

SOLUCIONES FINANCIERAS RECOVER S.A.S. -RECOVER
NIT. No. 900.350.943-6
Carrera 52 No.72-114 Oficina C19A Tel:3584813- 3600553
Barranquilla

Señor(a)
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO
DTE: BANCO AV VILLAS S.A.
DDO: JOHANNA MARIA MOSCARELLA TORREGROSA
RADICACIÓN: 2016-443

TANIA ELENA ESCOBAR MARTINEZ, de condiciones civiles ya conocidas en el proceso de la referencia, en mi calidad de Apoderada Judicial de la Entidad demandante, por medio del presente escrito, acudo a usted, para presentar la liquidación de crédito de la obligación demandada en el proceso de la referencia.

Del señor Juez, atentamente,



TANIA ELENA ESCOBAR MARTINEZ
C.C. No. 32.881.532 de Barranquilla
T.P. No. 169.750 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN CRÉDITOS



OBLIGACIÓN	1851523
FECHA LIQUIDACIÓN	25 de marzo del 2021
FECHA MORA	10 de noviembre del 2020
CAPITAL ADEUDADO	33.622.896
TASA PACTADA	12,00%
DIAS A LIQUIDAR	135
MESES A LIQUIDAR	5

Gomezj]

1851523
25 de marzo del 2021
10 de noviembre del 2020
33.622.896
12,00%
135
5

TITULAR
MOSCARELLA TORREGROZA JOHANNA MARIA

DATOS LIQUIDACIÓN	
CAPITAL ADEUDADO	33.622.896
INTERESES	2.071.268
LIQUIDACIÓN	35.694.164

Id	FECHA	tasa pactada mora	Tasa Usura	Var (a)	Tasa Mensual Aplicada	Días	Capital	Interes de Mora
1	30/11/2020	18,00%	26,76%	112020	18,00%	20	33.622.896	306.323
2	31/12/2020	18,00%	26,16%	122020	18,00%	31	33.622.896	475.988
3	31/01/2021	18,00%	25,98%	012021	18,00%	31	33.622.896	475.988
4	28/02/2021	18,00%	26,31%	022021	18,00%	28	33.622.896	429.632
5	25/03/2021	18,00%	26,12%	032021	18,00%	25	33.622.896	383.338

EXTRACTO DE CREDITO

Fecha: 3/25/2021

Creditor	MOSCANELLA TORREGROZAHANNA MARIA
Cédula	3258RM63
Crédito	18515.23
Fecha de Desembolso	10/12/2014
Piso Total Actual	180
Piso Restante a 31/12/1999	0
Plan de Amortización Actual	Cuota fija en pesos
Día Límite de Pago Mensual	10
Tipo Cartera	Vivienda Vis
Vivienda Vis	12.09%

