



CHIA - CUNDINAMARCA

Señores:

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA - CUNDINAMARCA

E. S. D.

REF.	: LIQUIDACION DE CREDITO
CLASE	: EJECUTIVO A CONTINUACION
R.I.	: 251754003001 2018 00211 00
DEMANDANTE	: COMPAÑIA DE VIAS Y TRASNSPORTE S.A.S.
DEMANDADO	: BOMBAS Y GUADAÑAS LTDA.

JORGE ENRIQUE PARDO DAZA identificado con No. de C.C. 80.758.680 de Bogotá, con No. de T.P. No. 243.942 del C.S. de la J., en calidad de **APODERADO JUDICIAL DE LA DEMANDANTE**, mediante el presente allego liquidación de crédito conforme al auto que libro mandamiento de pago de fecha veintiséis (26) de enero de dos mil veintitres (2023), así:

1. \$1,912,500,00, por concepto de capital correspondiente al canon de arrendamiento dejado de pagar del mes de enero de 2016.
2. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital anterior, contados desde el 01 de febrero de 2016 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19,68%	FEBRERO	2016	30	2,46%	\$ 1.912.500	\$ 47.047,50
19,68%	MARZO		30	2,46%	\$ 1.912.500	\$ 47.047,50
20,54%	ABRIL		30	2,57%	\$ 1.912.500	\$ 49.103,44
20,54%	MAYO		30	2,57%	\$ 1.912.500	\$ 49.103,44
20,54%	JUNIO		30	2,57%	\$ 1.912.500	\$ 49.103,44
21,34%	JULIO		30	2,67%	\$ 1.912.500	\$ 51.015,94
21,34%	AGOSTO		30	2,67%	\$ 1.912.500	\$ 51.015,94
21,34%	SEPTIEMBRE		30	2,67%	\$ 1.912.500	\$ 51.015,94
21,99%	OCTUBRE		30	2,75%	\$ 1.912.500	\$ 52.569,84
21,99%	NOVIEMBRE		30	2,75%	\$ 1.912.500	\$ 52.569,84
21,99%	DICIEMBRE		30	2,75%	\$ 1.912.500	\$ 52.569,84
22,34%	ENERO	2017	30	2,79%	\$ 1.912.500	\$ 53.406,56
22,34%	FEBRERO		30	2,79%	\$ 1.912.500	\$ 53.406,56
22,34%	MARZO		30	2,79%	\$ 1.912.500	\$ 53.406,56
22,33%	ABRIL		30	2,79%	\$ 1.912.500	\$ 53.382,66
22,33%	MAYO		30	2,79%	\$ 1.912.500	\$ 53.382,66
22,33%	JUNIO		30	2,79%	\$ 1.912.500	\$ 53.382,66
21,98%	JULIO		30	2,75%	\$ 1.912.500	\$ 52.545,94
21,98%	AGOSTO		30	2,75%	\$ 1.912.500	\$ 52.545,94
21,48%	SEPTIEMBRE		30	2,69%	\$ 1.912.500	\$ 51.350,63
21,15%	OCTUBRE		30	2,64%	\$ 1.912.500	\$ 50.561,72

El poder de servir.

