

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUÉ**

**CONTANCIA SECRETARIAL** IBAGUE - TOLIMA 13 DE JULIO DE 2023,

Secretaria - Siendo las 8:00am se fija en lista por un día la liquidación del crédito presentada por la parte DEMANDANTE. A partir del siguiente día siguiente hábil, 14 de Julio a las ocho de la mañana empieza a correr el término de TRES DIAS DE TRASLADO a las partes. (Numeral 2 del artículo 446 del C.G.P.)-



JINNETH ROCIO MARTINEZ MARTINEZ  
Secretaria

Señor  
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE  
E. S. D.

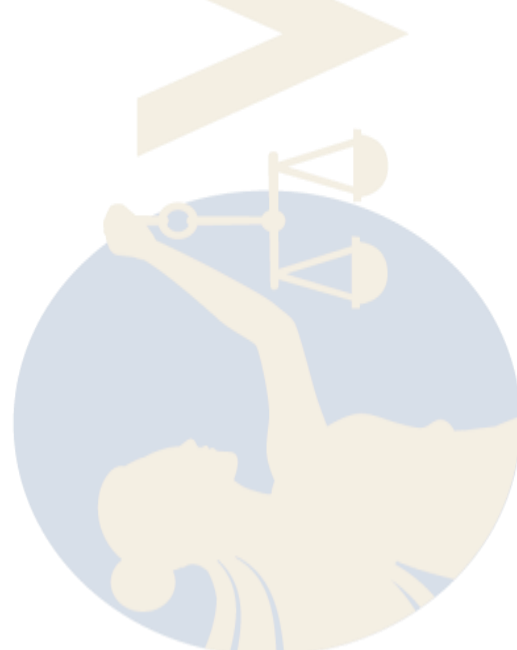
PROCESO	EJECUTIVO DECON TITULO HIPOTECARIO
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A
DEMANDADO	SARA BUENDIA GUTIERREZ
RADICADO	73001-40-03-04-2022-00572-00

Asunto: **MEMORIAL PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO.**

**ARQUINOALDO VARGAS MENA**, En mi calidad de apoderado de la entidad ejecutante, dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito aportar la liquidación del crédito conforme lo estipula el Art. 446 del C.G.P., con fecha de corte 30 De Mayo de 2023, por un valor total de **\$ 50.078.533.60**.



PAGARE HIPOTECARIO EN PESOS SIN PATRINOMIO DE FAMILIA N° 132209879342							
PERIODO			PORCIÓN N MES [(diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1 /12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames* capital
28-abr.-21	al	30-abr.-21	0,10	25,96%	1,94%	\$ 45.378.501,08	\$ 88.034,29
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 45.378.501,08	\$ 875.805,07
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 45.378.501,08	\$ 875.805,07
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 45.378.501,08	\$ 875.805,07
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 45.378.501,08	\$ 880.342,92
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 45.378.501,08	\$ 875.805,07
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 45.378.501,08	\$ 871.267,22
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 45.378.501,08	\$ 880.342,92
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 45.378.501,08	\$ 889.418,62
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 45.378.501,08	\$ 898.494,32
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 45.378.501,08	\$ 925.721,42
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 45.378.501,08	\$ 934.797,12
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 45.378.501,08	\$ 962.024,22
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 45.378.501,08	\$ 989.251,32
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.021.016,27
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.061.856,93
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.102.697,58
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.157.151,78
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.202.530,28
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.252.446,63
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.329.590,08
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.379.506,43
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.433.960,63
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.461.187,73
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.483.876,99
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.438.498,48
1-jun.-23	al	27-jun.-23	0,90	44,64%	3,12%	\$ 45.378.501,08	\$ 1.274.228,31
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS</b>							<b>\$ 28.421.462,77</b>
<b>CAPITAL</b>							<b>\$ 45.378.501,08</b>
<b>TOTAL DEUDA</b>							<b>\$ 73.799.963,85</b>



