



**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
SOLEDAD- ATLANTICO**

PROCESO	EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO	2018-00398
DEMANDANTE	LUIS ALFONSO MORES PETRO
DEMANDADO	HECTOR ALEMAN DIAZ
FECHA	SEPTIEMBRE 14 DE 2021

INFORME SECRETARIAL.

Al Despacho de la señora Juez el presente proceso referenciado, en donde se le informa que el término de traslado de la liquidación ADICIONAL del crédito se encuentra precluido. Sírvase proceder.

STELLA PATRICIA GOENAGA CARO

Secretaria

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.- Soledad, septiembre catorce (14) de dos mil veintiuno (2021).-

Visto y constatado el anterior informe secretarial, se tiene que a través de fijación en lista se dio traslado a la liquidación adicional del crédito, sin embargo se observa que la mencionada liquidación no se ajusta, dado que los periodos a tomar en cuenta en la liquidación actualizada del crédito no se ajustan a la última liquidación presentad ni tampoco el saldo a capital que se debe a la fecha de la presentación de la reliquidación, por lo que de conformidad a lo expuesto en el numeral 3º del artículo 446 del CGP. C., el Despacho modifica la liquidación adicional del crédito según tabla anexa:

Capital.....\$ 40.000.000

Intereses corrientes

Aprobados fecha 07-05-2019.....\$ 9.981.938

Intereses moratorios

Aprobados fecha 07-05-2019.....\$ 66.781.000

TOTAL LIQUIDACION APROBADA 07-05-2019.....\$ 116.762.938

Intereses moratorios

Desde 24-04-2019 hasta 02-08-2021.....\$ 25.705.680

TOTAL LIQUIDACION ACTUALIZADA.....\$ 142.468.618



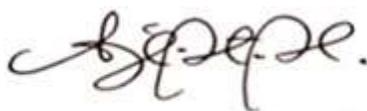
AÑO	MES	INTER. ANUAL		INTER. MENSUAL		VALOR INTERESES		VALOR INTERESES	
		CTE	MORA	CTE	MORA	CORRIENTES		MORATORIO	
		%	50%+	%	%	CAPITAL	CTES	CAPITAL	M/TORIOS
2019	ABRIL	19,32	28,9800	1,6100	2,4150	0,00	40.000.000,00	966.000,00	40.966.000,00
2019	MAYO	19,34	29,0100	1,6117	2,4175	0,00	40.000.000,00	967.000,00	40.967.000,00
2019	JUNIO	19,3	28,9500	1,6083	2,4125	0,00	40.000.000,00	965.000,00	40.965.000,00
2019	JULIO	19,28	28,9200	1,6067	2,4100	0,00	40.000.000,00	964.000,00	40.964.000,00
2019	AGOSTO	19,32	28,9800	1,6100	2,4150	0,00	40.000.000,00	966.000,00	40.966.000,00
2019	SEPTIEMBRE	19,32	28,9800	1,6100	2,4150	0,00	40.000.000,00	966.000,00	40.966.000,00
2019	OCTUBRE	19,1	28,6500	1,5917	2,3875	0,00	40.000.000,00	955.000,00	40.955.000,00
2019	NOVIEMBRE	19,03	28,5500	1,5858	2,3792	0,00	40.000.000,00	951.666,67	40.951.666,67
2019	DICIEMBRE	18,91	28,3700	1,5758	2,3642	0,00	40.000.000,00	945.666,67	40.945.666,67
2020	ENERO	18,77	28,1600	1,5642	2,3467	0,00	40.000.000,00	938.666,67	40.938.666,67
2020	FEBRERO	19,06	28,5900	1,5883	2,3825	0,00	40.000.000,00	953.000,00	40.953.000,00
2020	MARZO	18,95	28,4300	1,5792	2,3692	0,00	40.000.000,00	947.666,67	40.947.666,67
2020	ABRIL	18,69	28,0400	1,5575	2,3367	0,00	40.000.000,00	934.666,67	40.934.666,67
2020	MAYO	18,19	27,2900	1,5158	2,2742	0,00	40.000.000,00	909.666,67	40.909.666,67
2020	JUNIO	18,12	27,1800	1,5100	2,2650	0,00	40.000.000,00	906.000,00	40.906.000,00
2020	JULIO	18,12	27,1800	1,5100	2,2650	0,00	40.000.000,00	906.000,00	40.906.000,00
2020	AGOSTO	18,29	27,4400	1,5242	2,2867	0,00	40.000.000,00	914.666,67	40.914.666,67
2020	SEPTIEMBRE	18,35	27,5300	1,5292	2,2942	0,00	40.000.000,00	917.666,67	40.917.666,67
2020	OCTUBRE	18,09	27,1400	1,5075	2,2617	0,00	40.000.000,00	904.666,67	40.904.666,67
2020	NOVIEMBRE	17,84	26,7600	1,4867	2,2300	0,00	40.000.000,00	892.000,00	40.892.000,00
2020	DICIEMBRE	17,46	26,1900	1,4550	2,1825	0,00	40.000.000,00	873.000,00	40.873.000,00
2021	ENERO	17,32	25,9800	1,4433	2,1650	0,00	40.000.000,00	866.000,00	40.866.000,00
2021	FEBRERO	17,54	26,3100	1,4617	2,1925	0,00	40.000.000,00	877.000,00	40.877.000,00
2021	MARZO	17,41	26,1200	1,4508	2,1767	0,00	40.000.000,00	870.666,67	40.870.666,67
2021	ABRIL	17,31	25,9700	1,4425	2,1642	0,00	40.000.000,00	865.666,67	40.865.666,67
2021	MAYO	17,22	25,8300	1,4350	2,1525	0,00	40.000.000,00	861.000,00	40.861.000,00
2021	JUNIO	17,21	25,8200	1,4342	2,1517	0,00	40.000.000,00	860.666,67	40.860.666,67
2021	JULIO	17,21	25,8300	1,4341667	2,1517	0,00	40.000.000,00	860.680,00	40.860.680,00
		TOTAL INTERESES				0,00		25.705.680,00	25.705.680,00
		CAPITAL				\$ 40.000.000,00			
		INTERESES CORRIENTES + INTERESES MORATORIOS				\$ 25.705.680,00			
		TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO				\$ 65.705.680,00			

En vista de lo anteriormente expuesto, el Juzgado

RESUELVE

1. Modifíquese la liquidación adicional del crédito presentada por el apoderado judicial de la parte demandante.
2. Apruébese las anteriores modificaciones de crédito.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



ÁNGELA INÉS PANTOJA POLO

Juez

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL
 EN ORALIDAD DE SOLEDAD
 EN LA FECHA NOTIFICO EL AUTO ANTERIOR
 POR ESTADO ELECTONICO No. **077**
 SOLEDAD, **SEPTIEMBRE 15 DE**
2021
 LA SECRETARIA:

 STELLA PATRICIA GOENAGA CARO