



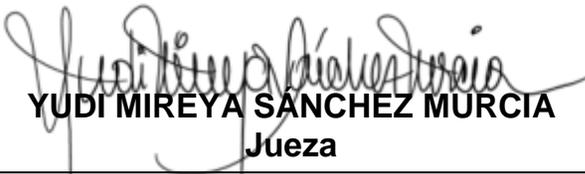
Chía, veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO GARANTIA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	NESTOR GUSTAVO OCHOA SERRANO
<b>DEMANDADO:</b>	LUIS ALFONSO VELOSA PATIÑO Y OTRA
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20180055600</b>

En atención al informe secretarial que antecede, éste despacho se abstiene de realizar la diligencia de remate programada para el próximo jueves 28 de enero de los corrientes, toda vez que como se advierte, **no quedó anunciado al público y/o a los interesados el enlace a través del cual se llevaría a cabo la almoneda**, misma que estaba autorizada a celebrarse por medios virtuales lo cual podría conllevar la configuración de irregularidades en el remate.

Así las cosas, el despacho señala como nueva fecha para celebrar dicha diligencia **el día lunes 22 de febrero de 2021 a la hora de las dos y treinta de la tarde (2:30 p.m.)**, la parte actora provea conforme a su carga procesal y Secretaría remita oportunamente el link de la diligencia al extremo interesado a fin de que lo incluya en las publicaciones correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 05** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **25 de enero de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
Secretaria

Firmado Por:

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CHIA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1a621c888c2032abb548fc4d9e03bcc57a1d8f30a636de58858d36e571026b42**

Documento generado en 22/01/2021 04:53:42 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL
<b>DEMANDANTE:</b>	NICOLÁS URREGO CARDONA Y OTROS
<b>DEMANDADO:</b>	EDUARDO ESPINOZA PALACIOS Y OTRA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120201100700

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la póliza allegada por la parte demandante, sobre la cual hubo pronunciamiento en auto de 26 de octubre de 2020 (fl. 143). En vista de ello, solo se resolverá la petición de solicitud de copias y retiro de oficios.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

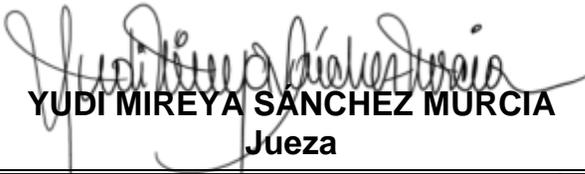
### Resuelve:

**Primero.** Por secretaría, **poner en conocimiento** de la parte actora el expediente, a través de medios virtuales.

**Segundo.** **Autorizar** a las personas relacionadas en el escrito obrante a folio 145 para recibir información del proceso.

**Tercero.** Por secretaría, **coordinar** la entrega de oficios solicitados por la parte actora.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 05** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **25 de enero de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
Secretaría

Firmado Por:

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CHIA-CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92afbfb7f8622a4e23d17596d855b547133a27ca59fde9bd1f917463e39afdcf**  
Documento generado en 22/01/2021 03:35:12 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE:</b>	LUZ ANDREA GÁLVIZ OVALLE
<b>DEMANDADO:</b>	JORGE LUIS JAMAICA RODRÍGUEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200044500

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la subsanación de la demanda, escrito de medidas cautelares y renuncia de poder.

Correspondería en esta oportunidad pronunciarse frente a la corrección de la demanda, la cual fue presentada dentro de la oportunidad concedida en auto anterior, no obstante, se advierte que en dicho escrito **se reformó la demanda**, razón por la cual se procederá a calificarla nuevamente.

Así las cosas, como quiera que el documento presentado para recaudo ejecutivo reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P. y que la demanda cumple con lo dispuesto en los artículos 82 y siguientes del C.G.P., se libraré mandamiento de pago en la forma en que se considera legal

Se precisa que no se libraré mandamiento de pago por intereses de mora, teniendo en cuenta que la parte demandante optó por cobrar la cláusula penal pactada en el acta de conciliación, regulada por los artículos 1592 y siguientes del Código Civil, la cual tiene una finalidad idéntica a los intereses moratorios que consiste en sancionar al deudor que incumple el pago, y constituye una estimación anticipada de perjuicios.

