



Rad.761114003001-2022-000103-00

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez, el presente proceso. Queda para proveer. **Buga, abril 10 de 2023.**

Vacancia judicial del 03 al 07 de abril de 2023.

LUZ STELLA CASTAÑO OSORIO
Secretaria.

VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA.

DEMANDANTES: WILLIAM DURAN POSSO. C.C. 14.882.196

BEATRIZ ELENA POSADA MOSQUERA. C.C. 38.861.633

DEMANDADOS: JUAN MAURICIO RENDON CASTILLO. C. C. 91.471.780

PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.

RADICACION No.: 76-111-40-03-001-2022-00103-00

AUTO INTERLOCUTORIO N° 991

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUGA

Dos (02) de mayo del dos mil veintitres (2023)

Dentro del proceso de la referencia, el demandado en este asunto, señor **JUAN MAURICIO RENDON CASTILLO**, allega memorial otorgando poder al profesional del derecho **HERNEY ARTURO MOSQUERA GRILLO** para que lo represente en este asunto, y revisado el mismo, se tiene que cumple con las disposiciones de la ley 2213 de 13 de junio de 2022, procediéndose de conformidad.

Igualmente se tiene que las actuaciones de la inclusión del presente proceso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia y el emplazamiento de los demandados en este asunto, ya se encuentran surtidas.

Atendiendo que ha transcurrido un lapso de tiempo más que suficiente sin que se verifique pronunciamiento de las entidades **-Superintendencia de Notariado y Registro-, -Agencia Nacional de Tierras Ant-, -Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas-** y al **-instituto Geográfico Agustín Codazzi-**, se requiere al apoderado judicial de la parte actora, allegue la gestión de notificación de los oficios dirigidos con destino a estas entidades.

Igualmente se advierte, que no se ha dispuesto lo pertinente al aporte de la identificación y linderos del predio objeto de litigio, por lo que se ordenará a la parte demandante allegar en un archivo **"PDF"** los mismos

Por lo anterior el Juzgado.

R E S U E L V E:

1º) RECONOCER personería amplia y suficiente para actuar en este proceso en representación del señor **JUAN MAURICIO RENDON CASTILLO**, al abogado **HERNEY ARTURO MOSQUERA GRILLO**, identificado con T.P. 364.961 del C.S.J, conforme a las voces del poder a él conferido, Art. 74 del (C. G.P.)



2°). **TENER** por surtido el **EMPLAZAMIENTO** de las **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**.

3°) **DESIGNAR** como **CURADOR AD-LITEM** de las **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**, a la abogada **VICTORIA EUGENIA LOZANO QUINTERIO**. (Núm. séptimo del art 48 del C.G del P).

4°). **NOTIFÍQUESELE** la designación en debida forma informándole de su obligatoria aceptación a la dirección electrónica, victorialozano.juridica@gmail.com

5°) **ADVERTIR** que el cargo de **CURADOR AD-LITEM** se desempeñará de forma gratuita y tiene el deber de concurrir inmediatamente, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, salvo que acredite estar actuando en más de cinco (05) procesos como defensor de oficio. (Núm. séptimo del art 48 del C.G del P).

6°) **ORDENAR** a la parte solicitante en este asunto **WILLIAM DURAN POSSO y BEATRIZ ELENA POSADA MOSQUERA**, para que dentro del término de tres días siguientes a la notificación de la presente providencia, procedan a consignar a órdenes de este despacho judicial la suma de **\$200.000.00** por concepto de gastos señalados a la **CURADOR AD-LITEM** a la abogada **VICTORIA EUGENIA LOZANO QUINTERIO**.

7°) **REQUERIR** al apoderado judicial de la parte actora, allegue la gestión de notificación de los oficios dirigidos con destino a las entidades **Superintendencia de Notariado y Registro-, -Agencia Nacional de Tierras Ant-, -Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas- y al -instituto Geográfico Agustín Codazzi-,.**

8°) **ORDENAR** a la parte interesada allegue en un archivo **“PDF”** la identificación y linderos del predio objeto de litigio.

NOTIFIQUESE

Mariela R.

WILSON MANUEL BENAVIDES NARVAEZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
BUGA - VALLE DEL CAUCA.

Hoy 03 DE MAYO DE 2023, se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el ESTADO No. 063.

JULIAN DAVID BEJARANO PEÑA
Secretario

Firmado Por:

Wilson Manuel Benavides Narvaez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Buga - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c634f41846d470c0715ffeb4318a46b12e64d515da0f00b13a37cdeb67d9fc8e**

Documento generado en 02/05/2023 09:21:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>