www.sierrapardoabogados.com.co

@SIERRAPARDOABOGADOS 



20,96%	NOVIEMBRE	2018	30	2,62%	\$ 1.912.500	\$ 50.107,50
20,77%	DICIEMBRE		30	2,60%	\$ 1.912.500	\$ 49.653,28
20,69%	ENERO		30	2,59%	\$ 1.912.500	\$ 49.462,03
21,01%	FEBRERO		30	2,63%	\$ 1.912.500	\$ 50.227,03
20,68%	MARZO		30	2,58%	\$ 1.912.500	\$ 49.438,12
20,48%	ABRIL		30	2,56%	\$ 1.912.500	\$ 48.960,00
20,44%	MAYO		30	2,56%	\$ 1.912.500	\$ 48.864,37
20,28%	JUNIO		30	2,54%	\$ 1.912.500	\$ 48.481,88
20,03%	JULIO		30	2,50%	\$ 1.912.500	\$ 47.884,22
19,94%	AGOSTO		30	2,49%	\$ 1.912.500	\$ 47.669,06
19,81%	SEPTIEMBRE		30	2,48%	\$ 1.912.500	\$ 47.358,28
19,63%	OCTUBRE		30	2,45%	\$ 1.912.500	\$ 46.927,97
19,49%	NOVIEMBRE	2019	30	2,44%	\$ 1.912.500	\$ 46.593,28
19,40%	DICIEMBRE		30	2,43%	\$ 1.912.500	\$ 46.378,13
19,16%	ENERO		30	2,39%	\$ 1.912.500	\$ 45.804,37
19,70%	FEBRERO		30	2,46%	\$ 1.912.500	\$ 47.095,31
19,37%	MARZO		30	2,42%	\$ 1.912.500	\$ 46.306,41
19,32%	ABRIL		30	2,41%	\$ 1.912.500	\$ 46.186,87
19,34%	MAYO		30	2,42%	\$ 1.912.500	\$ 46.234,69
19,30%	JUNIO		30	2,41%	\$ 1.912.500	\$ 46.139,06
19,28%	JULIO		30	2,41%	\$ 1.912.500	\$ 46.091,25
19,32%	AGOSTO		30	2,41%	\$ 1.912.500	\$ 46.186,87
19,32%	SEPTIEMBRE		30	2,41%	\$ 1.912.500	\$ 46.186,87
19,10%	OCTUBRE		30	2,39%	\$ 1.912.500	\$ 45.660,94
19,03%	NOVIEMBRE	2020	30	2,38%	\$ 1.912.500	\$ 45.493,59
18,91%	DICIEMBRE		30	2,36%	\$ 1.912.500	\$ 45.206,72
18,77%	ENERO		30	2,35%	\$ 1.912.500	\$ 44.872,03
19,06%	FEBRERO		30	2,38%	\$ 1.912.500	\$ 45.565,31
18,95%	MARZO		30	2,37%	\$ 1.912.500	\$ 45.302,34
18,69%	ABRIL		30	2,34%	\$ 1.912.500	\$ 44.680,78
18,19%	MAYO		30	2,27%	\$ 1.912.500	\$ 43.485,47
18,12%	JUNIO		30	2,27%	\$ 1.912.500	\$ 43.318,13
18,12%	JULIO		30	2,27%	\$ 1.912.500	\$ 43.318,13
18,29%	AGOSTO		30	2,29%	\$ 1.912.500	\$ 43.724,53
18,35%	SEPTIEMBRE		30	2,29%	\$ 1.912.500	\$ 43.867,97
18,09%	OCTUBRE		30	2,26%	\$ 1.912.500	\$ 43.246,41
17,84%	NOVIEMBRE	2021	30	2,23%	\$ 1.912.500	\$ 42.648,75
17,46%	DICIEMBRE		30	2,18%	\$ 1.912.500	\$ 41.740,31
17,32%	ENERO		30	2,16%	\$ 1.912.500	\$ 41.405,62
17,54%	FEBRERO		30	2,19%	\$ 1.912.500	\$ 41.931,56
17,41%	MARZO		30	2,18%	\$ 1.912.500	\$ 41.620,78
17,31%	ABRIL		30	2,16%	\$ 1.912.500	\$ 41.381,72
17,22%	MAYO		30	2,15%	\$ 1.912.500	\$ 41.166,56
17,21%	JUNIO		30	2,15%	\$ 1.912.500	\$ 41.142,66
17,18%	JULIO		30	2,15%	\$ 1.912.500	\$ 41.070,94
17,24%	AGOSTO		30	2,16%	\$ 1.912.500	\$ 41.214,37

📍 Carrera 11 No. 12 - 51 Centro Histórico del Municipio de Chía.
Carrera 11 # 7 - 33 oficina 202 segundo piso, Centro Comercial San Sebastián, Chía.

Carrera 8 No 1 - 79 - Zipaquirá - Cundinamarca.