No habrá lugar a aceptar la renuncia de poder presentada por la abogada María Paula Díaz Arias, como quiera que no aportó la comunicación dirigida al poderdante de que trata el artículo 76 del C.G.P., no obstante, se proveerá sobre la revocatoria del poder ya que la parte actora designó otro apoderado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Admitir** la reforma de la demanda.

**Segundo. Librar** mandamiento de pago en favor de Luz Andrea Gálvis Ovalle en su calidad de representante legal de sus hijos menores DSJG y MJJG, y en contra de Jorge Luis Jamaica Rodríguez por las siguientes sumas de dinero:

a. \$21.990.062 por concepto de cuotas alimentarias comprendidas entre los meses de junio de 2015 y noviembre de 2020, discriminadas así:

VALOR CUOTA ALIMENTOS E INCREMENTO	MES	EXIGIBLE A 1 DE
\$ 280,000	jun-15	jul-15

\$	280,000	jul-15	ago-15
\$	280,000	ago-15	sep-15
\$	280,000	sep-15	oct-15
\$	280,000	oct-15	nov-15
\$	280,000	nov-15	dic-15
\$	280,000	dic-15	ene-16
\$	299,600	ene-16	feb-16
\$	299,600	feb-16	mar-16
\$	299,600	mar-16	abr-16
\$	299,600	abr-16	may-16
\$	299,600	may-16	jun-16
\$	299,600	jun-16	jul-16
\$	299,600	jul-16	ago-16
\$	299,600	ago-16	sep-16
\$	299,600	sep-16	oct-16
\$	299,600	oct-16	nov-16
\$	299,600	nov-16	dic-16
\$	299,600	dic-16	ene-17
\$	320,572	ene-17	feb-17
\$	320,572	feb-17	mar-17
\$	320,572	mar-17	abr-17
\$	320,572	abr-17	may-17
\$	320,572	may-17	jun-17
\$	320,572	jun-17	jul-17
\$	320,572	jul-17	ago-17
\$	320,572	ago-17	sep-17
\$	320,572	sep-17	oct-17
\$	320,572	oct-17	nov-17
\$	320,572	nov-17	dic-17
\$	320,572	dic-17	ene-18
\$	339,486	ene-18	feb-18
\$	339,486	feb-18	mar-18
\$	339,486	mar-18	abr-18
\$	339,486	abr-18	may-18
\$	339,486	may-18	jun-18
\$	339,486	jun-18	jul-18
\$	339,486	jul-18	ago-18
\$	339,486	ago-18	sep-18
\$	339,486	sep-18	oct-18
\$	339,486	oct-18	nov-18
\$	339,486	nov-18	dic-18
\$	339,486	dic-18	ene-19
\$	359,855	ene-19	feb-19
\$	359,855	feb-19	mar-19
\$	359,855	mar-19	abr-19
\$	359,855	abr-19	may-19
\$	359,855	may-19	jun-19
\$	359,855	jun-19	jul-19
\$	359,855	jul-19	ago-19

\$	359,855	ago-19	sep-19
\$	359,855	sep-19	oct-19
\$	359,855	oct-19	nov-19
\$	359,855	nov-19	dic-19
\$	359,855	dic-19	ene-20
\$	381,446	ene-20	feb-20
\$	381,446	feb-20	mar-20
\$	381,446	mar-20	abr-20
\$	381,446	abr-20	may-20
\$	381,446	may-20	jun-20
\$	381,446	jun-20	jul-20
\$	381,446	jul-20	ago-20
\$	381,446	ago-20	sep-20
\$	381,446	sep-20	oct-20
\$	381,446	oct-20	nov-20
\$	381,446	nov-20	dic-20
\$	21,990,062	TOTAL	

b. \$2.740.739 por concepto de vestuario del menor DSJG comprendidas entre los meses de junio de 2015 y noviembre de 2020, discriminadas así:

VESTUARIO	MES	EXIGIBLE A 1 DE
\$	150,000	jul-15 ago-15
\$	150,000	dic-15 ene-16
\$	160,155	feb-16 mar-16
\$	160,155	jul-16 ago-16
\$	160,155	dic-16 ene-17
\$	169,364	feb-17 mar-17
\$	169,364	jul-17 ago-17
\$	169,364	dic-17 ene-18
\$	176,291	feb-18 mar-18
\$	176,291	jul-18 ago-18
\$	176,291	dic-18 ene-19
\$	181,897	feb-19 mar-19
\$	181,897	jul-19 ago-19
\$	181,897	dic-19 ene-20
\$	188,809	feb-20 mar-20
\$	188,809	jul-20 ago-20
\$	2,740,739	TOTAL

c. \$2.740.739 por concepto de vestuario de la menor MJJG comprendidas entre los meses de junio de 2015 y noviembre de 2020, discriminadas así:

VESTUARIO	MES	EXIGIBLE A 1 DE
\$	150,000	jul-15 ago-15

\$	150,000	dic-15	ene-16
\$	160,155	feb-16	mar-16
\$	160,155	jul-16	ago-16
\$	160,155	dic-16	ene-17
\$	169,364	feb-17	mar-17
\$	169,364	jul-17	ago-17
\$	169,364	dic-17	ene-18
\$	176,291	feb-18	mar-18
\$	176,291	jul-18	ago-18
\$	176,291	dic-18	ene-19
\$	181,897	feb-19	mar-19
\$	181,897	jul-19	ago-19
\$	181,897	dic-19	ene-20
\$	188,809	feb-20	mar-20
\$	188,809	jul-20	ago-20
\$	2,740,739	TOTAL	

d. \$2.545.391 por concepto de cuota extraordinaria de educación del menor DSJG comprendidas entre los meses de enero de 2016 y noviembre de 2020, discriminadas así:

EDUCACIÓN	MES	EXIGIBLE A 1 DE	
\$	315,000	ene-16	feb-16
\$	545,000	ene-17	feb-17
\$	442,500	ene-18	feb-18
\$	480,000	ene-19	feb-19
\$	762,891	ene-20	feb-20
\$	2,545,391	TOTAL	

e. \$2.400.391 por concepto de cuota extraordinaria de educación de la menor MJJG comprendidas entre los meses enero de 2016 y noviembre de 2020, discriminadas así:

EDUCACIÓN	MES	EXIGIBLE A 1 DE	
\$	315,000	ene-16	feb-16
\$	400,000	ene-17	feb-17
\$	442,500	ene-18	feb-18
\$	480,000	ene-19	feb-19
\$	762,891	ene-20	feb-20
\$	2,400,391	TOTAL	

f. \$4.036.509 por concepto de pago del 50% de pensión del menor DSJG comprendidas entre los meses de febrero de 2017 y noviembre de 2020, discriminadas así:

