

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez, el presente proceso verbal. Queda para proveer. **Buga, marzo 21 de 2024.-**

Vacancia judicial del 19 de diciembre de 2023 al 10 de enero de 2024.  
Vacancia judicial del 23 al 31 de marzo de 2024.

**JULIAN DAVID BEJARANO PEÑA**  
Secretario.

**VERBAL SUMARIO RESTITUCION INMUEBLE ARRENDADO LOCAL  
COMERCIAL.**

**DEMANDANTES: AURA MARIA LUJAN DE DOMINGUEZ. C.C. 29.282.029**

**DEMANDADOS: MARTHA LUCIA VASCO HENAO. C.C 41.763.110**

**JULIETA VASCO LEYES. C.C 38.861.127**

**RADICACION No: 76-111-40-03-001-2023-00407-00**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 718**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUGA**

**Diecisiete (17) de abril del dos mil veinticuatro (2024)**

Dentro del proceso de la referencia, se atiende escrito presentado por el apoderado judicial del extremo activo, informando que presenta la demanda debidamente integrada, en los términos del auto interlocutorio No. 2589 del once de diciembre de 2023, por lo que revisada la misma, se advierte que es la misma aportada inicialmente, por lo que nuevamente se requerirá para tal fin.

De otro lado, se atienden memoriales presentados por las señoras **MARTHA LUCIA VASCO HENAO** y **JULIETA VASCO LEYES**, por los cuales otorgan poder a los profesionales del derecho **HOLVER LEON RIVERA CABAL**, identificado con T.P. 2.890 del C.S.J y **PAOLA ANDREA RAMIREZ VEGA**, identificada con T.P. 277.489 del C.S.J para que representen sus derechos en este trámite, quienes contestaron la demanda y propusieron excepciones de mérito, y como quiera que los poderes están bajo las disposiciones del artículo quinto de la ley 2213 del 13 de junio de 2022, se procederá de conformidad.

Al respecto, establece el segundo inciso del artículo 301 del C.G del P. **NOTIFICACIÓN POR CONDUCTA CONCLUYENTE.** “...*Quien constituya apoderado judicial se entenderá notificado por conducta concluyente de todas las providencias que se hayan dictado en el respectivo proceso, inclusive del auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el día en que se notifique el auto que le reconoce personería, a menos que la notificación se haya surtido con anterioridad.*”.

Por lo anterior, se tendrá a las señoras **MARTHA LUCIA VASCO HENAO** y **JULIETA VASCO LEYES**, debidamente notificadas por conducta concluyente.

Por lo anterior, el juzgado,

**R E S U E L V E:**

**1°. REQUERIR NUEVAMENTE** a la parte demandante, para que dentro del término de la ejecutoria de la presente providencia, proceda a presentar escrito de la demanda debidamente integrada, recogiendo las observaciones contenidas en auto que califica la demanda, debiendo aportar el archivo de la audiencia contentiva de



Rad.761114003001-2023-00407-00

la sentencia proferida por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Buga, debidamente denominado, ya que el aportado fue dentro del correo de presentación del escrito por el cual subsana la demanda.

**2°). TÉNGASE NOTIFICADAS** por conducta concluyente del auto por medio del cual se admitió la demanda No. 2589 del 11 de diciembre de 2023 a las señoras **MARTHA LUCIA VASCO HENAO y JULIETA VASCO LEYES**, conforme lo dispone el Art 301 del C.G del P.

**3°). RECONOCER** personería amplia y suficiente para actuar en este proceso en representación de las señoras **MARTHA LUCIA VASCO HENAO y JULIETA VASCO LEYES**, a los abogados **HOLVER LEON RIVERA CABAL**, identificado con T.P 2.890 del C.S.J y **PAOLA ANDREA RAMIREZ VEGA**, identificada con T.P. 277.489 del C.S.J., conforme a las voces del poder a ellos conferido, Art. 74 del (C. G.P.).

**4°) SE DISPONE** que por la secretaria del despacho, se proceda con la remisión de los escritos de contestación de la demanda y las excepciones presentadas por los apoderados judiciales de las demandadas a la dirección electrónica del apoderado judicial de la parte actora, esto es [edwarsierra2011@hotmail.com](mailto:edwarsierra2011@hotmail.com) al igual que a los apoderados judicial de la parte demandada en las direcciones aportadas para tal efecto, [holerica1@hotmail.com](mailto:holerica1@hotmail.com)

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Mariela R.

  
**WILSON MANUEL BENAVIDES NARVAEZ**  
**JUEZ**



Firmado Por:  
Wilson Manuel Benavides Narvaez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Buga - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: [ed8f109f3e8d05bc9b0ac3777afa6f19ca97498e07c1a31ec174afc067ffb8cf](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica)

Documento generado en 17/04/2024 07:20:14 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>