

SOLUCIONES FINANCIERAS RECOVER S.A.S. -RECOVER

NIT. No. 900.350.943-6

**Carrera 52 No.72-114 Oficina C19A [Tel: 3584813](tel:3584813) 3600553
Barranquilla**

Señor(a):
JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: OSWAL RAFAEL POLO GUTIERREZ
RAD. 08-7584-003-004-2020-00007-00

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

MONICA PAEZ ZAMORA, de condiciones civiles conocidas dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar liquidación del crédito realizada por mi mandante de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., la cual es de la siguiente manera:

Saldo de la obligación No. 40990022591 DICIEMBRE 16 de 2020		
	Valor en	
	Pesos	Valor en UVR
Capital	\$ 50.171.323,11	0,0
Interés Corriente	\$ 0,00	
Intereses por Mora	\$ 7.140.071,37	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	\$ 57.311.394,48	

Del señor juez Atentamente,



MONICA PAEZ ZAMORA
C.C No. 32.783.077 de Barranquilla
T.P No. 131.818 del C.S.J.

Medellín, diciembre 16 de 2020

Ciudad

Titular	OSWAL RAFAEL POLO GUTIERREZ
Cédula o Nit.	72.018.154
Obligación Nro.	40990022591
Mora desde	30/08/2019

Tasa pactada en el pagaré	13,65%
Tasa de mora	20,48%
Tasa máxima	26,17%

Liquidación de la Obligación a dic 6 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	50.677.833,39
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.578.450,68
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	52.256.284,07

Saldo de la obligación a dic 16 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	50.171.323,11
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	7.140.071,37
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	57.311.394,48

YERALDDYN MONTOYA GIRALDO
Preparación de demandas

OSWAL RAFAEL POLO GUTIERREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/6/2019			50.677.833,39	1.578.450,68	0,00						50.677.833,39	1.578.450,68	0,00	52.256.284,07
Idos para Demar	dic-6-2019	13,65%	0	50.677.833,39	1.578.450,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.677.833,39	1.578.450,68	0,00	52.256.284,07
Abono	dic-13-2019	20,48%	7	50.677.833,39	1.578.450,68	181.125,07	42.365,77	575.518,23	0,00	32.116,00	650.000,00	50.635.467,62	1.002.932,45	181.125,07	51.819.525,14
Abono	dic-19-2019	20,48%	6	50.635.467,62	1.002.932,45	336.245,35	71.172,11	546.711,89	0,00	32.116,00	650.000,00	50.564.295,51	456.220,56	336.245,35	51.356.761,42
Cierre de Mes	dic-31-2019	20,48%	12	50.564.295,51	456.220,56	646.049,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.564.295,51	456.220,56	646.049,83	51.666.565,90
Abono	ene-23-2020	20,48%	23	50.564.295,51	456.220,56	1.238.218,95	56.675,05	30.651,53	530.557,42	32.116,00	650.000,00	50.507.620,46	425.569,03	707.661,53	51.640.851,02
Cierre de Mes	ene-31-2020	20,48%	8	50.507.620,46	425.569,03	913.402,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.507.620,46	425.569,03	913.402,54	51.846.592,03
Cierre de Mes	feb-29-2020	20,48%	29	50.507.620,46	425.569,03	1.659.213,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.507.620,46	425.569,03	1.659.213,69	52.592.403,18
Cierre de Mes	mar-31-2020	20,48%	31	50.507.620,46	425.569,03	2.456.460,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.507.620,46	425.569,03	2.456.460,09	53.389.649,58
Abono	abr-8-2020	20,48%	8	50.507.620,46	425.569,03	2.662.201,10	53.902,06	0,00	565.624,94	30.473,00	650.000,00	50.453.718,40	425.569,03	2.096.576,16	52.975.863,59
Cierre de Mes	abr-30-2020	20,48%	22	50.453.718,40	425.569,03	2.661.760,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.453.718,40	425.569,03	2.661.760,11	53.541.047,54
Abono	may-29-2020	20,48%	29	50.453.718,40	425.569,03	3.406.775,33	139.692,14	0,00	637.206,86	360.658,00	1.137.557,00	50.314.026,26	425.569,03	2.769.568,47	53.509.163,76
Cierre de Mes	may-31-2020	20,48%	2	50.314.026,26	425.569,03	2.820.806,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.314.026,26	425.569,03	2.820.806,57	53.560.401,86
Cierre de Mes	jun-30-2020	20,48%	30	50.314.026,26	425.569,03	3.589.378,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.314.026,26	425.569,03	3.589.378,10	54.328.973,39
Abono	jul-10-2020	20,48%	10	50.314.026,26	425.569,03	3.845.568,61	0,00	0,00	410.680,00	114.346,00	525.026,00	50.314.026,26	425.569,03	3.845.568,61	54.585.163,90
Cierre de Mes	jul-31-2020	20,48%	21	50.314.026,26	425.569,03	4.383.568,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.314.026,26	425.569,03	4.383.568,68	55.123.163,97
Abono	ago-28-2020	20,48%	28	50.314.026,26	425.569,03	5.100.902,10	70.971,18	0,00	773.599,82	30.473,00	875.044,00	50.243.055,08	425.569,03	4.327.302,28	54.995.926,39
Cierre de Mes	ago-31-2020	20,48%	3	50.243.055,08	425.569,03	4.404.051,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.243.055,08	425.569,03	4.404.051,03	55.072.675,14
Cierre de Mes	sep-30-2020	20,48%	30	50.243.055,08	425.569,03	5.171.538,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.243.055,08	425.569,03	5.171.538,43	55.840.162,54
Cierre de Mes	oct-31-2020	20,48%	31	50.243.055,08	425.569,03	5.964.608,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.243.055,08	425.569,03	5.964.608,76	56.633.232,87
Abono	nov-9-2020	20,48%	9	50.243.055,08	425.569,03	6.194.854,98	71.731,97	425.569,03	0,00	30.473,00	527.774,00	50.171.323,11	0,00	6.194.854,98	56.366.178,09
Cierre de Mes	nov-30-2020	20,48%	21	50.171.323,11	0,00	6.731.329,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.171.323,11	0,00	6.731.329,15	56.902.652,26
Idos para Demar	dic-16-2020	20,48%	16	50.171.323,11	0,00	7.140.071,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.171.323,11	0,00	7.140.071,37	57.311.394,48