



**Ref. Pertenencia de Mínima Cuantía**

**Rad. 2018-00848-00**

**SECRETARÍA.** Señora Juez, paso al despacho el presente proceso informándole que la parte demandada y las personas que se crean con derecho están debidamente notificadas.

**LAURA GARCIA MENDOZA  
SECRETARIA**

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL MUNICIPAL  
SINCELEJO – SUCRE**

Veintiocho (28) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Vencido el término del auto anterior, se procede a fijar fecha para llevar a cabo una única audiencia donde se adelantaran las actuaciones establecidas en los art. 372 y 373 del CGP, conforme lo señala la parte final del numeral **9° del art. 375 del CGP.**

Para realización de audiencia, los participantes deberán descargar previamente al equipo electrónico que utilizarán la aplicación **Microsoft Teams**, y en la fecha y hora señalada deberán ingresar a través del link, el cual se les remitirá previamente a su correo electrónico.

En mérito de lo expuesto se

**RESUELVE**

**PRIMERO:** FIJAR fecha para realización de una única audiencia en virtud de los previsto en el art. **375** del CGP, el día **veintinueve (29) de noviembre de 2021 a las 3:00 p.m.**

- Se les advierte que dentro de esta audiencia se llevaran a cabo los INTERROGATORIO DE PARTES de forma virtual.
- La audiencia se realizará utilizando la aplicación **Microsoft Teams**, conforme a lo indicado.

**SEGUNDO:** Este es el link de la audiencia por el cual podrá ingresar el día y hora fija en el numeral primero de este auto:



## Reunión de Microsoft Teams

Únase a través de su PC o aplicación móvil  
[Haga clic aquí para unirse a la reunión](#)

[Infórmese](#) | [Opciones de reunión](#) | [Legal](#)

### PRUEBAS SOLICITA POR LA PARTE DEMANDANTE

#### TESTIMONIAL

**TERCERO:** CITAR a los señores **ILSE DEL CARMEN URZULA DE MENDOZA** y **MARCO ANTONIO PATERNINA**, para que bajo la gravedad de juramento diga todo cuanto sepa y le conste sobre los hechos de la demanda. Cítesele para el día de la audiencia a través del apoderado de la parte demandante quien además deberá enviarle el link.

#### PRUEBAS DE OFICIO

#### INTERROGATORIO DE PARTE

**CUARTO:** CITAR **MARIA DEL CARMEN AVILA PATRON** parte demandante, y a **JUAN MANUEL NARANJO DE LA OSSA** parte demandada, para que el día de la audiencia absuelvan el interrogatorio de parte que les formulará de oficio el Juzgado.

**QUINTO:** FÍJAR el día **veintiocho (28) de octubre de 2021 a las 9:00 a.m.**, para llevar a cabo diligencia de inspección judicial sobre el inmueble ubicado en la **Calle 29 No. 7 – 29 urbanización El Cortijo, manzana 53 , lote 17 y con matrícula inmobiliaria No. 340-50819 de ciudad de Sincelejo.**

**Se advierte que una vez practicada la inspección, al acta se deberá anexar fotografías actuales del inmueble en las que se observe el contenido de la valla o aviso.**

**SEXTO:** OFICIAR al **IGAC**, para que a través de su dependencia proporcione un topógrafo o ingeniero para el día de la diligencia de inspección judicial, con el objeto de que brinde su acompañamiento y conocimientos en cuanto a la





identificación e individualización del bien a inspeccionar, y rinda un informe del mismo.

Así mismo, se sirvan informar a este despacho dentro de los **3 días al recibido de la comunicación** los costos del mismo y todo lo referente

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARIA TERESA RUIZ PATERNINA**  
**JUEZ**

M

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE**  
**SINCELEJO**

*Notificado por estado No.90*

*De fecha: 29 de septiembre de 2021*

Secretario:   
**LAURA GARCIA MENDOZA**