PENSIÓN	MES	EXIGIBLE A 1 DE	
\$	84,500	feb-17	mar-17

\$	84,500	mar-17	abr-17
\$	84,500	abr-17	may-17
\$	84,500	may-17	jun-17
\$	84,500	jun-17	jul-17
\$	84,500	jul-17	ago-17
\$	84,500	sep-17	oct-17
\$	84,500	oct-17	nov-17
\$	84,500	nov-17	dic-17
\$	94,500	ene-18	feb-18
\$	94,500	feb-18	mar-18
\$	94,500	mar-18	abr-18
\$	94,500	abr-18	may-18
\$	94,500	may-18	jun-18
\$	94,500	jun-18	jul-18
\$	94,500	jul-18	ago-18
\$	94,500	ago-18	sep-18
\$	94,500	sep-18	oct-18
\$	94,500	oct-18	nov-18
\$	94,500	nov-18	dic-18
\$	104,500	ene-19	feb-19
\$	104,500	feb-19	mar-19
\$	104,500	mar-19	abr-19
\$	104,500	abr-19	may-19
\$	104,500	may-19	jun-19
\$	104,500	jun-19	jul-19
\$	104,500	jul-19	ago-19
\$	104,500	ago-19	sep-19
\$	104,500	sep-19	oct-19
\$	104,500	oct-19	nov-19
\$	104,500	nov-19	dic-19
\$	98,819	ene-20	feb-20
\$	98,819	feb-20	mar-20
\$	98,819	mar-20	abr-20
\$	98,819	abr-20	may-20
\$	98,819	may-20	jun-20
\$	98,819	jun-20	jul-20
\$	98,819	jul-20	ago-20
\$	98,819	ago-20	sep-20
\$	98,819	sep-20	oct-20
\$	98,819	oct-20	nov-20
\$	98,819	nov-20	dic-20
\$	4,036,509	TOTAL	

g. \$3.196.009 por concepto de pago del 50% de pensión de la menor MJJG comprendidas entre los meses de enero de 2018 y noviembre de 2020, discriminadas así:

PENSIÓN	MES	EXIGIBLE A 1 DE
---------	-----	-----------------

\$	94,500	ene-18	feb-18
\$	84,500	feb-18	mar-18
\$	84,500	mar-18	abr-18
\$	84,500	abr-18	may-18
\$	84,500	may-18	jun-18
\$	84,500	jun-18	jul-18
\$	84,500	jul-18	ago-18
\$	84,500	ago-18	sep-18
\$	84,500	sep-18	oct-18
\$	94,500	oct-18	nov-18
\$	94,500	nov-18	dic-18
\$	104,500	ene-19	feb-19
\$	104,500	feb-19	mar-19
\$	104,500	mar-19	abr-19
\$	104,500	abr-19	may-19
\$	104,500	may-19	jun-19
\$	104,500	jun-19	jul-19
\$	104,500	jul-19	ago-19
\$	104,500	ago-19	sep-19
\$	104,500	sep-19	oct-19
\$	104,500	oct-19	nov-19
\$	104,500	nov-19	dic-19
\$	98,819	ene-20	feb-20
\$	98,819	feb-20	mar-20
\$	98,819	mar-20	abr-20
\$	98,819	abr-20	may-20
\$	98,819	may-20	jun-20
\$	98,819	jun-20	jul-20
\$	98,819	jul-20	ago-20
\$	98,819	ago-20	sep-20
\$	98,819	sep-20	oct-20
\$	98,819	oct-20	nov-20
\$	98,819	nov-20	dic-20
\$	3,196,009	TOTAL	

h. \$490.000 por concepto de alimentos atrasados que debían ser pagados en cuotas mensuales de \$50.000, discriminadas así:

<b>CUOTA</b>	<b>EXIGIBLE A 17 DE</b>
\$ 50,000	jul-15
\$ 50,000	ago-15
\$ 50,000	sep-15
\$ 50,000	oct-15
\$ 50,000	nov-15
\$ 50,000	dic-15
\$ 50,000	ene-16
\$ 50,000	feb-16
\$ 50,000	mar-16

\$	40,000	abr-16
\$	490,000	TOTAL

i. \$4.389.015 por concepto de cláusula penal pactada entre las partes.

h. Por las cuotas por concepto de cuota de alimentos y demás obligaciones que en lo sucesivo se causen.

**Tercero. Negar** las pretensiones encaminadas a que se libre orden de pago por concepto de intereses moratorios, por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**Cuarto. Notificar** personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 en concordancia con el artículo 291 del C.G.P., haciéndole la advertencia que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga.

**Quinto.** Sobre las costas del proceso se decidirá en la oportunidad pertinente de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del C.G.P.

