

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
SANTA MARTA – MAGDALENA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**

Santa Marta, siete (7) de Abril de dos mil veintiuno (2021)

REFERENCIA: PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA  
DEMANDANTE: OMAR ENRIQUE CORTES GORDILLO  
DEMANDADOS: TECNOQUIMICAS S.A. y PERSONAS INDETERMINADAS.  
RADICACIÓN: 47-001-40-53-007-2021-00045-00

Sería el caso pronunciarse frente a la admisibilidad de la demanda de pertenencia promovida por el señor OMAR ENRIQUE CORTES GORDILLO contra TECNOQUIMICAS S.A. y PERSONAS INDETERMINADAS, sino fuera porque se evidencia que esta judicatura carece de competencia para dirimir la controversia.

En efecto, se alcanza a extraer del acápite de pretensiones de la demanda, que el accionante aspira a obtener por esta senda judicial la declaratoria de dominio por prescripción extraordinaria adquisitiva del Vehículo de placa LDG-168, Clase: Campero, Marca: TOYOTA, Línea: Fj40, Modelo 1976, Carrocería Cabinado, Color: Verde y Marfil, Combustible: Gasolina, Cilindraje: 4.000, Numero de Serie y Chasis: FJ40228223, Numero de Motor: 2F102766, Servicio: Particular, matriculado en la Secretaría de Movilidad de Medellín.

Revisado los anexos del libelo, se aprecian documentos extendidos por la Secretaría de Hacienda Departamental de Antioquia y el Ministerio de Transporte (Fls. 32-34), en los que se consigna como avalúo del vehículo objeto de la pretensa ejecución, la suma de cuatro millones cuatrocientos mil pesos (\$4.400.000), la cual no se ajusta a la competencia estipulada para este Despacho judicial.

En efecto, el numeral 1° del artículo 17 del Código General del Proceso refiere que los jueces civiles municipales son competentes para conocer en única instancia *“De los procesos contenciosos de mínima cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.”*

Por su parte, el parágrafo de ese canon estatuye que *“Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3.”*

Ahora, en lo que respecta a la cuantía en procesos de esta naturaleza el numeral 1° del artículo 26 *ejusdem* prevé que *“En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o la posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos.”*

En el particular se tiene que el valor de avalúo del vehículo a prescribir no supera los 40 smlmv como lo determina el inciso 2° del artículo 25 del marco procesal civil.

De ahí que, comoquiera que mediante acuerdo PCSJA18-11093 del 19 de septiembre hogaño, se transformaron algunos Juzgados Civiles Municipales

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
SANTA MARTA – MAGDALENA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**

a Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple en este distrito a partir del primero (1.º) de octubre de 2018, por lo tanto, es a ellos a quienes deben ser asignados asuntos de mínima cuantía.

En consecuencia se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar la demanda pertenencia promovida por OMAR ENRIQUE CORTES GORDILLO contra TECNOQUIMICAS S.A. y PERSONAS INDETERMINADAS, de acuerdo a lo brevemente expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Remitir la demanda y sus anexos a la oficina judicial, para que sea repartido entre los jueces de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de esta ciudad, para lo de su competencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MIGUEL QUIROZ CANTILLO**

Juez