


RADICADO: 2023-00399 LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

carlina Monsalve Rincón <carlyna61@hotmail.com>

Lun 4/09/2023 4:06 PM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Atlántico - Soledad <j04cmpalsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (303 KB)

ANEXO LIQUIDACION DE CREDITO D'ANETRA.pdf;

Buenas tardes;

De conformidad con lo establecido en la ley 2213 de 2022, me permito radicar ante su despacho el memorial del asunto, el cual me permito adjuntar al presente en formato PDF.

DATOS DEL PROCESO:

PROCESO: EJECUTIVO**DEMANDANTE:** ESPERANZA PARRA CHAPARRO**DEMANDADOS:** CARLOS ALBERTO D'NETRA NOVOA, IVAN DARÍO GALVÁN LARA Y ELOY VILLANUEVA BERNAL**RADICADO:** 2023-00399

Cordialmente;

CARLINA MONSALVE RINCON

C.C. No. 37.940.981

T.P. No. 58.909 del C.S. de la J.

ABOGADA

CONTACTO: 317 4298202

CARRERA 44 No. 40 20 OFICINA 605 ED. SEGUROS COLOMBIA

BARRANQUILLA – ATLÁNTICO



CARLINA MONSALVE RINCON

Abogada Universidad del Atlantico
CARRERA 44 No. 40 – 20 Of. 605
3517674 Cel. 317 - 4298202
Barranquilla

Señores:

**JUEZ CUARTO (4°) CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD
DISTRITO JUDICIAL DE SOLEDAD – ATLÁNTICO**

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: ESPERANZA PARRA CHAPARRO

DEMANDADOS: CARLOS ALBERTO D'NETRA NOVOA, IVAN DARÍO GALVÁN LARA Y
ELOY VILLANUEVA BERNAL

RADICADO: 2023-00399

CARLINA MONSALVE RINCÓN, mayor, vecina de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado titulado e inscrito con T.P. No. 58.909 del C.S. de la J., actuando en calidad de apoderada de la parte demandante señora: **ESPERANZA PARRA CHAPARRO**, por medio del presente con el debido respeto y acatamiento, me permito presentar a su despacho la liquidación del crédito de la siguiente manera:

CANON DE ARRENDAMIENTO

CAPITAL	No Resol.	Mes	Tasa Mensual	Días a Liquidar	Interés Moratorio
\$ 3.500.000,00		ago-22	0,50%	31	\$ 18.083
\$ 7.000.000,00		sep-22	0,50%	30	\$ 35.000
\$ 10.500.000,00		oct-22	0,50%	31	\$ 54.250
\$ 14.000.000,00		nov-22	0,50%	30	\$ 70.000
\$ 17.850.000,00		dic-22	0,50%	31	\$ 92.225
\$ 21.700.000,00		ene-23	0,50%	31	\$ 112.117
\$ 25.550.000,00		feb-23	0,50%	28	\$ 119.233
\$ 29.400.000,00		mar-23	0,50%	31	\$ 151.900
\$ 33.250.000,00		abr-23	0,50%	30	\$ 166.250
\$ 37.100.000,00		may-23	0,50%	31	\$ 191.683
\$ 40.950.000,00		jun-23	0,50%	30	\$ 204.750
\$ 42.361.666,00		jul-23	0,50%	31	\$ 218.869
		ago-23	0,50%	31	\$ 218.869
CAPITAL					\$ 42.361.666,00
INTERES DE MORA					\$ 1.653.228,88
					\$ 44.014.895

CLAUSULA PENAL

CAPITAL	No Resol.	Mes	Tasa Mensual	Días a Liquidar	Interés Moratorio
---------	-----------	-----	--------------	-----------------	-------------------



CARLINA MONSALVE RINCON

Abogada Universidad del Atlantico
CARRERA 44 No. 40 – 20 Of. 605
3517674 Cel. 317 - 4298202
Barranquilla

\$ 7.700.000,00					
0973	ago-22	2,528%	31		\$ 201.145
1126	sep-22	2,662%	30		\$ 204.974
1327	oct-22	2,776%	31		\$ 220.877
1537	nov-22	2,895%	30		\$ 222.915
1715	dic-22	3,820%	31		\$ 303.945
1968	ene-23	3,201%	31		\$ 254.693
0100	feb-23	3,333%	28		\$ 239.532
0236	mar-23	3,398%	28		\$ 244.203
0472	abr-23	3,452%	30		\$ 265.804
0606	may-23	3,342%	30		\$ 257.334
0766	jun-23	3,292%	31		\$ 261.933
0945	jul-23	3,253%	31		\$ 258.830
1090	ago-23	3,192%	24		\$ 196.627
INTERES DE MORA					\$ 3.132.811,73
CAPITAL - SERVICIOS PÚBLICOS					\$ 7.700.000,00
TOTAL LIQUIDACIÓN					\$ 10.832.811,73

TOTALES CAPITAL + INTERESES

CAPITAL (CANON ARRENDAMIENTO)	\$ 42.361.666,00
Interés moratorio	\$ 1.653.228,88
CLAUSULA PENAL	\$ 7.700.000,00
Interés moratorio	\$ 3.132.811,73
TOTAL LIQUIDACIÓN INTERESES MÁS CAPITAL	\$ 54.847.706,62

SON: CINCUENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS M.L. (\$54.847.706,62) M.L.

De la señora Juez,

CARLINA MONSALVE RINCON

C.C. No. 37.940.981 de Socorro (Atlco.)
T.P. No. 58.909 del C.S. de la Judicatura