**Sexto. Imprimir** el trámite de proceso ejecutivo de única instancia, de conformidad con lo regulado por los artículos 422 y siguientes del C.G.P.

**Séptimo. Impedir** al demandado salir del país hasta tanto preste garantía suficiente del cumplimiento de la obligación alimentaria, así mismo, se **ordena** su reporte a las centrales de riesgo (inciso 6 artículo 129 Ley 1098 de 2006, Código de la Infancia y la Adolescencia). OFÍCIESE a las entidades correspondientes.

**Octavo. Reconocer** al abogado Gustavo Donoso Pereira identificado con cédula de ciudadanía 80.398.875 y portador de la tarjeta profesional 70.519 del C. S. de la J. como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**Noveno.** De conformidad con el artículo 76 del C.G.P., **tener** por revocado el poder conferido por la parte demandante a la abogada María Paula Díaz Arias conforme se indicó en la parte motiva.

**Décimo. Exhortar** a la parte demandante para que mantenga los documentos base de ejecución bajo su custodia y cuidado. En tal virtud, debe adoptar las medidas necesarias para mantenerlos y conservarlos en su estado original, debiendo exhibirlos o presentarlos al Juzgado cuando

así se le requiera, denunciar inmediatamente su extravío o pérdida, evitar cualquier uso irregular del mismo, y de manera alguna someterlo a otro proceso judicial o a circulación.

**Décimo primero** La solicitud de medidas cautelares será resuelta en auto independiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
**Jueza**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 05** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **25 de enero de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CHIA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dd6ab29ef146800348cdf9f682a0791deac79849c402bd9c81c5f01bea71ea44**  
Documento generado en 22/01/2021 03:35:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	JURISDICCIÓN VOLUNTARIA
<b>SOLICITANTE:</b>	GLORIA ANDREA BOJACÁ BARBOSA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200049200

Sería del caso proveer en relación con la admisión de la demanda si no fuera porque se advierte que este despacho no es competente para su conocimiento en tanto versa sobre la interdicción de persona con discapacidad mental absoluta.

En efecto, el artículo 17 numeral 6 del CGP atribuye a los jueces civiles municipales, competencia para conocer de los asuntos atribuidos al juez de familia **en única instancia** cuando en el municipio no haya juez de familia o promiscuo de familia. Por su parte, el numeral 7 del artículo 22 del C.G.P. señala que la competencia para conocer de los asuntos como el de la demanda, es del Juez de Familia **en primera instancia**.

Así las cosas, se rechazará la demanda<sup>1</sup> y se remitirán las diligencias al Juzgado de Familia de Circuito de Zipaquirá (reparto), para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Rechazar** la presente demanda por falta de competencia.

**Segundo. Remitir** la demanda con sus respectivos anexos al Juzgado de Familia del Circuito de Zipaquirá (reparto), para lo de su competencia.

En vista de las medidas adoptadas en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, la remisión se efectuará a través de medios tecnológicos

**Tercero. Ordenar** su desanotación de los libros radicadores.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 05** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **25 de enero de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
Secretaria

<sup>1</sup> Inciso 2º del art. 90 del CGP

2020-492

**Firmado Por:**

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CHIA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9a9838622e3397873b18379580bd46bb7affd6849ea6e2d226740cf4d09ea8**  
Documento generado en 22/01/2021 03:30:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	ASOCIACIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN SINDAMANOY
<b>DEMANDADO:</b>	MARTHA ELINA BERNAL BAQUERO Y OTRO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200049400

Ingresas al Despacho la demanda ejecutiva de la referencia, la cual será inadmitida con base en el artículo 90 del C.G.P. para que en el término de 5 días la parte actora, aclare o corrija lo siguiente:

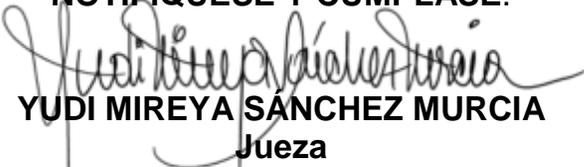
No existe concordancia entre lo pedido y lo certificado por el representante legal de la asociación demandante respecto al concepto de alumbrado zonas comunes, como quiera que no se certificó la deuda del mes de abril de 2020, pero si fue cobrado en la pretensión 33 del ordinal décimo sexto. Aunado a ello, no coinciden los valores pedidos de los meses de mayo a agosto de 2020 (pretensiones 34 a 37).

