JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES
Manizales, veintiséis (26) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

AUTO INTERLOCUTORIO 321

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE: BERTHA ISABEL AYALA HOYOS
DEMANDADO: RUBEN DARIO HURTADO LOPERA Y MARIA NANCY SALGADO
RADICADO: 2019-00786

Procede el despacho a través del presente proveído a dar aplicación a lo ordenado por el artículo 317 del Código General del Proceso, dentro del presente trámite, Veamos:

La norme en comento, en lo que atañe con el desistimiento tácito preceptúa:

*“Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente, o **de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte**, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, **el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta días siguientes, mediante providencia que se notificará por estado.***

*Vencido dicho término sin que haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, **el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación** y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas.”*

Contempla el legislador para su aplicación, que la parte interesada no haya cumplido con la carga que a la misma le es exigible dentro del término concedido para ello, previo el requerimiento de que habla el artículo.

El asunto de autos se encuentra pendiente de una carga que debe cumplir la parte demandante, pese al requerimiento que se efectuó el pasado 14 de diciembre de 2020, quedó plenamente evidenciado que esta no se allanó a cumplir con la carga correspondiente, lo cual es suficiente para afirmar que no le asiste al demandante interés para continuar con el impulso del trámite.

Consecuente con lo anterior, se tiene entonces que efectuado el requerimiento a la parte demandante para que cumpliera lo propio, aquélla no se allanó dentro del término concedido; no verificando pues la carga que a la misma correspondía y debiendo actuar no lo hizo, como claramente se encuentra demostrado en el trámite de marras, debe necesariamente en razón de su inactividad prosperar la prerrogativa contemplada en la norma en cita, la que podrá ser declarada de manera oficiosa por el juez, dejando sin efecto la demanda presentada, disponiéndose la terminación de la actuación adelantada.

No hay medidas cautelares pendientes por levantar.

Así las cosas, en razón de la norma contemplada, se declarará el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, con las consecuencias que dicha decisión conlleva.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**,

RESUELVE

PRIMERO: Tal como quedó expuesto en la motiva del presente auto se declara, que frente a la presente actuación, promovida por **BERTHA ISABEL AYALA HOYOS** en contra de **RUBEN DARIO HURTADO LOPERA Y MARIA NANCY SALGADO**, ha operado el **DESISTIMIENTO TÁCITO** (Art. 317 N° 1 Código General del Proceso).

SEGUNDO: Como corolario de lo anterior, se declara que ha quedado sin efecto la solicitud

en comento y como consecuencia de ello, se ordena la terminación de la actuación adelantada en razón de la misma.

TERCERO: Sin condena en costas en esta instancia por no haberse causado

CUARTO: Archívese la solicitud previa su cancelación de los libros radicadores que se llevan en este Despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Valentina Sanz Mejía
VALENTINA SANZ MEJÍA
JUEZ

JCB