

Señor
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD – SOLEDAD, ATLANTICO.
E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DTE: JORGE ENRIQUE ALVAREZ ROCHA
DDO: LUIS RICARDO DIAZGRANADOS SALGADO.
RDO: 00339-2018

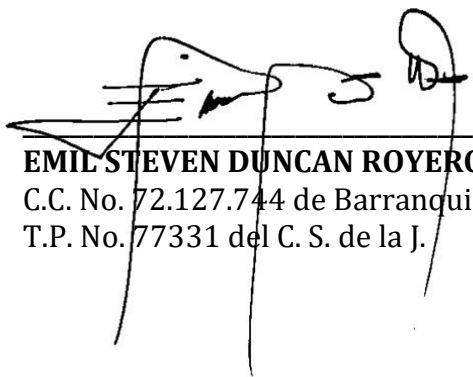
ASUNTO: PRESENTANDO ACTUALIZACION DEL CRÉDITO

EMIL STEVEN DUNCAN ROYERO, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, conocido de autos dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito aporto la reliquidación del crédito hasta el 19 de Mayo de 2021, donde se incluyen los intereses moratorios ya aprobados, a fin de que se le imparta su aprobación o modificación de acuerdo a lo consagrado en el Art. 446 del C. G. del P., de la siguiente manera:

LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA Y DE PLAZO

ITEM	CAPITAL	RESOLUCIÓN	PERIODO VENCIDO	TASA INTERES ANUAL EFECTIVO	TASA DE INTERES DE MORA ANUAL EFECTIVO	Mora	DIAS LIQUID.	INTERESES DE MORA MENSUAL
1	33.000.000	0389 (29-03-19)	25 al 30 Abri./19	19,32%	28,98%	2,14%	5	117.881
2	33.000.000	0574 (30-04-19)	01 al 31 Mayo./19	19,34%	29,01%	2,15%	31	731.536
3	33.000.000	0697 (30-05-19)	01 al 30 juni./19	19,30%	28,95%	2,14%	30	706.631
4	33.000.000	0829(28-06-19)	01 al 31 juli./19	19,30%	28,95%	2,14%	31	730.186
5	33.000.000	1018 (31-07-19)	01 al 31 agosto./19	19,32%	28,98%	2,14%	31	730.861
6	33.000.000	1045 (30-08-19)	01 al 30 Sept./19	19,32%	28,98%	2,14%	30	707.285
7	33.000.000	1293 (30-09-19)	01 al 31 Oct./19	19,10%	28,65%	2,12%	31	723.426
8	33.000.000	1474 (30-10-19)	01 al 30 Nov./19	19,03%	28,55%	2,11%	30	697.797
9	33.000.000	1603 (29-11-19)	01 al 31 Dic./19	18,91%	28,37%	2,10%	31	716.991
10	33.000.000	1768 (27-12-2019)	01 al 31 Ene ./20	18,77%	28,16%	2,09%	31	712.241
11	33.000.000	0094 (31-01-20)	01 al 29 Feb ./20	19,06%	28,59%	2,12%	29	675.487
12	33.000.000	0205 (27-02-20)	01 al 31 Marz ./20	18,95%	28,43%	2,11%	31	718.347
13	33.000.000	0351 (27-03-20)	01 al 30 Abril ./20	18,69%	28,04%	2,08%	30	686.636
14	33.000.000	0437 (30-04-20)	01 al 31 Mayo ./20	18,19%	27,29%	2,03%	31	692.486
15	33.000.000	0505 (29-05-20)	01 al 30 Junio ./20	18,12%	27,18%	2,02%	30	667.833
16	33.000.000	0605 (30-06-20)	01 al 31 Julio ./20	18,12%	27,18%	2,02%	31	690.094
17	33.000.000	0685 (31-07-20)	01 al 31 Agosto ./20	18,29%	27,44%	2,04%	31	695.901
18	33.000.000	0769 (28-08-20)	01 al 30 Sept ./20	18,35%	27,53%	2,05%	31	697.948
19	33.000.000	0869 (30-09-20)	01 al 30 Oct ./20	18,09%	27,14%	2,02%	31	689.068
20	33.000.000	0947 (29-10-20)	01 al 30 Nov ./20	17,84%	26,76%	2,00%	30	658.554
21	33.000.000	1034 (26-11-20)	01 al 31 Dic ./20	17,46%	26,19%	1,96%	31	667.446
22	33.000.000	1215 (30-12-21)	01 al 31 Ene ./21	17,32%	37,72%	2,70%	31	921.682
23	33.000.000	0064 (29-01-21)	01 al 28 Feb ./21	17,32%	26,31%	1,97%	28	605.342
24	33.000.000	0161 (26-02-21)	01 al 31 Mar ./21	17,41%	26,12%	1,95%	31	665.838
25	33.000.000	0305 (31-03-21)	01 al 29 Abril ./21	17,31%	38,42%	2,75%	29	876.063
26	33.000.000	0407 (30-04-21)	01 al 19 Mayo ./21	17,22%	25,83%	1,93%	19	404.007
TOTAL CAPITAL								33.000.000
INTERESES MORATORIOS APROBADOS HASTAS EL 24-04-2019								22.969.925
TOTAL INTERES DE MORA DESDE EL 25-07-2019 HASTA EL 19/05/2021								17.587.566
LIQUIDIACION DE COSTAS APROBADAS EN AUTO DE FECHA 17-05-2019								2.401.200
TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO								75.958.691

Atentamente,


EMIL STEVEN DUNCAN ROYERO
C.C. No. 72.127.744 de Barranquilla, Atl.
T.P. No. 77331 del C. S. de la J.