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Inadmitir** la demanda de la referencia, para que en el término de 5 días, so pena de rechazo conforme al artículo 90 del C.G.P., aclare o corrija la demanda atendiendo las consideraciones de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 05** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **25 de enero de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
Secretaria

Firmado Por:

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CHIA-CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b1e4946e7332871b14e47f3a632e37e66aabfac59cbeca7b674deb32b483c759**

Documento generado en 22/01/2021 03:35:04 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2020)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	COOPERATIVA CASA NACIONAL DEL PROFESOR (CANAPRO)
<b>DEMANDADO:</b>	JONATAN MAURICIO PINZÓN RODRÍGUEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200051700

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la demanda de la referencia la cual correspondió por reparto a este despacho judicial.

Como quiera que el documento presentado para recaudo ejecutivo reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P. y que la demanda cumple con lo dispuesto en los artículos 82 y siguientes del C.G.P., se librá mandamiento de pago en la forma en que se considera legal.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Librar** mandamiento de pago en favor de Cooperativa Casa Nacional del Profesor - Canapro y en contra de Jonatan Mauricio Pinzón Rodríguez por la suma de \$2.970.000 por concepto de capital insoluto representado en el pagaré No. 124934700; más \$755.206 por concepto de intereses corrientes causados hasta 30 de noviembre de 2017; más intereses moratorios contados desde el 2 de diciembre de 2017 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados sobre el capital insoluto conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo. Notificar** personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 291 del C.G.P. en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole la advertencia que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga.

**Tercero.** Sobre las costas del proceso se decidirá en la oportunidad pertinente de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del C.G.P.

**Cuarto. Imprimir** el trámite de proceso ejecutivo de mínima cuantía, de conformidad con lo regulado por los artículos 422 y siguientes del C.G.P.

**Quinto. Reconocer** a la abogada Gisell Paola Penagos Nieves identificada con cédula de ciudadanía 1.032.417.181 y portadora de la tarjeta profesional 280.391 del C. S. de la J. como apoderada judicial de la parte actora en el presente asunto, en los términos del poder conferido.

**Sexto. Exhortar** a la parte demandante para que mantenga los documentos base de ejecución bajo su custodia y cuidado. En tal virtud, debe adoptar las medidas necesarias para mantenerlos y conservarlos en su estado original, debiendo exhibirlos o presentarlos al Juzgado cuando así se le requiera, denunciar inmediatamente su extravío o pérdida, evitar

cualquier uso irregular del mismo, y de manera alguna someterlo a otro proceso judicial o a circulación.

**Séptimo.** La solicitud de medidas cautelares será resuelta en auto independiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 05** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **25 de enero de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
Secretaria

Firmado Por:

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CHIA-CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**29c728bd7012564845b2b123dab93e794b8402719e3cf40837685a8dee37492c**

Documento generado en 22/01/2021 03:35:06 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO		
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO	RESIDENCIAL	VILLAS
	SABANERAS P.H.		
<b>DEMANDADO:</b>	MIGUEL CASTAÑEDA CAMPOS Y OTRA		
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200051900		

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la demanda de la referencia la cual correspondió por reparto a esta unidad judicial.

