



**Ref.: Ejecutivo con Garantía Real Menor Cuantía**

**Rad: 2020-00045-00**

**SECRETARIA:** paso el presente proceso al despacho de la señora juez, ya que está pendiente seguir adelante la ejecución, lo anterior para lo que considere pertinente proveer.

**LAURA GARCIA MENDOZA**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL MUNICIPAL**  
**SINCELEJO – SUCRE**

Diecinueve (19) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Lo primero que debe advertir la suscrita, es que dada la situación generada por la pandemia del **COVID-19** y por ende la virtualidad, la recepción de memoriales se ha triplicado; no obstante el juzgado se encuentra trabajado diariamente para poder resolver todos los pendientes (admisiones, terminaciones, seguir adelante, fijación de diligencias y demás), por lo que se ha puesto en marcha un plan de contingencia que nos permita acelerar la producción del juzgado; de ahí, que asuntos como este deben esperar un tiempo para ser abordados.

Descendiendo al caso concreto tenemos que la doctora **LICETH BENITEZ SILVA** el **11 septiembre de 2020** mediante correo electrónico aporta constancia de notificación por aviso de la demandada y solicita se impulse el proceso; notificación que por demás cumple los requisitos de ley.

No obstante, recordemos que estamos frente a un proceso Ejecutivo con garantía real, de ahí que por virtud de lo señalado en el numeral **3° del art. 468 del CGP** es necesario que se inscriba la medida de embargo sobre el inmueble para poder seguir adelante la ejecución, y como puede observarse en el proceso no existe constancia de dicha inscripción.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO:** ABSTENERSE de seguir adelante la ejecución hasta que se inscriba la medida de embargo, conforme a lo expuesto.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**MARIA TERESA RUIZ PATERNINA**  
**JUEZ**

M

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE**  
**SINCELEJO**

Notificado por estado No. \_015

De fecha: 23 DE MARZO DE 2021

  
**LAURA GARCIA MENDOZA**  
Secretaria