📞 Télefono. 884 95 42 ~ ☎ 319 486 07 12 ~ 313 846 9288

✉️ info@sierrapardoabogados.com.co // sierrapardoabogados@gmail.com
🌐 www.sierrapardoabogados.com.co



17,19%	SEPTIEMBRE	2022	30	2,15%	\$ 1.912.500	\$ 41.094,84	
17,08%	OCTUBRE		30	2,14%	\$ 1.912.500	\$ 40.831,88	
17,27%	NOVIEMBRE		30	2,16%	\$ 1.912.500	\$ 41.286,09	
17,46%	DICIEMBRE		30	2,18%	\$ 1.912.500	\$ 41.740,31	
17,66%	ENERO		30	2,21%	\$ 1.912.500	\$ 42.218,44	
18,30%	FEBRERO		30	2,29%	\$ 1.912.500	\$ 43.748,44	
18,47%	MARZO		30	2,31%	\$ 1.912.500	\$ 44.154,84	
19,05%	ABRIL		30	2,38%	\$ 1.912.500	\$ 45.541,41	
19,71%	MAYO		30	2,46%	\$ 1.912.500	\$ 47.119,22	
20,40%	JUNIO		30	2,55%	\$ 1.912.500	\$ 48.768,75	
21,28%	JULIO		30	2,66%	\$ 1.912.500	\$ 50.872,50	
22,21%	AGOSTO		30	2,78%	\$ 1.912.500	\$ 53.095,78	
23,50%	SEPTIEMBRE	2023	30	2,94%	\$ 1.912.500	\$ 56.179,69	
24,61%	OCTUBRE		30	3,08%	\$ 1.912.500	\$ 58.833,28	
25,78%	NOVIEMBRE		30	3,22%	\$ 1.912.500	\$ 61.630,31	
27,64%	DICIEMBRE		30	3,46%	\$ 1.912.500	\$ 66.076,88	
28,84%	ENERO		30	3,60%	\$ 1.912.500	\$ 68.945,62	
30,18%	FEBRERO		30	3,77%	\$ 1.912.500	\$ 72.149,06	
30,84%	MARZO		30	3,86%	\$ 1.912.500	\$ 73.726,88	
31,39%	ABRIL		30	3,92%	\$ 1.912.500	\$ 75.041,72	
30,27%	MAYO		30	3,78%	\$ 1.912.500	\$ 72.364,22	
29,76%	JUNIO		30	3,72%	\$ 1.912.500	\$ 71.145,00	
29,36%	JULIO		30	3,67%	\$ 1.912.500	\$ 70.188,75	
28,75%	AGOSTO		30	3,59%	\$ 1.912.500	\$ 68.730,47	
26,53%	SEPTIEMBRE		30	3,32%	\$ 1.912.500	\$ 63.423,28	
26,53%	OCTUBRE		30	3,32%	\$ 1.912.500	\$ 63.423,28	
25,52%	NOVIEMBRE		30	3,19%	\$ 1.912.500	\$ 61.008,75	
25,52%	DICIEMBRE		30	3,19%	\$ 1.912.500	\$ 61.008,75	
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 2.782.018,13	
TOTAL CAPITAL + INTERESES MORATORIOS						\$ 4.694.518,13	

Se presenta por la suma total de CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$ 4.694.518,13) que incluye el capital y intereses moratorios.

Y respecto a:

1. \$400,000,00, correspondiente a las costas procesales concepto de agendas en derecho.
2. Por el valor de los intereses de mora liquidados de conformidad con el artículo 1617 del Código Civil, a la tasa máxima legal permitida anual sobre el valor relacionado en el literal anterior, desde la fecha de su exigibilidad hasta cuando se efectué el pago total de la obligación.

Así:

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	% CTE MENSUAL	CAPITAL	INTERÉS POR MES
-------------	-----	-----	----------	---------------	---------	-----------------

El poder de servir.

www.sierrapardoabogados.com.co

@SIERRAPARDOABOGADOS    



6,00%	AGOSTO	2018	20	0,5%	\$ 400.000	\$ 1.333,33
6,00%	SEPTIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	OCTUBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	NOVIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	DICIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	ENERO	2019	30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	FEBRERO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	MARZO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	ABRIL		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	MAYO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	JUNIO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	JULIO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	AGOSTO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	SEPTIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	OCTUBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	NOVIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	DICIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	ENERO	2020	30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	FEBRERO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	MARZO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	ABRIL		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	MAYO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	JUNIO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	JULIO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	AGOSTO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	SEPTIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	OCTUBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	NOVIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	DICIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	ENERO	2021	30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	FEBRERO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	MARZO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	ABRIL		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	MAYO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	JUNIO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	JULIO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	AGOSTO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	SEPTIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	OCTUBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	NOVIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	DICIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	ENERO	2022	30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	FEBRERO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	MARZO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	ABRIL		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00
6,00%	MAYO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00

◊ Carrera 11 No. 12 - 51 Centro Historico del Municipio de Chía.
Carrera 11 # 7 - 33 oficina 202 segundo piso, Centro Comercial San Sebastián, Chía.

