

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**

Ibagué (Tol), Diez (10) de Marzo de dos mil veinte dos (2022)

**DEMANDANTE:** BANCO BBVA S.A.  
(cesionario PABLO EMILIO BETANCOURT LONDOÑO)  
**DEMANDADO:** BLANCA NIEVES RUIZ VELASQUEZ  
**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**RADICACIÓN:** 73001-40-03-004-2014-00156-00

Atendiendo lo solicitado por el apoderado de la parte actora, este Despacho procederá a fijar nuevamente fecha para la diligencia de remate; como quiera que se encuentran dadas las condiciones establecidas en el artículo 448 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el juzgado

**RESUELVE**

1°. Señalar nuevamente la hora de las **9:00 A.M. del día 11 del mes mayo de 2022**, para llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 350-5888, el cual se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado dentro del proceso.

2°. Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo total, previa consignación del 40% del mismo, como porcentaje legal. Art. 451 del C. G. P.

3°. Se advierte a los interesados que la presente subasta se adelantará cumpliendo las previsiones de que trata el Art.452 del C. G. del Proceso y el decreto 806 de 2020.

4°. Dese cumplimiento a lo ordenado por el art. 450 del C.G.P., publicando el correspondiente aviso en un periódico de amplia circulación como “El espectador”, “El tiempo” o “El nuevo día” un domingo.

Se informa de igual manera que el aviso y el link para ingresar a la diligencia virtual de remate se publicaran en la página de la rama judicial de este Despacho a la que se puede acceder a través del siguiente link

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-004-civil-municipal-de-ibague/106>

**Se les advierte a las partes el cumplimiento a lo ordenado en el Artículo 78 numeral 14 del C.G.P.**

Notifíquese y Cúmplase.

JSPV

La Juez,



**CARMENZA ARBELAEZ JARAMILLO**

JUZGADO 4º CIVIL MUNICIPAL  
IBAGUÉ

**SECRETARIA**

La providencia anterior se notifica por estado fijado en la secretaría a la hora de las 8:00 A.M.

No. 019 de hoy 11/03/2022

SECRETARIO, Rafael Fernando Niño Ramírez