



JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
SANTA MARTA-MAGDALENA  
CALLE 23 No 5 – 63 BLOQUE I OFICINA 203

[j06pqcprmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j06pqcprmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

CIUDAD Y FECHA	<b>Santa Marta, 11 de mayo de 2023</b>
REFERENCIA	<b>Expediente No. 47-001-41-89-006-2022-00648-00</b>
DEMANDANTE	<b>CREZCAMOS S. A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO</b> , identificada con el NIT. No. <b>900.515.759-7</b>
DEMANDADO	<b>JANIRIS DEL CARMEN VARELA QUINTERO</b> , identificada con C. C. No. <b>57.428.384</b>
ACCIÓN	<b>EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA</b>
ASUNTO	<b>DECRETAR SECUESTRO DE INMUEBLE Y REQUERIR PARA NOTIFICAR</b>
INFORME:	<b>SECRETARÍA. SANTA MARTA, 31 de marzo de 2023. Al despacho del señor Juez para lo de su cargo informándole que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta informó acerca de la inscripción de la medida cautelar y que que hasta la fecha no se ha procedido a notificar a la demandada. Provea.</b>

En atención al memorial que antecede, teniendo en cuenta el memorial procedente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, donde consta que el **EMBARGO** del bien inmueble identificado con el número de matrícula inmobiliaria **080-69127**, ubicado en el Lote 11 Manzana D “Urbanización Asocons” de la ciudad de Santa Marta, ya se encuentra inscrito en esa Oficina, el Juzgado procederá a decretar el secuestro de mismo.

De igual manera, advierte el despacho que a la fecha no se ha aportado al expediente la constancia de notificación a la dirección para notificaciones de la demandada **JANIRIS DEL CARMEN VARELA QUINTERO**, por lo cual este despacho,

#### RESUELVE

**1°. DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble ubicado en la ubicado en el Lote 11 Manzana D “Urbanización Asocons” de la ciudad de Santa Marta, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **080-69127**, de propiedad de la demandada **JANIRIS DEL CARMEN VARELA QUINTERO**, identificada con C. C. No. **57.428.384**.

**2°. DESÍGNESE** secuestre al señor **DINO JOSÉ RIVAS FUSCALDO**, identificado con la C. C. No. **12.543.042**, quien aparece en la lista de auxiliares de la justicia, residente en el municipio de Ciénaga-Magdalena, en la Calle E 16 N° 17-133, cuyo número telefónico es el 3008054948 y correo electrónico **dinosilva09@hotmail.com**, para la realización de la diligencia de secuestro del bien inmueble ubicado en el Lote 11 Manzana D “Urbanización Asocons” de la ciudad de Santa Marta, de propiedad de la demandada **JANIRIS DEL CARMEN VARELA QUINTERO**, identificada con C. C. No. **57.428.384**.

**3°. COMISIONÉSE** al Alcalde de la Localidad 1 de esta ciudad, para que lleve a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble antes descrito, se sirva diligenciarlo y devolverlo.

Por Secretaría expídase el respectivo despacho comisorio con sus insertos.

La copia de esta providencia remitida a través de correo institucional hará las veces de oficios, acorde a lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

**4°. En cumplimiento** de lo dispuesto en el Art. 317 del Código General del Proceso, esta agencia judicial requiere a la parte demandante para que, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de la presente providencia, proceda a notificar a la parte demandada **JANIRIS DEL CARMEN VARELA QUINTERO**, identificada con C. C. No. **57.428.384**, del auto que libró mandamiento de pago dentro de este proceso, de fecha 12 de enero de 2023, el cual se encuentra pendiente por notificar.

La no realización de la conducta antes señalada dará lugar a la aplicación de lo dispuesto en la norma citada, consistente en que se decretará el desistimiento tácito de la acción y por ende



**JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
SANTA MARTA-MAGDALENA**

CALLE 23 No 5 – 63 BLOQUE I OFICINA 203

[j06pqcprmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j06pqcprmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

el archivo del expediente, el levantamiento de las medidas cautelares decretadas con la consecuente condena en costas y perjuicios. Notifíquese por estado y comuníquese a la parte demandante por el medio expedito posible.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**EL JUEZ,**

**EDILBERTO A. MENDOZA NIGRINIS**

**JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS CIVILES  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
SANTA MARTA**

Por estado No. 028 del 12 de mayo de 2023, se notificó el auto anterior.

Santa Marta,

Secretario, \_\_\_\_\_