<b>PAGARE HIPOTECARIO EN PESOS SIN PATRINOMIO DE FAMILIA N° 132209879342</b>							
PERIODO		PORCIÓN MES [[diafinal- diainicial +1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames* capital	
28-abr.-21	al	30-abr.-21	0,10	25,96%	1,94%	\$ 6.700.032,52	\$ 12.998,06
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	25,83%	1,93%	\$ 6.700.032,52	\$ 129.310,63
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	25,82%	1,93%	\$ 6.700.032,52	\$ 129.310,63
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	25,77%	1,93%	\$ 6.700.032,52	\$ 129.310,63
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	25,86%	1,94%	\$ 6.700.032,52	\$ 129.980,63
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	25,79%	1,93%	\$ 6.700.032,52	\$ 129.310,63
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	25,62%	1,92%	\$ 6.700.032,52	\$ 128.640,62
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	25,90%	1,94%	\$ 6.700.032,52	\$ 129.980,63
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	26,19%	1,96%	\$ 6.700.032,52	\$ 131.320,64
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	26,49%	1,98%	\$ 6.700.032,52	\$ 132.660,64
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	27,45%	2,04%	\$ 6.700.032,52	\$ 136.680,66
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	27,70%	2,06%	\$ 6.700.032,52	\$ 138.020,67
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	28,58%	2,12%	\$ 6.700.032,52	\$ 142.040,69
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	29,57%	2,18%	\$ 6.700.032,52	\$ 146.060,71
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	30,60%	2,25%	\$ 6.700.032,52	\$ 150.750,73
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	31,92%	2,34%	\$ 6.700.032,52	\$ 156.780,76
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	33,32%	2,43%	\$ 6.700.032,52	\$ 162.810,79
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	35,25%	2,55%	\$ 6.700.032,52	\$ 170.850,83
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	36,92%	2,65%	\$ 6.700.032,52	\$ 177.550,86
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	38,67%	2,76%	\$ 6.700.032,52	\$ 184.920,90
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	41,46%	2,93%	\$ 6.700.032,52	\$ 196.310,95
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	43,26%	3,04%	\$ 6.700.032,52	\$ 203.680,99
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	45,27%	3,16%	\$ 6.700.032,52	\$ 211.721,03
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	46,26%	3,22%	\$ 6.700.032,52	\$ 215.741,05
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	47,08%	3,27%	\$ 6.700.032,52	\$ 219.091,06
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	45,40%	3,17%	\$ 6.700.032,52	\$ 212.391,03
1-jun.-23	al	27-jun.-23	0,90	44,64%	3,12%	\$ 6.700.032,52	\$ 188.136,91
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS</b>						<b>\$ 4.196.364,36</b>	
<b>CAPITAL</b>						<b>\$ 6.700.032,52</b>	
<b>TOTAL DEUDA</b>						<b>\$ 10.896.396,88</b>	

<b>PAGARE HIPOTECARIO EN PESOS SIN PATRINOMIO DE FAMILIA N° 132209879342</b>	
TOTAL CAPITAL	\$ 45.378.501,08
TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$ 6.700.032,52
TOTAL ABONO REALIZADO EL 19-04-2023	\$ 2.000.000,00
<b>TOTAL LIQUIDACION AL 27-06-2023</b>	<b>\$ 50.078.533,60</b>

Atentamente;



**ARQUINOALDO VARGAS MENA**  
C.C. No. 16.264.899 de Palmira  
T.P. No. 43.096 del C.S. de la J.



**7300140030420220057200 PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO BCSC CONTRA SARA BUENDIA GUTIERREZ**

ARQUINOALDO VARGAS MENA <quinovar@afineltda.com>

Mar 27/06/2023 2:00 PM

Para:Juzgado 04 Civil Municipal - Tolima - Ibagué <j04cmpaliba@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
CC:VIVIANA LEON <asesor1@afineltda.com>

 1 archivos adjuntos (677 KB)

MEMORIAL PRESENTACION DE LA LIQUIDACION BCSC CONTRA SARA BUENDIA GUTIERREZ.pdf;

**Señor**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE IBAGUE**  
**E. S. D.**

En mi calidad de apoderado me permito remitir memorial aporta liquidación de crédito en el referido proceso.

Cordialmente;

**ARQUINOALDO VARGAS MENA**

Abogado

Mail: [quinovar@afineltda.com](mailto:quinovar@afineltda.com)

Cel: 3102434343 – 2611935 – 2770852- 2614744

Cra 3 · 15 – 17 Piso 3 Edificio Banco Agrario

Ibagué - Tolima



LVL

**VARBO** S.A.S