Carrera 8 No 1 - 79 - Zipaquirá - Cundinamarca.

↳ Teléfono. 884 95 42 - ☎ 319 486 07 12 - 313 846 9288

✉ info@sierrapardoabogados.com.co // sierrapardoabogados@gmail.com

🌐 www.sierrapardoabogados.com.co

El poder de servir.
www.sierrapardoabogados.com.co

@SIERRAPARDOABOGADOS



6,00%	JUNIO	2023	30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	JULIO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	AGOSTO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	SEPTIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	OCTUBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	NOVIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	DICIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	ENERO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	FEBRERO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	MARZO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	ABRIL		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	MAYO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	JUNIO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	JULIO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	AGOSTO		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	SEPTIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	OCTUBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	NOVIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
6,00%	DICIEMBRE		30	0,5%	\$ 400.000	\$ 2.000,00	
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 129.333,33	
TOTAL COSTAS + INTERESES MORATORIOS						\$ 529.333,33	

Se presenta por la suma total de QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA TRES PESOS (\$ 529.333,33) que incluye el valor de costas y intereses moratorios.

En ocasión a lo anterior la liquidación del crédito se presenta por la suma total de capital y sus respectivos intereses moratorios, costas y intereses moratorios de **CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRÉS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS** (\$ 5'223.851,46).

Del presente memorial no se envía copia al correo electrónico de la contraparte toda vez que se desconoce correo electrónico de los mismo, de conformidad con la ley 2213 del 2022.

Atentamente

Elaboro: N.C.H

ABOGADO
JORGE ENRIQUE PARDO DAZA
 C.C. No. 80.758.680 de Bogotá D.C.
 T.P. No. 243.942 del C.S. de la J.

Nit: 901.009.692-6
 SIERRA & PARDO ABOGADOS
 Y ASOCIADOS S.A.S.

MEMORIAL CON LIQUIDACION DE CREDITO. PROCESO No. 251754003001 2018 00211 00**SIERRA & PARDO ABOGADOS Y ASOCIADOS SAS <sierrapardoabogados@gmail.com>**

Jue 11/01/2024 8:07

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chía <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (324 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Buen dia,

Adjunto archivo PDF con liquidación de crédito.

Por favor confirmar recibido. Muchas gracias.

Atentamente,

**Jorge Enrique Pardo Daza**

REPRESENTANTE LEGAL ABOGADO PRINCIPAL

REPRESENTANTE LEGAL de SIERRA PARDO ABOGADOS Y ASOCIADOS S.A.S

Carrera 11 No. 12 - 51 Centro Histórico del municipio de Chía.

Carrera 11 No. 7 - 33 Oficina 202 segundo piso, Centro Comercial San Sebastián
(57-1) 86 31 115 Celular: +57 319 486 0712

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Esta comunicación contiene información que es confidencial y también puede contener información privilegiada. Es para uso exclusivo del destinatario/s. Si usted no es el destinatario/s tenga en cuenta que cualquier distribución, copia o uso de esta comunicación o la información que contiene está estrictamente prohibida. Si usted ha recibido esta comunicación por error por favor notifíquelo por correo electrónico o por teléfono, con cualquier archivo anexo. **Gracias.**

CONFIDENTIALITY NOTICE: This communication contains information that is confidential and may also contain inside information. It is for the exclusive use of the recipient / s. If you are not the recipient / s, please note that any distribution, copy or use of this communication or the information it contains is strictly prohibited. If you have received this communication in error, please notify us by email or telephone, with any attached files. **Thanks.**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

CONSTANCIA SECRETARIAL

TRASLADO ARTÍCULO 110 CGP

FIJA	26-01-2024
INICIA	29-01-2024
VENCE	31-01-2024

Gisell M. Alape
GISELL MARITZA ALAPE
SECRETARIA



El presente traslado, se fijó en el portal web de la Rama Judicial.
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia>