

APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

RECOVER SAS <solucionesfinancierasrecover@gmail.com>

Vie 24/06/2022 9:01 AM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Atlántico - Soledad <j04cmpalsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días, cordial saludo.

Aporto liquidación del crédito

Señor(a):
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SOLEDAD
E. S. D.
REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: EDGARDO ROGELIO CABARCAS DE AVILA
RAD. 2021-00043
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

--

Atentamente:

Monica Paez Zamora

Representante Legal de Soluciones Financieras Recover S.A.S
Celular: 317 4268764
Carrera 52 # 72-114 Of. C19A
Barranquilla - Atlántico

SOLUCIONES FINANCIERAS RECOVER S.A.S. -RECOVER

NIT. No. 900.350.943-6

Carrera 52 No.72-114 Oficina C19A [Tel: 3584813](tel:3584813)- 3600553
Barranquilla

Señor(a):
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SOLEDAD
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: EDGARDO ROGELIO CABARCAS DE AVILA
RAD. 2021-00043

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

MONICA PAEZ ZAMORA, de condiciones civiles conocidas dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar liquidación del crédito realizada por mi mandante de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., la cual es de la siguiente manera:

Saldo de la obligación No. 90000078036 jun 23 de 2022		
	Valor en Pesos	Valor en UVR
Capital	\$ 52.755.141,30	170.935,6716
Interés Corriente	\$ 4.199,30	
Intereses por Mora	\$ 9.483.271,29	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	\$ 62.242.611,89	

Saldo de la obligación No. (4513070126027577, 5303710133545993) JUNIO 23 de 2021		
	Valor en Pesos	Valor en UVR
Capital	\$ 5.202.564,65	0,0
Interés Corriente	\$ 0,00	
Intereses por Mora	\$ 1.570.609,39	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	\$ 6.773.174,04	

Del señor Juez Atentamente,



C.C No. 32.783.077 de Barranquilla
T.P No. 131.818 del C.S.J.



Medellin, junio 23 de 2022

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 8512053.

Titular EDGARDO ROGELIO CABARCAS DE AVILA
Cédula o Nit. 8.512.053
Tarjeta de Crédito Visa 8512053.
Mora desde enero 23 de 2021

Tasa máxima Actual 26,69%

Liquidación de la Obligación a ene 23 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	5.202.564,65
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	5.202.564,65

Saldo de la obligación a jun 23 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	5.202.564,65
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.570.609,39
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	6.773.174,04

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



EDGARDO ROGELIO CABARCAS DE AVILA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/23/2021			5.202.564,65	0,00	0,00						5.202.564,65	0,00	0,00	5.202.564,65
Saldos para Demanda	ene-23-2021	0,00%	0	5.202.564,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	0,00	5.202.564,65
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	8	5.202.564,65	0,00	23.739,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	23.739,95	5.226.304,60
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	5.202.564,65	0,00	108.166,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	108.166,47	5.310.731,12
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	5.202.564,65	0,00	201.169,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	201.169,87	5.403.734,52
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	5.202.564,65	0,00	285.032,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	285.032,22	5.487.596,87
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	5.202.564,65	0,00	377.600,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	377.600,63	5.580.165,28
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	5.202.564,65	0,00	466.735,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	466.735,81	5.669.300,46
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	5.202.564,65	0,00	558.722,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	558.722,83	5.761.287,48
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	5.202.564,65	0,00	650.971,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	650.971,67	5.853.536,32
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	5.202.564,65	0,00	739.797,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	739.797,13	5.942.361,78
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	5.202.564,65	0,00	831.347,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	831.347,04	6.033.911,69
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	5.202.564,65	0,00	920.735,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	920.735,29	6.123.299,94
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	5.202.564,65	0,00	1.013.941,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	1.013.941,38	6.216.506,03
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	5.202.564,65	0,00	1.108.013,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	1.108.013,92	6.310.578,57
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	5.202.564,65	0,00	1.195.387,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	1.195.387,23	6.397.951,88
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	5.202.564,65	0,00	1.292.946,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	1.292.946,86	6.495.511,51
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	5.202.564,65	0,00	1.389.702,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	1.389.702,14	6.592.266,79
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	5.202.564,65	0,00	1.492.468,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	1.492.468,51	6.695.033,16
Saldos para Demanda	jun-23-2022	26,69%	23	5.202.564,65	0,00	1.570.609,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.202.564,65	0,00	1.570.609,39	6.773.174,04

Medellín, junio 23 de 2022

Ciudad

Titular EDGARDO ROGELIO CABARCAS DE AVILA
Cédula o Nit. 8.512.053
Obligación Nro. 90000078036
Mora desde 11/08/2020

Tasa pactada en el pagaré 9,20%
Tasa de mora 13,80%
Tasa máxima 30,58%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a ene 21 de 2021		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 275,0647 UVR
Capital	47.338.992,87	172.101,3015
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.584.547,48	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	50.923.540,35	

Saldo de la obligación a jun 23 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	52.755.141,30	170.935,6716
Interes Corriente	4.199,30	
Intereses por Mora	9.483.271,29	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	62.242.611,89	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



EDGARDO ROGELIO CABARCAS DE AVILA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/21/2021			275.0647	172.101.3015	47.338.992,87	3.584.547,48	0,00						47.338.992,87	3.584.547,48	0,00	50.923.540,35
Idios para Demar	ene-21-2021	9,20%	0	275.0647	172.101.3015	47.338.992,87	3.584.547,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.338.992,87	3.584.547,48	0,00	50.923.540,35
Cierre de Mes	ene-31-2021	13,80%	10	275.4015	172.101.3015	47.396.956,59	3.584.547,48	167.895,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.396.956,59	3.584.547,48	167.895,90	51.149.399,97
Cierre de Mes	feb-28-2021	13,80%	28	276.4320	172.101.3015	47.574.306,98	3.584.547,48	640.391,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.574.306,98	3.584.547,48	640.391,72	51.799.246,18
Abono	mar-3-2021	13,80%	3	276.5532	172.101.3015	47.595.165,65	3.584.547,48	691.251,90	28.242,60	298.481,98	104.725,80	518.549,72	950.000,10	47.566.923,05	3.286.065,50	586.526,10	51.439.514,65
Cierre de Mes	mar-31-2021	13,80%	28	277.9523	171.999.1779	47.807.567,10	3.286.065,50	1.063.674,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.807.567,10	3.286.065,50	1.063.674,56	52.157.307,16
Cierre de Mes	abr-30-2021	13,80%	30	279.6711	171.999.1779	48.103.199,28	3.286.065,50	1.581.445,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.103.199,28	3.286.065,50	1.581.445,06	52.970.709,84
Abono	may-31-2021	13,80%	31	281.0856	171.999.1779	48.346.492,12	3.286.065,50	2.120.347,95	268.046,50	2.925.541,30	84.712,10	83.700,00	3.361.999,90	48.078.445,62	360.524,20	2.035.635,85	50.474.605,67
Cierre de Mes	may-31-2021	13,80%	0	281.0856	171.045.5663	48.078.445,63	360.524,20	2.035.635,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.078.445,63	360.524,20	2.035.635,85	50.474.605,68
Cierre de Mes	jun-30-2021	13,80%	30	283.2928	171.045.5663	48.455.977,40	360.524,20	2.566.562,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.455.977,40	360.524,20	2.566.562,42	51.383.064,02
Abono	jul-1-2021	13,80%	1	283.3868	171.045.5663	48.472.055,69	360.524,20	2.584.584,47	31.142,70	356.324,90	2.743,30	17.949,00	408.159,90	48.440.912,99	4.199,30	2.581.841,17	51.026.953,46
Cierre de Mes	jul-31-2021	13,80%	30	284.6323	170.935.6716	48.653.813,36	4.199,30	3.110.232,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.653.813,36	4.199,30	3.110.232,83	51.768.245,49
Cierre de Mes	ago-31-2021	13,80%	31	285.0330	170.935.6716	48.722.307,28	4.199,30	3.649.642,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.722.307,28	4.199,30	3.649.642,64	52.376.149,22
Cierre de Mes	sep-30-2021	13,80%	30	286.1156	170.935.6716	48.907.362,24	4.199,30	4.183.243,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.907.362,24	4.199,30	4.183.243,35	53.094.804,89
Cierre de Mes	oct-31-2021	13,80%	31	287.3205	170.935.6716	49.113.322,63	4.199,30	4.740.185,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.113.322,63	4.199,30	4.740.185,10	53.857.707,03
Cierre de Mes	nov-30-2021	13,80%	30	287.8627	170.935.6716	49.206.003,95	4.199,30	5.272.042,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.206.003,95	4.199,30	5.272.042,72	54.482.245,97
Cierre de Mes	dic-31-2021	13,80%	31	288.6191	170.935.6716	49.335.299,70	4.199,30	5.827.658,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.335.299,70	4.199,30	5.827.658,47	55.167.157,47
Cierre de Mes	ene-31-2022	13,80%	31	290.4047	170.935.6716	49.640.522,43	4.199,30	6.408.826,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.640.522,43	4.199,30	6.408.826,87	56.053.548,60
Abono	feb-24-2022	13,80%	24	292.9841	170.935.6716	50.081.433,90	4.199,30	6.891.523,16	0,00	4.199,30	97.468,40	176.813,00	278.480,70	50.081.433,90	4.199,30	6.891.523,16	56.977.156,36
Cierre de Mes	feb-28-2022	13,80%	4	293.6781	170.935.6716	50.200.063,26	4.199,30	6.978.977,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.200.063,26	4.199,30	6.978.977,50	57.183.240,06
Cierre de Mes	mar-31-2022	13,80%	31	298.7784	170.935.6716	51.071.886,46	4.199,30	7.661.013,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.071.886,46	4.199,30	7.661.013,80	58.737.099,56
Cierre de Mes	abr-30-2022	13,80%	30	302.6269	170.935.6716	51.729.732,40	4.199,30	8.309.425,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.729.732,40	4.199,30	8.309.425,80	60.043.357,50
Cierre de Mes	may-31-2022	13,80%	31	306.0926	170.935.6716	52.322.144,15	4.199,30	8.979.147,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.322.144,15	4.199,30	8.979.147,76	61.305.491,21
Idios para Demar	jun-23-2022	13,80%	23	308.6257	170.935.6716	52.755.141,30	4.199,30	9.483.271,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.755.141,30	4.199,30	9.483.271,29	62.242.611,89