Como quiera que el documento presentado para recaudo ejecutivo reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P. y que la demanda cumple con lo dispuesto en los artículos 82 y siguientes del C.G.P., se librándose mandamiento de pago en la forma en que se considera legal.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago en favor de Conjunto Residencial Villas Sabaneras P.H. y en contra de Miguel Castañeda Campos y Karen Yamile Mayorga Muñoz por las siguientes sumas de dinero:

a. \$6.672.000, por concepto de cuotas ordinarias de administración comprendidas entre los meses de febrero de 2019 y octubre de 2020, por los valores que a continuación se indica:

VALOR CUOTA	CAUSADA	EXIGIBLE A 1° DE
\$312,000	feb-19	mar-19
\$312,000	mar-19	abr-19
\$312,000	abr-19	may-19
\$312,000	may-19	jun-19
\$312,000	jun-19	jul-19
\$312,000	jul-19	ago-19
\$312,000	ago-19	sep-19
\$312,000	sep-19	oct-19
\$312,000	oct-19	nov-19
\$312,000	nov-19	dic-19
\$312,000	dic-19	ene-20
\$324,000	ene-20	feb-20
\$324,000	feb-20	mar-20
\$324,000	mar-20	abr-20
\$324,000	abr-20	may-20
\$324,000	may-20	jun-20
\$324,000	jun-20	jul-20
\$324,000	jul-20	ago-20
\$324,000	ago-20	sep-20
\$324,000	sep-20	oct-20
\$324,000	oct-20	nov-20
\$6,672,000	TOTAL	

b. \$952.000, por concepto de cuota de administración extraordinaria de diciembre de 2018, exigible desde 1 de enero de 2019.

c. Por el valor de los intereses de mora liquidados a la tasa máxima legal fluctuante sobre cada una de las cuotas adeudadas, certificada por la Superintendencia Financiera desde la fecha de su exigibilidad hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.

d. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración que en lo sucesivo se causen más sus intereses.

**Segundo. Notificar** personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 en concordancia con el artículo 291 del C.G.P., haciéndole la advertencia que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga.

**Tercero.** Sobre las costas del proceso se decidirá en la oportunidad pertinente de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del C.G.P.

**Cuarto. Imprimir** el trámite de única instancia, de conformidad con lo regulado por el artículo 422 y siguientes del C.G.P.

**Quinto. Reconocer** a la abogada María Yolanda Almonacid Herrera identificada con cédula de ciudadanía 52.434.877 y portadora de la tarjeta profesional 283.162 del C. S. de la J. como apoderada judicial de la parte actora en el presente asunto, en los términos del poder conferido.

**Sexto. Exhortar** a la parte demandante para que mantenga los documentos base de ejecución bajo su custodia y cuidado. En tal virtud, debe adoptar las medidas necesarias para mantenerlos y conservarlos en su estado original, debiendo exhibirlos o presentarlos al Juzgado cuando así se le requiera, denunciar inmediatamente su extravío o pérdida, evitar cualquier uso irregular del mismo, y de manera alguna someterlo a otro proceso judicial o a circulación.

**Séptimo.** La solicitud de medidas cautelares será resuelta en auto independiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
 Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 05** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **25 de enero de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
 Secretaria

**Firmado Por:**

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA  
JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CHIA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ecbfcaaa76e92e2771e5abac86fb507848d8e8dbbec9867445988a89eef49f1e**  
Documento generado en 22/01/2021 03:35:09 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	DESPACHO COMISORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	JACQUELINE PERILLA VILLAMIL
<b>DEMANDADO:</b>	CECILIA QUINTERO BARRERA Y OTROS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120201001200

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento el Despacho Comisorio proveniente del Juzgado Primero Civil del Circuito de Zipaquirá.

