



**Ref:** **Ejecutivo Hipotecario**  
**Rad.** **2015-00132-00**  
**Demandante:** **Banco Av Villas**  
**Demandado:** **Fernando Antonio Montalvo Arias**

**SECRETARIA:** Paso el presente proceso al despacho de la señora Juez con memorial presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, solicitando se fije fecha y hora para remate del bien inmueble distinguido con la Matricula Inmobiliaria **No.340-21815**. Sírvase proveer.

**LAURA GARCIA MENDOZA**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL MUNICIPAL**  
**SINCELEJO - SUCRE**

Diecisiete (17) de Agosto de dos mil veintiuno (2021)

La doctora **MARIA ROSA GRANADILLO FUENTES**, apoderada judicial de la parte ejecutante **BANCO AV VILLAS**, solito al correo electrónico del Juzgado el día 22 de febrero de 2021, se señale fecha y hora para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble embargado, distinguido con la Matricula Inmobiliaria **No.340-21815** de la Oficina de Registro de Instrumentos Pùblicos de esta ciudad.

Revisado el proceso, se advierte que la secuestre designada en su momento y quien recibió el bien, ya no hace parte de la lista de auxiliares de la justicia, señora **CECILIA GÓMEZ**, razón por la cual teniendo en cuenta el Numeral 11 y el parágrafo 2º del artículo 50 del C.G. del P. se entenderá relevado del cargo que venía ejerciendo y en consecuencia, se procederá a designar nuevo secuestre en esta ejecución, previo a fijar fecha para remate.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ABSTENERSE de fijar fecha de remate conforme a lo expuesto.

**SEGUNDO:** RELEVAR del cargo de secuestre a la señora CECILIA GOMEZ, conforme a lo expuesto.

**TERCERO:** DESIGNAR en su reemplazo a la señora **CLAUDIA CASTRO CANCHILA**, identificada con cédula No. 64.583.408, quien puede ser



localizada en la calle 36 No. 15 – 33 Barrio Las Mercedes, Sincelejo, celular 3114244267.

**CUARTO:** COMUNICAR esta decisión al anterior secuestre por el medio más expedito, a fin de que proceda inmediatamente a hacer entrega del bien inmueble que se le ha confiado dentro de este proceso, a la señora CLAUDIA CASTRO CANCHILA. Adviértase que el incumplimiento de este deber será sancionado con multa de cinco (5) salarios MLMV.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

w

  
**MARIA TERESA RUIZ PATERNINA**  
JUEZ

**JUZGADO TERCERO CIVIL  
MUNICIPAL DE SINCELEJO**

Notificado por estado No.068  
De fecha: 18 DE AGOSTO DE 2021

  
**LAURA GARCIA MENDOZA**  
Secretaria



ISO 9001  
icontec  
No. SC 5780 – 1



CERTIFIED  
MANAGEMENT SYSTEM  
IQNet  
No. SC 5780 – 1



NTCGP  
1000  
icontec  
No. GP