MOVIMIENTO EN PESOS														INTERES EN PESOS													
Fecha Límite de Pago	Fecha de Pago	Cuentas por Pagar	Cuentas por Cobrar	Seguros	Otros Seguros	Honorarios	Otros Gastos	Excedentes	Interes Menor	Interes Corriente	Interes Capital	Capital Menor	Tasa EAP (%)	Número días en Mora	Interes Menor	Tasa EAP (%)	Número días Corriente	Interes Capital Corriente	Abono a Capital								
10/01/2015	16/01/2015	1	406.000	0	31.344	0	0	-1.027	855	284.319	91.109	91.109	0.1465	6	855	0.0099	31	284.319	35.808.891								
10/02/2015	18/02/2015	1	410.000	0	31.344	0	0	-460.634	1.516	340.342	77.052	77.052	0.1805	6	1.516	0.1206	31	340.342	35.881.819								
10/03/2015	10/03/2015	1	448.400	0	31.014	0	0	41.843	0	282.301	92.592	92.592	0.0000	0	0	0.0099	28	282.301	35.739.247								
10/04/2015	10/04/2015	1	60	0	0	0	0	-60	0	282.260	93.323	93.323	0.0000	0	0	0.0099	31	282.260	35.645.924								
10/05/2015	10/05/2015	1	406.994	0	30.971	0	0	-60	0	281.434	94.086	94.086	0.0000	0	0	0.0099	30	281.424	35.551.838								
10/06/2015	09/05/2015	1	406.431	0	30.928	0	0	-7	0	280.729	94.803	94.803	0.0000	0	0	0.0099	30	280.729	35.457.035								
10/07/2015	11/07/2015	1	406.500	0	31.056	0	0	-138	0	280.444	95.544	95.544	0.0000	0	0	0.0099	31	280.444	35.376.392								
10/08/2015	11/08/2015	1	448.007	0	31.052	0	0	-321	189	335.679	96.408	96.408	0.1798	1	189	0.1200	30	335.679	35.294.984								
10/09/2015	14/09/2015	1	446.898	0	30.001	0	0	-508	0	334.807	97.216	97.216	0.1799	4	149	0.0000	31	334.807	35.212.804								
10/10/2015	21/12/2015	1	452.637	0	31.207	0	0	1.134	2.709	314.127	98.180	98.180	0.1800	72	2.709	0.1200	30	314.127	35.129.844								
10/11/2015	09/03/2016	1	454.239	0	32.565	0	0	76	4.551	313.340	99.747	99.747	0.1797	120	4.551	0.1200	31	313.340	35.046.097								
10/12/2015	12/05/2016	1	454.300	0	32.843	0	0	-1.521	5.891	312.545	99.542	99.542	0.1795	154	5.891	0.1200	30	312.545	34.976.211								
10/01/2016	15/06/2016	1	455.000	0	32.838	0	0	-906	6.061	311.743	99.344	99.344	0.1795	157	6.061	0.1200	31	311.743	34.906.555								
10/06/2016	16/06/2016	5	2.245.525	0	157.646	0	0	2.444	0	1.684.112	98.023	98.023	0.1795	127	0	0.1219	152	1.684.112	34.837.188								
10/04/2016	01/08/2016	1	494.000	0	31.749	0	0	-13.462	910	330.933	97.472	97.472	0.1794	22	910	0.1200	30	330.933	34.768.211								
10/08/2016	11/10/2016	1	509.000	0	32.266	0	0	-48.212	2.580	330.055	97.340	97.340	0.1795	62	2.580	0.1200	31	330.055	34.692.399								
10/09/2016	23/02/2017	1	300.000	0	0	0	0	-288.539	7.048	323.189	97.216	97.216	0.1796	167	7.048	0.0000	31	323.189	34.619.399								
10/07/2016	24/02/2017	1	250.000	0	34.761	0	0	-46.292	7.332	325.394	97.101	97.101	0.1798	172	7.332	0.1200	30	325.394	34.539.183								
10/11/2016	31/03/2017	1	636.007	0	34.656	0	0	-78.168	6.069	317.412	96.992	96.992	0.1798	141	6.069	0.1200	31	317.412	34.457.082								
10/07/2016	31/03/2017	1	546.827	0	34.130	0	0	-46.485	4.825	325.510	95.895	95.895	0.1799	111	4.825	0.1200	30	325.510	34.378.211								
10/12/2016	31/03/2017	0	1.156	0	0	0	0	1.156	0	0	0	0	0.0000	0	0	0.1216	121	1.296.854	34.314.195								
10/04/2017	17/04/2017	4	2.185.742	0	111.891	0	0	-1.185	0	1.296.854	392.764	392.764	0.0000	97	0	0.0000	0	0	34.314.195								
10/05/2017	14/06/2017	1	-2.185.746	0	0	0	0	-49.661	1.614	-871	-392.764	-392.764	0.0000	0	0	0.0000	0	0	34.314.195								
10/06/2017	07/09/2019	1	508.772	0	33.497	0	0	-48.601	55.145	324.635	101.695	101.695	0.1800	35	1.614	0.1200	30	324.635	34.212.500								
10/07/2017	07/09/2019	1	728.816	0	50.246	0	0	-54.354	54.258	313.681	102.660	102.660	0.1799	1.185	55.145	0.1200	31	313.681	34.109.840								
10/08/2017	07/09/2019	1	552.632	0	50.383	0	0	0	54.258	322.678	103.634	103.634	0.1200	1.155	54.258	0.1200	30	322.678	34.006.205								
10/09/2017	07/09/2019	1	550.777	0	49.684	0	0	0	53.302	322.678	104.617	104.617	0.1799	1.124	53.302	0.1200	31	322.678	33.901.589								
10/08/2017	07/09/2019	1	171.575	0	0	0	0	-171.575	52.419	321.685	105.610	105.610	0.1799	1.095	52.419	0.1200	31	321.685	33.795.979								
10/09/2017	09/09/2019	0	379.437	0	0	0	0	120.703	0	0	0	0	0.0000	0	0	0.0000	0	0	33.795.979								
10/09/2019	11/09/2020	36	16.530.385	0	573.467	0	0	-120.705	0	10.883.025	4.549.602	4.549.602	0.1105	1.096	0	1.096	10.883.025	29.246.317									
10/09/2020	16/10/2020	1	-16.530.384	0	0	0	0	-1.439	0	-4.549.602	0	0	0.0000	0	0	0.0000	0	-1.439	33.795.979								
10/10/2020	16/10/2020	1	821.868	0	30.201	0	0	0	470	320.683	173.083	173.083	0.1796	6	470	0.1200	30	320.683	33.672.896								
10/10/2020	16/10/2020	0	38.134	0	0	0	0	38.134	0	0	0	0	0.0000	0	0	0.0000	0	0	33.622.896								

Fórmula para cálculo de Intereses remuneratorios desde 1999/01/01 hasta 2002/03/06

Interés = $(1 + \text{tasa})^{(n1/365) - 1} \cdot \text{CapitalAntes} - (1 + \text{tasa})^{(n2/365) - 1} \cdot \text{CapitalNuevo}$
n1 = número de días que hay entre la fecha desde donde se calculan los intereses hasta la fecha de pago
n2 = número de días que hay entre la fecha hasta donde se calculan los intereses y la fecha de pago
CapitalAntes = saldo de capital antes de aplicar el abono
CapitalNuevo = saldo de capital que queda después de aplicar el abono

Fórmula para cálculo de Intereses remuneratorios antes de 1999/01/01 y después de 2002/03/05

Interés = $(1 + \text{tasa})^{(t1/12) - 1} \cdot \text{Capital}$