Así las cosas, sería del caso proveer sobre la fecha del auxilio de la comisión, no obstante, con ocasión de la declaratoria de emergencia sanitaria por causa del coronavirus COVID-19 en el territorio nacional, el Consejo Superior de la Judicatura expidió el Acuerdo PCSJA21-11709 mediante el cual ordenó la regulación de las condiciones de prestación de servicio, y suspendió el porcentaje de aforo en las sedes judiciales, dando primacía a la prestación del servicio por medios virtuales y limitando la presencialidad, en atención al incremento de casos de infecciones y como prevención de la alta ocupación de unidades de cuidado intensivo. En cumplimiento de lo anterior, el Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca fijó en dos (2) el número máximo permitido de presencialidad de funcionarios y empleados en los despachos judiciales. Así mismo, en el municipio de Chía, la Alcaldía Municipal ha expedido decretos<sup>1</sup> que limitan la movilidad imponiendo el sistema de pico y cédula, ley seca, toque de queda, entre otras medidas.

En vista de lo anterior, en aras de proteger la salud y la vida de los servidores, abogados y usuarios de la justicia, este Despacho considera que no es dable llevar a cabo diligencias por fuera del Despacho, y si bien se auxiliará la comisión encomendada, la programación de la fecha se efectuará cuando mejoren las condiciones actuales.

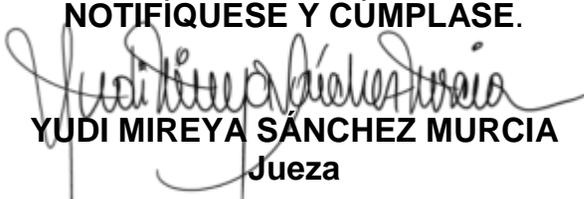
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Auxiliar** la comisión conferida por el Juzgado 1 Civil del Circuito de Zipaquirá.

**Segundo. Mantener** el expediente en Secretaría hasta que sea posible adelantar diligencia de secuestro en el marco de emergencia sanitaria por Covid-19, momento en el cual volverá el expediente al Despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

<sup>1</sup> Decretos 001, 002 y 004 de 2021.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 05** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **25 de enero de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
**Secretaria**

2020-10012

**Firmado Por:**

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CHIA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f77123fa52c9507b33aedef4041feeaf4b832db612165ef8704e7878eb1809dfa**  
Documento generado en 22/01/2021 03:35:10 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2021)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	PRUEBA EXTRAPROCESAL
<b>DEMANDANTE:</b>	NESTOR ANTONIO SÁNCHEZ CRUZ
<b>DEMANDADO:</b>	JUAN CARLOS UMBA SALEM
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120201100700

Ingresa al Despacho la solicitud de prueba extraprocésal de la referencia, la cual será inadmitida con base en el artículo 90 del C.G.P. para que en el término de 5 días la parte actora, aclare o corrija lo siguiente:

El inciso 4 del artículo 6 del Decreto 806 de 2020 prevé que simultáneamente con la presentación electrónica de la solicitud, se debe remitir copia electrónica de ella y de sus anexos al convocado en caso de que se conozca el canal digital correspondiente, en caso contrario -como el que nos ocupa-, el requisito se acredita con el envío físico de la solicitud junto con sus anexos lo cual echa de menos este despacho en las presentes diligencias.

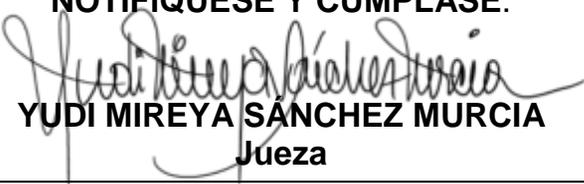
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Inadmitir** la solicitud de la referencia, para que en el término de 5 días, so pena de rechazo conforme al artículo 90 del C.G.P., aclare o corrija la solicitud atendiendo las consideraciones de esta providencia.

**Segundo. Reconocer** personería adjetiva al abogado Nelson Javier López López identificado con cédula de ciudadanía 19.435.658 y portador de la tarjeta profesional 88.808 del C. S. de la J. como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 05** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **25 de enero de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
Secretaria

Firmado Por:

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
JUEZ

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CHIA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cf7ce7e8cd9a00c1218af99a768e0b70c303936c2239e32eda2936ea2293e5dc**

Documento generado en 22/01/2021 03:35:11 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**